

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján délután 13:00 órakor tartott

közmeghallgatással egybekötött soros, nyílt ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Határozatok:

- 231/2018. (10.31.) Kt. határozat **Jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztása**
- 232/2018. (10.31.) Kt. határozat **A Képviselő-testület napirendjének elfogadása**
- 233/2018. (10.31.) Kt. határozat **Tájékoztató a fogorvosi ellátás helyzetéről**
- 233/A/ 2018. (10.31.) Kt. határozat **Csanádpalotáért Közalapítvány 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló**
- 234/2018. (10.31.) Kt. határozat **192/2017. (09.27.) Kt. határozat módosítása**
- 235/2018. (10.31.) Kt. határozat **Döntés a TOP-2.1.2-16 kódszámú Kelemen László Művelődési Ház felújítására benyújtandó pályázatról**
- 236/2018. (10.31.) Kt. határozat **Döntés a „Családsegítő Központ és Gyermejkölési Szolgálat infrastrukturális fejlesztése Csanádpalotán” című TOP-4.2.1.-15-CS1-2016-00007 azonosító számú projekt műszaki ellenőre kiválasztásáról**
- 237/2018. (10.31.) Kt. határozat **Döntés a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról szóló 188/2018. (09.14.) Kt. sz. határozat visszavonásáról**
- 238/2018. (10.31.) Kt. határozat **Döntés a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról**
- 239/2018. (10.31.) Kt. határozat **Döntés a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsíté-**

- se” című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásának elfogadásáról
- 240/2018. (10.31.) Kt. határozat Döntés a Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásra meghívandó vállalkozások kiválasztásáról
- 241/2018. (10.31.) Kt. határozat Tájékoztató a környezet állapotának alakulásáról
- 242/2018. (10.31.) Kt. határozat A vagyongazdálkodási terv elkészítése
- 243/2018. (10.31.) Kt. határozat Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről
- 244/2018. (10.31.) Kt. határozat Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról
- 245/2018. (10.31.) Kt. határozat Vakok és Gyengénlátók Makói Csoportjának támogatás iránti kérelme
- 246/2018. (10.31.) Kt. határozat Gurzó Mihály közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelme
- 247/2018. (10.31.) Kt. határozat A Zöld Határ Kft. közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelme
- 248/2018. (10.31.) Kt. határozat A Pályázatelőkészítő Bizottság összetételéről szóló 10/2016. (01.27.) Kt. határozat módosítása
- 249/2018. (10.31.) Kt. határozat Csanádpalota Város Önkormányzata 2019. évre vonatkozó felnőtt közétkeztetési feladatainak ellátására árajánlatok bekérése
- 250/2018. (10.31.) Kt. határozat A 189/2018. (09.14.) Kt. határozat módosítása

RENDELETEK

Száma	Megnevezése	Jele
21/2018. (XI.05.)	Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról	
22/2018. (XI.05.)	Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatásról	

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Amely készült Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. október 31. napján 13⁰⁰ órakor** a Városháza Kistanácskozó termében megtartott közmeghallgatással egybekötött soros, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- | | |
|-----------------------------|--|
| - Nyergesné Kovács Erzsébet | polgármester |
| - Perneki László | alpolgármester |
| - Debreczeni István | tanácsnok |
| - Erdélyi Sándorné dr. | képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke |
| - Hajas Lászlóné | képviselő, Szociális Bizottság elnöke |
| - Tóth László | képviselő, Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke |
| - Kovács Sándor | képviselő |

Tanácskozási joggal megjelent:

- | | |
|-----------------------|--------------------------------------|
| - Dr. Juhász László | jegyző |
| - dr. Udvardi Klaudia | fogorvos |
| - Gila Mihályné | Csanádpalotáért Közalapítvány elnöke |
| - Turi Tamás Márk | bizottsági tag |
| - Kolozsi József | műszaki ügyintéző |

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai soros Képviselő-testületi ülésen. Külön tisztelettel köszöntöm Dr. Udvardi Klaudia fogorvosnőt, Botlik Anitát, Lázár János országgyűlési képviselő úr képviseletében, képviselő-társaimat, a bizottságok megjelent külsős tagjait, valamint Gila Mihálynét, a Csanádpalotáért Közalapítvány elnökét. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 6 fő jelen van, Erdélyi Sándorné dr. képviselő jelezte, hogy késik. Az ülés határozatképes, azt megnyitom. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Perneki László alpolgármester urat javaslom. Megkérdezem a jelöltet, hogy elfogadja-e?

Perneki László alpolgármester: Igen.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm.

Kérem, aki a jegyzőkönyv-hitelesítő személyével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

231/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztása

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. október 31. napján 13⁰⁰ órakor tartott soros, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjének Perneki László alpolgármestert választotta meg.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Perneki László alpolgármester
- Irattár

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A mai ülés napirendjén a meghívó szerint 19 napirend szerepel. Kiosztásra került továbbá még két előterjesztés, az egyik a Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásra meghívandó vállalkozások kiválasztásáról, valamint Gurzó Mihály közútkezelői- és tulajdonosi hozzájárulás kérelméről szól. Kérem, hogy ezt vegyük fel a napirendi pontok közé. A napirendi pontok tárgyalásával kapcsolatban napirend cserét javaslok, tekintettel arra, hogy jelen van köreinkben a fogorvosnő, valamint Gila Mihályné, akiknek el kell menniük az ülésről, illetve a RO-HU pályázat hiánypótlási határideje ma letelik, így a kollégáknak azt még ma el kell küldeniük. A napirendi javaslat a következő:

- 1.) *Tájékoztató a fogorvosi ellátás helyzetéről*
- 2.) *Csanádpalotáért Közalapítvány 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló*
- 3.) *Az INTERREG V-A Románia-Magyarország pályázati program tárgyában*
- 4.) *Döntés a „Zöld Város kialakítása” című, TOP-2.1.2-16 kódszámú, Kelemen László Művelődési Ház felújítására kiírt pályázat benyújtásáról*
- 5.) *Döntés a „Családsegítő Központ és Gyermejkölési Szolgálat infrastrukturális fejlesztése Csanádpalotán” című TOP-4.2.1.-15-CS1-2016-00007 azonosító számú projekt műszaki ellenőre kiválasztásáról*
- 6.) *„Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról*
- 7.) *„Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívás elfogadásáról*
- 8.) *Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásra meghívandó vállalkozások kiválasztásáról*
- 9.) *Tájékoztató a környezet állapotának alakulásáról (közmeghallgatás)*
- 10.) *A vagyonrendelet módosítása*

- 11.) *A vagyongazdálkodási terv elkészítése*
- 12.) *Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről*
- 13.) *Szociális célú tűzifa támogatásról szóló helyi rendelet megalkotása*
- 14.) *Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról (közmeghallgatás)*
- 15.) *Vakok és Gyengénlátók Makói Csoportjának támogatás iránti kérelme*
- 16.) *Gurzó Mihály közútközelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelméről*
- 17.) *A Zöld Határ Kft. közútközelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelme*
- 18.) *A Pályázattelőkészítő Bizottság összetételéről szóló 10/2016. (01.27.) Kt. határozat módosítása*
- 19.) *Csanádpalota Város Önkormányzata által ellátandó felnőtt közétkeztetés beszerzése*
- 20.) *Egyebek*

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Megkérdezem, hogy van-e esetleg valakinek ettől eltérő javaslata? Megállapítom, hogy nincs.

Kérem, aki az általam elmondott módosításokkal a napirendet elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

232/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: A Képviselő-testület napirendjének elfogadása

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 31. napján 13⁰⁰ órakor megtartott soros, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1.) Tájékoztató a fogorvosi ellátás helyzetéről

Előadó: Dr. Udvardi Klaudia Hédi

2.) Csanádpalotáért Közalapítvány 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester, Gila Mihályné Csanádpalotáért közalapítvány kuratóriumi elnöke

3.) Az INTERREG V-A Románia-Magyarország pályázati program tárgyában

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

4.) Döntés a „Zöld Város kialakítása” című, TOP-2.1.2-16 kódszámú, Kelemen László Művelődési Ház felújítására kiírt pályázat benyújtásáról

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

5.) Döntés a „Családsegítő Központ és Gyermejjóléti Szolgálat infrastrukturális fejlesztése Csanádpalotán” című TOP-4.2.1.-15-CS1-2016-00007 azonosító számú projekt műszaki ellenőre kiválasztásáról

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

6.) „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

7.) „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívás elfogadásáról

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

8.) Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásra meghívandó vállalkozások kiválasztásáról

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

9.) Tájékoztató a környezet állapotának alakulásáról (közmeghallgatás)

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

10.) A vagyonrendelet módosítása

Előadó: dr. Juhász László jegyző

11.) A vagyongazdálkodási terv elkészítése

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

12.) Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

13.) Szociális célú tűzifa támogatásról szóló helyi rendelet megalkotása

Előadó: dr. Juhász László jegyző

14.) Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról (közmeghallgatás)

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

15.) Vakok és Gyengénlátók Makói Csoportjának támogatás iránti kérelme

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

16.) Gurzó Mihály közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelméről

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

17.) A Zöld Határ Kft. közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelme

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

18.) A Pályázatelőkészítő Bizottság összetételéről szóló 10/2016. (01.27.) Kt. határozat módosítása

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

19.) Csanádpalota Város Önkormányzata által ellátandó felnőtt közétkeztetés beszerzése

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester, dr. Juhász László jegyző

20.) Egyebek

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Irattár

1.) napirend - Tájékoztató a fogorvosi ellátás helyzetéről:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az 1.) napirendi pont a fogorvosi ellátás helyzetéről szóló tájékoztató. Megkérdezem a fogorvosnőt, hogy szeretne-e szóbeli kiegészítést tenni?

Dr. Udvardi Klaudia Hédi fogorvos: Igen, köszönöm. Lassan egy éve végzem a tartós helyettesítést, a betegek száma egyre több. Úgy gondolom, hogy az ellátással a betegek elégedettek, csak az elérhetőség az, ami problémát jelent. A rendelő felújításával kapcsolatban szeretném kérdezni, hogy hol tart? Mikor lehet majd itt helyben a fogászat?

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Tegnap a Pénzügyi Bizottsági ülésen kitértünk erre a témára. A költségvetésben nincs fedezet kifejezetten erre, de volt egy ötletem, amit majd egyeztetni kell Bakó Alíz főkönyvi könyvelővel. Szerintem ez rövid időn belül egyeztetésre kerül. Amint ez járható útnak minősül és a testület meghozza az erre vonatkozó döntését, akkor meg is kezdődhet a felújítás.

Dr. Udvardi Klaudia Hédi fogorvos: Engedélyeztetni is kell majd ezt, illetve az önkormányzatnak kell kérni azt, hogy a mostani 17 órától 30 órára emelkedjen vissza az ellátás, a rendelési idő. Ezt a 17 órát teljesen kitöltjük most is. Főleg most, hogy az iskolát és az óvodát is megvizsgáltuk, csak elég nehéz áthozni a gyerekeket.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Azon túl, hogy miért nem helyben történik az ellátás, pozitív visszajelzések érkeztek az ellátásra vonatkozóan. Van-e esetleg valakinek kérdése az ellátással kapcsolatban? Megállapítom, hogy nincs. Az együttes bizottsági ülésen a napirendet megtárgyalták. Átadom a szót a bizottsági elnököknek.

Hajas Lászlóné képviselő: Tisztelettel köszöntöm köreinkben. Tegnap a bizottsági ülésen megtárgyaltuk az előterjesztést. Örömmel láttuk, hogy elég szép számmal megjelennek a csanádpalotaiak a rendelésen. Azt is örömmel vettem, hogy sikerült megoldani az iskolások és az óvodások szűrését. Reméljük, hogy a problémás esetekben a szülők összefognak és akár együtt átmennek autóval rendelési időben. A Szociális és a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és azt elfogadásra javasolja.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és azt 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja. Nagyon szépen köszönöm a doktornő hozzáállását.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Amennyiben nincs több hozzászólás, kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

233/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató a fogorvosi ellátás helyzetéről

H a t á r o z a t

1.) Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta a fogorvosi ellátás helyzetéről készült tájékoztatót, és azt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2.) A Képviselő-testület megköszöni dr. Udvardi Klaudia fogorvosnak a csanádpalotai lakosokért végzett munkáját.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- dr. Udvardi Klaudia fogorvos (6791 Szeged, Gyömbér u. 10.)
- Irattár

2.) napirend - Csanádpalotáért Közalapítvány 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Következő napirendi pontunk a Csanádpalotáért Közalapítvány 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló tárgyában. Tegnap a bizottsági ülésen ezt az előterjesztést is részletesen megtárgyaltuk. Az 1%-at, illetőleg a közhasznúságot illetően a kérdésekre a választ Ibolya a bizottsági ülésen megadta. Elmondta továbbá azt is, hogy csökkenő tendenciát mutat az 1%-os felajánlás, ilyen kevés még talán nem is volt, mint az idén, így majd szeretném mindenki segítségét kérni a közzétételben, illetve a felhívás terjesztésében. Átadom a szót.

Hajas Lászlóné képviselő: A bizottságok megtárgyalták, megállapítottuk, hogy egy nagyon szépen összekészített, részletes munkát vehettünk a kezünkbe. Az egyik bizottsági tagunk javaslatára szeretnénk köszönetet mondani Gila Mihálynénak, a kuratórium elnökének. Az 1% az csökkenő tendenciát mutat, de ezt tegnap is megjegyeztem, hogy öröndetes, hogy magánszemélyek, illetve vállalkozások támogatják az Alapítványt. Jövőre felhívást kellene közzé tenni, hátha egy kicsit több felajánlás érkezik. A Szociális és a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és azt elfogadásra javasolja.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és azt elfogadásra javasolja.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Azt tudjuk mindannyian, hogy az Alapítvány támogatója a helyi rendezvényeknek, mint például a Palotai Lakodalmasnak is, amire ebben az évben sajnos nem került sor. Bármiféle kérdéssel, kéréssel fordultunk az Alapítványhoz, mindig készséggel álltak a rendelkezésünkre. Kérem, hogy a határozati javaslatot egészítsük ki azzal, hogy a Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Gila Mihályné kuratóriumi elnöknek a településért végzett munkájáért.

Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

233/A/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Csanádpalotáért Közalapítvány 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló

H a t á r o z a t

1.) Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta és elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, a Csanádpalotáért Közalapítvány 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját és annak mellékleteit.

2.) A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Gila Mihályné kuratóriumi elnöknek a településért végzett munkáját.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Gila Mihályné Csanádpalotáért Közalapítvány elnöke
- Irattár

3.) napirend - Az INTERREG V-A Románia-Magyarország pályázati program tárgyában:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Következő napirendi pontunk az INTERREG V-A Románia-Magyarország pályázati program tárgyában készült. Ez a határon átnyúló pályázat Magyarország és Románia vonatkozásában került benyújtásra. Amiatt került most újra a Képviselő-testület elé, mert a pályázati összeg Euróban került megállapításra, és ehhez igazodóan az önerőt is így kell biztosítani, az árfolyam-változás miatt minimális összeggel eltérés mutatkozik. Múlt héten egyeztetés céljából itt jártak a zombolyai hivatalból. Elmondták, hogy nagy valószínűséggel ez nem az utolsó módosítás lesz, mert az árfolyam változását nyomon kell követni. Az előterjesztésben két határozati javaslat van. A második arról szól, hogy a pályázat keretében foglalkoztatott 3 fő, illetőleg az az 1-1 fő asszisztens, akit a pályázat keretében foglalkoztatni kell, az ő bérükre a pályázatban fedezet van, ezért a kettes számú határozati javaslat aktualitását veszítette, tehát arról nem kell majd szavazni.

Hajas Lászlóné képviselő: A Szociális és a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és azt elfogadásra javasolja.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és azt elfogadásra javasolja.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Még annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy nem volt tisztázott, amikor a személyes találkozásra sor került, hogy pontosan melyik 12 hónap az az időszak, ami a programok megvalósítására vonatkozik. Következő héten az ottani Irányító Hatóságnál volt egy megbeszélés, és visszajelezték nekünk, hogy 2018. december 1-jével kezdődik, tehát a pályázat a 2018. december 1-jétől kezdődően a 2019. november 30-ig megvalósuló programokra terjed ki. Amikor terveztük a programokat, akkor a Böllértalálkozó is benne volt, csak ekkor még nem tudtuk, hogy az melyik évben lesz megtartva, de mivel már tisztázódtak a dátumok, így most már pontosan tudjuk, hogy 2019

januárjában fog erre sor kerülni. A bizottsági ülésen egy pontosításra került sor, ez így szól helyesen:

“A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a 2019. évi költségvetés tervezésekor az önerő fedezetének biztosításáról a saját bevételek terhére gondoskodjon, továbbá a kiadási oldalt a megfelelő rovatok között betervezni szíveskedjen, hogy a pályázat megvalósítása biztosítva legyen.”

Kérem, hogy aki a módosított határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

234/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: 192/2017. (09.27.) Kt. határozat módosítása

H a t á r o z a t

1.) Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a 192/2017. (09.27.) Kt. határozatát (továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1) pont:

Pályázat megnevezése	INTERREG V-A Románia-Magyarország intézmények együttműködése					
	Eredeti határozat (2017.09.27.)		Módosított határozat (2018.10.26)		Változás	
Megnevezés	Pályázati támogatás EUR-ban	MNB közpárfolyamon számított érték (311,85 Ft/EUR)	Pályázati támogatás EUR-ban	MNB közpárfolyamon számított érték (324,12 Ft/EUR)	Pályázati támogatás EUR-ban	MNB közpárfolyamon számított érték (324,12 Ft/EUR)
Pályázati támogatás	66 390,75 €	20 703 955 Ft	66 390,75 €	21 518 570 Ft	- €	814 615 Ft
Önerő	3 494,25 €	1 089 682 Ft	3 494,94 €	1 132 634 Ft	0,24 €	42 952 Ft
Mindösszesen	69 885,00 €	21 793 637 Ft	69 885,24 €	22 651 204 Ft	0,24 €	857 567 Ft

2) pont kiegészül:

Pályázat megnevezése	INTERREG V-A Románia-Magyarország Kulturális programok megvalósítása					
	Eredeti határozat (2017.09.27.)		Módosított határozat (2018.10.26)		Változás	
Megnevezés	Pályázati támogatás EUR-ban	MNB közép- árfolyamon szá- mított érték (311.85 Ft/EUR)	Pályáza- ti támoga- tás EUR- ban	MNB közép- árfolyamon szá- mított érték (324,12 Ft/EUR)	Pályá- zati tá- mogatus EUR-ban	MNB közép- árfolyamon szá- mított érték (324,12 Ft/EUR)
Pályázati támogatás	21 470,00 €	6 695 420 Ft	21 470,00 €	6 958 856 Ft	- €	Ft 263 437
Önerő	1 130,00 €	352 391 Ft	1 133,22 €	367 299 Ft	3,22 €	Ft 14 909
Mindösszesen	22 600,00 €	7 047 810 Ft	22 603,22 €	7 326 156 Ft	3,22 €	Ft 278 346

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a 2019. évi költségvetés tervezésekor az önerő fedezetének biztosításáról a saját bevételek terhére gondoskodjon, továbbá a kiadási oldalt a megfelelő rovatok között betervezni szíveskedjen, hogy a pályázat megvalósítása biztosítva legyen.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
Határidő: értelem szerint

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Kása Zsolt pályázatkezelő (zsoltkasa@yahoo.com)
- Pintér Renáta pályázatkezelő
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

4.) napirend - Döntés a „Zöld Város kialakítása” című, TOP-2.1.2-16 kódszámú, Kelemen László Művelődési Ház felújítására kiírt pályázat benyújtásáról:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A TOP-os pályázataink következnek. Első a a „Zöld Város kialakítása” című, TOP-2.1.2-16 kódszámú, Kelemen László Művelődési Ház felújítására kiírt pályázat benyújtásáról szól. A tegnapi bizottsági ülésen részletesen áttárgyaltuk ezt az előterjesztést, illetőleg a hétfői napon a tervező és a pályázati író jelenlétében megismertetésre került, hogy hogyan szeretnénk a Művelődési Házat felújítani, milyen ötletek vannak. Ezen a megbeszélésen további ötleteket is kaptunk a Tájház udvarára vonatkozóan, valamint arra, hogy egy konditermet hol lehetne kialakítani. Átadom a szót a műszaki ügyintézőnek.

Kolozsi József műszaki ügyintéző: Köszönöm. A pályázat beadási határideje: 2018. november 12. Igen szűk a mozgástere a Képviselő-testületnek arra vonatkozóan, hogy más alternatívákat keressen. A hétfői ülésen elhangzott újabb ötlet, valamint a számunkra újabb feladat. A pályázati írók azt mondták, hogy maximálisan beilleszthetőek ezek az ötletek. Még egyszer

szeretném elmondani, hogy a pályázat 100% -ban támogatott és gyakorlatilag minden olyan szegmensére ad támogatási lehetőséget, amelyek itt felmerültek. Ezeknek meg vannak a százalékos határaik. Így előzetesen, ez alatt a 3-4 alatt, amióta tudjuk tanulmányozni a tervezővel, a pályázatíróval, valamint a Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft. szakembereivel, úgy érezzük, hogy a rendelkezésünkre álló 300 millió forintos keret elegendő ahhoz, hogy ezeket a célokat, ezeket az ötleteket megvalósítsuk. Egy fél órával ezelőtt kaptam egy értesítést, hogy az egyik kötelező eleme a pályázatnak, az energetikai hatékonysági megfelelés. Ezt megvizsgálták. Azt tudni kell, hogy jelenleg olyan előírások vannak az energiahatékonyság szempontjából az intézményekre vonatkozóan, hogy gyakorlatilag a 6-7 éve kicserélt nyílászárók sem felelnek meg a mai előírásoknak. Bánfi Zsolt megvizsgáltatta az adatokat egy energetikai szakemberrel, és azt mondta, hogy meg tudjuk feleltetni az épületet úgy, hogy a 7 vagy 8 éve kicserélt nyílászárók a helyükön maradhatnak. Ez egy tizenmilliós tételt jelentene egyébként. Azt se felejtjük el, hogy a Művelődési Ház nagytermének van már egy elnyert pályázata, 27 millió forint összegben. Ez már így összességében megnyugtatónak tűnik.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Annyival szeretném még kiegészíteni, hogy a Művelődési Házra az Önkormányzatnak most már mindenféleképpen költenie kellene, mivel a tetőnek egy része elhasználódott, beázik. Az érintésvédelem tekintetében külön kérelmet kell benyújtani a katasztrófavédelmi hatósághoz, és csak egy évre adják meg a hozzájárulásukat, mert régi vezetékkel működik az intézmény, illetve mindenki tudja azt, hogy a vizesblokk milyen állapotban van. Összességében elmondható, hogy a Művelődési Ház jelenleg messze nem felel meg a mai kor szabványainak, főleg, ha figyelembe vesszük a környező, nálunk sokkal kisebb települések Művelődési Házait. A tegnapi bizottsági ülésen merült fel az, hogy mi történik akkor, ha ez a pályázat valamilyen oknál fogva mégsem nyer, és a tervezői költséget hogyan tudjuk kifizetni. Erre én azt mondtam, hogy a tervező annál a fázisnál ahol éppen tart, abbahagyja a munkáját, és az ő bérét addig az önkormányzatnak kell állnia saját költségvetéséből.

Kolozsi József műszaki ügyintéző: Igen, ezt meg kell erősítenem. Az eddig elvégzett munka néhány százezer forintos összegben mérhető, de bízunk abban, hogy a pályázat pozitív elbírálásban részesül.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Nagyon fontos még elmondani, hogy magáról a pályázatról kérdőívet is kell közzétenni. A lakosság segítségét kérjük majd abban, hogy a kérdőíveket kitöltsék és határidőig visszajuttassák.

Kolozsi József műszaki ügyintéző: A hétfői bemutatón, aki ott volt, az látta, hogy igyekeztünk olyan ötleteket belevinni ebbe a pályázatba, ami a lehető legszélesebb körben kielégíti a lakosság igényeit. A legmarkánsabb ötlet, hogy mit kezdjünk azzal a 26 méter magas kéménnyel, aminek a funkciója 0, de elbontása milliókba kerülne. Ekkor merült fel az az ötlet, hogy készítsünk oda egy mászófalat. Körbejártuk, megnéztük, gyakorlatilag Magyarország legmagasabb mászófala lenne. Ehhez társulhatna még egy kilátó is. Nagyságrendileg a teljes beruházásból 5-10%-ot venne ez el. Kapcsolódhatna még ehhez az udvar rendbetétele, ahol számos városi rendezvény is megszokott valósulni. A hátsó területet át lehetne alakítani konditermmé, raktárrá, vagy ideiglenes eseményeknél egy nyitott, de mégis fedett terasznak. Felme-

rült az ifjúsági közösségi pont kialakítása is. Annál is inkább, mert kötelező gazdasági elemeket kell beletenni a pályázatba. A gazdasági elem azt jelenti, hogy valamilyen bevétellel és alkalmazottal rendelkezik. Erre a mászófal is alkalmas lenne egyébként. Az ifjúsági pubot egy olyan szintérnek képzeljük, amit programokkal lehetne feltölteni. Közös tv-nézéssel, számítógépekkel, társasjátékokkal, koktélokkal egybekötve. Szintén sarkalatos pont az önkormányzati intézményi konyha és étkező kialakítása. Ez is egy kötelező elem, ami szintén gazdasági programja lenne a pályázatnak. Az iskolai étkeztetést is akár át lehetne helyezni. A tervező megpróbálta úgy kialakítani a helyiségeket, hogy a lehető legjobban el lehessen választani egymástól, de ha szükséges az átfedés, akkor mindent ki lehessen nyitni. A mostani terasz helyére egy nyitott, napernyős helyiséget lehetne kialakítani. A jelenlegi programok kiszélesítésére, a mozgáskorlátozottak számára teljes körű ellátására alkalmas lenne. Mozgáskorlátozott lift vinne fel az emeletre, illetve a színpad alatti nagy kiterjedésű területet raktárként lehetne használni, ahova a lift is lemenne. Ötleként merült fel a konditerem létrehozása, vagy a tájházzal való összealakítás. Ezek mind beépíthetőek a pályázatba. Az akcióterületen belül kötelező elemként több feladatot végre kell hajtani. A Rozmaring utca felől lehetne a csapadékvíz csatornát valamelyest felújítani, illetve szintén ki kellene alakítani egy minimum 2000 nm-es parkrészt valahol. Ha ez belefér a Tájház és a Művelődési Ház közös udvarába, akkor az nyilván ott valósulna meg. Beszéltünk az épület előtti parkolóról. Építésjogi előírás. A pályázatban az van, hogy ha közterületen parkoló épül, akkor kötelező elem az elektromos töltőfej kialakítása. Amikor ebbe belevágtunk, akkor nagyjából ezek az elképzeléseink születtek. Köszönöm.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Annyival szeretném kiegészíteni, hogy a polgármesteri beszámolóban több helyen is olvashattátok, hogy a tervezővel több egyeztetés volt. Az eredeti ötlet, amikor elkezdtük ezt, akkor mindenki szeretett volna mindent. A megbízott vezető nagy raktárteret, minden kis csoportnak külön kis helyiséget szeretett volna. A reorganizációs tervünkben feladatként kaptuk meg azt, hogy próbáljunk meg valahol a településen egy közétkeztetésre alkalmas helyet kialakítani. Máshol én azt gondolom, hogy most nincs rá lehetőségünk. A mászófal eleinte tőlem is távol állt. Az merült fel bennem, hogy hogy lehet ezt majd működtetni, így utánajártunk ennek a dolognak. Mondták, hogy vannak kifejezetten ilyen cégek, akik ezeket az extrém sport-szerű dolgokat működtetik. Az idegenforgalom oldaláról nézve, akik eljönnek egy hétvégére a mászófalhoz, azok valószínűleg itt szállnának meg, ez plusz bevételt jelent. Nyilván fogyasztának is, megnéznék a város látnivalóit, vagy a horgászat kedvelőinek alkalmas a horgásztó. Ettől kezdve láttuk relevanciáját az elektromos töltő kialakításának is. Bízom abban, hogy jövő nyáron hozzá tudunk fogni. A bizottságok megtárgyalták.

Hajas Lászlóné képviselő: A bizottságok nagyon részletesen megtárgyalták. Örömmel vettük, hogy kivetítéssel egybekötött tájékoztatót kaphattunk. Kérdésként, kérésként merült fel, hogy már az ötletelés szintjén is jobban be lehetne vonni bennünket ebbe a munkába, mert a képviselőtársaimnak is voltak jó ötletei ezzel kapcsolatban. Személy szerint nekem nagyon tetszik. Ilyen nehéz és előremutató tervekkel kell előállnunk, hogy ki tudjuk ebből a gödörből mozdítani a települést. Mind a Szociális-, mind a Pénzügyi Bizottság tagjai elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Kérem, hogy amennyiben nincs több hozzászólás, szavazzunk. Aki az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

235/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a TOP-2.1.2-16 kódszámú Kelemen László Művelődési Ház felújítására benyújtandó pályázatról

H a t á r o z a t

1.) Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a TOP-2.1.2-16 kódszámú kiírásra a Kelemen László Művelődési Ház felújítására. A pályázat útján igényelt összeg 300 millió Ft vissza nem térítendő, 100 % intenzitású támogatás.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával és elkészítésével szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- dr. Pálfi Tímea Ágnes - Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.
- Bánfi Zsolt tervező (5661 Újkígyós, Kossuth u. 64.)
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irattár

5.) napirend - Döntés a „Családsegítő Központ és Gyermekjóléti Szolgálat infrastrukturális fejlesztése Csanádpalotán” című TOP-4.2.1.-15-CS1-2016-00007 azonosító számú projekt műszaki ellenőre kiválasztásáról:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Következő előterjesztésünk a Döntés a „Családsegítő Központ és Gyermekjóléti Szolgálat infrastrukturális fejlesztése Csanádpalotán” című TOP-4.2.1.-15-CS1-2016-00007 azonosító számú projekt műszaki ellenőre kiválasztásáról.

Az önkormányzat 2016-ban benyújtotta a pályázatot egy gyermekjóléti szolgálat kialakítására. A pályázat most ért el abba a fázisba, hogy most már a kivitelezési munkálatokhoz hozzá lehet fogni, és műszaki ellenőrt kell választani. A határozati javaslatot javasolnám kiegészíteni azzal, hogy minek a terhére biztosítja az önkormányzat a fedezetet.

Kolozsi József műszaki ügyintéző: Annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy a kivitelező személye már egyszer ki lett választva, nem közbeszerzéses volt, ráadásul a műszaki ellenőr

kiválasztása hiányzott. Jövő héten már munkaterületet tudunk átadni. Jövő május 31. a végső befejezési határideje.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Tegnap bizottsági ülésen volt arról szó, mert a következő előterjesztésünk érinti majd az idősek klubját is, hogy hogyan fog működni addig az intézmény. Bár a kivitelező személye nyilván más lesz, megpróbáljuk úgy ütemezni a feladatokat, hogy a Kálmány Lajos utcai Idősek Klubja helyiségében működő gyermekjóléti szolgálat át tudjon költözni az újonnan kialakítandó helyre és utána kezdődjenek meg ott a munkálatok. Mi ezt próbáljuk így megvalósítani. A kérdés csak az lesz, hogy az alatt az 1-2 hónap alatt hogyan fog tudni működni a Klub, valamint hogy az ott étkezők hol fognak tudni étkezni. Nekem az az ötletem volt, hogy - mivel nem jelentős számú bent étkezőről van szó, így - meg kellene vizsgálni, hogy a Gondozóházban tudják-e őket fogadni? Átadom a szót.

Hajas Lászlóné képviselő: A bizottságok megtárgyalták, a Szociális és a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm. A határozati javaslatot azzal a módosítással javaslom elfogadásra, hogy az 1) bekezdés az alábbi egy mondatral egészüljön ki: „A műszaki ellenőr költségére a fedezet pályázati forrásból biztosítva van.”

Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

236/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a „Családsegítő Központ és Gyermekjóléti Szolgálat infrastrukturális fejlesztése Csanádpalotán” című TOP-4.2.1.-15-CS1-2016-00007 azonosító számú projekt műszaki ellenőre kiválasztásáról

H a t á r o z a t

- 1.) Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Kpviselő-testület) úgy dönt, hogy a „Családsegítő Központ és Gyermekjóléti Szolgálat infrastrukturális fejlesztése Csanádpalotán” című TOP-4.2.1.-15-CS1-2016-00007 azonosító számú projekt műszaki ellenőri teendő ellátására - árajánlatát elfogadva - 349.250,- Ft + 0 ÁFA, azaz összesen 349.250,- Ft összegért felkéri Fekete János egyéni vállalkozót (6900 Makó, Justh Gy. u. 16.). A műszaki ellenőr költségére a fedezet pályázati forrásból biztosítva van.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Árajánlatot adó vállalkozások
- dr. Pálfi Tímea Ágnes Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irattár

5.) napirend - Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A következő előterjesztés a Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról. Átadom a szót a műszaki ügyintézőnek.

Kolozsi József műszaki ügyintéző: Ez a pályázat közbeszerzés köteles, mivel a nettó 25 millió forint értékhatár feletti lesz az ajánlattevők ára. A közbeszerzést végző cég már ki lett választva, a műszaki ellenőrt kell kiválasztani és az ajánlattételi felhívást elfogadni. Az 5 meghívandó cégnek a neve is itt szerepel. Annyi kiegészítést szeretnék még tenni, hogy az építőipari árak nagyon magasak lettek, másrészt a kivitelezők nem igazán hajlandóak önkormányzati beruházásban részt venni, ezért is a legutolsó pillanatban jött be ez az 5 név. Polgármester asszonnyal az átmeneti időszakra vonatkozóan megtekintettük a két intézményt, és az az általános kivitelezői vélemény, hogy a beruházás 80-90%-át lakottan is el lehet végezni. Bent minimális építési munkálatok várhatóak. A nyílászáró cseréket, a homlokzat és a különböző elektromos dolgok építését lakottan is el lehet végezni. A pályázat végső befejezési határideje: 2019. június 30.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm. Az alapellátási központot érintően a mai ülésen több döntés vonatkozik. Korábban kiválasztottuk már a műszaki ellenőrt, de mivel ő nem vállalja, ezért azt a határozatot vissza kell, hogy vonjuk, és egy másik műszaki ellenőrnek megbízást kell adni. A következő előterjesztésünk pedig az ajánlattételi felhívást tartalmazza.

Hajas Lászlóné képviselő: A bizottságok megtárgyalták, a Szociális- és a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Van-e valakinek ezzel kapcsolatban észrevétele? Megállapítom, hogy nem érkezett észrevétel.

Kérem, aki az egyes számú határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

237/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról szóló 188/2018. (09.14.) Kt. sz. határozat visszavonásáról

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról szóló 188/2018. (09.14.) Kt. sz. határozatát visszavonja.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Fekete János egyéni vállalkozó (6900 Makó, Justh Gy. u. 16.)
- dr. Pálfi Tímea Ágnes - Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irrattár

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A 2.) számú határozati javaslatot javaslok kiegészíteni azzal, hogy „*A műszaki ellenőr költségére a fedezet pályázati forrásból biztosítva van*”.

Kérem, aki a 2.) számú határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

238/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról

H a t á r o z a t

1.) Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőri teendők ellátására - árajánlatát elfogadva - 225.000,- Ft + ÁFA, azaz összesen 285.750,- Ft összegért felkéri a TG Seventeam Bt-t (6900 Makó, Dobó u. 4.). A műszaki ellenőr költségére a fedezet pályázati forrásból biztosítva van.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Árajánlatot adó vállalkozások
- dr. Pálfi Tímea Ágnes - Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irattár

6.) napirend - „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívás elfogadásáról:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívás elfogadásáról szóló előterjesztés következik.

Kolozsi József műszaki ügyintéző: A közbeszerzést lebonyolító jogi cég készítette el, azon műszaki dokumentumok alapján, amit korábban a tervező a pályázat benyújtásakor elkészített. Azt kell róla tudni, hogy ennek a 80%-a jogi, 20%-a műszaki dolog. A cégek erre fogják az ajánlattételt benyújtani.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Keresem, de nem találok a benyújtási határidőt.

Kolozsi József műszaki ügyintéző: Nincs konkrétan benne. Úgy van, hogy a jogszabályban meghatározott időn belül kell benyújtani. Ez körülbelül egy 1-2 hónapos időintervallum, mire hirdethetünk eredményt, nyertes kivitelezőt. Az idő rövidege miatt, minden egyes határidő a lehető legrövidebbre van kiszabva az ajánlattételi felhívásban.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm. A bizottságok megtárgyalták.

Hajas Lászlóné képviselő: A bizottságok megtárgyalták, a szociális és a pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja.

Tóth László képviselő: Az ügyrendi bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület ülésére megérkezett Erdélyi Sándorné dr. képviselő, a jelenlévő testületi tagok száma 7 fő.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

239/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásának elfogadásáról

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt közbeszerzési eljárását elindítja és a mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Árajánlatot adó vállalkozások
- Szilágyi Anita (EU-MED TENDER Kft.)
- dr. Pálfi Tímea Ágnes - Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irattár

7.) napirend - Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásra meghívandó vállalkozások kiválasztásáról:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásra meghívandó vállalkozások kiválasztásáról szóló előterjesztés következik. Bízunk abban, hogy minél alacsonyabb összeggel fogják benyújtani ár-ajánlatukat az ajánlattevők. Van olyan pályázatunk, ahol önerőt kell majd a Képviselő-testületnek biztosítani, mert a rendelkezésre álló összegből nem fog tudni megvalósulni. Kérdés, vélemény van-e ezzel kapcsolatban? Megállapítom, hogy nincs.

Hajas Lászlóné képviselő: A bizottságok megtárgyalták, a Szociális- és a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

240/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásra meghívandó vállalkozások kiválasztásáról

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt kivitelezési munkáinak közbeszerzési eljárására az alábbi vállalkozásokat hívja meg ajánlattételre:

1. Csámpi & CsámpiKft
5630 Békés Tárház utca 66.
2. Békési Általános Építőipari Bt.
5630 Békés, Álmos utca 9.
3. SKORPIÓ Ipari és Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2318 Szigetszentmárton, Ráckevei út 1.
4. Laminar Bau Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2310 Szigetszentmiklós, Bánki Donát utca 8.
5. enerGO ZERO Korlátolt Felelősségű Társaság
1085 Budapest, Stáhly utca 1. fszt. 4/a.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Érintett meghívottak
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irattár

8.) napirend - Tájékoztató a környezet állapotának alakulásáról (közmeghallgatás):

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A Tájékoztató a környezet állapotának alakulásáról szóló előterjesztés következik. A tegnapi bizottsági ülésen ezt az előterjesztést részletesen megtárgyaltuk. Az a kérdés merült fel, hogy a szennyvíz bekötések száma most mennyi?

Kolozsi József műszaki ügyintéző: 1300 körül van.

Tóth László képviselő: Az anyagban 1014 fő van, de a reális szerintem 1070, maximum 1100 körül van. A nyilvántartás alapján meg lehet nézni egyébként, hogy hol van, hol nincs. Benne vannak azok az épületek is, ahol be van tervezve, rákötési lehetőség van, de nincs bekötve.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm. Ha jól emlékszem, a bizottsági ülésen e témakörben merült fel a talajterhelési díj felhasználása, valamint a Környezetvédelmi Alap létrehozásáról szóló rendelet megalkotása. Nem kötelező a rendelet megalkotása, de csak abban az esetben lehet azt az összeget felhasználni, ha van ilyen rendelet. Ennek nyomán szeretném, hogy ha a novemberi soros ülésre ez a rendelet elkészülne. 1.100.000,-Ft körüli összegről beszélünk egyébként, plusz az az 50-60 ezer forint, ami bírsággként lett kiszabva. Az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Hajas Lászlóné képviselő: Egy nagyon szépen összeállított, majdnem mindenre kiterjedő anyagot kaptunk, köszönjük szépen a munkát. A bizottságok megtárgyalták, a Szociális Bizottság elfogadásra javasolja.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és hasonló megállapításokkal, elfogadásra javasoljuk.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

241/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató a környezet állapotának alakulásáról

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet állapotának alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta az elfogadja.

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irattár

Kolozsi József műszaki ügyintéző: Két dolgot szeretnék még elmondani. Az egyik az összes TOP-os pályázatra vonatkozik. Bármikor, amikor valami felmerül, hír, információ, akkor bármelyik bizottsági/testületi tagnak állok a rendelkezésére. A másik, hogy lesz két tulajdonosi közútkezelői beadvány. Nekem az lenne a javaslatom, hogy mivel ezek ilyen jelképes jellegű döntések a testület részéről, így ezt a hatáskört javaslom a polgármesterre átruházni. Sokkal egyszerűbben meg lehet oldani az ügyfeleknek az e fajta kérelmeiket. Köszönöm.

9.) napirend - A vagyonrendelet módosítása:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A következő előterjesztés a vagyonrendelet módosítása tárgyában készült. Jelen van köreinkben Szabó Ildikó mb. vagyongazda. Átadom a szót.

Szabó Ildikó mb. vagyongazda: Köszönöm. Minden képviselő-testületnek rendelkeznie kell vagyonrendelettel, melyet negyedévente kötelesek felülvizsgálni. E rendelet felülvizsgálata sajnos az utóbbi években nem történt meg. A vagyonrendelet módosítása magába foglalja a mellékletek módosítását is. Segítséget a földhivatal kimutatása adott, valamint az önkormányzatnál meglévő Kataszter és tárgyi eszköznyilvántartás. Ezen egyeztetések alapján alakult ki az, amit az előterjesztésben is leírtam, és amelyek szükségesek ahhoz, hogy ezek a rendszerek egymással egyezőséget mutassanak. A jelen állapot szerint az egyeztetéseket elvégeztük, a módosításokat megtettük. A földhivatali nyilvántartás egyezik a Kataszter nyilvántartással. A tárgyi eszköznyilvántartás egyeztetése jelenleg is folyamatban van. A vagyonrendelet előírásait az Mőtv, az Alaptörvény és a Nemzeti Vagyontörvény foglalja magába.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Kérdés, vélemény van-e ezzel kapcsolatosan? Megállapítom, hogy nincs. Annyit szeretnék elmondani, hogy nagyon örülök annak, hogy végre eljutottunk idáig. Több testületi ülésen is elhangzott, hogy nagyon sok olyan dolog van, amit pótolnunk kell. Ez is egy sarkalatos kérdés volt. A tegnapi bizottsági ülésen is elhangzott, hogy egy nagyon részletes és szép anyagot kaptunk. A hivatali apparátuson belül egy kolleganővel dolgozott együtt, akit egyúttal be is tanított erre a feladatra.

Szabó Ildikó mb. vagyongazda: A kataszteri nyilvántartásról az egyik Kormányrendelet, ha jól emlékszem a 147. számú szól. Ebben le van írva, hogy mindenképpen 90 naponta a kataszteri nyilvántartáson át kell vezetni a változásokat. Ez magával vonja a vagyonrendelet módosítását is, hiszen a rendszerekben akkor lesz egyezés, ha mindenhol át van vezetve. Sajnos a korábbi években ezek a változások nem lettek átvezetve. A következőkben javaslom, hogy erre fokozatosan legyen odafigyelve.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Rendben. A bizottságok a tegnapi nap folyamán megtárgyalták.

Hajas Lászlóné képviselő: A bizottságok megtárgyalták, a Szociális Bizottság elfogadásra javasolja. Szeretném tolmácsolni a bizottság tagjainak dicséretét, mert egy nagyon szép anyagot kaptunk.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasoljuk. A Pénzügyi Bizottság tagjai is elismerésüket fejezték ki a kapott anyagért. Személy szerint külön örülök annak, hogy ez elkészült, mert 2015. óta többször kértem már, de sajnos eredménytelenül. Egy önkormányzatnak nagyon fontos az, hogy a vagyona pontosan legyen nyilvántartva.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Kérem, hogy amennyiben nincs több hozzászólás, szavazzunk a rendelet módosításáról.

Megállapítom, hogy Csanádpalota Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét az alábbiak szerint elfogadta:

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

21/2018. (XI.05.)

önkormányzati rendelete

***az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól
szóló 29/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról***

(a rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)

10.) napirend - A vagyongazdálkodási terv elkészítése:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A rendelethez szorosan kapcsolódik a következő előterjesztésünk, a vagyongazdálkodási terv elkészítéséről. Átadom a szót a megbízott vagyongazdának.

Szabó Ildikó mb. vagyongazda: A vagyongazdálkodási tervre vonatkozóan is vannak kötelező előírások. A Nemzeti vagyontörvény 9.§-a mondja ki azt, hogy minden önkormányzatnak kötelező vagyontervet készíteni. Szorosan kell a vagyongazdálkodási tervnek igazodnia a Képviselő-testület által elfogadott gazdasági programhoz, továbbá az önkormányzat mindenkori költségvetéséhez. A tervet legalább évente felül kell vizsgálni, valamint az új gazdasági program összeállításakor. Az előterjesztésben szükséges egy kis javítást eszközölni. A kördiagramot követő második bekezdés közepe táján azt a mondatot kérem javítani, hogy a kataszteri nyilvántartás egyezőséget mutat a 40/, ehelyett azt kérem beírni, hogy a 29/2011. (12.22.)-ei, a továbbiakban a mondat helyes.

Hajas Lászlóné képviselő: A bizottságok megtárgyalták, a Szociális Bizottság elfogadásra javasolja.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasoljuk.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Kérem, hogy amennyiben nincs több hozzászólás, szavazzunk.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

242/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: A vagyongazdálkodási terv elkészítése

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csanádpalota Város Önkormányzata Vagyongazdálkodási tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Szabó Ildikó mb. vagyongazdálkodásért felelős ügyintéző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

11.) napirend - Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Visszatérünk a tárgyalási sorrendre, a polgármesteri beszámoló következik. Több oldalon keresztül próbáltam leírni, hogy pontosan mikor és mi történt. Ehhez megküldtük a pályázatokról készült beszámolót is. Valakinek van-e kérdése a polgármesteri beszámolóhoz? Megállapítom, hogy nincs.

Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

243/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóját, a hozzá csatolt pályázatokról szóló tájékoztatóval.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Pintér Renáta pályázati referens
- Irattár

12.) napirend - Szociális célú tűzifa támogatásról szóló helyi rendelet megalkotása:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A szociális célú tűzifa támogatásról szóló helyi rendelet megalkotása következik. Előljáróban szeretném elmondani, hogy a tűzifa beszerzését illetően akadályokba ütközünk. Jelentős mennyiségű, 503 m³ tűzifa az, amit sikerült az önkormányzatnak megnyernie. Egy meghatározott listán szereplő erdőgazdálkodásoktól lehet a tűzifát beszerezni. A szállítási költség minimalizálása érdekében nyilván a hozzánk legközelebb levőket kerestük meg. Országos probléma azonban a tűzifa hiány. Évek óta a DALERD-től szereztük be a fát, illetve a Mezőhegyesi Ménesbirtoktól kaptunk visszajelzést, de ők sem tudják teljes egészében biztosítani a hiányzó mennyiséget. Egyelőre 180 m³ fa beszerzése nem megoldott. A DALERD azt mondta, hogy lágylombos tűzifából tudnának a rendelkezésünkre bocsátani annyit, amennyire szükségünk van. A kolléganő a mai napon felvette a kapcsolatot a Belügyminisztériummal és azt mondták, hogy további egyeztetésre van szükség. Írásban kell majd kérelmezni ezt. Ha sikerül, akkor ennek az 503 m³-nak a 2/3 részét lágylombos, a fennmaradó 1/3 részét keménylombos tűzifaként tudnánk kiosztani. Átadom a szót a bizottsági elnököknek.

Hajas Lászlóné képviselő: A Szociális Bizottság megtárgyalta. Örvendetesnek tartjuk, hogy ilyen sok fát tudunk kiosztani. Az idén januárban osztottuk, akkor is több mint 200 háztartás részére tudtunk fát biztosítani. Elfogadásra javasoljuk az előterjesztést.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasoljuk.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm. Tájékoztatásként még annyit szeretnék elmondani, hogy a rendelet-tervezet 3. § (2) bekezdése így hangzik, hogy szociálisan rászorult az a személy, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át, ami jelenleg 71.250,- Ft-ot jelent, egyedülálló esetében 325%-át, ami 82.875,- Ft-ot jelent. Amennyiben nem módosítja a Képviselő-testület ezt a két összeget, akkor ez lesz az a jövedelmi értékhatár, ami alapján a lakosok benyújthatják a kérelmüket. Volt még egy módosító javaslat is. A 3. § kiegészül egy (4) és egy (5) bekezdéssel, ami így szól:

- (4) A tüzelőanyag támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak egy jogcímen állapítható meg, függetlenül a lakásban lakó személyek és háztartások számától. Ugyanazon laccímen lakó kérelmezőktől beérkező kérelem esetén elsődlegesen a kiskorú gyermek eltartásáról gondoskodó részére kell a támogatást megállapítani.
- (5) Nem állapítható meg támogatás abban az esetben, ha:
 - a) az ingatlan fával nem fűthető, vagy
 - b) az ingatlanban életvitelszerűen nem laknak.

Kérem, hogy amennyiben nincs több hozzászólás, szavazzunk.

Megállapítom, hogy Csanádpalota Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Csanádpalota Város Önkormányzat

Képviselő-testületének 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet-tervezetét az alábbiak szerint elfogadta:

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

22/2018. (XI.05.)

önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa támogatásról

(a rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)

13.) napirend - Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A következő előterjesztés az adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztató. Az előterjesztésben adónemenként külön-külön, táblázatokkal és grafikonokkal is ábrázolva látható a hátralékok, a bevételek, az előírások alakulása. A talajterhelési díjra vonatkozóan is külön kitért a kolléganő. A 2016-os és a 2017-es elmaradások behajtása is most történik. A határozati javaslat tartalmazza azt is, hogy a Képviselő-testület 2019. január 1-től kíván-e idegenforgalmi adót bevezetni. Átadom a szót.

Hajas Lászlóné képviselő: A Szociális Bizottság megtárgyalta. Szóba került az idegenforgalmi adó is. Jó lenne tudni, hogy mennyi a vendégéjszakák száma.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasoljuk. Több hozzászólásban is elhangzott, hogy egy nagyon szépen összeállított anyagot kapott a testület. Az idegenforgalmi adó bevezetése vonatkozásában ellenjavaslat nem hangzott el. Azt a tájékoztatót kaptuk, hogy az adóügyi ügyintéző távmunkában történő munkavégzése január 1. napjával megszűnik. Azt tudjuk, hogy neki ügyfélfogadási forgalma is van, és nehezíti az ügyintézést, hogyha az ügyfél éppen akkor jön, amikor nincs itt.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Az idegenforgalmi adó bevezetése tárgyában készülő előterjesztést várjuk. Javasolnám a szálláshelyeket meginterjúvolni a vendégek számát illetően.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm. Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

244/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról

Határozat

1.) Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat adóbevételeinek alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt elfogadja.

2.) A Képviselő-testület felkéri a Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal székhelytelepülés adóügyi ügyintézőjét, hogy továbbra is fordítson kiemelt figyelmet az adótartozások behajtására, a végrehajtási tevékenység során valamennyi, az adóhatóság hatáskörébe tartozó eljárási lehetőség kihasználására annak érdekében, hogy az adótartozások összege csökkenjen.

3.) A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy 2019. január 1. napjától idegenforgalmi adót kíván bevezetni. Felkéri a hivatali apparátust, hogy a novemberi soros képviselő-testületi ülésre az adórendelet-tervezetet készítse el és terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
dr. Juhász László jegyző

Határidő: folyamatos; adórendelet módosítására: novemberi soros ülés

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Borosné Vernyik Anita adóügyi ügyintéző
- Irattár

14.) napirend - Vakok és Gyengénlátók Makói Csoportjának támogatás iránti kérelme:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A következő napirendi pont a Vakok és Gyengénlátók Makói Csoportjának támogatás iránti kérelme tárgyában készült. A helyi képviselő kérelmet nyújtott be a Képviselő-testület részére. Én beszéltem vele személyesen is, 20-25 ezer forintos támogatásra lenne szükségük, amit az októberben megtartott Fehér bot, valamint a karácsonyi ünnepségre szeretnének felhasználni. Az önkormányzat idei válságköltségvetésében fedezet nem áll rendelkezésre, így a határozati javaslat a kérelem elutasítását tartalmazza. Ezt én elmondtam a helyi képviselőnek is, de ígéretet tettem arra vonatkozóan, hogy a magam részéről a karácsonyi rendezvényüket támogatni fogom.

Perneki László alpolgármester: Úgy gondolom, hogy eddig is méltóan meg tudták ünnepelni, mert a magam részéről is támogattam őket, így lesz ez az idén is.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm.

Hajas Lászlóné képviselő: A Szociális Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasoljuk.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

245/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Vakok és Gyengénlátók Makói Csoportjának támogatás iránti kérelme

H a t á r o z a t

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vakok és Gyengénlátók Makói Csoportja támogatási kérelmét megtárgyalta, azonban azt támogatni nem tudja, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében nem áll rendelkezésre forrás civil szervezetek támogatására.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő értesítésre: azonnal

A határozatról értesül:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Vakok és Gyengénlátók Makói Csoportja (6900 Makó, Hajnal u. 22.)
- Kakuja-Simon Helga igazgatási csoportvezető
- Irattár

15.) napirend - Gurzó Mihály közútkezelői- és tulajdonosi hozzájárulás kérelme:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Gurzó Mihály közútkezelői- és tulajdonosi hozzájárulás kérelme következik.

Hajas Lászlóné képviselő: A Szociális Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Erdévi Sándorné dr. képviselő: A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasoljuk.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

246/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Gurzó Mihály közútkezelői- és tulajdonosi hozzájárulás kérelme

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gurzó Mihály (5726 Méhkerék, Petőfi u. 1.) által készített Csanádpalota Petőfi u. 12. sz ingatlan földgázbekötésének tervei és kérelme alapján a 940 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú és kezelésű út vonatkozásában a közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulását a tervező részére megadja azzal, hogy a beruházó köteles az érintett utat a beruházás befejezését követően az eredeti állapotban helyreállítani.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: 2018. november 15.

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Gurzó Mihály (5726 Méhkerék, Petőfi u. 1.)
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irattár

16.) napirend - A Zöld Határ Kft. közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelme:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Következő előterjesztés a Zöld Határ Kft. közútkezelői- és tulajdonosi hozzájárulás kérelme.

Hajas Lászlóné képviselő: A Szociális Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasoljuk.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

247/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: A Zöld Határ Kft. közútkezelői- és tulajdonosi hozzájárulás kérelme

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zöld Határ Kft. (6913 Csanádpalota 3004/2 hrsz.) megbízásából Pataki Dávid (6782 Mórahalom, Mike K. köz. 1.) tervező által elkészített, Csanádpalota 032/23-34 hrsz-ú ingatlanok öntözésfejlesztésére vonatkozó tervek alapján, a tervező által benyújtott kérelemre a 05/2 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú és kezelésű út vonatkozásában a közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulását megadja azzal, hogy a beruházó köteles az érintett utat a beruházás befejezését követően az eredeti állapotban helyreállítani.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: 2018. november 15.

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Zöld Határ Kft. (6913 Csanádpalota, Dózsa sor 16.)
- Pataki Dávid (6782 Mórahalom, Mikes Kelemen köz. 1.)
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irattár

17.) napirend - A Pályázatelőkészítő Bizottság összetételéről szóló 10/2016. (01.27.) Kt. határozat módosítása:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A Pályázatelőkészítő Bizottság összetételéről szóló 10/2016. (01.27.) Kt. határozat módosítása következik. 2016-ban a Képviselő-testület létrehozott egy ilyen bizottságot. Ebben a határozatban név szerint szerepeltek a Képviselő-testület tagjai, valamint a hivatali apparátus tagjai. Azóta több változás történt, ezért mindenképpen szükséges a határozat módosítása és ahhoz, hogy ha a továbbiakban változás következik be és ne kelljen mindig módosítani, ezért javasoljuk, hogy ne név szerint tartalmazza a határozat a bizottsági tagokat. A Pályázatelőkészítő Bizottság feladatait is próbáltuk egy kicsit részletesebben leírni.

Hajas Lászlóné képviselő: A Szociális Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasoljuk.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

248/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: A Pályázat-előkészítő Bizottság összetételéről szóló 10/2016. (01.27.) Kt. határozat módosítása

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 10/2016. (01. 27.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1.) A Határozat

„A Bizottság tagjai:

Kovács Sándor polgármester

Perneki László alpolgármester

Hajas Lászlóné bizottsági elnök

Erdélyi Sándorné dr. bizottsági elnök

Jancsik Zoltán képviselő

Vetró Józsefné bizottsági elnök

Debreczeni István tanácsnok

Benke Marcell vállalkozó

Gila Mihályné Csanádpalotáért Közalapítvány elnöke

Pipis Gábor Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal műszaki ügyintéző

Bán Teodóra Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal pályázatkezelő”

szövegrész helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Bizottság tagjai:

- A képviselő-testület mindenkori tagjai

- A Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal mindenkori műszaki ügyintézője

- A Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal mindenkori pályázatkezelő ügyintézője

- Benke Marcell vállalkozó

- Gila Mihályné Csanádpalotáért Közalapítvány elnöke”

1.) A Határozat

„A bizottság a feladatai a következők lennének:

- pályázati lehetőségek feltérképezése

- a településfejlesztési lehetőségek feltérképezése

- a fejlesztési elképzelések és pályázati lehetőségek összehangolása

- a fentiek tükrében fejlesztési, pályázati lehetőségek javaslatainak kidolgozása, képviselő-testület elé történő benyújtása stb.”

szövegrész helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Bizottság feladatai:

- *pályázati lehetőségek és a*
- *a településfejlesztési lehetőségek feltérképezése,*
- *a fejlesztési elképzelések és pályázati lehetőségek összehangolása,*
- *a fentiek tükrében fejlesztési, pályázati lehetőségek javaslatainak kidolgozása, véleményezése, képviselő-testület elé történő benyújtása stb.”*

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Érintett bizottsági tagok
- Irattár

18.) napirend - Csanádpalota Város Önkormányzata 2019. évre vonatkozó felnőtt közétkeztetési feladatainak ellátására árajánlatok bekérése:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Csanádpalota Város Önkormányzata 2019. évre vonatkozó felnőtt közétkeztetési feladatainak ellátására árajánlatok bekérése tárgyában készült előterjesztés következik. A júniusi testületi ülésen döntöttünk arról, hogy a Szociális Társulásból kilépünk, ezért feladataink vannak. A jegyző úr kért állásfoglalást erre vonatkozóan, ami az előterjesztés mellékletét képezi. Megkérem, hogy tájékoztassa a testület tagjait erről.

dr. Juhász László jegyző: Miután nyilvánvalóvá vált, hogy a Szociális Társulás megszűnik ez év végén, így meg kellett vizsgálni azt a kérdést, hogy ezt a közétkeztetési szerződést egybe kell-e számolni az önkormányzat többi étkeztetés beszerzésével, vagy ez a beszerzés a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozik. Kikértük egy közbeszerzési szakértő, valamint a Közbeszerzési Hatóság jogértelmezését erre vonatkozóan. Mindkét helyről azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a szociális étkeztetés a Kbt. 111. § (c) pontja szerinti kivételi körbe tartozik. Ez azt jelenti, hogy Uniós értékhatár alatt nem kötelező közbeszerzést kiírni. A törvény ún. kódokkal dolgozik. Ezzel kell meghatározni az egyes közbeszerzéseknek a tárgyát. Ezen kódok alapján kell meghatározni azt, hogy mely esetekben nem kell lefolytatni a közbeszerzési eljárást. Ez alapján mi azt a határozati javaslatot készítettük el, ami három árajánlat bekérésére vonatkozik.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A bizottsági ülésen elhangzott még az, hogy a menüsor 4 héten belüli megismétlésére nincs lehetőség, de ez túl hosszúnak tűnik, és mi kijavítottuk 2 hétre. Az ajánlatok benyújtási határideje pedig 2018. november 16. A szerződés egy évre vonatkozik.

Hajas Lászlóné képviselő: A Szociális Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasoljuk.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kéz-feltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

249/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Csanádpalota Város Önkormányzata 2019. évre vonatkozó felnőtt közétkeztetési feladatainak ellátására árajánlatok bekérése

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás megszűnése miatt a felnőtt közétkeztetés feladatellátásának biztosítása érdekében a Közbeszerzési Hatóság T-03845/02/2018 iktatószámú elvi jellegű állásfoglalása és dr. Fodor András (5600 Békéscsaba, Luther u. 12. II. em. 207-208. FAKSZ lajstromszám: 00896) közbeszerzési szakvéleménye alapján közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül a felnőtt közétkeztetési feladat ellátására 3 árajánlat beszerzéséről dönt az alább meghatározott vállalkozásoktól és feltételek szerint:

Három árajánlat kérése:

- **Túri Kálmánné** egyéni vállalkozó 6913 Csanádpalota, Szent István u. 59.
- **Megacrisz Kft.** 6933 Nagylak, Pacsirta utca 27.
- **Eurest Makói Központi Konyha** 6900 Makó, Posta u. 4-6.

- **Szerződés időtartama:** 1 év (2019. január 1. - 2019. december 31.),

- **Teljesítés helye:** 6913 Csanádpalota, Délibáb u. 2.

6913 Csanádpalota, Kálmány Lajos u. 9.

- **Teljesítés ideje:**

6913 Csanádpalota, Délibáb u. 2.

reggeli - 7:30 - 8:00 óra

ebéd - 12:00 - 12:30 óra

vacsora - 17:00 - 17:30 óra

6913 Csanádpalota, Kálmány Lajos u. 9. ebéd - 12:00 - 12:30 óra

- Teljesítés módja:

1. A Vállalkozó köteles gondoskodni saját vagy használatában levő gépjárművével az ételek fenti teljesítési helyekre történő kiszállításáról a mindenkor érvényes közegészségügyi szabályok betartása, az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletről szóló 2008. évi XLVI. törvény vonatkozó előírásai betartásával.

2. A Vállalkozó feladata a jogszabály által meghatározott minőségű és mennyiségű edényzet, csereedényzet biztosítása.

3. Vállalkozó a heti A és B menüsört jóváhagyásra tárgyhétet megelőző hét kedd napja 10 óráig az intézményvezetőhöz köteles beterjeszteni. A menüterv összeállításához az intézmények javaslatot tehetnek. A menüsorban szereplő fogás 2 héten belüli megismétlésére nincs lehetőség. A jóváhagyott menüsor összetételének betartását az intézményvezető és a jegyző szakember bevonásával ellenőrizheti. Amennyiben arra a pénteki napig nem érkezik írásos elutasítás, azt elfogadottnak kell tekinteni.

4. Vállalkozó köteles az ételek mennyiségét és minőségét a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, a megrendelő igényeit figyelembevéve meghatározni. Köteles igény szerint a speciális – diétás – étkezést is biztosítani, köteles konyháján a Magyar Élelmiszerkönyv előírásainak megfelelő konyhai és ebédlői fogyóeszközöket és állóeszközöket alkalmazni.

5. Az igényelt napi adagszámokról tárgynapot megelőző nap délelőtt 10 óráig kell a megrendelést a Vállalkozóhoz írásban eljuttatni. Pótmegrendelés és lemondás a teljesítés napját megelőző nap 10 óráig lehetséges, erre az intézményegység vezetője jogosult.

6. A Vállalkozó a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett vállalja, hogy az alapanyagok beszerzése során tartósítószermentes, természetes színezéket tartalmazó, természetes összetevőkből álló élelmiszereket választ és az ételek elkészítése során vitaminmegőrző technikát választ. A Vállalkozó köteles a felnőtt étkeztetést színvonalasan, változatosan, kulturált módon ellátni az adott korosztály életkortának megfelelő kalóriaértékű, választékos, jóminőségű ételek biztosításával.

7. Vonatkozó jogszabályok, előírások:

- 1991. évi XI. törvény az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről
- 1997. évi CLIV. törvény az egészségügyről
- 2008. évi XLVI. törvény az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről
- 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről
- 62/2011. (VI. 30.) VM rendelet a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről

- 68/2007. (VII. 26.) FVM-EÜM-SZMM együttes rendelet az élelmiszer-előállítás és forgalomba hozatal egyes élelmiszer-higiéniai feltételeiről és az élelmiszerek hatósági ellenőrzéséről
- 852/2004/EK Rendelet az élelmiszer higiéniről
- 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi
- Az országos tisztifőorvos ajánlása a rendszeres étkeztetést biztosító, szervezett ételmezési ellátásra vonatkozó táplálkozás egészségügyi ajánlás közétkeztetők számára.

A Képviselő-testület felkéri Nyergesné Kovács Erzsébet polgármestert, hogy a beérkezett árajánlatokat terjessze elő a Képviselő-testület 2018. november havi soros ülésére.

Az ajánlatok benyújtásának határideje:
2018. november 16.

Az árajánlatok benyújtásának módja:
Postai úton Csanádpalota Város Önkormányzata nevére címezve (6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.) Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester *vagy* személyesen hivatali munkaidőben.

Határidő: árajánlatok bekérésére: azonnal
egyebekben: értelem szerint

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
dr. Juhász László jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Irattár

19.) napirend - A 189/2018. (09.14.) Kt. határozat módosítása

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A 189/2018. (09.14.) Kt. határozat módosítása következik. A szeptemberi ülésen adta meg a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását a Képviselő-testület a Fény-Kút Kft. részére, azonban az akkori határozatban rosszul szerepel a helyrajzi szám, ezért azt módosítani kell. A bizottságok megtárgyalták.

Hajas Lászlóné képviselő: A Szociális Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasoljuk.

Tóth László képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Még annyi kiegészítést szeretnék kérni, hogy „A 189/2018. (09.14.) Kt. határozat módosítással nem érintett rendelkezései változatlan formában hatályban maradnak.” Ezzel a szövegrésszel kerüljön kiegészítésre a határozat.

Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

250/2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: A 189/2018. (09.14.) Kt. határozat módosítása

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 189/2018. (09.14.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1.) A Határozat „1467 hrsz” szövegrész helyébe az „1764 hrsz” szövegrész lép.

A 189/2018. (09.14.) Kt. határozat módosítással nem érintett rendelkezései változatlan formában hatályban maradnak.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

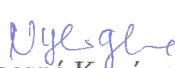
Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:


- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Fény-Kút Kft. (6913 Csanádpalota, Szent István u. 59.)
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irattár

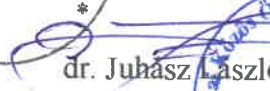
20.) Egyebek:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Egyebek következnek. A tegnapi bizottsági ülésen kiosztásra került a háziorvosi beszámolók kapcsán kért statisztikákat tartalmazó táblázat. Szeretnélek továbbá tájékoztatni, hogy lezajlott az elektronikai hulladékgyűjtés is, ami az előzőhöz hasonlóan szintén jól sikerült. Úgy látszik, hogy évente két alkalommal szükségeszerű a hulladékgyűjtést megszervezni. Megkérdezem, hogy Egyebek között kíván-e még valaki szólni? Megállapítom, hogy nem. Köszönöm a megjelenést, az ülést 14 óra 56 perckor bezárom.


Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

K.m.f.


Perneki László
jegyzőkönyv-hitelesítő


dr. Juhász László
jegyző





**Csanádpalota Városi Önkormányzat
Polgármestere**

M E G H Í V Ó

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **KÖZMEGHALLGATÁSSAL** egybekötött soros, nyílt ülését a 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben eljárva

2018. október 31. napjára (szerda) 13⁰⁰ órára
összehívom.

Az ülés helye: Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal (6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.)

Napirendi pontok:

1.) Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

2.) Szociális célú tűzifa támogatásról szóló helyi rendelet megalkotása

Előadó: dr. Juhász László jegyző

3.) Tájékoztató a környezet állapotának alakulásáról (közmeghallgatás)

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

4.) Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról (közmeghallgatás)

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

5.) Tájékoztató a fogorvosi ellátás helyzetéről

Előadó: Dr. Udvardi Klaudia Hédi

6.) Vakok és Gyengénlátók Makói Csoportjának támogatás iránti kérelme

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

7.) Gurzó Mihály közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelméről

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

8.) A Zöld Határ Kft. közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelme

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

9.) Az INTERREG V-A Románia-Magyarország pályázati program tárgyában

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

10.) Döntés a „Zöld Város kialakítása” című, TOP-2.1.2-16 kódszámú, Kelemen László Művelődési Ház felújítására kiírt pályázat benyújtásáról

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

11.) Döntés a „Családsegítő Központ és Gyermejkölési Szolgálat infrastrukturális fejlesztése Csanádpalotán” című TOP-4.2.1.-15-CS1-2016-00007 azonosító számú projekt műszaki ellenőre kiválasztásáról

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

12.) „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

13.) „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívás elfogadásáról

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

14.) Csanádpalotáért Közalapítvány 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester, Gila Mihályné Csanádpalotáért közalapítvány kuratóriumi elnöke

15.) A vagyonrendelet módosítása

Előadó: dr. Juhász László jegyző

16.) A vagyongazdálkodási terv elkészítése

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

17.) A Pályázatelőkészítő Bizottság összetételéről szóló 10/2016. (01.27.) Kt. határozat módosítása

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

18.) Csanádpalota Város Önkormányzata által ellátandó felnőtt közétkeztetés beszerzése


Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester, dr. Juhász László jegyző

19.) Egyebek

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Csanádpalota, 2018. október 26.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 31. napján

(szerda) 13⁰⁰ órai kezdettel megtartott soros, nyílt testületi üléséről

Jelen vannak:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester *Nyergesné*
Perneki László alpolgármester *Perneki*
Debreczeni István tanácsnok *Debreczeni*
Erdélyi Sándorné dr. képviselő *Erdélyi Sándorné*
Hajas Lászlóné *Hajas Lászlóné*
Tóth László Jenő *Tóth László*
Kovács Sándor *Kovács Sándor*

Meghívottak:

dr. Juhász László jegyző *Juhász László*
Makán Andrásné bizottsági tag
Benkéné Bogdán Zsuzsanna bizottsági tag
dr. Krivánné Ponta Judit bizottsági tag
Németi Bálint Sándor bizottsági tag
Túri Tamás Márk bizottsági tag *Túri Tamás Márk*
Dr. Udvardi Klaudia fogorvos
(Heidident Kft.) *Udvardi Klaudia*
Gila Mihályné *Gila Mihályné*
Csanádpalotáért Közalapítvány kuratóriumi elnöke
KOLOZSI JÓZSEF *Kolozsi József*
BOTLIK ANITA *Botlik Anita*

**CSANÁDPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

21/2018. (XI.05.)

önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2011.
(XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Záradék:

A rendelet megalkotás napja: 2018. október 31.

A rendelet kihirdetve: 2018. november 5.

A rendelet hatályba lép: 2018. november 6.

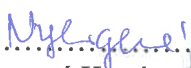
dr. Juhász Eászló
jegyző




Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §. (4) bekezdés i) pontjában és 143. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) -c) pontjában, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. §-ában, és 18.§ (1) és (12) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja meg az önkormányzat vagyonáról.

1. § A rendelet 1. melléklete hatályát veszti, helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.
2. § A rendelet 2. melléklete hatályát veszti, helyébe e rendelet 2. sz. melléklete lép.
3. § A rendelet 3. melléklete hatályát veszti, helyébe e rendelet 3. sz. melléklete lép.
4. § A rendelet 4. melléklete hatályát veszti.
5. § A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Csanádpalota, 2018. október 25.


.....
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester




.....
dr. Juhász László
jegyző



Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2018. november 5.


.....
dr. Juhász László
jegyző



INDOKOLÁS

a 21/2018. (XI.01.) önkormányzati rendelethez

A rendeletmódosítást az alábbiakban felsorolt ingatlanvagyonra érintő változások átvezetése indokolta:

1./ A forgalomképtelen vagyon (1. sz. melléklet) esetében

a.) A Rendelet 1.sz. mellékletében helyrajzi szám kisajátításból eredő megosztás miatt a 0201/12 helyrajzi szám törlésre kerül.

b.) A Rendelet 1.sz. mellékletében helyrajzi szám megosztás miatt (0201/12 hrsz.) a 0201/25 helyrajzi szám és a 0201/27 helyrajzi szám újként bevitelre kerül.

c.) A Rendelet 1.sz. mellékletében helyrajzi szám kisajátításból eredő megosztás miatt a 0201/11 helyrajzi szám törlésre kerül.

d.) A Rendelet 1.sz. mellékletében helyrajzi szám megosztás miatt (0201/11 hrsz.) a 0201/29 helyrajzi szám újként bevitelre kerül.

2./ Az önkormányzati ingatlanok helyrajzi szám szerinti egyeztetése: a Földhivatali nyilvántartásból nyert kimutatás és a kataszteri nyilvántartás alapján az alábbi eltérések miatt kell módosítani a rendeletet, a nyilvántartásokat:

FORGALOMKÉPTELEN INGATLANVAGYON					
<i>Sorsz.</i>	<i>Hrsz.</i>	<i>Kataszteri terület nagyság m2</i>	<i>Földhivatali terület nagyság m2</i>	<i>Eltérés= Földhivatali - Kataszteri</i>	<i>Megjegyzés</i>
1	0201/ 11/ /	20775			Kisajátítás miatti helyrajzi szám megosztás alapján az ingatlant törölni kell.
2	0201/29		20294		Kisajátítás miatti helyrajzi szám megosztás alapján keletkező új ingatlant be kell vezetni a nyilvántartásba.
3	0254/ //	24881	23 576	1 305	eltérés:1305 m2 mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
4	075/ //	2736	2 730	6	eltérés: 6 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
5	477/ 5/ /	4157	4 156	1	Eltérés: 1 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
6	0201/ 12/ /	6930			Kisajátítás miatti telek megosztás alapján törölni kell.
7	0201/25		1671		Kisajátítás miatti helyrajzi szám megosztás alapján keletkező új ingatlant be kell vezetni a nyilvántartásba.
8	0201/27		3156		Kisajátítás miatti helyrajzi szám megosztás alapján keletkező új ingatlant be kell vezetni a nyilvántartásba.

9	0244/ 1/ /	3969	3 696	273	Eltérés: 273 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
10	0202/ / /	6090	6 000	90	Eltérés: 90 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
11	0245/34		1078		A Földhivatal 32822/2014.05.15. bejegyző határozata alapján: a 0245/24 hrsz. -ú osztatlan közös tulajdonból önálló földrészlet kialakítása, a földrészletek megközelíthetőségére kitűzött utak a törvény alapján (1993. évi II.tv. 12§. (4) bek.) a települési önkormányzat tulajdonába kerül.

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES

<i>Sorsz.</i>	<i>Hrsz.</i>	<i>Kataszteri terület nagyság m2</i>	<i>Földhivatali terület nagyság m2</i>	<i>Eltérés= Földhivatali - Kataszteri</i>	<i>Megjegyzés</i>
1	418/ 2/ /	3882	3682	200	Eltérés: 200 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
2	1806/ / /	8920	6938	1 982	Eltérés: 1982 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
3	1807	1982	1982		A Földhivatali nyilvántartással egyezően
4	4026/ 2/ /	6938	443	6 495	Eltérés:6495 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell.
ÜZLETI (FORGALOMKÉPES)					
<i>Sorsz.</i>	<i>Hrsz.</i>	<i>Kataszteri terület nagyság m2</i>	<i>Földhivatali terület nagyság m2</i>	<i>Eltérés= Földhivatali - Kataszteri</i>	<i>Megjegyzés</i>
1	180/ / /	2075	3798	-1 723	Eltérés: 1723 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást növelni kell
2	0252/ 54/ /	66776	6776	60 000	Eltérés: 60000 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
3	181/ / /	1313	1000	313	Eltérés: 313 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell.
4	606/ 1/B/		88	-88	eltérés: 88 m2, melyet a kataszteri nyilvántartásba be kell venni

3.) a.) A nyilvántartások összevontan tartalmazták az 1806-os és 1807-es hrsz.-ot. Tekintettel arra, hogy az ingatlanok külön helyrajzi számon szerepelnek a Földhivatali nyilvántartásban indokolt, hogy az önkormányzati nyilvántartásokon is külön szerepeljenek. A Korlátozottan forgalomképes vagyoni kör kerül módosításra a leírtak alapján.

3.) b.) A 0245/34 hrsz.-ú, 1078 m² alapterületű ingatlan a Földhivatal kimutatása alapján önkormányzati tulajdon. A Földhivatal 32822/2014.05.15. bejegyző határozata szerint: a 0245/24 hrsz.-ú, osztatlan közös tulajdonból önálló földrészlet kialakítása miatt, a földrészletek megközelíthetőségére kitézött utak a törvény alapján (1993. évi II.tv. 12§. (4) bek.) a települési önkormányzat tulajdonába kerül. A Takarnetből lekért tulajdoni lap szerint az ingatlan un. kivett út. Indokolt az ingatlan forgalomképtelen vagyoni körben való tartása, tekintettel az ingatlan jellegére. Az ingatlan bruttó nyilvántartási értéke 50.000.-Ft-ban került megállapításra.

4./ A 3051, a 476 és a 3100 helyrajzi számok esetében – a korábbi Rendelet 2. mellékletéből - az ingatlanok (közfeladatellátási szerepüknel fogva (temető, Polgármesteri Hivatal)) Korlátozottan forgalomképes kategóriába való sorolása indokolt.

5./ A 0174/30 helyrajzi számú ingatlan – a korábbi Rendelet 2.mellékletéből – esetében javasolt az Üzleti (forgalomképes) vagyoni körbe történő átsorolás.

6./ A bruttó nyilvántartási értékek egyeztetése kapcsán feltárt eltérések miatt az alábbi módosítások átvezetése szükséges:

a.) A Forgalomképtelen vagyoni körben (1. melléklet), a 1437 hrsz.-on (utak) a bruttó nyilvántartási érték 41.175.-Ft-tal kevesebb, mint a tárgyi eszköznyilvántartás. A jelzett hrsz.-on vízhálózat felújítást végeztek - 41.175.- Ft - , melyet a kataszteri nyilvántartáson is át kell vezetni. Ezen összeggel a hrsz. bruttó nyilvántartási értéke nő.

b.) A Forgalomképtelen vagyoni körbe (1. melléklet) a II. világháborús emlékmű létesítésével kapcsolatos beruházást, összesen 655.000.-Ft, valamint Székelykapu állításával és a Trianoni Emlékoszlop, valamint Emléktábla állításával kapcsolatos összesen 1.400.000.-Ft-ot bruttó értéken az 1210/20 hrsz.-on kataszteri nyilvántartásba kell venni.

c.) A Korlátozottan forgalomképes vagyoni körben (2.sz. melléklet), a 1026/1 hrsz.-on (lakóház) nyilvántartott bruttó értéket növelni kell 78.250.-Ft-tal a kataszteri nyilvántartásban, tekintettel arra, hogy a jelzett hrsz.-on és összegben vízhálózat felújítás történt.

d.) Az Üzleti (forgalomképes) vagyoni körben (3. sz. melléklet) a 0174/30 hrsz.-ú Temető ingatlanhoz kapcsolódó kerítés létesítésével kapcsolatos beruházást, összesen 400.050.-Ft bruttó értéken kataszteri nyilvántartásba kell venni.

e.) Az Üzleti (forgalomképes) vagyoni körben (3. sz. melléklet) a 068/2 hrsz. (gyakorló kert) bruttó nyilvántartási értéke kevesebb 3.536.126.-Ft-tal. A jelzett hrsz.-on lévő fólia sátrak fűtéskorszerűsítése kapcsán történt beruházást (2.800.000.-. Ft és 736.126.-Ft) a kataszteri nyilvántartáson is át kell vezetni.

7./ A 0245/34 hrsz.-ú, 1078 m2 alapterületű ingatlan a Földhivatal kimutatása alapján önkormányzati tulajdon. A Földhivatal 32822/2014.05.15. bejegyző határozata alapján: a 0245/24 hrsz.-ú, osztatlan közös tulajdonból önálló földrészlet kialakítása miatt, a földrészletek megközelíthetőségére kitézött utak a törvény alapján (1993. évi II.tv. 12§. (4) bek.) a települési önkormányzat tulajdonába kerül. A Takarnet-ből lekért tulajdoni lap alapján az ingatlan un. kivett út. Indokolt az ingatlan forgalomképtelen vagyoni körben való tartása, tekintettel az ingatlan jellegére. Az ingatlan bruttó nyilvántartási értékét javasolt 50.000.-Ft.ban megállapítani.

Sorsz.	Hejvizi szám	Naturális mutató (terület nagyság m2)	Megnevezés	Uticnév	Ingalanjelleg	Könyv szerinti bruttó érték (Ft)	Megjegyzés
1	806/ / /	1 438	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, VÖRÖSMARTY UTCA 47	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	200 000	
2	809/ / /	1 432	Bépfületlen terület	VÖRÖSMARTY UTCA 43	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	180 000	
3	1576/ / /	1 439	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, HÓVIRÁG UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	150 000	
4	1577/ / /	1 439	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, HÓVIRÁG UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	150 000	
5	1578/ / /	3 550	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, HÓVIRÁG UTCA 0913 Csanádpalota, ZÖLDMEZŐ SOR	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	320 000	
6	1668/ 2/ /	3 136	Bépfületlen terület	0913 Csanádpalota, ZÖLDMEZŐ SOR TELEKBELSO	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	250 000	
7	1669/ 2/ /	2 726	Bépfületlen terület	ZÖLDMEZŐ SOR TELEKBELSO	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	230 000	
8	1143/ / /	1 104	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, PACSIRTA U 16/A	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	100 000	
9	1519/ / /	1 439	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, SZÉL SOR	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	200 000	
10	1685/ / /	1 766	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	110 000	
11	1688/ / /	94	Vízállás	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5 000	
12	1690/ / /	104	Vízállás	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	6 000	
13	1691/ / /	191	Vízállás	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
14	1692/ / /	827	Vízállás	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	60 000	
15	1694/ / /	27	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2 000	Önk.tul.hányada 24/48
16	1696/ / /	104	Vízállás	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
17	1700/ / /	94	Vízállás	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10 000	

ÜZLETTI (FORGALOMKÉPES) VAGYONOK JEGYZÉKE
 29/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet 3.
 1. sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez.

18	1702/ //	104	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	12 000	
19	1703/ //	97	Vízalás	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
20	1704/ //	324	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	30 000	
21	1705/ //	327	Vízalás	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	30 000	
22	1707/ //	356	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	30 000	
23	1717/ //	119	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
24	1723/ //	101	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
25	1724/ //	101	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
26	1726/ //	43	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	5 000	
27	1727/ //	86	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	7 000	
28	1730/ //	122	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	7 000	
29	1732/ //	104	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
30	1733/ //	115	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
31	1735/ //	108	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
32	1737/ //	108	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
33	1738/ //	198	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	13 000	
34	1742/ //	115	Bépfületlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	10 000	

ÜZLETI (FORGALOMKÉPES) VAGYONOK JEGYZÉKE
 29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 3
 1. sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez.

35	1744/ / /	97	Beejtetlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	8 000	
36	1755/ / /	129	Beejtetlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	11 000	
37	1826/ / /	1 964	Beejtetlen terület	6913 Csanádpalota, JÓKAI UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	74 000	
38	3005/ 12/ /	1 058	Vízállás	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	115 000	Építési telek -
39	3005/ 24/ /	1 046	Beejtetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	Dűlőút van rajta -
40	3005/ 25/ /	1 047	Beejtetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
41	3005/ 26/ /	1 046	Beejtetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
42	3005/ 27/ /	1 047	Beejtetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
43	3005/ 28/ /	1 046	Beejtetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
44	3005/ 29/ /	1 047	Beejtetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
45	3005/ 30/ /	1 046	Beejtetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
46	3005/ 31/ /	1 047	Beejtetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
47	3005/ 32/ /	1 046	Beejtetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
48	3005/ 33/ /	1 047	Beejtetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
49	3005/ 34/ /	1 299	Beejtetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	92 000	
50	3101/ 3/ /	336	Beejtetlen terület	6913 Csanádpalota, DÓZSA SOR	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	33 000	
51	3101/ 5/ /	140	Beejtetlen terület	6913 Csanádpalota, DÓZSA SOR	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETLEN FÖLDTERÜLET	14 000	

ÜZLETTI (FORGALOMKÉPES) VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet 3
1. sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez.

52	1212/ //		Kossuth utcai 4 lakásos szolgálati lakások	6913 Csanádpalota, KOSSUTH UTCA 3	11221 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK	6 515 000	
53	240/ //		460 Tornaterem	6913 Csanádpalota, ADY ENDRE UTCA 1	12653 - TORNATERMEK	14 695 000	
54	1210/ 16/ /		Gerle utcai szolgálati lakás	6913 Csanádpalota, GERLE UTCA 2/C <small>OTD Csanádpalota,</small>	11100 - EGYLAKÁSOS ÉPÜLETEK	3 095 000	
55	482/ //		1 348 Önkormányzati lakás	SZENT ISTVÁN UTCA 53	12746 - RENDŐRSÉGI ÉPÜLETEK	4 000 000	
56	475/ //		946 Volt Bölcsöde	6913 Csanádpalota, SZENT ISTVÁN UTCA 45	12631 - BÖLCSÖDE	12 382 800	
57	533/ //		1 500 Lakás + tornaszoba	6913 Csanádpalota, DEÁK FERENC UTCA 1	11100 - EGYLAKÁSOS ÉPÜLETEK	14 088 800	
58	1283/ //		1 050 Szolgálati lakás	6913 Csanádpalota, KOSSUTH LAJOS UTCA 7/A	12318 - EGYÉB NAGY-ÉS KISKERESKEDELMI ÉPÜLETEK	6 070 000	Keretbiztosítási jelzálog 55.000.000 Ft erejéig az OTP nyrt részére 438/2001. üi. alatt
59	1715/ //		396 József Attila utcai lakóépület	6913 Csanádpalota, JÓZSEF ATTILA UTCA 30	11100 - EGYLAKÁSOS ÉPÜLETEK	60 000	
60	951/ //		223 Fecske sor 5. lakóépület	6913 Csanádpalota, FECSKE SOR 5	11100 - EGYLAKÁSOS ÉPÜLETEK	380 000	
61	180/ //		3 798 Lakóház, udvar (Gimesz)	6913 Csanádpalota, KALMÁNY LAJOS UTCA 8	12000 - NEM LAKÓÉPÜLETEK	38 568 000	55.000.000 Ft erejéig jelzálog jog bejegyzés OTP Bank Nyrt részére 438/2011. szám alatt, TERÜLETNAGYSÁG JAVÍTÁS Földhivatali kimutatás alapján
62	1184/ //		1 014 Csalogány utcai lakás	CSALOGÁNY UTCA 25	11100 - EGYLAKÁSOS ÉPÜLETEK	1 995 000	
63	418/ 1/ /		23 224 Vásártér (Lovaspálya)	6913 Csanádpalota, FÜRDŐ SOR SZARVAS UTCA	00001 - MŰVELES ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPTETLEN FÖLDTERÜLET 12123 - GYERMEK VAGY CSALÁDI NYARALÓTÁBOROK	2 100 000	3.500.000 Ft és járulékai erejéig a Kiszombor és Vidéke Takarékszövetkezet részére. 2011.08.18.
64	01826/ //		1 396 Bogási tölgy			3 752 891	

ÜZLETTI (FORGALOMKÉPES) VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 3
1. sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez.

65	068/ 2/ /	5 209	Gyakorló kert	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLETTI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	17 461 402	AK érték:22,61, Főlia sátrak fűtési korszerűsítése miatt a bruttó nyilvánartási érték 3.536.126.-Ft- tal nő
66	0198/ 3/ /	46 095	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLETTI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	560 000	AK érték:111,51
67	0200/ 3/ /	102 051	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLETTI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	985 000	AK érték:185,73
68	2342/ / /	342	Gyümölcsös Zárkert	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLETTI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	15 000	Zárkert - AK érték: 1,01
69	042/ 36/ /	61 118	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLETTI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	720 000	AK érték:265,25
70	042/ 35/ /	3 962	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLETTI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	48 000	AK érték:17,2
71	430/ / /	1 439	Lakóház, udvar	6913 Csanádpalota, JÁKKAI UTCA 7	11100 - EGYLAKÁSOS ÉPÜLETEK	702 000	udvar
72	0174/ 30/ /	15087	Szántó Temető terület, terület	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLETTI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1 361 756	AK érték:23,82
73	0116/ 28/ /	61 072	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLETTI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	645 000	AK érték:74,51
74	0252/ 54/ /	6 776	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLETTI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	73 000	AK érték:8,27, Területmagyság javítás Földhivatali kimutatás alapján
75	0252/ 56/ /	3 856	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLETTI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	46 000 4,7	vezetékjog DÉMÁSZ Hálózatelosztó Kft-nek 56 m2 területre.2008.11.21., AK érték:
76	0252/ 55/ /	3 348	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLETTI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	40 000	AK érték:4,08
77	0116/ 25/ /	64 044	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLETTI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	680 000	AK érték:110,99
78	332/ / /	11 509	Szántó	6913 , NEVTELEN UTCA BELTÉRÜLETTI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	450 000	Vezetékjog 124 m2 területre EDF Démász Hálózatelosztó Kft 6720 SzegecKlauzál tér 1.
79	0252/ 57/ /	13 154	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLETTI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	140 000	AK érték:16,05

ÜZLETTI (FORGALOMKÉPES) VAGYONOK JEGYZÉKE
 29/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet 3
 1. sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez.

80 1183/ 2/ /	4 669	Nevelőotthon	KOSSUTH UTCA 16	12643 - CSECSEMŐÖTTHON, GYERMEKÖTTHON	19 277 250	
81 1666/ / /	127	Beejtetlen terület	6913 Csanádapalota, BELTERÜLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETTLEN FÖLDTERÜLET	15 000	terület -ÖNK. Tul.hányad: 30/420
82 0104/ 49/ /	25 017	Szántó-egyep	6913 Csanádapalota, KÜLTERÜLETI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETTLEN FÖLDTERÜLET	260 000	AK érték:45
83 183/ / /	1 385	Beejtetlen terület	6913 Csanádapalota, SIRÁLY UTCA 5	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETTLEN FÖLDTERÜLET	300 000	terület
84 181/ / /	1 000	Beejtetlen terület	6913 Csanádapalota, SIRÁLY UTCA 1	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETTLEN FÖLDTERÜLET	200 000	terület, Területmagyság javítás Földhivatali kimutató alapján
85 1497/ / /	1 834	ipartelep	6913 Csanádapalota,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETTLEN FÖLDTERÜLET	300 000	ipartelep -
86 606/ 1/B/ /	88	Önálló építmény a piactéren	6913 Csanádapalota, BELTERÜLET	12318 - EGYEB NAGY-ÉS KISKERESKEDELMI ÉPÜLETEK	475 542	Illet a Csanádapalota 606/1 ingatlan terhelő földhasználati jog, Földhivatali területmagyságra javítva
87 1504/ 4/ /	2 437	Szántó	6913 Csanádapalota, BELTERÜLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETTLEN FÖLDTERÜLET	280 000	AK érték:8,26
88 0200/ 2/ /	4 927	szántó , fásított terület	6913 Csanádapalota,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEJTETTLEN FÖLDTERÜLET	600 000	AK érték:7,27
Összesen	518 030				156 701 441	

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 2.
2. sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez.

Sorsz	Helyleírás	Naturális terület (m ²)	Megnevezés	Ulcánév	Ingatlanjelleg	Könyv szerinti bruttó érték (Ft)	Megjegyzés
1	1210/ 4/ /	1283	Orvosi rendelő	6913 Csanádpalota, KOSSUTH LAKÓTELEP I ÉPÜLET	12645 - HÁZIORVOSI RENDELŐ	35 301 376	KFK törvény alapján
2	70/ / /	931	Kálmány L.utcai Öregsek napk	6913 Csanádpalota, KÁLMÁNY LAJOS UTCA 9	12647 - IDŐS VAGY MEGVÁLTOZOTT KÉPESSÉGŰ EMBEREK ELLÁTÁSÁRA SZOLGÁLÓ ÉPÜLETE	22 939 066	KFK törvény alapján
3	537/ / /	820	NAPLEMENTE Idősek Gond	6913 Csanádpalota, DÉLIBÁB UTCA 2	12648 - IDŐS VAGY MEGVÁLTOZOTT KÉPESSÉGŰ EMBEREK RÉSZÉRE ÁTMENETI OTTHONA	20 424 198	KFK helyi döntés alapján, Bányaszolgalmi jog ÉGÁZ DÉGÁZ Zrt 9027 Győr Puskás Tivadar u.37.42 m2 területre 1438/2010. üi.
4	242/ / /	842	Könyvtár	6913 Csanádpalota, KÁLMÁNY LAJOS UTCA 6	12621 - KÖNYVTÁR ÉS RAKTÁRAI	49 448 500	KFK törvény alapján
5	359/ / /	1421	Új Bölcsöde Szent I.utca	6913 Csanádpalota, SZENT ISTVÁN UTCA 64	12631 - BÖLCÖDÉ	58 329 653	KFK helyi döntés alapján
6	309/ / /	6016	Volt óvoda Kálmány L.utca	6913 Csanádpalota, KÁLMÁNY LAJOS 1	12632 - ÓVODA	304 742 828	KFK törvény alapján, telek összevonás
7	420/ / /	13117	Sportpálya	6913 Csanádpalota, Fürdő SOR	SPORTPÁLYÁK (PL. LABDARÚGÁS RÉSZÉRE, AUTÓ-VAGY KERÉKPÁR	20 543 333	KFK helyi döntés alapján
8	095/ 5/ /	2000	Dögter	6913 Csanádpalota, MEZŐHEGYESI ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	905 000	KFK helyi döntés alapján, Bányaszolgalmi jog ÉGÁZ DÉGÁZ Zrt 9027 Győr Puskás Tivadar u.37.42 m2 területre 1438/2010. üi.
9	094/ 7/ /	6000	Személtelép	6913 Csanádpalota, MEZŐHEGYESI ÚT	24201 - TÉRSÉGI CÉLÚ HULLADÉKKEZELŐ TELEP	340 000	KFK helyi döntés alapján
10	238/ / /	2385	Sirály utcai óvoda	6913 Csanádpalota, SIRÁLY UTCA 6	12632 - ÓVODA	167 033 476	KFK törvény alapján

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 2.
2. sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez.

11	367/ / /	2497	Régi községi házi iskola	6913 Csanádpalota, SZENT ISTVÁN UTCA 48	12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA	29 658 585	KFK törvény alapján
12	374/ / /	2291	Művelődési ház	6913 Csanádpalota, SZENT ISTVÁN UTCA 40	12611 - MŰVELŐDÉSI OTTHON, HÁZ, SZABADIDŐ KÖZPONT, KÖZÖSSÉGI HÁZ, IFJÚSÁGI H	91 889 500	KFK törvény alapján
13	418/ 2/ /	3882	Régi VIZMÉ telep	6913 Csanádpalota, PÁZSIT SOR	22122 - SZIVATTYÚTELEPEK	1 000	KFK törvény alapján
	418/ 2/ /	3682	Régi VIZMÉ telep	6913 Csanádpalota, PÁZSIT SOR	22122 - SZIVATTYÚTELEPEK	1 000	KFK törvény alapján, területnagyság javítás a Földhivatali kimutatás alapján
14	1806/ / /	8920	Új VIZMÉ telep	6913 Csanádpalota, JÓZSEF ATTILA UTCA 27	22122 - SZIVATTYÚTELEPEK	76 023 437	KFK a törvény alapján, 1807-hal szorzással és itt szerepel területteléggel, mivel egy telephely.
	1806/ / /	6938	Új VIZMÉ telep	6913 Csanádpalota, JÓZSEF ATTILA UTCA 27	22122 - SZIVATTYÚTELEPEK	75 935 268	KFK a törvény alapján, 1807. hrsz., külön soron szerepel.
15	1807	1982	Kivett belterület	6913. Csanádpalota	00001Művelés alá nem tartozóbeépítetlen földterület	87 869	Javítás: kivételre került az 1806-os hrsz.ból.
16	1026/ 1/ /	725	Lakóház,udvar	6913 Csanádpalota, HADAK ÚTJA 5	11100 - EGYLAKÁSOS ÉPÜLETEK	4 526 300	KFK helyi döntés alapján, vízhalozat felújítás miatt a bruttó nyilvántartási érték 78.250.- Ft-tal nő.
	1026/ 1/ /	725	Lakóház,udvar	6913 Csanádpalota, HADAK ÚTJA 5	11100 - EGYLAKÁSOS ÉPÜLETEK	4 604 550	KFK helyi döntés alapján
17	4026/ 2/ /	6938	SZIVATTYÚHÁZ	6913 Makó, BELTERÜLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	1 000	KFK törvény alapján, területnagyság javítás a Földhivatali kimutatás alapján
	4026/ 2/ /	443	SZIVATTYÚHÁZ	6913 Makó, BELTERÜLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	1 000	KFK törvény alapján

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE
 29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 2.
 2. sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez.

18	094/30//	10310	Személtérakó telep	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLET MHEGYESI ÚT MELL	24201 - TÉRSÉGI CÉLÚ HULLADÉKKEZELŐ TELEP 22233 - SZENNYVÍZTISZTÍTÓ- TELEPEK (ÁLLOMÁSOK)	320 000	KFK helyi döntés alapján ,Mezőhegyesi út mellett -
19	0192/23//	8057	Szennyvíztisztító telep	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLET	00001 Művelés alá nem tartozóbeépítetlen földterület	1 501 124 235	KFK törvény alapján
20	3051//	17156	Temető	6913. Csanádpalota, Dózsa sor	00001 Művelés alá nem tartozóbeépítetlen földterület	9 136 398	Átsorolás 2018.
21	3100 //	8506	Temető kiv. Tartalékterület	6913. Csanádpalota, Dózsa sor	12201 Művelés alá nem tartozóbeépítetlen földterület	298 000	
22		3830	Polgármesteri Hivatal	6913. Csanádpalota, Kelemen László tér 10.	12201 polgármesteri Hivatalok, Környezeti épületei	107 993 548	
		78435				2 383 551 187	
		476				2 501 057 383	
		ÖSSZESEN				109 086	

FORGALOMKÉPTELLEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

3 sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

Helyrajzi szám	Naturális mutató (terület nagyság m ²)	Megnevezés	Utcanév	Ingalanjelleg	Könyv szerinti bruttó érték (Ft)	Megjegyzés
1 405/ 1/ /	154	Útvar	6913 Csanádpalota, CSOKONAI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	30 000	Csokonai utca sarok -
2 1210/ 3/ /	1 813	Közszerűlet Lp alkert	6913 Csanádpalota, KOSSUTH UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	1 691 276	
3 416/ / /	4 658	Sport, üdülési(Horgászto)	6913 Csanádpalota, PÁZSIT SOR	24120 - EGYEB SPORT ES ÜDÜLÉSI CÉLÚ ÉPÍTMÉNYEK	600 000	
4 417/ / /	3 884	Záportározó	6913 Csanádpalota, ZÖLDMEZŐ SOR	22124 - VÍZTÁROLÓK	5 681 000	
5 1563/ / /	1 442	Árok	6913 Csanádpalota, HÓVIRÁG UTCA	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	329 000	
6 1566/ / /	245	Árok	6913 Csanádpalota, HÓVIRÁG UTCA	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	55 000	
7 0134/ / /	2 641	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	495 680	Vezetékjog 128 m2 területre EDF Démász Hálózati Elosztó Kft 6720Szegeď Klausál tér 1. 33122/2012.03.23. Föld.hat.
8 8/ / /	1 816	Közszerűlet	6913 Csanádpalota, FÉSZEK U ARANY- TÁNCSCSISKÖZÖTT	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	2 808 376	Közsűt -
9 33/ / /	1 165	Közszerűlet	6913 Csanádpalota, ÁG UTCA DIÓFA-APKKÖZI	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ES LAKÓUTAK	425 000	Közsűt -
10 94/ / /	5 852	Közszerűlet	6913 Csanádpalota, ERZSÉBET UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ES LAKÓUTAK	8 190 500	Közsűt -
11 106/ / /	8 053	Közszerűlet	6913 Csanádpalota, TÁNCSCSIS UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ES LAKÓUTAK	13 145 098	Közsűt -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

3.sz. melléklet a 21/2018. (XII.05.) önkormányzati rendelethez

12	130/ //	11 114	Községi terület	6913 Csanádapalota, ASZTALOS P KÁLMÁN UTCÁ	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	13 693 684	Községi terület
13	166/ //	16 419	Községi terület	6913 Csanádapalota, AKÁCFA UTCÁ	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	12 387 892	Községi terület
14	204/ //	13 242	Községi terület	6913 Csanádapalota, SIRÁLY UTCÁ	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	15 149 168	Községi terület
15	230/ //	14 120	Községi terület	6913 Csanádapalota, ADY ENDRE UTCÁ	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	11 609 458	Községi terület
16	263/ //	14 800	Községi terület	6913 Csanádapalota, ROZMARING UTCÁ	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	14 254 545	Községi terület
17	396/ //	15 358	Községi terület	6913 Csanádapalota, FÜRDŐ SOR	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	9 415 300	Községi terület
18	415/ //	3 438	Községi terület	6913 Csanádapalota, PÁZSIT SOR	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	6 200 248	Községi terület
19	422/ //	9 999	Községi terület	6913 Csanádapalota, ZÖLDMEZŐ SOR	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	14 728 030	Községi terület
20	451/ //	12 527	Községi terület	6913 Csanádapalota, TOMPA UTCÁ	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	8 883 852	Községi terület
21	468/ //	626	Községi terület	6913 Csanádapalota, MAROS Ú SZENTI-DÉLIRÁBKÖZT	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	644 300	Községi terület
22	488/ //	1 629	Községi terület	6913 Csanádapalota, LANT Ú SZENTI-DEÁKFKÖZT	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	2 266 776	Községi terület
23	582/ //	22 727	Községi terület	6913 Csanádapalota, DÉLIRÁB UTCÁ	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	14 172 000	Községi terület
24	591/ 2/ /	2 340	Községi terület	6913 Csanádapalota, RÁKÓCZI UTCÁ	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	2 366 000	Községi terület
25	702/ //	13 272	Községi terület	6913 Csanádapalota, SZÉCHENYI UTCÁ	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	13 597 215	Községi terület
26	724/ //	14 322	Községi terület	6913 Csanádapalota, BÉKE UTCÁ	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	14 904 966	Községi terület

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

3. sz. melléklet a 21/2018. (XI.10.5.) önkormányzati rendelethez

27	800/ / /	28 050	Községi terület	6913 Csanádpalota, VÖRÖSMARTY UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	21 373 500	Községi terület -
28	832/ / /	22 835	Községi terület	6913 Csanádpalota, GYÖNGY UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	8 078 309	Községi terület -
29	896/ / /	20 496	Községi terület	6913 Csanádpalota, BAJZA UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	4 673 000	Községi terület -
30	925/ / /	6 629	Községi terület	6913 Csanádpalota, JÓKAI UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	7 242 315	Községi terület -
31	940/ / /	15 800	Községi terület	6913 Csanádpalota, PETŐFI UTCA BAJZAUTCÁTÓL	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	12 857 446	Községi terület -
32	942/ / /	17 005	Községi terület	6913 Csanádpalota, SZABADSÁG UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCAK	14 696 135	Községi terület - Vezetékhelyrajz EDK Dénasz 6720 Szeged Klauzál tér 1.32228/2013.03.28
33	943/ 1/ /	11 311	Községi terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	12 754 316	Községi terület -
34	943/ 3/ /	2 990	Községi terület	6913 Csanádpalota, SZENT ISTVÁN UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	3 911 090	Községi terület -
35	944/ / /	9 419	Községi terület	6913 Csanádpalota, FECSKE SOR	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	3 493 696	Községi terület -
36	983/ / /	572	Községi terület	6913 Csanádpalota, TÜCSÖK UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	397 000	Községi terület -
37	988/ / /	13 803	Községi terület	6913 Csanádpalota, ARANY JÁNOS UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	10 137 945	Községi terület -
38	1004/ / /	7 179	Községi terület	6913 Csanádpalota, HADAK UTJA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	9 023 000	Községi terület -
39	1049/ / /	5 039	Községi terület	6913 Csanádpalota, SAS UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	7 636 255	
40	1083/ / /	4 359	Községi terület	6913 Csanádpalota, GERLE UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	10 367 064	Községi terület -
41	1121/ / /	5 751	Községi terület	6913 Csanádpalota, HATYÚ UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	8 586 418	Községi terület -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

3.sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

42	1147/ //	3 884	Községi terület	6913 Csanádapalota, PACSIRTA UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	5 814 217	Községi -
43	1203/ //	7 154	Községi terület	6913 Csanádapalota, CSALOGÁNY UTCA GERLEUTCÁTÓL	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	10 040 048	Községi -
44	1225/ //	2 108	Községi terület	6913 Csanádapalota, NEFELEJCS U DIÓFA- MUSKÁTLIKÓZ	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	4 412 629	Községi -
45	1248/ //	7 042	Községi terület	6913 Csanádapalota, GERBERA UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	11 549 925	Községi -
46	1282/ //	11 783	Községi terület	6913 Csanádapalota, MUSKÁTLI UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	16 581 928	Községi -
47	1353/ //	11 905	Községi terület	6913 Csanádapalota, RÓZSA UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	31 326 600	Községi -
48	1366/ //	3 895	Községi terület	6913 Csanádapalota, IBOLYA UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	1 734 272	Községi -
49	1382/ //	5 039	Községi terület	6913 Csanádapalota, REZEDA UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	7 842 300	Községi -
50	1403/ //	6 183	Községi terület	6913 Csanádapalota, VIOLA UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	10 451 532	Községi -
51	3058/ 21//	5 313	Községi terület	6913 Csanádapalota, PÁVVA UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	7 254 000	Községi -
52	1765/ //	532	Községi terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK KISKÖZ	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	149 000	
53	1678/ //	1 388	Községi terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	1 049 017	
54	1648/ //	6 388	Községi terület	6913 Csanádapalota, HÓVIRÁG UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	11 945 073	Községi -
55	1548/ //	7 718	Községi terület	6913 Csanádapalota, TULLIPÁN UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	11 148 534	Községi -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

3 sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

56	1517/ / /	9 379	Közfürdő	6913 Csanádpalota, SZÉL SOR	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	4 829 476	Közfürdő -
57	1502/ / /	11 196	Közfürdő	6913 Csanádpalota, BÚZA SOR	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	9 495 917	Közfürdő -
58	1489/ / /	4 125	Közfürdő	6913 Csanádpalota, SZEGFŰ UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	9 315 091	Közfürdő -
59	1463/ / /	5 823	Közfürdő	6913 Csanádpalota, GYÖNGYVIRÁG UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	7 431 200	Közfürdő -
60	926/ / /	5 528	Közfürdő	6913 Csanádpalota, JÓKAI UTCA (DÜLŐÚT)	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	685 000	Jókai utca folytatása -
61	1048/ 1/ /	3 012	Közfürdő	6913 Csanádpalota, GERLE HATYU	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	459 000	Összekötő út -
62	1148/ 1/ /	369	Közfürdő	6913 Csanádpalota, PACSIRTA MÖGÖTT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	103 000	
63	1579/ / /	1 961	Közfürdő	6913 Csanádpalota, HÓVIRÁG TULLIPÁN HÁTSÓ ÖSSZEKÖTŐ	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	503 000	
64	3045/ / /	337	Közfürdő	6913 Csanádpalota, NINCS UTCA NÉV	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	90 000	Gerbera utca végén levő földút -
65	3053/ / /	1 656	Közfürdő	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	222 000	Gabonaforgalmnál levő dűlőút -
66	3078/ / /	662	Közfürdő	6913 Csanádpalota, NINCS UTCA NÉV	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	191 000	Petőfi utca végén levő földút -
67	011/ / /	8 461	Közfürdő	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 436 000	
68	020/ / /	11 655	Közfürdő	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 458 000	Földút -
69	043/ / /	3 003	Közfürdő	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	543 000	Földút -
70	0120/ 5/ /	688	Közfürdő	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 75 000	Földút -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE

29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

3.sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

71	0201/ 4/ /	4 821	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTÉRÜLETTI KÖZUTAK	621 000	Földút -
72	0201/ 5/ /	19 492	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTÉRÜLETTI KÖZUTAK	2 509 000	Földút - Vezetékg 12 m2 területre EDF Démász Hálózatelosztó Kft 6720 SzegedKlauzál tér 1. 40929/2009.11.05 Föld. határozatVezetékg 11 m2 területre EDF Démász Hálózatelosztó Kft 6720 SzegedKlauzál tér 1. 30913/2012.01.20. Földhivatali határozat
73	0201/ 8/ /	836	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTÉRÜLETTI KÖZUTAK	186 000	Földút - Vezetékg 5 m2 területre EDF Démász Hálózatelosztó Kft 6720 SzegedKlauzál tér 1. 30914/2012.01.20. Földh. határozat
74	0201/ 9/ /	5 431	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTÉRÜLETTI KÖZUTAK	490 000	Földút - Vezetékg 2 m2 területre EDF Démász Hálózatelosztó Kft 6720 SzegedKlauzál tér 1. 30915/2012.01.20. Földhiv. határozat
75	0201/29	20 294	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTÉRÜLETTI KÖZUTAK	2 613 100	Földút - "4451.sz.Nagyalak elkerülő út építése" éhnevezésű projekt megvalósítása miatti kisajátításból eredő megosztásból
76	0247/ 2/ /	6 459	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTÉRÜLETTI KÖZUTAK	1 033 000	Földút -
77	0252/ 51/ /	3 645	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTÉRÜLETTI KÖZUTAK	584 000	Földút -
78	0254/ / /	23 576	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTÉRÜLETTI KÖZUTAK	3 035 000	Földút - Területnagyság javítás a Földhivatali kimutatást alapul véve
79	0256/ / /	1 308	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTÉRÜLETTI KÖZUTAK	210 000	Földút -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

3 sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

80	0258/ //	356	Közüti	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	79 000	Földút -
81	0270/ //	8 191	Közüti	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 311 000	Földút -
82	0272/ 1//	3 323	Közüti	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	449 000	Földút -
83	0273/ //	1 525	Közüti	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	244 000	Földút -
84	941/ //	3 719	Közüti	6913 Csanádpalota, PETŐFI UTCA BAZZAUTCAIG	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	5 478 169	Közüti -
85	0145/ 25//	1 104	Út	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	177 000	Földút -
86	0145/ 16//	3 484	Út	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	558 000	Földút -
87	0129/ 25//	157	Út	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	34 000	Földút -
88	0130/ //	9 782	Közüti	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 259 000	Földút -
89	079/ //	21 517	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	2 771 000	Földút -
90	0115/ //	16 697	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	2 149 000	Dülűút Gránic felé -
91	018/ 2//	4 340	Folyékony hulladéklerakó	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	22232 - SZENNYVÍZGYŰJTŐK 24111 - SZABADTERI SPORTPÁLYÁK (PL. LABDARÚGÁS RÉSZÉRE, AUTÓ VÁGY KERÉKPÁR	1 500 000	
92	421/ 1//	1 592	Játszóter	6913 Csanádpalota, DÍÓFA UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	7 597 600	
93	421/ 2//	26 836	Közüti	6913 Csanádpalota, DÍÓFA UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	22 024 479	Közüti -
94	0246/ //	9 369	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK CSATORNÁK	1 118 000	vezetékjog EDF DEMASZ Hálózati Elosztó Kft. részére 89 m2 területre47159/2008.11.21
95	071/ //	4 458	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	713 000	
96	0110/113//	2 718	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	435 000	

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE

29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

3. sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

97	0184/ 25/ /	2 594	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	334 000	
98	069/ / /	14 243	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	2 279 000	Terrélmegység javítása a Földhivatali kimutatást alapul véve
99	075/ / /	2 730	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	437 000	
100	060/ 20/ /	10 994	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 759 000	Földút -
101	065/ / /	5 234	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	837 000	
102	059/ / /	26 421	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	3 402 000	Földút -
103	0117/ / /	10 247	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 640 000	
104	105/ / /	2 100	Közterület	6913 Csanádpalota, FÉSZEK U TÁNCSCS-SIRÁLYKÖZ	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	2 474 976	Közút -
105	231/ / /	435	Közterület	6913 Csanádpalota, FÉSZEK UTCÁ SIRÁLY-ADYKÖZT	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	1 358 688	Közút -
106	323/ / /	1 014	Közterület	6913 Csanádpalota, FÉSZEK UTCÁ ADY-SZENTIKÖZT	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	2 090 534	Közút -
107	129/ / /	924	Közterület	6913 Csanádpalota, ÁG UTCÁ APK-AKÁCFAKÖZT	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	385 000	Közút -
108	262/ / /	378	Közterület	6913 Csanádpalota, ÁG UTCÁ AKÁCFÁ- ROZMARINGKÖZT	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	173 000	Közút -
109	300/ / /	878	Közterület	6913 Csanádpalota, ÁG UTCÁ ROZMARING- SZENTIKÖZ	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	538 000	Közút -
110	581/ / /	1 744	Közterület	6913 Csanádpalota, MAROS U DÉLIRÁB- SZÉCHENYIKÖZT	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	485 000	Közút -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete
3. sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

111	701/ //	1 464	Községi terület	6913 Csanádpalota, MAROS U SZÉCHENYI- VÖRÖSMARTYK	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	391 000	Községi terület
112	605/ //	1 636	Községi terület	6913 Csanádpalota, LANT UTCA DEÁKFI-BÉKEKÖZTI	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	1 837 088	Községi terület
113	723/ //	1 140	Községi terület	6913 Csanádpalota, LANT UTCA BÉKE- GYÖNGYKÖZTI	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	1 689 100	Községi terület
114	1204/ //	4 516	Községi terület	6913 Csanádpalota, CSALOGÁNY U ARANY- GERLEKÖZÖTTI	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	8 685 000	Községi terület
115	1294/ //	2 007	Községi terület	6913 Csanádpalota, NEFELEJCS U MUSKÁTTI- RÓZSAKÖZ	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	690 000	Községi terület
116	1437/ //	8 560	Községi terület	6913 Csanádpalota, NEFELEJCS U RÓZSA- BÚZASORKÖZ	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	10 252 806	Községi terület - Vízhalózat felújítás miatt abruttó nyilvántartási érték 41.175.-Ft tal nő.
117	3034/ 1//	610	Községi terület	6913 Csanádpalota, GYAKORLÓKERTEI ÚT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	234 000	
118	930/ 1//	1 378	Mocsár	6913 Csanádpalota, PETŐFI UTCA (RIGÓGÖDÖR)	00001 - MŰVELES ALA NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	48 000	
119	1048/ 2//	2 045	Községi terület	6913 Csanádpalota, GERLE HADAK U MÖGÖTT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	486 000	Összekötő út -
120	1148/ 2//	140	Községi terület	6913 Csanádpalota, HATTYÚ PACSIRTA U MÖGÖTT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	47 000	
121	1202/ //	4 352	Községi terület	6913 Csanádpalota, GERLE UTCA KOSSUTHUTCÁTÓL	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	4 102 000	Községi terület
122	000001/ 1//	71	Községi területi járda	6913 Csanádpalota, JÓZSEF ATTILA	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	229 000	Járda -
123	000001/ 2//	345	Községi területi járda	6913 Csanádpalota, DÓZSA SOR	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	1 072 000	Járda -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

3 sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

137	0228/ 5/ /	5 834	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	265 000	Gazdag tanya körüli -
138	0120/ 19/ /	8 688	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	395 000	Mezőhegyesi vasút mellett -
139	0243/ 2/ /	9 446	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	430 000	
140	0222/ 3/ /	8 601	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	391 000	
141	0212/ 45/ /	1 899	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	86 000	Csigai legelőnél "NATURA 2000 TERÜLET " - " NATURA 2000 TERÜLET "
142	0212/ 12/ /	11 304	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	514 000	NATURA 2000 TERÜLET - " NATURA 2000 TERÜLET "
143	0212/ 15/ /	8 225	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	374 000	" NATURA 2000 TERÜLET " - "NATURA 2000 TERÜLET "
144	018/ 4/ /	36 980	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	1 683 000	Mezőhegyesi önközségi csatorna I szakasza " NATURA 2000 TERÜLET " - " NATURA 2000 TERÜLET "
145	0120/ 20/ /	482	Árok	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	22 000	Gránic előtt -
146	015/ 13/ /	12 333	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	561 000	
147	055/ / /	2 393	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	109 000	
148	051/ / /	3 225	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	147 000	
149	083/ / /	3 763	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	171 000	Mari Antal tanyája mellett -
150	085/ / /	2 617	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	119 000	SERKÖV körüli dűlő -
151	028/ / /	2 717	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	124 000	" NATURA 2000 TERÜLET " Királyhegyesi Puszták alatt - " NATURA 2000 TERÜLET "
152	031/ / /	2 572	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	117 000	" NATURA 2000 TERÜLET " - " NATURA 2000 TERÜLET "
153	032/ 6/ /	478	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	22 000	Petmeki László Tanya 177.sz-hoz vezető út -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete
3. sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

154	033/ / /	3 302	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	150 000	
155	035/ / /	4 481	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	204 000	
156	041/ / /	14 239	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	648 000	Telénjáráshoz vezető -
157	045/ 18/ /	3 768	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	171 000	
158	045/ 32/ /	1 160	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	53 000	
159	0137/ / /	3 126	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	142 000	
160	0164/ / /	3 014	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	137 000	
161	0169/ / /	17 056	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	776 000	" NATURA 2000 TERÜLET " - " NATURA 2000 TERÜLET "
162	0173/ / /	2 082	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	95 000	AGRÁR KER ÉS ZÖLD HATÁR kft közt -
163	0141/ / /	4 059	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	185 000	
164	0147/ 12/ /	2 320	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	106 000	
165	0149/ 8/ /	1 670	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	76 000	
166	091/ 2/ /	87 869	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	3 998 000	Mezőhegyesre vezető földút - Bányaszolgalmi jog 9089 m2 területre az ÉGÁZ-DÉGÁZ Zrt részére 9027/Győr Puskás Tivadar u.37. 1438/2010.üi.
167	097/ / /	4 918	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	224 000	Kelemen major mellett - ÉGÁZ- DÉGÁZ Zrt 9027 Győr Puskás Tivadar u.37. bányaszolgalmi jog feljegyezve 119 m2 területre 1438/2010. üi.
168	098/ 55/ /	1 489	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	68 000	

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE

29/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

3 sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

169	0100/ / /	15 402	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	701 000	Bányászolgalmi jog MOL Nyrt - Bányászolgalmi jog MOL Rt. Budapesti 1117 Október 23. utca 18.Bányászolgalmi jog ÉGÁZ-DEGÁZ Zrt 9027 Győr Puskás Tivadar u.37. 37 m2 területre: 1438/2010. tti.
170	0111/ / /	17 880	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	814 000	
171	0116/ 14/ /	5 037	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	229 000	Bányászolgalmi jog MOL Nyrt Budapest - Bányászolgalmi jog MOL Nyrt Budapest
172	0119/ / /	16 202	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	737 000	Mezőhegyesi Gránic -
173	0121/ / /	6 080	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	277 000	
174	0129/ 17/ /	410	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	19 000	tanya bejáró -
175	0131/ / /	18 433	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	839 000	
176	0132/ 26/ /	968	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	44 000	Vezetékhely 9 m2 területre EDF DÉMÁSZ Hálózatelosztó Kft 6720 SzegeDKlauzál tér 1.33128/2012.03.23. Földhat.
177	047/ / /	1 384	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	63 000	
178	046/ / /	646	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	29 000	
179	060/ 11/ /	3 406	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	155 000	
180	060/ 61/ /	6 819	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	310 000	"28-3063 vízszintes alappont " áthelyezés 28-3057 számú BOVA földmérési alappont áthelyezése földmérési jel 50 m2 erejéig határozatlan időre szóló ingyenes közérdekű használati jog.Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog a Csongrád Megyei Kormányhivatal Földhivatala részére 351147/2013.09.04.

FORGALOMKÉPTELTEN VAGYONOK JEGYZÉKE

29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

3 sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

181	061/ / /	3 655	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	166 000	
182	066/ 8 / /	1 048	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	48 000	
183	066/ 9 / /	1 221	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	56 000	
184	080/ 4 / /	1 800	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	82 000	
185	016/ / /	8 904	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	405 000	
186	05/ 1 / /	1 362	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	62 000	
187	05/ 2 / /	58 660	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	7 609 000	Bányaszolgalmi jog Sifók Gáz és Olajszállító Vállalat Sifók Tanácsház u.5.
188	019/ 2 / /	4 107	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	187 000	" NATURA 2000 TERÜLET "
189	024/ / /	2 352	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	107 000	" NATURA 2000 TERÜLET "
190	026/ / /	1 065	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	48 000	" NATURA 2000 TERÜLET "
191	057/ / /	2 435	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	111 000	" NATURA 2000 TERÜLET "
192	3091/ / /	3 993	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, BELTERÜLET	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	182 000	Nap utcai kertek alatt lévő díjtűt
193	02/ / /	4 130	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	188 000	Kövegyi határdíltő -
194	06/ 14 / /	1 569	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	71 000	
195	012/ / /	12 302	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	560 000	
196	014/ / /	14 200	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	646 000	
197	015/ 7 / /	3 648	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	166 000	
198	0204/ 3 / /	4 277	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	195 000	

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE

29/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

3 sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

199	0245/ 14/ /	3 176	út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	145 000	
200	0266/ / /	26 805	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	1 220 000	Marospart nagylejáró Körös-Maros Nemzeti Park terület? "NATURA 2000 TERÜLET" -
201	0271/ / /	11 779	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	536 000	Marospart Körös-Maros Nemzeti Park terület; "NATURA 2000 TERÜLET" -
202	0244/ 1/ /	3 696	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	168 000	Területnyagság javítása a Földhivatali kimutatást alapul véve
203	0228/ 10/ /	7 442	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	339 000	
204	0179/ / /	4 777	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	20 000	
205	0193/ / /	6 421	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	292 000	
206	0195/ / /	6 427	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	292 000	
207	0196/ 12/ /	7 293	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	332 000	
208	0197/ / /	4 046	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	184 000	
209	0199/ / /	3 690	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	168 000	Pedagógus földeknél -
210	0202/ / /	6 000	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	274 000	Csorbá tanyánál - Területnyagság javítás a Földhivatali nyilvántartás alapján
211	0204/ 2/ /	2 630	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	120 000	
212	0204/ 1/ /	24 634	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	1 121 000	Kövegyí határdülös -
213	0207/ 1/ /	10 234	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	466 000	
214	0212/ 13/ /	3 876	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	176 000	
215	0212/ 25/ /	6 979	út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETTI KÖZUTAK	318 000	

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete
3 sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

216	0212/ 43/ /	4 472	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	203 000	" NATURA 2000 TERÜLET " - " NATURA 2000 TERÜLET "
217	0215/ 2/ /	3 448	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	157 000	
218	0220/ 5/ /	20 351	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	926 000	
219	0228/ 9/ /	888	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	40 000	Gazdag tanya bejárója -
220	0204/ 4/ /	4 111	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	187 000	
221	0194/ 43/ /	925	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	42 000	
222	0247/ 1/ /	18 085	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	823 000	
223	0222/ 1/ /	13 935	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	634 000	
224	0222/ 2/ /	6 914	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	315 000	
225	0243/ 3/ /	8 190	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	373 000	
226	06/ 84/ /	476	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	22 000	
227	1210/ 20/ /	37 711	Kelemen Emlékpark	6913 Csanádpalota, KOSSUTH UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	15 670 027	Közpark - 1210/20/A alrészlet önálló építmény KÁPOLNA 58 m ² Földhasználati jog az 1210/20 hrsz alatti ingatlanrajzájdonos: Római Katolikus Egyház Csanádpalota Kelemen L. tér 2. II. Világábrónis emlékmű építése miatt a bruttó nyilvántartási érték 655.000.-F-tal nő, Székelykapu állítás, Trianoni Emlékmű, Emlékoszlop állítás miatti összesen bruttó 1.400.000.-F-tal nő a nyilvántartási érték
228	000001/ 3/ /	988	Köztérületi járda	6913 Csanádpalota, KOSSUTH UTCA	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	3 077 569	Járda -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE

29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

3. sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

229	000001/ 4/ /	590	Közerületi jároda	6913 Csanádpalota, KÁLMÁNY LAJOS UTCA	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	2 571 450	Jároda -
230	000001/ 5/ /	20	Közerületi jároda	6913 Csanádpalota, SZENT ISTVÁN UTCA	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	5 860 196	
231	0149/ 46/ /	7 368	Küfterületi díllőút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	335 300	
232	0149/ 48/ /	7 982	Küfterületi díllőút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	363 200	
233	0153/ 61/ /	410	Küfterületi díllőút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	18 300	
234	0153/ 55/ /	298	Küfterületi díllőút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	13 750	Vezetékgrog EDF DEMASZ Hálózáti Elosztó Kft 6720 Szegec Klauzál tér 9. 48 m2 területre
235	0201/ 13/ /	9 969	Küfterületi díllőút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 281 100	
236	0201/ 15/ /	5 634	Küfterületi díllőút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	724 000	
237	0201/ 22/ /	1 648	Küfterületi díllőút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	212 500	
238	0201/ 24/ /	889	Küfterületi díllőút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	114 500	
239	0149/ 45/ /	1 661	Küfterületi díllőút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	75 420	
240	0152/ 1/ /	22 528	Küfterületi díllőút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 025 300	
241	0152/ 3/ /	6 536	Küfterületi díllőút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	297 500	
242	0153/ 62/ /	389	Küfterületi díllőút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	17 700	
243	0153/ 64/ /	7 376	Küfterületi díllőút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	335 500	
244	0154/ 2/ /	4 819	Küfterületi díllőút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	219 000	
245	0185/ 1/ /	3 619	Küfterületi díllőút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	164 600	
246	0185/ 3/ /	10 037	Küfterületi díllőút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	456 500	

FORGALOMKÉPTÉLEN VAGYONOK JEGYZÉKE
 29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete
 3 sz. melléklet a 21/2018. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

247	025/ 6/ /	10 561	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	480 000	
248	0114/ 23/ /	279	út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	13 000	NATURA 2000 terület
249	0104/ 31/ /	4 474	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	200 000	
250	3044/ 71/ /	157	Szennyvíz átmenelő	6913 Csanádpalota, BELTERÜLET	00001 - MŰVELES ALA NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	47 300	
251	1504/ 6/ /	14 287	Szennyvízes átmenelő	6913 Csanádpalota, BÚZA SOR	00001 - MŰVELES ALA NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	3 700 000	48,43 AK érték
252	/ / /		Kerékpár út	6913 Csanádpalota,	21126 - KERÉKPÁRUTAK	61 442 302	DAOP - 3.1.2/-11-2011-0023 Csanádpalota 04 hrsz.-en található kerékpárút
253	591/ 1/ /	9 036	Közüti	6913 Csanádpalota,	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	13 554 000	
254	0245/34	1 078	Kivett út	6913 Csanádpalota,	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	50 000	
		1 794 687			Összesen	832 849 420	A Földhivatal 32822/2014.05.15. bejegyző határozata alapján: a 0245/24 hrsz.-ú osztatlan közös tulajdonból önálló földrészlet kialakítása miatt, a földrészletet megközelíthetőségére kifizűött utak a törvény alapján (1993. évi II.tv. 12§.(4) bek.) a települési önkormányzat tulajdonába kerül.

CSANÁDPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

22/2018. (XI.05.)

önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa támogatásról

Záradék:

A rendelet megalkotás napja: 2018. október 31.

A rendelet kihirdetve: 2018. november 5.

A rendelet hatályba lép: 2018. december 1.

dr. Juhász László
jegyző



Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 8 a. pontjában, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli.

A rendelet célja

1. §

E rendelet célja, hogy az önkormányzat által biztosított szociális célú tűzifa támogatási ellátás igénybevételének helyi szabályait megállapítsa, rendelkezék az ellátás mértékéről, a jogosultság feltételeiről és igénybevételük céljáról.

A rendelet hatálya

2. §

- (1) E rendelet hatálya kiterjed Csanádpalota Város közigazgatási területére.
- (2) E rendelet személyi hatálya Csanádpalota Város közigazgatási területén élő, a szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban. Sztv.) 3. § (1)-(3) bekezdésében meghatározott személyekre terjed ki.

A szociális rászorultság szabályai

3. §

- (1) Csanádpalota Város Önkormányzata egyszeri alkalommal, természetben nyújtott szociális ellátást biztosít azoknak az állandó lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező szociálisan rászorult személyeknek, akik életvitelszerűen az önkormányzat közigazgatási területén laknak.
- (2) Szociálisan rászorult az a személy, akinek háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, egyedül élő esetében a 325 %-át.
- (3) A kérelmek elbírálása során előnyben kell részesíteni azt a szociálisan rászorult kérelmezőt, aki
 - a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy - tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására - települési támogatásra, különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásra jogosult
 - b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek nevel.
- (4) A tüzelőanyag támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak egy jogcímen állapítható meg, függetlenül a lakásban lakó személyek és háztartások számától. Ugyanazon lakcímen lakó kérelmezőktől beérkező kérelem esetén elsődlegesen a kiskorú gyermek eltartásáról gondoskodó részére kell a támogatást megállapítani.
- (5) Nem állapítható meg támogatás abban az esetben, ha:
 - a) az ingatlan szénnel nem fűthető vagy

- (5) Nem állapítható meg támogatás abban az esetben, ha:
- az ingatlan szénnel nem fűthető vagy
 - az ingatlanban életvitelszerűen nem laknak.

A támogatás mértéke

4. §

- (1) A tűzifajuttatás egyszeri alkalommal történik, a támogatás mértéke háztartásonként legalább 0,5 m³, legfeljebb 2 m³ tűzifa lehet, amelynek kiszállításáról mindenkinek egyénileg kell gondoskodnia.

Hatásköri és eljárási rendelkezések

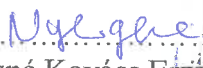
5. §


- (1) A kérelmet a rendelet melléklete szerinti formanyomtatványon 2018. december 1-től 2018. december 15. napjáig kell benyújtani Csanádpalota Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjéhez, amelyhez csatolni kell:
- jövedelemnyilatkozatot,
 - jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről szóló igazolást,
 - a fűtési módról szóló nyilatkozatot.
- (2) Egy háztartásból csak egy személy nyújthat be támogatás iránti kérelmet.
- (3) A szociális célú tűzifa támogatás megállapítására irányuló eljárás során szükséges, az ügy érdemét nem érintő döntések meghozatala és a szükséges eljárási cselekmények elvégzése a jegyző feladatkörébe tartozik.
- (4) A kérelmek érdemi elbírálásával kapcsolatos döntési hatáskört a képviselő-testület a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sport Bizottságra ruházta át.

6. §

A rendelet 2018. december 1. napján lép hatályba és 2019. április 15. napján hatályát veszti. A kihirdetésről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Csanádpalota, 2018. október 24.


Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester




dr. Juhász László
jegyző



Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2018. november 5.


dr. Juhász László
jegyző



1. számú melléklet a 22/2018. (XI.01.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

a szociális célú tűzifa támogatás megállapítására

I. Személyi adatok

1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

Neve:.....

Születési neve:

Anyja neve:

Születés helye, ideje:

Lakóhely: irányítószám település

utca/út/tér házszám épület/lépcsőház emelet, ajtó

Tartózkodási hely: irányítószám település

utca/út/tér házszám épület/lépcsőház emelet, ajtó

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

Telefonszám (nem kötelező megadni):

E-mail cím (nem kötelező megadni):

2. Kérelmezővel közös háztartásában élők száma: fő

3. Kérelmező háztartásában élők személyi adatai:

Név	Születési helye, ideje	Anyja neve

II. Jövedelmi adatok

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme forintban:

	A.	B.	C.			
	A jövedelem típusa	Kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek			
1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó					
2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó					
3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások					
4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások					
5.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások					
6.	Egyéb jövedelem					
7.	Összes jövedelem					

III. Nyilatkozatok

1. a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerint:

- a(z) számú határozat alapján aktív korúak ellátására,
- a(z) számú határozat alapján időskorúak járadékára,
- a(z) számú határozat alapján adósságkezelési támogatáshoz kapcsolódó adósságcsökkentési támogatásra,
- a(z) számú határozat alapján lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatásra vagyok jogosult/a velem egy háztartásban élő személy jogosult *,

b) a(z) számú határozat alapján a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelék*

c) közfoglalkoztatottként vagyok alkalmazva

d) egyéb jogviszonnyal rendelkezem:

2. A kérelemmel érintett lakásba a fűtési mód:

fa / gáz / villany / olaj / szén / vegyes*

3. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

– életvitelszerűen a lakóhelyemen / a tartózkodási helyemen élek**

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. §-ának (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a NAV hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján - ellenőrizheti.

* (a megfelelő rész aláhúzendó)

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Csanádpalota, 2018.

.....
kérelmező aláírása

** Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik.

239/2018. (10.31.) Kt. határozat melléklete

Csanádpalota Város Önkormányzata
(6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.)

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

***a „Csanádpalota Város Önkormányzata
Alapellátási Központjának energetikai
korszerűsítése” a TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036
azonosító számú projekt keretében.”***

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

Tartalomjegyzék

1. Az Ajánlatkérő:.....	3
2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:.....	3
3. A választott eljárás:.....	3
4. A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége.....	3
5. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:.....	4
6. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:.....	5
7. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:.....	5
8. A teljesítés helye:.....	5
9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:.....	5
10. Annak meghatározását, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattételi lehetőségre vonatkozó előírás:.....	8
11. Az ajánlatok értékelési szempontja [a Kbt. 76. § (2) bekezdés]:.....	9
12. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:.....	10
13. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:.....	12
14. Az ajánlattételi határidő:.....	15
15. Az ajánlat benyújtásának címe, módja:.....	16
16. Az ajánlattétel nyelve:.....	16
17. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:.....	16
18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:.....	16
19. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:.....	16
20. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:.....	17
21. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok:.....	18
22. A hiányok pótlására, valamint felvilágosítások benyújtására vonatkozó információk:.....	19
23. Egyéb információk:.....	19
24. A dokumentáció megküldésének napja:.....	26

Ajánlattételi dokumentáció

1. Az Ajánlatkérő:

Csanádpalota Város Önkormányzata

cím: 6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.

telefon: +3662263001

fax: +3662263015

kapcsolattartó: Nyergesné Kovács Erzsébet

e-mail: pmhiv@csanadpalota.hu

honlap cím: www.csanadpalota.hu

A továbbiakban: „Ajánlatkérő”

2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

EU-MED TENDER Kft.

cím: 6725 Szeged, Szentháromság u. 77. fsz. 1.

telefon: +36 30/426-90-20

képviseli: Szilágyi Anita

kapcsolattartó: dr. Molnár Mirtill (FAKSZ - lajstromszám:00477)

e-mail: info@eumedtender.hu

3. A választott eljárás:

Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLIII.** törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) **115. § (1) bekezdésben** rögzített feltételek fennállása alapján, hirdetmény közzététele nélküli, ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével indított, tárgyalás nélküli nemzeti közbeszerzési eljárást kezdeményez.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló **321/2015. (X.30.)** Kormányrendelet (a továbbiakban: „Rendelet”) előírásait figyelembe véve fog eljárni.

Tekintettel arra, hogy az eljárás tárgyát építési beruházás képezi, Ajánlatkérő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló **322/2015. (X. 30.)** Kormányrendelet (a továbbiakban: „**322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet**”) szabályait is megfelelően fogja alkalmazni.

4. A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat korlátlanul, teljes körűen, közvetlenül és térítésmentesen az alábbi elektronikus elérhetőségen teszi hozzáférhetővé: az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (továbbiakban: EKR) keresztül teszi elérhetővé a gazdasági szereplők részére. EKR azonosító: EKRSZ_85981540.

Ajánlattételi dokumentáció

5. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Jelen közbeszerzési eljárás tárgya: a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” a TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosító számú projekt kivitelezési munkáinak megvalósítása az ajánlattevők részére kiadásra kerülő közbeszerzési dokumentumokban részletezettek szerint.

A projekt a Csanádpalota Város Önkormányzat, 6913 Csanádpalota, Kálmány Lajos u. 9. Hrsz: 70 épületét érinti.

Az épületenergetikai felújítási/korszerűsítési kivitelezési tevékenység főbb tervezett mennyiségei:

homlokzati hőszigetelés - 250 m²
lábazat szigetelés – 68 m²
ablakkávák hőszigetelés – 20 m²
lapostető szigetelés – 26 m²
födémszigetelés – 184 m²
nyílászáró csere – 43 m²
hőszivattyú beépítése – 1 db
fan-coil/ radiátor felszerelése – 17 db
passzív légbeeresztők – 15 db
napelem rendszer kiépítése – 8,32 kWp (32 db)
akadálymentesítés kialakítása

A megvalósítandó napelemes rendszerek fajlagos költsége nem haladhatja meg a nettó 450.000 Ft/kW-ot.

Amennyiben a dokumentáció bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg, úgy azok csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, Megrendelő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.

A részletes feltételeket az ajánlattételi dokumentáció (műszaki leírás) tartalmazza.

CPV kód(ok):

CPV-kód	Megnevezés:
45000000-7	Építési munkák
45453100-8	Felújítás
45321000-3	Hőszigetelési munka
45443000-4	Homlokzati munka
45331000-6	Fűtés, szellőzés és légkondicionálás szerelése
45310000-3	Villamos szerelési munka

Ajánlattételi dokumentáció

45320000-6	Szigetelési munka
45350000-5	Gépészeti szerelések

6. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:

Vállalkozási szerződés a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosító számú projekt keretében az épületének energetikai korszerűsítésére, akadálymentesítésére.

7. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

A szerződés annak mindkét fél általi aláírásának napjával lép hatályba.

A teljesítés a munkaterület átadás-átvételének napjától (az átadás-átvétel napja is beleszámít) számított **180 nap** (naptári nap).

A munkaterület átadás-átvételének határideje: szerződés hatálybalépésétől számított 15 napon belül.

A szerződés időtartama alatt a rendeltetésszerű használatra alkalmas, szerződésben vagy annak alapidokumentumaiban, vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek megfelelő és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának meg kell történnie.

Megrendelő előteljesítést elfogad!

8. A teljesítés helye:

Természetbeni megjelölés: 6913 Csanádpalota, Kálmány Lajos u. 9. hrsz.: 70
NUTS Kód: HU333

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A szerződés finanszírozása a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosítószámú projekt forrásaiból történik.

A támogatási intenzitás mértéke 100 % amely a mindenkor hatályos támogatási szerződés alapján módosulhat. A finanszírozás formája utófinanszírozás.

Az árat átalányáron kell megadni, az sem árfolyamváltozás, sem más ok következtében nem módosulhat automatikusan. A garanciális időszaki hibaelhárításnál sem kiszállási díj sem más költség nem számítható fel.

Ajánlattételi dokumentáció

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései és a 272/2014 (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Az ellenszolgáltatás a nyertes ajánlattevő általi (rész)teljesítést, a Megrendelő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (3) és (5)-(6) bekezdései és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-a szerint történik az alábbiak szerint:

32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során – a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130.§ (1)–(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

Ajánlattételi dokumentáció

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projektársaságot kell érteni.

A kifizetésekre utólag a teljesítésekkel értékarányosan kerül sor. A nyertes ajánlattevő - a végszámlát is ide értve - 4 db részszámla benyújtására jogosult. A teljesítéssel értékarányos részszámlák (Közbenső kimutatások) az alábbi ütemezésben nyújthatóak be:

Megrendelő 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására nyújt lehetőséget részszámlánként legfeljebb a vállalkozási díj (egyösszegű ajánlati ár nettó érték) 25%-ának megfelelő mértékben az alábbi ütemezésben:

1. részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 25%-os teljesítettsége.
2. részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 50%-os teljesítettsége.
3. részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 75%-os teljesítettsége.

A részszámlák benyújtására a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. §-a szerint van lehetőség.

Végszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződés teljesítésében a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Műszaki ellenőr részéről kiadásra került.

A részszámlák szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Előleg:

Ajánlatkérő előleget az alábbiak szerint biztosít:

A nyertes ajánlattevő előleget igényelhet, de az előleg igénylése nem kötelező. Amennyiben a nyertes ajánlattevő előleget igényel, úgy Megrendelő azt az alábbiak szerint tudja biztosítani:

Az előleget, a szerződés hatálybalépését követően igényelheti a nyertes ajánlattevő ügynevezett előleg bekérő dokumentum benyújtásával.

Az igényelhető előleg mértéke a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján legfeljebb a szerződés – tartalékkeret nélküli – elszámolható összegének 50%-a.

Ajánlattételi dokumentáció

Az előleg elszámolása: Nyertes ajánlattevő az előleget a benyújtásra kerülő résszámlák és a végszámla összegéből vonhatja le addig, ameddig az előleg teljes mértékben elszámolásra nem kerül. Az előlegszámla Kbt. 135. §-ban, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében, illetve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kerül kifizetésre. Az előleg igénylésének és kifizetésének a feltétele a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a jelen ajánlattételi dokumentáció 19. pontja szerinti előlegbiztosíték megfelelő módon történő teljesítése.

Az előleg-visszafizetési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

Az előleg kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésben foglaltak szerinti határidőben történik, feltéve, hogy a kifizetés egyéb feltételei teljesültek. Az előleget a Megrendelő az előlegbekérő alapján fizeti ki a Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül. Az előlegbekérőt, az eredeti példányban benyújtandó előleg-visszafizetési biztosítékkal egy időben, legkésőbb a szerződéskötést követő 15 napon belül (jogvesztő határidő) kell benyújtani. Az előleg kifizetésének feltétele a biztosíték rendelkezésre bocsátása.

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a kifizetés vonatkozásában a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 32/B. § szerint kell eljárni.

Ajánlatkérő tartalékkeretetet nem biztosít.
Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

A vonatkozó rendelkezések, jogszabályok:
2015. évi CXLIII. törvény
321/2015. (X.30.) Kormányrendelet
272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet
2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről
322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet
424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet

A részletes fizetési feltételeket az ajánlattételi dokumentáció mellékletét képező szerződés tervezet tartalmazza.

10. Annak meghatározását, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattételi lehetőségre vonatkozó előírás:

10.1. Többváltozatú (alternatív) ajánlat:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

Ajánlattételi dokumentáció

10.2. **Részajánlattételi lehetőség:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

Indokolás: Jelen eljárást megindító felhívás szereplő beszerzés célja a 70 hrsz. ingatlanon található épület energetikai felújítása, korszerűsítése. Az építési beruházás több egymással összefüggő szakági építési, átalakítási munkanemet tartalmaz, melyek egymást feltételezik és követik. A munka nem tartalmaz olyan részfeladatokat, melyek a többitől logikusan elválaszthatóan, önálló egységként kezelhetők, továbbá az egyes építési munkálatok megbontása nem lenne gazdaságos és a felelősségi rendet tekintve sem ésszerű.

11. **Az ajánlatok értékelési szempontja [a Kbt. 76. § (2) bekezdés]:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a legjobb ár-érték arány elve alapján értékeli az alábbiak szerint:

Értékelési szempontok	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó forint)	70
2. Az M/1 alatt megjelölt szakember többlet tapasztalata (hónapban) (minimum 0, maximum 36 hónap)	20
3. Többlet jótállás időtartama (hónapban) (minimum 0, maximum 24 hónap)	10

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10.

Az értékelés alapját az 1. részszerzőpont esetében az ajánlati ár nettó összege képezi, melynek alapja az ajánlattételi dokumentáció mellékleteként kiadott árazatlan költségvetés teljes körűen beárazva.

Ajánlatkérő az 1. értékelési részszerzőpont esetében a fordított arányosítás módszerét alkalmazza az alábbi képlet szerint:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Ajánlattételi dokumentáció

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2. és 3. értékelési részszerpont esetében az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza Ajánlatkérő az alábbi képlet szerint:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min} : a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő mindkét részszerpont esetében csak az egész hónapra tett megajánlást fogadja el. A 2. részszerpont esetén a többlettapasztalat szempontjából csak a teljes hónap vehető figyelembe, a megkezdett hónapot nem kell beleszámolni.

A 3. részszerpont esetén: A jótállás kötelező mértéke 12 hónap. Ajánlatkérő a többlet megajánlást értékeli. Az az Ajánlattevő, aki nem ad többlet megajánlást, azaz a minimum 12 hónap jótállási időt vállalja, az 0 pontot kap. A 24 hónap feletti megajánlásokat többlet pontszámmal nem értékeli, azaz 24 hónapot elérő és az azt meghaladó megajánlások esetén egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határa szerinti pontot (maximális pontot) adja Ajánlatkérő.

Az értékelési részszerpontokkal szembeni további követelményeket, az értékelés módszerének részletes ismertetését, amellyel a ponthatárok közötti pontszám megadásra kerül, az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

Az ajánlattételi dokumentációban részletesen ismertetett módszerek alapján kiszámított pontszámok részszerpontként és alszerpontként a súlyszámmal megszorzásra, majd összeadásra kerülnek. Az így legtöbb pontot elérő ajánlattevő minősül a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot tevő ajánlattevőnek. Ajánlatkérő a számítás során három tizedesjegyre kerekít.

A legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak.

Ha több ajánlatnak azonos a fentiek szerint kiszámított összpontszáma, az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott. Az ajánlatkérő jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat e módszerrel sem határozható meg.

12. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

12.1. Az előírt kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az

Ajánlattételi dokumentáció

alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.

12.2. Az előírt kizáró okok igazolási módja:

Ajánlattevőknek a Rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló egyszerű nyilatkozatát, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjára vonatkozóan - a Rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerinti - dokumentumot.

A nyilatkozat kitöltésének elősegítéséhez, az Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerint tényleges tulajdonosnak minősül:

- az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik
- alapítványok esetében az a természetes személy,
 - aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
 - akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
 - aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár

Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1)-(2)

Ajánlattételi dokumentáció

bekezdéseiben foglalt kizáró okok hiányáról.

Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a korábbi közbeszerzési eljárásában felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő a kizáró ok hiányát a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján ellenőrzi.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. § szakaszban foglaltakra.

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában vizsgálja a kizáró okok fenn nem állását. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő– ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, illetve az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet, akivel szemben valamely kizáró ok az eljárás során következett be.

13. **Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

Ajánlattevő és – amennyiben valamely alkalmassági követelmény(ek) vonatkozásában más szervezet vagy személy kapacitására kíván támaszkodni, úgy adott alkalmassági követelmény(ek) vonatkozásában – a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően köteles nyilatkozni arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek. Ajánlattevő és adott esetben a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat az ajánlatban nem kötelesek megadni.

Ajánlattevő és a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó az ajánlattételi felhívásban előírt dokumentumokat az ajánlatkérőnek a Kbt. 69.§ (4)-(6) bekezdései szerinti felhívására kötelesek benyújtani figyelemmel ugyanakkor arra, hogy Ajánlatkérő alkalmazza a Rendelet 20. § (2) bekezdésében és a 25. § (2) bekezdésében foglaltakat!

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek illetve azon követelménynek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

Ajánlattételi dokumentáció

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az okiratnak tartalmaznia kell továbbá az Ajánlatkérő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor Ajánlattevő az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezességet felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

13.1. A műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik legalább az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel:

Legalább 1 fő szakemberrel, aki

Végzettség: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 1. Rész D) pontjában meghatározott végzettséggel, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

Szakmai gyakorlat: a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 1. Rész E) pontjában meghatározott gyakorlattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

13.2. A műszaki, illetve szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok, illetve a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattételi dokumentáció

M.1. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a Kbt. 65. § (4) bekezdése és a Rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján Ajánlattevő cégszerű nyilatkozattal ismertesse azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek – a megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Az előírt végzettség az iskolai oklevél egyszerű másolatban történő benyújtásával, a szakmai gyakorlat és tapasztalat az önéletrajz saját kezűleg aláírt példányának benyújtásával igazolandó.

Ahol a szakmai tapasztalat vonatkozásában, időtartamban került meghatározásra a minimumkövetelmény, ott az önéletrajznak a szakmai tapasztalat idejét év, hónap megjelöléssel kell tartalmaznia, azzal, hogy a szakmai tapasztalat a felsorolt, a minimumkövetelménynek megfelelő tárgyú korábbi projektek időtartamaiból kerül megállapításra és igazolásra. A minimumkövetelmény szerint időtartamban megállapított szakmai tapasztalat igazolására megjelölt munkák (korábbi projektek) időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedés, az ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai tapasztalat nem minősíthető többszörös szakmai tapasztalati időként. Az önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lenni az alkalmassági követelményeknek való megfelelés (ajánlatkérő kiemelten felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az önéletrajznak szövegszerűen kell tartalmaznia azokat a minimális fordulatokat, melyeket ajánlatkérő az alkalmassági követelmények esetén előír).

Továbbá csatolni kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

Amennyiben az M.1 pont tekintetében megajánlott szakember a szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartás (kamarai névjegyzék) szerint a felhívás adott pontja tekintetében ajánlatkérő által meghatározott jogosultsággal rendelkezik, abban az esetben a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség és a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlat igazolása tekintetében egyéb dokumentum csatolása nem szükséges, azokat az érvényes jogosultság igazolja.

A fentiekre tekintettel szükséges az ajánlatban feltüntetni azon elektronikus elérési utat, ahol az adott jogosultság fennállása ellenőrizhető.

Ha a szakmagyakorlási jogosultságot – amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód – és a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget és gyakorlatot a gazdasági szereplő más módon nem igazolta, a jogosultság érvényességét igazoló dokumentumok egyszerű másolatban történő benyújtásával köteles a gazdasági szereplő igazolni.

vagy

A Rendelet 25. § (2) bekezdés alapján az Ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt műszaki-szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.

A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján a Kbt. végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásaival együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése alapján azokban az esetekben, amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke – figyelemmel a 30. §-ban és a 39.§-ban foglaltakra is – bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 21. § (2) bekezdésében foglalt egyéb igazolási módok helyett.

Ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített fenti előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum elérhetőségének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a fentiek szerint, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

13.3. **A szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

A Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel ajánlatkérő nem ír elő szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági követelményeket.

14. **Az ajánlattételi határidő:**

Az ajánlattételi felhívás IV. 2.2. pontja szerint

15. **Az ajánlat benyújtásának címe, módja:**

Az ajánlatok benyújtásának címe: az ajánlatokat elektronikusan a www.ekr.gov.hu oldalon kell benyújtani. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

16. **Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé az ajánlat más nyelven történő benyújtását.

17. **Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

17.1. Az ajánlat(ok) felbontásának helye:

Az ajánlatok bontása elektronikusan, az EKR-ben történik.

17.2. Az ajánlat(ok) felbontásának ideje:

Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően 2 órával később kezdi meg.

17.3. Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdésében foglaltak szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan – azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszik.

18. **Az ajánlati kööttség minimális időtartama:**

Az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától számított 60 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kööttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére, miszerint a nyertes ajánlattevő és – adott esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kööttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított harminc – építési beruházás esetén hatvan – nappal meghosszabbodik.

19. **Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:**

Ajánlati biztosíték:

Ajánlattételi dokumentáció

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.

Előleg-visszafizetési biztosíték:

Mértéke a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 5%-a és a folyósított előleg különbözetére jutó támogatás összege.

A biztosítéknak az előlegbekérő dokumentum benyújtásától az előleggel való teljes elszámolásig kell rendelkezésre állnia.

A nyertes ajánlattevőnek a Megrendelő javára szóló előleg-visszafizetési biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontjában vagy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 83. § (1) bekezdésében meghatározott módon, legkésőbb az előlegbekérő levél benyújtásának időpontjáig rendelkezésre kell bocsátania és az előleggel való elszámolásig érvényességét fenn kell tartania. Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele. Az előleggel kapcsolatos biztosíték nyújtása értelemszerűen csak abban az esetben kötelező, ha az ajánlattevő 5%-nál nagyobb mértékű előleg lehetőségével kíván élni.

Az előleg-visszafizetési biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról ajánlattevőnek ajánlatába nyilatkoznia kell a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján.

20. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Jótállási kötelezettség:

Mértéke az ajánlattevő megajánlása szerint alakul. Nyertes ajánlattevő a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától számított megajánlása szerinti időtartamra a szerződésben foglalt valamennyi munkára teljeskörű jótállást köteles vállalni. A jótállási időszak a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követő napon kezdődik. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újrakezdődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint az Ajánlattevő által megajánlott jótállási időtartam, úgy az adott termékre vagy szerkezetre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.

Az alább meghatározott kötbérek a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) 6:186 § (1) bekezdésnek megfelelően abban az esetben érvényesíthetőek, ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést.

Meghiúsulási kötbér:

Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból, amiért a nyertes ajánlattevő felelős meghiúsul, úgy nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke 15 %, alapja a meghiúsulással érintett nettó vállalási díj.

Ajánlattételi dokumentáció

Késedelmi kötbér:

Nyertes ajánlattevő a szerződésbe foglalt teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén, a késedelem minden naptári napja után 0,5 % mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek alapja a késedelemmel érintett nettó vállalási díj. A késedelmi kötbér maximális mértéke 15 %, alapja a késedelemmel érintett nettó vállalási díj, mely elérése esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni a nyertes ajánlattevővel szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

A nyertes ajánlattevő kötbérfizetési kötelezettsége esetén ajánlatkérő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a nyertes ajánlattevő aktuális számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a nyertes ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni ajánlatkérő követelését. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, ajánlatkérő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznot.

Hibás teljesítési kötbér:

A nyertes ajánlattevő abban az esetben, ha a 2. értékelési szempont alszempontjára tett valamely megajánlását/vállalását nem tudja betartani súlyos szerződésszegést követ el. Ebben az esetben hibás teljesítési kötbért köteles fizetni Megrendelő részére. A hibás teljesítési kötbér mértéke a teljes nettó egyösszegű ajánlati ár (nettó vállalási díj) 15 %-a. A nyertes ajánlattevő abban az esetben is hibásan teljesít, ha a műszaki leírásban vagy a költségvetésben meghatározottakat nem szerződésszerűen teljesíti és ezt a szerződés véghatáridejére nem teljesíti. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibával érintett részre eső nettó ajánlati ár 5%-a, maximális mértéke a teljes nettó egyösszegű ajánlati ár 15%-a, vagy a kötbérmaximum elérése esetén Ajánlatkérő a szerződéstől elállhat.

Hibás teljesítési kötbér érvényesítése esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani a nyertes ajánlattevővel szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

A nyertes ajánlattevő kötbérfizetési kötelezettsége esetén Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a nyertes ajánlattevő aktuális számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a nyertes ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznot.

21. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:

„Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosító számú projekt

22. **A hiányok pótlására, valamint felvilágosítások benyújtására vonatkozó információk:**

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § (1) bekezdésében és a Kbt. 115. § (6) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja.

23. **Egyéb információk:**

23.1. Az eljárás eredményéről szóló értesítés:

Ajánlatkérő eredményhirdetést nem tart, ajánlattevőket a Kbt. 79. § (1) - (2) bekezdése szerint írásban értesíti az eljárás eredményéről.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 70. § (1)-(2) bekezdésének megfelelően az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül fogja elbírálni, az elbírálást olyan időtartam alatt fogja elvégezni, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kööttség fennállása alatt sor kerüljön.

23.2. Szerződéskötés:

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 131. § (6) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően Megrendelő a szerződést az ajánlati kööttség [Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti] időtartama alatt fogja megkötni azzal, hogy a szerződés nem köthető meg az írásbeli összegezés – ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő **öt napos időtartam lejártáig**.

A szerződéskötés tervezett időpontja az összegezés megküldését követő 6. nap.

23.3. Formai előírások:

Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak, kivéve az EKR nyilatkozatmintákat, melyeket elektronikusan kell csak benyújtani.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézzel kell ellátni.

23.4. A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak **felolvasólapot** kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.

23.5. Ajánlattevőknek és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:

Ajánlattételi dokumentáció

1. az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját, külföldi illetőségű ajánlattevő esetén az ennek megfeleltethető dokumentumot (amennyiben ilyen dokumentum az adott országban nem ismert, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy ügyvéd/közjegyző/kamarai jogtanácsos előtt tett okiratba foglalt aláírás-minta);
 2. a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást.
 3. Ajánlattevő ajánlatához csatolja nyilatkozatát, hogy vele szemben nincsen folyamatban változásbejegyzési eljárás, vagy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
- 23.6. **Ajánlattevő ajánlatában köteles csatolni a Rendelet 17. §-a szerinti nyilatkozatát a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontja tekintetében.**
- 23.7. **Ajánlattevő ajánlatában köteles csatolni az M/1 szerinti szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát, valamint szakmai önéletrajzát, melyből egyértelműen megállapítható a szakmai többlettapasztalat ideje.**
- 23.8. **Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő eredeti kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.**
- 23.9. Az ajánlattevő az alvállalkozója vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt kizáró okok hiányáról.
- 23.10. **Ajánlattevőnek csatolnia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozatot.**

A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni kell!

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 115. § (4) bekezdésére, amely értelmében a jelen eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. **Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot.** Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

Ajánlattételi dokumentáció

- 23.11. Az ajánlatban benyújtott dokumentumokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat a Kbt. 66. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Amennyiben a felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló irat, igazolás, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni az eredeti ajánlatban.
- 23.12. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.
- 23.13. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- 23.14. Ajánlatkérő a Kbt. 36. § (1) bekezdése alapján felhívja a gazdasági szereplők figyelmét a következő követelményekre:
- Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban
- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
 - b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
 - c) más ajánlatot benyújtó ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja (Kbt. 65.§ (7) bek.)
- 23.15. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat:
- a közös Ajánlattevők nevét
 - azon ajánlattevőt, aki a közös Ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet;
 - az ajánlat aláírása módjának ismertetését;
 - a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet;
 - valamennyi közös Ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
 - az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

Ajánlattételi dokumentáció

- 23.16. Amennyiben ajánlattevő bármely alkalmassági minimumkövetelmény igazolásához más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy köteles csatolni **(i)** a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozatokat, illetve **(ii)** a kapacitást nyújtó szervezet a Kbt. 67. § (3) bekezdés szerinti megfelelő nyilatkozatot.
- 23.17. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír.
- 23.18. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
- 23.19. Az előleg-visszafizetési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján az ajánlatában nyilatkoznia kell!
- 23.20. Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- 23.21. Ajánlattevőnek a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő a dokumentációban ad tájékoztatást azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevéről és címéről (elérhetőség), amelyektől az ajánlattevő a megfelelő környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezésekre vonatkozó tájékoztatást kaphat.
- 23.22. Ajánlatkérő jelen eljárás keretében megkötendő vállalkozási szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is. Ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell megállapítania, hogy az tartalmazza a felhasználási jogok átruházására irányuló díjazást is, tekintettel arra, hogy a felhasználási jogok átruházására további díj nem állapítható meg.
- 23.23. Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § szakaszban, valamint a dokumentációban foglaltak az irányadók, figyelemmel a Kbt. 114. § (6) bekezdésére.

Az ajánlattevő – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a Felhívásban és a Dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az Ajánlatkérőtől az ajánlattételi határidő lejárta előtt.

Minden ilyen tájékoztatási kérelmet elektronikusan, a www.ekr.gov.hu oldalon kell benyújtani azzal, hogy a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet minden esetben meg kell küldeni szerkeszthető formátumban is!

Ajánlattételi dokumentáció

Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy a tájékoztatási kérelme időben megérkezzen a megadott címre.

A kiegészítő tájékoztatást az ajánlattevők azonos feltételek mellett kapják meg az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül.

TOVÁBBÁ azon szervezetek (hatóságok) neve és címe, amelyektől a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről tájékoztatás kérhető:

Országos Tisztifőorvosi Hivatal

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: +36-1-476-1100

Fax: +36-1-476-1390

Honlap: www.antsz.hu

Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi Ellenőrzési Osztálya

A területileg illetékes szerv a www.ommf.hu internetes oldal, elérhetőség/Munkavédelmi felügyelőségek menüpont alatt található.

Székhely: 1036 Budapest, Váradi u. 15.

Levelezési cím: 1438 Budapest Pf. 520.

Tel.: +36-1- 216-2901, +36-1- **323**-3600

Fax: +36-1- 323-3602

Honlap: www.ommf.hu

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal

Székhely: 1145 Bp, Columbus u.17-23.

Levelezési cím: 1590 Bp, Pf. 95.

Tel.: +36-1-301-2900

Fax: +36-1-301-2903

Honlap: www.mbfh.hu

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Tel.: +36-1-428-5100 (kék szám:+36-40-42-42-42)

Fax: +36-1-428-5382

A területileg illetékes regionális igazgatóságok elérhetősége a www.nav.gov.hu internet-címen található.

Egyenlő Bánásmód Hatóság

Székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39/B.

Tel.: +36-1-795-2975 (zöldszám: +36-80-203-939)

Fax: +36-1-795-0760

Postafiók: 1539 Budapest, Pf. 672

Ajánlattételi dokumentáció

e-mail: ebh@egyenlobanasmod.hu
EBH Hatósági és Jogi Főosztály
Előzetes telefonos bejelentkezés: +36-1-795-2975, hétfő 9.00-16.00
Honlap: <http://www.egyenlobanasmod.hu>

Pest Megyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Székhely: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/a-b.
Levelezési cím: 1539 Budapest, Pf.: 675.
Tel.: +36-1-224-9100
Fax: +36-1-224-9163
e-mail: orszagoszoldhatosag@pest.gov.hu

Földművelésügyi Minisztérium
Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.
Tel.: +36-1-795-2000
Fax: +36-1-795-0200
E-mail: info@fm.gov.hu

Emberi Erőforrások Minisztériuma
Szociális Ügyekért és Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság
Székhely: 1055 Budapest, Szalay utca 10-14.
Tel.: +36-1-795-1200
E-mail: info@emmi.gov.hu

- 23.24. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, s kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre. Az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítás: legalább 10.000.000.- HUF/év és legalább 2.000.000.- HUF/káresemény értéket elérő felelősségbiztosítási szerződést kell kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítást ki kell terjeszteni az építési beruházásra. **Ajánlattevő a benyújtott ajánlatában köteles nyilatkozni, hogy az előírt felelősségbiztosítással rendelkezni fog a szerződés megkötésekor.**

Abban az esetben, amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, azt ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli, amely esetben Megrendelő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést. A biztosításnak fedezetet kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károkra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károkra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károkra.

Ajánlattételi dokumentáció

- 23.25. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőt, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell.
- 23.26. Ajánlattevő **köteles csatolni ajánlatához a dokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetést teljes körűen beárazva, mint szakmai ajánlatot. Az árazott költségvetést excel formátumban is kérjük benyújtani.**
- 23.27. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 29. § (1) bekezdése alapján más ajánlatkérő nevében (is) folytatja le a közbeszerzési eljárást a konzorcium vezetőjeként. Ajánlatkérő a felhívás 1.1. pontjában megjelölt ajánlatkérő nevében is végzi a beszerzést. Jelen közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő vállalkozási szerződés Megrendelője a **Csanádpalota Város Önkormányzata (EKRSZ...)**
- 23.28. Ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatában, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) (Ptk. 2:47. §) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.
- 23.29. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a megrendelőként szerződő fél vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.
- 23.30. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 138. § alapján az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át! Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. Továbbá a Kbt. 138. § (5) bekezdése alapján a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe

Ajánlattételi dokumentáció

az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

- 23.31. A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek a szerződéskötés időpontjában ismert valamennyi a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozót bejelentenie, – ha a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 23.32. Az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény az irányadó.
- 23.33. Nemzeti elbánás: Az Ajánlatkérő a Kbt. 2. § (5) bekezdésében foglaltak alapján nyújt nemzeti elbánást.
- 23.34. Az ajánlattevők pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki és szakmai alkalmasságának feltételei és azok előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.
- 23.35. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
- 23.36. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 73. § 6) bekezdés c) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja azokat az ajánlatokat, amelyekben a megvalósítandó napeleemes rendszerek fajlagos költsége meghaladja a nettó 450.000 Ft/kW-ot.

24. A dokumentáció megküldésének napja:

2018.

Csanádpalota Város Önkormányzata
képviselésében
EU-MED TENDER Kft.
dr. Molnár Mirtill

Csanádpalota Város Önkormányzatának vagyongazdálkodási terve

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvtv.) 9. § (1) bekezdése kimondja, hogy a helyi önkormányzatoknak vagyongazdálkodásuk Alaptörvényben és az Nvtv. 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerinti biztosítása céljából közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet kell készíteniük.

Az önkormányzat vagyongazdálkodásának alapelvei – összhangban az Alaptörvénnyel és az Nvtv. 7-10. §-ában foglaltakkal – az alábbiak szerint határozhatók meg:

- nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának a biztosítása,
- nemzeti vagyonnal felelősen és rendeltetésszerűen kell gazdálkodni,
- a nemzeti vagyont meg kell őrizni.

Az önkormányzat feladata a vagyongazdálkodás keretében különösen:

- a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges vagyonnak az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása,
- önkormányzati feladatellátás szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

A helyi önkormányzatnak a vagyonnal való gazdálkodása terén figyelembe kell vennie továbbá, hogy vállalkozási tevékenysége a kötelező feladatainak az ellátását nem veszélyeztetheti. A helyi önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben a felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulásának a mértékét.

A nemzeti vagyont, annak értékét és változásait nyilván kell tartani. A nyilvántartási adatok – a minősített adat kivételével – nyilvánosak.

Önkormányzati vagyonra vonatkozó általános előírások

Az Alaptörvény 38. cikkében meghatározottak alapján a nemzeti vagyonról szóló törvény sarkalatos törvény, mely az önkormányzati vagyon megőrzésének, védelmének, a vagyonnal való felelős gazdálkodásnak az alapkövetelményeit tartalmazza.

E sarkalatos törvényben került meghatározásra az önkormányzati törzsvagyon és üzleti vagyon fogalma és azok elemei.

1. Az önkormányzat vagyona *törzsvagyon* vagy *üzleti vagyon* lehet.

1.1. Törzsvagyon *forgalomképtelen*, vagy *korlátozottan forgalomképes*.

1.1.1. Forgalomképtelen törzsvagyon *kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon*, vagy *nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon*.

A *törzsvagyon* közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását, vagy hatáskör gyakorlását szolgáló azon vagyonelemek körét jelenti, amelyeket:

a.) a Nvtv. kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősíti az alábbiakat:

aa) a helyi közutak és műtárgyaik,

ab) a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok

ac) a helyi önkormányzat tulajdonában álló – külön törvény rendelkezései alapján átadott – vizek, közcélú vízi létesítmények (ide nem értve a vízi közműveket),

b.) törvény, vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonnak minősít,

c.) törvény, vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

A *forgalomképtelen törzsvagyon* nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog, vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével nem terhelhető meg, biztosítékul nem adható, azon osztott tulajdon nem létesíthető.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon a helyi önkormányzat tulajdonában álló közművek, a helyi önkormányzat tulajdonában lévő, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmények, költségvetési szervek elhelyezését és feladataik ellátását szolgáló épület, épületrész, a helyi önkormányzat többségi tulajdonában álló, közszolgáltatási tevékenységet ellátó gazdasági társaságban fennálló helyi önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedés. A korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni minősítés mindaddig fennáll, míg a vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását, vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja. E vagyoni kör önkormányzati hitelfelvétel és kötvénykibocsátás esetén annak fedezetéül nem szolgálhat és kizárólag másik helyi önkormányzat, vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el.

Az *üzleti (forgalomképes) vagyoni körbe* tartozó vagyonnal az önkormányzat szabadon rendelkezhet az idevonatkozó jogszabályok betartása mellett. E vagyoni körbe tartozó vagyon bérbe,- és használatba adható, elidegeníthető, a vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható, hitelfelvétel esetén, szabadon megterhelhető. Önkormányzatoknál ilyen minősítést kaphatnak, ide sorolhatóak a telkek, zártkertek, mezőgazdasági földterületek, belterületi ingatlanok, lakások.

Önkormányzati vagyonnal való rendelkezés, a vagyon kezelése és hasznosítása

Az önkormányzati vagyonnal való rendelkezés, a vagyon kezelése és hasznosítása tekintetében szem előtt kell tartani, hogy a vagyonnak

- a rendeltetése: közfeladatok ellátása, a közérdek szolgálata,
- közös szükségletek kielégítése.

A vagyonnal való gazdálkodás célja a fentiekben túlmenően a természeti erőforrások megóvása, a jövő nemzedékek szükségleteinek figyelembe vétele.

Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás követelménye a vagyon költségtakarékos, értékmegőrző,-és növelő működtetése, hasznosítása.

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető.

Az önkormányzati vagyon átruházására, hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel és kizárólag olyan szervezettel köthető, melynek szerkezete, szervezete, tevékenysége megismerhető, átlátható.

Az önkormányzat vagyonának hasznosítása történhet:

1. a vagyon használatba adásával,
2. a vagyon bérbeadásával, valamint
3. vállalkozási tevékenység folytatásával.

A vagyonhasznosítása az önkormányzatnál:

1. Mezőgazdasági földterületek hasznosítása egyrésztől közmunkaprogram keretén belül történik, másrésztől szerződés alapján műveltetéssel történik, továbbá természetes személyek részére történő bérbeadással valósul meg.
2. A vízi közművek üzemeltetését az Alföldvíz Zrt. látja el az erre vonatkozó üzemeltetési szerződés alapján.
3. Az Önkormányzat Intézményei a törvényben előírt kötelező és önként vállalt feladataik ellátására rendelkeznek a feladatellátáshoz szükséges eszközökkel.
4. A lakások (bér lakások) hasznosítása bérbeadással történik.

A nemzeti - önkormányzati - vagyon tulajdonjogának átruházása

A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjogának átruházása az Nvtv. ide vonatkozó rendelkezései, valamint az önkormányzat 29/2011. (XII.22.) sz. „az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló” rendelet szabályainak betartása mellett történhet meg.

Az önkormányzati vagyon tulajdonjogának átruházását az idevonatkozó jogszabályok versenyeztetéshez, a minden szempontból legelőnyösebb ajánlathoz és a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának a követelményéhez kötik. Térítésmentes átadás kizárólag törvényi rendelkezésen alapulhat. Ingyenes átruházás kizárólag közfeladat ellátásához kapcsolódhat, a közfeladat ellátásának szükséges mértékéig. Az önkormányzati vagyon ingyenes átruházása esetén a tulajdonjog megszerzését követő 15 évig a vagyon nem idegeníthető el, továbbá a juttatási célnak megfelelően köteles a jogot szerző fél a vagyont működtetni, állagát megővni.

Az önkormányzati vagyongazdálkodás középtávú szabályozásának alapjai (jogszabályok, helyi szabályozások)

Az önkormányzat vagyongazdálkodási tevékenysége kihat:

- a vagyon növelésére, gyarapítására,
- a vagyon fenntartására, üzemeltetésére, karbantartására,
- a vagyon hasznosítására

A vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos helyi rendelkezéseket elsődlegesen az önkormányzat un.vagyonrendelete tartalmazza. A vagyonrendelet a képviselő-testület által elfogadott azon rendelkezések összessége, mely az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást szabályozza.

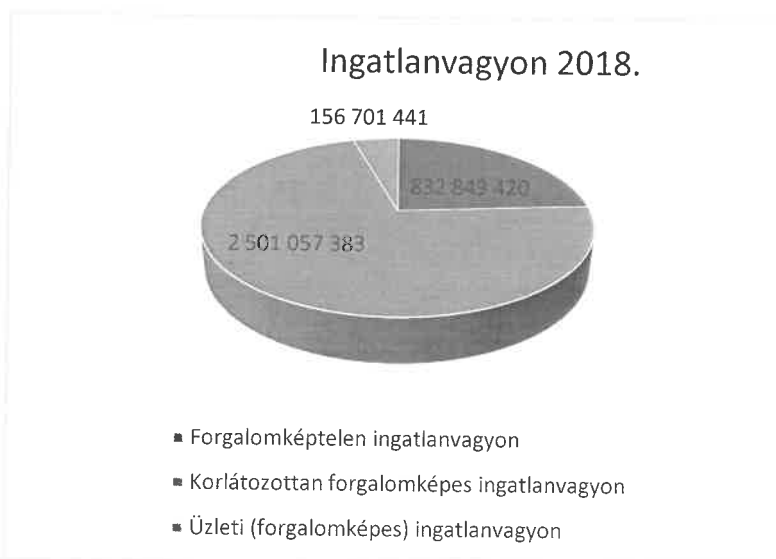
A Vagyonrendelet mellett egyéb rendeletek és szabályzatok, melyeket a vagyonnal való gazdálkodással összefüggésben alkalmazni kell:

- Szervezeti és Működési Szabályzat,
- Költségvetési és zárszámadási rendeletek,
- a Csanádpalota Városi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló rendelet,
- a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló rendelet,

- a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló rendelet,
- Csanádpalota Város településképezének védelméről szóló rendelet,
- Egyéb szabályzatok (selejtezési és leltározási szabályzat, közbeszerzési szabályzat, szervezeti és működési szabályzatok)
- ügyrendek

Ingyatlanvagyron önkormányzati szinten

<i>Ingyatlanvagyron 2018.</i>		Megoszlás
<i>Megnevezés</i>	Ft	%
Forgalomképtelen ingatlanvagyron	832 849 420	23,86
Korlátozottan forgalomképez ingatlanvagyron	2 501 057 383	71,65
Üzleti (forgalomképez) ingatlanvagyron	156 701 441	4,49
Összesen	3 490 608 244	100,00



A táblázatból és kördiagramból látható, hogy a bruttó nyilvántartási érték szerint az önkormányzat ingatlanvagyronának döntő többségét a törzsvagyoni körbe tartozó korlátozottan forgalomképez vagyronok teszik ki (71,7 %). Ugyancsak a törzsvagyoni körbe tartozó un. forgalomképtelen vagyronok az összes ingatlanvagyron 23,8 %-át teszik ki. Az *Üzleti (forgalomképez) vagyronok* az összes ingatlanvagyronnak a 4,5-át alkotják.

Az önkormányzat ingatlanvagyronának nyilvántartása az Ingyatlanvagyron-kataszterben történik. A kataszteri nyilvántartás negyedévente aktualizására kerül az ingatlanvagyronban bekövetkezett negyedévi változásokkal. A kataszteri nyilvántartás egyezőséget mutat a 40/2012. (XI.07.) sz. „az önkormányzati vagyronról és a vagyrontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásának szabályairól szóló” önkormányzati rendelet mellékletében található ingatlanlistával, továbbá a tárgyieszköz nyilvántartás ingatlanadataival.

A kataszteri nyilvántartásból nyert lista alapján - 2018. szeptemberi adatok szerint - az önkormányzat az alábbi ingatlanokkal rendelkezik ingatlanjelleg szerinti bontásban:

Ingtan-jelleg kódszám	Ingtanjelleg megnevezés	db	Terület-nagyság (m2)
00001	Művelés alá nem tartozó beépítetlen terület	88	587 813
21534	Nyílt elvezető árok, csatornák	21	150 256
21123	Belterületi gyűjtőutak	21	136 395
21124	Belterületi kiszolgáló és lakóutak	53	406 274
21125	Külterületi közutak	129	962 985
21127	Gyalogutak és járdák	5	2 014
12318	Egyéb nagy,-és kiskereskedelmi épületek	2	1 138
00004	Temető	2	25 662
11100	Egylakásos épületek	7	7 130
11221	Három és több lakásos lakóépületek	1	1 370
12000	Nem lakóépületek	1	3 798
12123	Gyermek vagy családi nyaralótáborok	1	1 396
12201	Polgármesteri Hivatalalok, Körjegyzőségek épületei	1	3 830
12611	Művelődési Otthon,Ház, Szabadidő Központ, Közösségi Ház	1	2 291
12621	Könyvtár és raktárai	1	842
12631	Bölcsőde	2	2 367
12632	Óvoda	2	8 401
12633	Általános Iskola	1	2 497
12643	Csecsemőotthon, Gyermekotthon	1	4 669
12645	Háziorvosi Rendelő	1	1 283
12647	Idős vagy megváltozott képességű emberek ellátására szolgáló épület	1	931
12648	Idős vagy megváltozott képességű emberek részére átmeneti otthon	1	820
12653	Tornatermek	1	460
12746	Rendőrségi épületek	1	1 348
21120	Helyi utak és utcák	6	29 752
21126	Kerékpárutak	1	0
22122	Szivattyútelepek	2	10 620
22124	Víztárolók	1	3 884
22232	Szennyvízgyűjtők	1	4 340
22233	Szennyvíztisztító telepek (Állomások)	1	8 057
24111	Szabadtéri sportpályák (Pl.: labdarugás részére, autó-vagy kerékpár)	2	14 709
24120	Egyéb sport és üdülési célú építmények	1	4 658
24200	Máshova nem sorolt egyéb építmények	2	5 649
24201	Térségi célú hulladékkezelő telep	2	16 310
	ÖSSZESEN	364	2 413 949

A vagyongazdálkodási terv és a költségvetés

Az Önkormányzat 2018. évi költségvetése 1.001.183.614,- Ft bevételi és kiadási eredeti előirányzatot mutat. A kiadási előirányzaton belül a beruházási kiadások tervezett összege 128.648.700,- Ft, a felújítások tervezett összege 31.560.265,- Ft.

Az önkormányzat 2018 évi költségvetése	
Megnevezés	összeg (Ft)
Működési bevételek	714 015 487
Finanszírozási bevételek	287 168 127
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	1 001 183 614
Működési kiadások	713 437 474
Finanszírozási kiadások	127 537 175
Felhalmozási kiadások	160 208 965
KIADÁSOK ÖSSZESEN	1 001 183 614

A költségvetésben a beruházási és felújítási kiadások között szerepel az önkormányzat tulajdonában álló épületek energetikai felújítása, a szociális alapszolgáltatás infrastrukturális központjának fejlesztése, a csapadékvíz elvezetése és konferencia-terem kialakítása.

Az önkormányzati vagyon működtetését ellátó szervezetek:

Az önkormányzati vagyon működtetői a rájuk bízott önkormányzati vagyonnal végzik az önkormányzat kötelező,- és nem kötelező feladatainak ellátását.

Az önkormányzati vagyont kezelő, üzemeltető, használó szervezetek, egyéb:

- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal,
- Kelemen László Művelődési Ház,
- Csanádpalotai Városi Könyvtár,
- Intézmények (Csanádpalota Térségi Napsugár Óvoda és Bölcsöde Többcélú Közös Igazgatású Köznevelési Intézmény; Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás, Csanádpalota Térségi Alapszolgáltatási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat (2018.12.31-ig, 2019.01.01-től Csanádpalotai Szociális Intézmény és Gyermekjóléti Szolgálat),
- vagyonkezelő (Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ),
- üzemeltető (Alföldvíz Zrt.)
- bérlők (jogi személyek, magánszemélyek)

Önkormányzat társulásokban való részvétele

Csanádpalota Város Önkormányzata az alábbi társulásokban vesz részt:

- 1./ Csanádpalota Térségi Köznevelési Önkormányzati Társulás
- 2./ Csanád Mikro-térségi Területfejlesztési Önkormányzati Társulás
- 3./ Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás (2018. december 31. napjáig)

Nemzetiségi ügyek:

A településen két nemzetiségi önkormányzat működik, a Csanádpalotai Román Nemzetiségi Önkormányzat és a Csanádpalotai Roma Nemzetiségi Önkormányzat. Az önkormányzat a nemzetiségi önkormányzatok működéséhez biztosítja a szükséges feltételeket, a Hivatal Pénzügyi csoportja látja el a nemzetiségi önkormányzatok könyvelési, költségvetési, beszámoló készítési feladatait, a Titkársági csoport gondoskodik az ülések lebonyolításáról, a jegyzőkönyvek elkészítéséről, felterjesztéséről.

Hosszú távú vagyongazdálkodási célok és feladatok

Az önkormányzati vagyongazdálkodás legfőbb célja kell hogy legyen úgy hosszú, mint rövidtávon az, hogy a közfeladatok ellátása a lehető legmagasabb szinten valósuljon meg a rendelkezésre álló vagyon optimális kihasználása mellett.

Az önkormányzati vagyon gazdálkodásával úgy kell munkálkodni, hogy a gazdálkodás „eredménye” biztosítsa a vagyonnal való felelős, költségtakarékos, rendeltetésszerű és átlátható gazdálkodást.

Az önkormányzat által ellátandó kötelező- és önként vállalt feladatok körének a változása kihatással van a vagyongazdálkodásra is. Az önkormányzat teherbíró képességének a figyelembe vétele javasolt önként vállalt feladatai körének a fenntartása, avagy esetleges bővítése terén.

Vállalkozási tevékenység végzése esetén figyelembe kell venni azt, hogy a vállalkozási tevékenység végzése nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását.

Az önkormányzati vagyongazdálkodás hosszú távú elképzelései

Vagyongazdálkodás területén kiemelt fontosságúak azok a programok, koncepciók, stratégiák, melyek az önkormányzati elképzeléseket, célokat foglalják össze. Ezek a hosszútávú dokumentumok a település jövőjével kapcsolatos elképzeléseket, célokat, terveket tartalmazzák.

Ilyenek pl.:

- a Környezetvédelmi terv és program,
- Szociális szolgáltatástervezési koncepció,
- Önkormányzat gazdasági programja,
- a Településfejlesztési koncepció, Integrált Városfejlesztési Stratégia

A településfejlesztési koncepció/Integrált Városfejlesztési Stratégia a településrendezési tervet megalapozó, az önkormányzati településfejlesztési döntéseket tartalmazó, a Képviselő-testület részéről önkormányzati határozattal elfogadott, kötelezően elkészítendő dokumentum.

A településfejlesztési koncepcióval szemben alapvető követelmény, hogy legyen összhangban a megyei, a regionális és az országos településrendezési tervekkel, fejlesztési célkitűzésekkel. A koncepció készítésekor vizsgálni kell a település adottságait, értékeit, melyek ismeretében meghatározhatók a stratégiai célok és a település jövőképe.

A településfejlesztési koncepció olyan dokumentum, mely az önkormányzati vagyon fejlesztésével, korszerűsítésével, fenntartásával, üzemeltetésével, hasznosításával kapcsolatos

hosszú távú célkitűzéseket tartalmazza, különös figyelemmel az önkormányzati vagyon hosszú távra szóló gyarapítására, korszerűsítésére, üzemeltetésére.

VI. Közép távú vagyongazdálkodási terv

A vagyongazdálkodási tervnek összhangban kell lennie a településfejlesztési koncepcióval, a gazdasági programmal, az önkormányzat mindenkori költségvetésével.

Az önkormányzatnak, az önkormányzati választásokat követő 6 hónapon belül el kell készíteni gazdasági programját, mely a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit tartalmazza.

A gazdasági program helyi szinten határozza meg a célkitűzéseket és feladatokat a lehetőségek és adottságok figyelembe vételével.

Az önkormányzat vagyongazdálkodási tervének gazdasági programmal történő összehangolása az alábbiakban történik.

Csanádpalota Csongrád és Békés megye határán, közigazgatási területileg Romániával közvetlenül határos Csongrád megye dél-keleti térségében, Szegedtől 58 km-re, Makótól 16 km-re keletre, elhelyezkedő település. A település a Makói járáshoz tartozik, a 290/2014 (XI.26) Kormányrendelet 3. melléklete alapján a Makói járás települései a kedvezményezett és fejlesztendő kategóriába sorolandók. 2009-ben városi rangra emelkedett, lakosainak száma sajnos folyamatosan csökken, a 2015. január 1-jei népességstatisztika adatai szerint 2971 fő. A település közigazgatási területe 7776 hektár, ebből belterület 332 hektár. A lakóingatlanok száma 1617 db, melyből 118 romos 70 telek.

A település valamennyi lakóházához az áram-, gáz-, víz-, telefon- valamint kábeltelevízió-hálózat csatlakozási lehetősége kiépített. A szennyvíztisztító megépült, 2015 végére befejeződik a település szennyvízcsatorna-hálózatának kiépítése, ezáltal lehetővé válik, hogy az ivóvízbekötéssel rendelkező ingatlanok csatlakozzanak a hálózatra. A városban jelenleg 11 ételmezerület, 8 vendéglátóhely, 12 egyéb üzlet, összesen 31 kereskedelmi és vendéglátóhely üzemel. A kereskedelmi egységek megoszlása az utóbbi öt évben nem sokat változott, közel azonosan alakult.

A településen valamennyi szociális, egészségügyi és köznevelési alapellátás biztosított, az önkormányzat a hatékonyabb működés érdekében köznevelési, szociális alapellátási és önkormányzati hivatala feladatainak ellátására jogi személyiségű társulásokat hozott létre több környékbeli település önkormányzatával, melyek székhelyeként működik, így mikro-térségi központként funkcionál.

A Hivatal Kövegy és Királyhegyes községek önkormányzataival kötött megállapodás alapján Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal néven, Csanádpalota székhellyel közös hivatalként működik. A társtelepüléseken a folyamatos ügyfélfogadást az ott működő kirendeltségek biztosítják.

Az általános iskolai köznevelés feladatok 2013. január 1. napjától állami fenntartásba kerültek. Az óvoda és bölcsőde a Csanádpalota Térségi Köznevelési Intézményi Társulás által fenntartott Csanádpalota Térségi Napsugár Óvoda és Bölcsőde intézmény keretein belül működik.”

2015-2019. közötti időszakra szóló GAZDASÁGI PROGRAM

„A gazdasági program, fejlesztési terv a már hivatkozott jogszabály előírásainak megfelelően a képviselő-testület megbízatásának időtartamára szól. Meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek az önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével az önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálja.

A gazdasági program – a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A Gazdasági Program alapvető célja, hogy - a helyzetelemzésre alapozottan - megfogalmazza azokat az alapelveket, megállapítsa azokat a prioritásokat, meghatározza mindazon teendőket, amelyek lehetővé teszik, hogy önkormányzatunk költségvetésének egyensúlyban tartása mellett • biztosítsa a város lakói számára fontos intézmények működését, • képes legyen a szolgáltatások színvonalának fejlesztésére, • gondoskodjon a város infrastruktúrájának folyamatos fejlesztéséről, • törekedjen az élhetőbb környezet kialakítására, • biztosítsa az esélyegyenlőséget, • csökkentse a hátrányos helyzetű családok leszakadását, • javítsa a halmozottan hátrányos helyzetű személyek életminőségét. • hozzájárul a településen lakók életszínvonalának javításához, valamint igyekszik javítani a település demográfiai helyzetét 2009. évben régi iskola épületéből felújított, kibővített 120 férőhelyes korszerű Napsugár Óvoda. Tagintézményei Csanádpalotán a 2010. évben a Szent István utcai óvodaépület felújításával, bővítésével és átalakításával létrehozott 30 férőhelyes bölcsőde, és a 30 férőhelyes királyhegyesi tagóvoda.

A szociális alapellátási feladatokat – családgondozás, gyermekjólét, idősek nappali ellátása és bentlakásos intézménye, házi segítségnyújtás és szociális étkeztetés feladatait – Csanádpalota székhellyel 9 település (Ambrózfalva, Csanádalberti, Csanádpalota, Királyhegyes, Kövegy, Magyarcsanád, Nagyer, Nagylak és Pitvaros) önkormányzatának társulása által fenntartott Csanádpalota Térségi Alapszolgáltatási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat látja el. Az intézmény keretein belül működik a 16 férőhelyes Naplemente Idősek Gondozóháza, amely kizárólag a csanádpalotai idősek átmeneti elhelyezését biztosítja.

A település közművelődési feladatait a Kelemen László Művelődési Ház és a Csanádpalotai Városi Könyvtár, mint önkormányzati költségvetési szervek látják el. A Művelődési Ház nyílászárócseréje, fűtés- világításkorszerűsítése 2010-ben fejeződött be, a könyvtár teljes épülete az Integrált Közösségi Szolgáltató Tér kialakítása révén került kibővítésre, felújításra.

Az egészségügyi alapellátást a központi orvosi rendelőben 2 vállalkozó háziorvos, 1 vállalkozó fogszakorvos, és a Csanádpalota Térségi Alapszolgáltatási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat intézmény keretében működő 2 védőnő és egy fő szakképzett fizioterápiás asszisztens végzi.

A városban számos civil szervezet működik, akik a kultúra, honismeret, hagyományörzés, sport, tánc, művészet, egészség, közbiztonság, iffúság összefogása területeken végzik aktív tevékenységüket.

A településen a 3A Takarékszövetkezet Kirendeltsége, valamint a Magyar Posta Zrt. postahivatala működik, a távolsági tömegközlekedést a MÁV Zrt. vasútvonalán napi 2 pár, illetve a Dél-alföldi Közlekedési Központ Zrt. 18 pár járattal biztosítják.

A település külterülete mezőgazdasági művelésre alkalmas, jó minőségű szántó terület. Jelentősebb erdő - a közigazgatásilag Csanádpalotához tartozó - Maros parti területek kivételével nincs. A település alapvetően mezőgazdasági jellege miatt a mezőgazdasági termékek közül jellemző a gabonafélék, a kukorica, a napraforgó termesztése. A termőterület egy részének öntözési lehetősége biztosított. A jó minőségű szántóterületek lehetőséget biztosítanak a bio termesztés meghonosítására, s a keresletnek megfelelően paprika, zöldségfélék, konyhakerti növények termesztésére. Ugyanakkor termelhető lenne gyógynövény, kender, dohány. A megtermelt mezőgazdasági termékek, gabona stb. tárolási lehetőségét az Agrár-Ker. Kft., a Zöld Határ Kft. telepén vállalni tudja. Továbbá ánizs és mustármag is termelt a szántóterületeken. A település közigazgatási területének jelentős része a Békés-Csanádi hát Magas Természeti Értékű Területén (MTÉT) helyezkedik el.

A Maros part közelsége, a természetvédelmi területek látványossága a turizmus fejlesztésének a forrása kiaknázható lehetőségeket tartalmaz. A településen három panzió működik, valamint a Magyar-Román Barátság Háza, amely testvértelepülésünk, a Romániai Kőhalom Város Önkormányzata (Rupea) tulajdonában van. Városunk nevezetessége, hogy itt nyugszik Kelemen László, az első magyar színigazgató, akinek sírhelye körül emlékpark létesült.

Csanádpalota város számos régi külföldi testvértelepülési kapcsolattal rendelkezik, Romániában Kőhalom, Lippa, Gyertyámos, Szerbiában Padé településekkel. Szoros baráti kapcsolatot ápol továbbá a romániai Nagylakkal, Kisjenővel és Pécskával. A Csanádpalota székhellyel működő Csanád Mikro-térségi Területfejlesztési Önkormányzati Társulásnak együttműködési megállapodása van a zombolyai székhelyű Banat Ripensis Térségi Területfejlesztési Társulással.

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a programban szereplő, pénzügyi kihatással járó feladatokról minden évben a költségvetési rendeletében dönt."

Az önkormányzat fejlesztési elképzelései

Csanádpalota város Önkormányzatának fejlesztési elképzeléseit a gazdasági program időszaka alatt a Képviselő-testület által a 82/2014. (V. 28.) Kt.h. számú határozattal elfogadott, a 2014-2020. évekre vonatkozóan kidolgozott fejlesztési tervben szereplő, még megvalósításra váró feladatok végrehajtását képezik azzal, hogy az önkormányzatnak ki kell használni minden olyan kedvező pályázati lehetőséget is, amely az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatellátásának fejlesztését, az önkormányzat településfejlesztési célkitűzéseit szolgálják még akkor is, ha azok ezen gazdasági programban konkrétan megnevezésre nem kerültek.

*A gazdasági program időszaka alatt megvalósításra tervezett fejlesztések:
Megvalósítás sorrendje:*

- Környezeti infrastruktúra fejlesztése*
- Települési infrastruktúra fejlesztése*
- Közlekedési infrastruktúra fejlesztése*
- Belterületen lévő Utak szilárd- burkolatának, felújítása, karbantartás*
- A város területének és intézményeinek megújítása*

- Belterületi csapadékvízvezető csatorna- bővítése, felújítása
- Közterületek zöldfelületeinek, növelése, fásítás
- Bogácsi üdülő felújítása
- Szociális bérlakás- állomány felújítása
- Romos ingatlanok megvásárlása, lebontása, fásítása

Európai Unió forrásokból regionális összefogással megvalósításra kerülő folyamatban lévő fejlesztés a Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Program.

A foglalkoztatás feltételeinek elősegítése

Csanádpalota város Önkormányzata a település foglalkoztatási helyzetének javítása érdekében a gazdasági program időszaka alatt –lehetőségei függvényében – maximálisan élni fog a közmunkaprogramok, a közhasznú foglalkoztatás különböző formái nyújtotta lehetőségekkel.

A közmunkaprogramoknak, közhasznú foglalkoztatásoknak egyrészt a munkanélküliek munkához jutatását kell elősegítenie, másrészt az önkormányzat kötelező feladatellátását kell szolgálnia az alábbi területeken.

A településüzemeltetés, településfejlesztés területén:

- közterületek tisztántartása,
- parkok, közterületek virágosítása, gondozása,,
- belvízvezető csatornarendszer felújítása,
- önkormányzati intézmények kisjavítása, karbantartása,
- egyes önkormányzati közszolgáltatási feladatok ellátása,

Az értékteremtő munka keretében:

- utcabútorok készítése, • térkő- és betonelem gyártása,
- különböző mezőgazdasági programok (fóliasátorban konyhakerti növények - paradicsom, paprika, uborka stb. - és virágpalánták nevelése)

Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről az alábbi tájékoztatást adom:

2018. szeptember 11. (kedd)

2018. évi rendes szabadságomat töltöttem.

2018. szeptember 12. (szerda)

Délután 13:00 órától az új Szociális Intézmény létrehozásával kapcsolatos egyeztetésen vettem részt.

2018. szeptember 13. (csütörtök)

Délelőtt 9:00 órakor fogadtam Bánfi Zsolt tervezőt az irodámban. A bölcsőde épületének tervezésével kapcsolatban tartottunk megbeszélést Kolozsi József műszaki ügyintézővel, illetve az intézményvezetővel.

Délelőtt 10:00 órától az említett tervezővel a Művelési Ház felújításával kapcsolatban megbeszélést tartottunk az érintett intézményvezető és a műszaki ügyintéző jelenlétében.

2018. szeptember 14. (péntek)

Reggel 8:00 órától a képviselő-testület rendkívüli ülését vezetem.

Délelőtt 9:30 órától Szikszai Zsuzsannát, a Makói József Attila Városi Könyvtár és Múzeum igazgatóját fogadtam hivatali dolgozószobámban, akivel a Művelődési Ház udvarán található gabonás kas átadásának lehetőségéről tárgyaltunk, melyről a képviselő-testület a szeptemberi soros ülésén döntést hozott.

2018. szeptember 15. (szombat)

A délelőtti órákban a Kövegyen és Magyarcsanakon megrendezésre kerülő falunapon képviseltem településünket.

2018. szeptember 18. (kedd)

8:00 órától 12:00 óráig fogadóórát tartottam.

Délután 13:00 órától meghívásra az Idősek Klubjában megtartott Klubdélutánon vettem részt, ahol a tagokat tájékoztattam a település életével kapcsolatos aktualitásokról!

2018. szeptember 19. (szerda)

Dél előtt 9:00 órakor ismételt fogadtam Bánfi Zsolt tervezőt az irodámban. A Művelési Ház felújításával kapcsolatban további megbeszélést folytattunk az érintett intézményvezető és a műszaki ügyintéző jelenlétében.

2018. szeptember 20. (csütörtök)

10:00 órától Ópusztaszeren a Kender Konferencián vettem részt, ahol Csanádpalota képviselőjeként átvehettem azt Nagy Péter kenderkötelék készítő mester részére kiállított köszönetnyilvánító oklevelet, melyet a településnek adományozott a George Washington Museum. A szeptemberi munkaterv szerinti ülésen Nagy Péter személyesen tájékoztatást adott a projektről.

2018. szeptember 22. (szombat)

A Sportpályán megrendezett Gasztronapon és az Autómentes napon vettem részt.

2018. szeptember 24. (hétfő)

Reggel 8:00 órától csoportvezetői értekezleten vettem részt.

2018. szeptember 25. (kedd)

8:00 órától 10:00 óráig fogadóórát tartottam.

Dél előtt 10:00 órakor ismételt fogadtam Bánfi Zsolt tervezőt az irodámban. A Művelési Ház felújításával kapcsolatban további megbeszélést folytattunk az érintett intézményvezető és a műszaki ügyintéző jelenlétében.

Délután 13:00 órától a képviselő-testület bizottságainak együttes ülésén vettem részt.

2018. szeptember 26. (szerda)

Délután 13:00 órától a képviselő-testület soros ülését vezettem.

2018. szeptember 27. (csütörtök)

Dél előtt 9:00 órakor fogadtam Bánfi Zsolt tervezőt az irodámban. A bölcsőde épületének tervezésével kapcsolatban tartottunk ismételt megbeszélést Kolozsi József műszaki ügyintézővel, illetve az intézményvezetővel.

2018. szeptember 28. (péntek)

Dél előtt 8:30 órától Lázár János Országgyűlési képviselő meghívására Székkutason a polgármesterek részére megtartott fórumon vettem részt, ahol többek között a TOP-os pályázatok megvalósításának településenkénti helyzetét is elemeztük, továbbá Dr. Juhász Tünde Csongrád Megye Kormány megbízottja a Makói Járási Hivatal működésével kapcsolatban nyújtott tájékoztatást.

2018. szeptember 29. (szombat)

A Művelődési Házban az Idősek Világnapja alkalmából megrendezett ünnepségen vettem részt és köszöntöttem városunk szépkorú lakóit.

2018. október 1. (hétfő)

Délután 14:00 órától az új szociális intézmény létrejöttével kapcsolatban tájékoztatást nyújtottam az intézmény dolgozóinak.

2018. október 2. (kedd)

Reggel 8:00 órától csoportvezetői értekezleten vettem részt.

Délelőtt 10:00 órakor ismételten fogadtam Bánfi Zsolt tervezőt az irodámban. A Művelési Ház felújításával kapcsolatban további megbeszélést folytattunk az érintett intézményvezető és a műszaki ügyintéző jelenlétében.

2018. október 3. (szerda)

Reggel 9:00 órától a képviselő-testület rendkívüli ülését vezetem.

Délután 14:00 órától a Honismereti Kör meghívására klubgyűlésen vettem részt a Művelődési Házban.

2018. október 4. (csütörtök)

A képviselő-testület néhány tagjával Bogácson, az önkormányzati üdülőben felmérést tartottunk az üdülőben elvégzendő feladatokról.

2018. október 5. (péntek)

Délelőtt 9:00 órakor fogadtam Bánfi Zsolt tervezőt az irodámban. A Művelési Ház felújításával kapcsolatban megbeszélést tartottunk az érintett intézményvezető és a műszaki ügyintéző jelenlétében.

Délelőtt 10:00 órától az említett tervezővel a bölcsőde épületének tervezésével kapcsolatban tartottunk megbeszélést Kolozsi József műszaki ügyintézővel, illetve az intézményvezetővel.

2018. október 8. (hétfő)

Reggel 8:00 órától csoportvezetői értekezleten vettem részt.

Délelőtt 11:00 órakor fogadtam Galgóczkiné Krobák Mária kövegyi polgármesterasszonyt a védőnői körzet kialakításával kapcsolatban.

2018. október 9. (kedd)

8:00 órától 10:00 óráig fogadóórát tartottam.

Délelőtt 10:00 órától a képviselő-testület rendkívüli ülését vezettem.

Délután 17:00 órától lakossági fórumot tartottam a Művelődési Házban.

2018. október 10. (szerda)

Délután 13:00 órakor fogadtam Bánfi Zsolt tervezőt az irodámban.

2018. október 11. (csütörtök)

Délután 13:00 órakor a Magyar Államkincstár munkatársait fogadtam, akik kihelyezett ügyfélfogadást tartottak településünkön. Az ügyfélfogadás keretében lehetőség nyílt babakötvények nyitására. A nagyszámú érdeklődésre való tekintettel kezdeményeztem egy újabb kihelyezett ügyfélfogadást.

2018. október 12. (péntek)

Délután 14.00 órától Fodor András közbeszerzési szakértőt fogadtam, akivel a 2019. évi közétkeztetésre vonatkozó eljárást beszéltük át.

2018. október 13. (szombat)

A lakossági igényeknek eleget téve, ismételten elektronikai hulladékgyűjtést tartottunk a régi bölcsőde épületében 8:00-18:00 óráig. Ahogyan az júniusban is történt újra tetemes mennyiségű hulladék gyűlt össze, melyet csak két fordulóban tudtak elszállítani. Míg az elmúlt alkalommal inkább a kisebb elektronikai gépek (kávéfőző, számítógép, tv stb) gyűlt össze, ez alkalommal a nagyobb gépeket hozták leadni, mint például a hűtő- és fagyasztó szekrények.

2018. október 15. (hétfő)

Reggel 8:00 órától csoportvezetői értekezleten vettem részt.

2018. október 16. (kedd)

Reggel 8:00 órától a szociális társulásban részt vevő polgármesterekkel a társulás megszüntetése ügyében megbeszélést tartottunk.

Délelőtt 10:00 órától Zsombolya település képviselőivel a nyertes határon átnyúló pályázat megvalósításával kapcsolatban felmerülő további további kérdésekről egyeztetünk.

2018. október 17. (szerda)

2018. évi rendes szabadságomat töltöttem.

2018. október 19. (péntek)

Délután 15:00 órától az Emlékparkban az október 23-ai ünnepségen vettem részt és mondtam ünnepi beszédet.

2018. október 24. (szerda)

2018. évi rendes szabadságomat töltöttem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a két ülés között történt legfontosabb eseményekről készített tájékoztatót, valamint a hozzá csatolt pályázatokról szóló beszámolót fogadja el!

..../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Határozati javaslat

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóját, a hozzá csatolt pályázatokról szóló tájékoztatóval.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Juhász László jegyző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi csoportja
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Pintér Renáta pályázati referens
- Irrattár

Csanádpalota, 2018. október 25.



Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról

TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001

„Csapadékvíz hasznosítás és Szolgáltatóház felújítása Csanádpalotán”

Elnyert támogatás összege: 100.000.000,-

Önrész: 0,-

Pályázat státusza: A támogatási összeg (100 millió forint) leutalásra került az önkormányzat részére, mely jelenleg Kincstári elkülönített számlán van. A megvalósításhoz nem tudunk hozzáfogni, tekintettel arra, hogy a Szolgáltatóházban vendéglátó egység működik hosszú évek óta és a projektmenedzser tájékoztatása alapján emiatt a Szolgáltatóházra tervezett projektrész nem valósítható meg. Kérlemtük az elmúlt év augusztusában a támogatási szerződés módosítását akként, hogy a Művelődési Ház nagytermének konferencia teremmé történő átalakítására engedélyezzék fordítani azt. A kérelmünket a napokban jóvá hagyták, így most az a feladat, hogy a kivitelezést előkészítsük: közbeszerzési szakértőt, műszaki ellenőrt kell kiválasztani, majd a szakértő által koordinálva ki kell választani a kivitelezőt. A közeljövőben az erre vonatkozó anyagokat a Képviselő-testület elé terjesztjük.

TOP-4.2.1.15-CS1-2016-00007

„Családsegítő Központ és Gyermejkölési Szolgálat infrastrukturális fejlesztése Csanádpalotán”

Elnyert támogatás összege: 35.000.000,-

Önrész: 0,-

Pályázat státusza: A támogatási szerződés módosítását az Irányító hatóság elfogadta, a kivitelező személye már kiválasztásra került. Jelen testületi ülésen a műszaki ellenőrt kell kiválasztani és a beruházást el lehet kezdeni.

TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036

„Csanádpalota Város Önkormányzata - Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése”

Elnyert támogatás összege: 30.982.151,-

Önerő: 0,-

Pályázat státusza: A támogatási szerződés 2017-ben aláírásra került.

A korábban elkészült tervezői és az általunk kért indikatív kivitelezői árajánlatok alapján – a pályázatban biztosított, beruházásra fordítható összegnél várhatóan mintegy 3,5 mFt-tal magasabb árajánlatok lesznek. Ez azt jelenti, hogy ha a közbeszerzési eljárás megtörténte után a beérkezett legelőnyösebb árajánlat ezt igazolja, és magasabb lesz a rendelkezésre álló keretnél, akkor a képviselő-testületnek nyilatkoznia kell majd, hogy biztosítja-e a többletforrást

és elindítja a beruházást, vagy visszavonja a pályázati szándékát. Ebben az esetben azonban az eddig a pályázat keretében végzett minden munkát és költséget saját forrásból kell biztosítani és az eddig kapott támogatást vissza kell fizetnie. Erre a döntésre a beérkezett ajánlatok és a pontos különbözeti összeg ismeretében kell sort keríteni. A képviselő-testület korábbi döntése alapján a közbeszerzési eljárást elindítottuk, a közbeszerzési szakértő és a műszaki ellenőr személye kiválasztásra került, de a kiválasztott műszaki ellenőr a megbízást visszaadta, ezért jelen testületi ülésen újból műszaki ellenőrt kell választani. A következőkben a közbeszerzési eljárásra meghívandó vállalkozásokat kell kiválasztani, majd azt követően az ajánlattételi felhívást kell elfogadni a kiírás előtt.

„A polgármesteri Hivatal utólagos talajnedvesség elleni szigetelése”

Elnyert támogatás összege: 29.982.252,-

Önerő: 1.578.013,- (5%)

Pályázat státusza: A támogatási szerződés aláírásra került. A leutalt támogatási összeg Kincstári számlára került átutalásra. 2018. június hónapban megkezdtek a munkálatokat, melyet két ütemben végeznek el. Az első ütemben a Kelemen tér felől lévő üzletekbe folyik a munka a virágüzlettel bezárólag, illetve a Szent István utca felől az épület utolsó helyiségében, mely önkormányzati boltként szolgált. A második ütemben a volt papírbolt, a Takarékszövetkezet, a volt OTP helyisége és a Holló ABC következik. A bérlőkkel az egyeztetés a munkálatokról megtörtént. Az önkormányzat másik helyiség biztosításával segíti a bérlőket, hogy a tevékenységüket folyamatosan tudják végezni. A munkálatok befejezettek, a műszaki átadás-átvétel maradt hátra.

VP6-7.2.1-7.4.1.2-16

„Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő – és munkagépek beszerzése „

Elnyert támogatás összege: 17.000.000,-

Önerő: 3.000.000,-

Pályázat státusza: A pályázat befejezésére rendelkezésre álló határidő lehetővé teszi a pályázat megkezdését későbbi időpontban. A megvalósításhoz szükséges forrás biztosításával a következő 2019. évi költségvetésbe terveznénk be a projekt beruházásához szükséges önerőt, és így a pályázat megvalósítható lenne. A Konzorcium vezetőjének Makó Város Önkormányzatát választották meg. Az elnyert támogatás összegéből 1db erőgép és munkagépek vásárlása történne meg.

Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban „C” típusú Sportpark

Elnyert támogatás: „C” Típusú Sportpark

Önerő: 0,-

Pályázat státusza: Belügyminisztériumi kérelem alapján megköthető a támogatási szerződés. A Sportpark Csanádpalota futball pályája mellett kerül megépítésre. Az előzetes felmérések megtörténtek. A kivitelező céggel a szerződés megkötése a következő mérföldkő.

AF-ROHU300-Pro Tourism – 20170930 – 103500

AF-ROHU316-Traditions 20170930-150901

Interreg Románia-Magyarország

A pályázatot Csanádpalota két külföldi településsel együtt adta be. A romániai Zsombolyával és Gyertyámossal. A 3 település vonatkozásában turisztikai iroda kialakítása és az ehhez szükséges eszközbeszerzés, illetve személyi jellegű kifizetések szerepelnek a pályázatban. Az angol nyelvű pályázat gesztora Zsombolya. Csanádpalota vonatkozásában 69.885,- EUR a pályázott összeg, melyhez 5 % önerőt kell biztosítani jövőre, amennyiben a pályázat nyer.

A pályázat másik komponense a közös kulturális programok lebonyolítása, mely igazodik a településeken minden évben megrendezendő hagyományos programokhoz, csökkentve azok költségét. A napokban kaptunk értesítést a pályázat nyert. Folyamatosan kapcsolatban állunk a vezető konzorcium partnereivel, akik segítségünkre vannak az angol nyelvű pályázat iratainak benyújtásában a nyilatkozatok elkészítésében. Az önerő változása miatt jelen Képviselő-testületi ülésre külön előterjesztés készült.

GINOP-3.3.1-16-2017-0001

Digitális Jólét Program Pontok fejlesztése c. pályázat.

Ezt a pályázatot az önkormányzat három helyszínen történő megvalósításra nyújtotta be. (Műv. Ház, Könyvtár, Gyerekjóléti Szolgálat)

A közösségi internet hozzáférési pontok infrastruktúrájának fejlesztésére terjed ki, valamint támogatást nyújt a pontokon dolgozók készségfejlesztéséhez. Ennél a pályázatnál eszközök beszerzésére is lehetőség nyílik. Pl. laptop és szoftverek, tablet, okostelefon, projektor, multifunkciós eszköz (nyomtató, fax, fénymásoló), router, stb. A pályázat nyert, a könyvtárhoz már kb. egy hónappal ezelőtt megérkeztek az eszközök, a Művelődési Házhoz június 19-én, a Gyermekjóléti Szolgálathoz információink szerint július 20.-án érkeztek meg.

VP6-19.2.1-84-2-17

Előkészítés alatt van

„A lakosság életminőségének és egészségi állapotának javítása”

Pályázat státusza: Magyarország Kormányának felhívása illetékeségi területén egészségügyi szolgáltatást végző intézmények, szervezetek eszközellátottságának fejlesztésre, a vidéki lakosság életminőségének és egészségi állapotának javítása érdekében. (**LEADER**)

A pályázat keretében lehetőség nyílik a helyben praktizáló két házi orvos orvosi eszközeinek vásárlására, továbbá a rendelő berendezési tárgyainak cseréjére. Az iskolaorvosi feladatok ellátásához szükséges eszközök is ezen a projekten keresztül lennének megvásárolva. Az árajánlatok megkérése megtörtént. Folyamatosan kapcsolatban állunk a pályázatot író céggel. A pályázni kívánt összeg 9.878.177 Ft. A benyújtási határidő módosult: 2018.11.15.

A pályázat elbírálása 2019. évben várható.

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

Szociális célú tűzifa támogatásról szóló helyi rendelet megalkotása

A Belügyminisztérium a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. számú mellékletének I. 9. pontjában szabályozott települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcímen benyújtott pályázat alapján Csanádpalota Város Önkormányzatát 7.200.900,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette. A jóváhagyott tüzelőanyag 405 erdei köbméter keménylombos tűzifa. Az Önkormányzat a 2017-es évre vonatkozóan 98 m³ kiegészítő támogatásban részesült, így tehát összesen 503 m³ tűzifa kiosztásáról kell gondoskodni.

A támogatás igénylésének feltétele volt, hogy az önkormányzat legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – **rendeletben szabályozza a szociális rászorultság és a 2018. évi igénylés részletes feltételeit** akként, hogy:

- a) szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti **aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy** – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – **települési támogatásra** (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) **jogosult előnyt élvezzen,**
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben (továbbiakban: Gyvt.) szabályozott **halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt,** és
- c) háztartásonként **legfeljebb 5 m³** tűzifa biztosítására kerüljön sor, valamint
- d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet vitassa meg és a melléklet szerinti tartalommal alkossa meg rendeletét.

Csanádpalota, 2018. október 15.

Nyergesné Kovács Erzsébet
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	Kakuja-Simon Helga igazgatási csoportvezető
Látta:	dr. Juhász László jegyző
Pénzügyileg ellenőrizte:	Bakó Alíz főkönyvi könyvelő
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság, Jogi, Ügyrendi Bizottság, Szociális Bizottság
Döntéshozatal:	minősített többség
Melléklet:	1 db rendelet tervezet

**CSANÁDPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

../2018. (.....)

önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa támogatásról

Záradék:

A rendelet megalkotás napja: 2018.

A rendelet kihirdetve: 2018.

A rendelet hatályba lép: 2018.

dr. Juhász László
jegyző

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 8 a. pontjában, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli.

A rendelet célja

1. §

E rendelet célja, hogy az önkormányzat által biztosított szociális célú tűzifa támogatási ellátás igénybevételének helyi szabályait megállapítsa, rendelkezék az ellátás mértékéről, a jogosultság feltételeiről és igénybevételük céljáról.

A rendelet hatálya

2. §

- (1) E rendelet hatálya kiterjed Csanádpalota Város közigazgatási területére.
- (2) E rendelet személyi hatálya Csanádpalota Város közigazgatási területén élő, a szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban. Sztv.) 3. § (1)-(3) bekezdésében meghatározott személyekre terjed ki.

A szociális rászorultság szabályai

3. §

- (1) Csanádpalota Város Önkormányzata egyszeri alkalommal, természetben nyújtott szociális ellátást biztosít azoknak az állandó lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező szociálisan rászorult személyeknek, akik életvitelszerűen az önkormányzat közigazgatási területén laknak.
- (2) Szociálisan rászorult az a személy, akinek háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, egyedül élő esetben a 325 %-át.
- (3) A kérelmek elbírálása során előnyben kell részesíteni azt a szociálisan rászorult kérelmezőt, aki
 - a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy - tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására - települési támogatásra, különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásra jogosult
 - b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel.

A támogatás mértéke

4. §

- (1) A tűzifajuttatás egyszeri alkalommal történik, a támogatás mértéke háztartásonként legalább 0,5 m³, legfeljebb 2 m³ tűzifa lehet, amelynek kiszállításáról mindenkinek egyénileg kell gondoskodnia.

Hatásköri és eljárási rendelkezések

5. §

- (1) A kérelmet a rendelet melléklete szerinti formanyomtatványon 2018. december 1-től 2018. december 15 napjáig kell benyújtani Csanádpalota Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjéhez, amelyhez csatolni kell:
- jövedelemnyilatkozatot,
 - jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről szóló igazolást,
 - a fűtési módról szóló nyilatkozatot.
- (2) Egy háztartásból csak egy személy nyújthat be támogatás iránti kérelmet.
- (3) A szociális célú tűzifa támogatás megállapítására irányuló eljárás során szükséges, az ügy érdemét nem érintő döntések meghozatala és a szükséges eljárási cselekmények elvégzése a jegyző feladatkörébe tartozik.
- (4) A kérelmek érdemi elbírálásával kapcsolatos döntési hatáskört a képviselő-testület a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sport Bizottságra ruházza át.

6. §

A rendelet 2018. december 1. napján lép hatályba és 2019. április 15. napján hatályát veszti. A kihirdetésről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Csanádpalota, 2018. október 24.

.....
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

.....
dr. Juhász László
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2018.

.....
dr. Juhász László
jegyző

1. számú melléklet a/2018. (.....) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

a szociális célú tűzifa támogatás megállapítására

I. Személyi adatok

1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

Neve:.....

Születési neve:

Anyja neve:

Születés helye, ideje:

Lakóhely: irányítószám település
utca/út/tér házszám épület/lépcsőház emelet, ajtó

Tartózkodási hely: irányítószám település
utca/út/tér házszám épület/lépcsőház emelet, ajtó

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

Telefonszám (nem kötelező megadni):

E-mail cím (nem kötelező megadni):

2. Kérelmezővel közös háztartásában élők száma: fő

3. Kérelmező háztartásában élők személyi adatai:

Név	Születési helye, ideje	Anyja neve

II. Jövedelmi adatok

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme forintban:

	A.	B.	C.				
	A jövedelem típusa	Kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek				
1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó						
2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
5.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások						
6.	Egyéb jövedelem						
7.	Összes jövedelem						

III. Nyilatkozatok

1. a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerint:

- a(z) számú határozat alapján aktív korúak ellátására,
 - a(z) számú határozat alapján időskorúak járadékára,
 - a(z) számú határozat alapján adósságkezelési támogatáshoz kapcsolódó adósságcsökkentési támogatásra,
 - a(z) számú határozat alapján lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatásra
- vagyok jogosult/a velem egy háztartásban élő személy jogosult *,

b) a(z) számú határozat alapján a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelék*

c) közfoglalkoztatottként vagyok alkalmazva

d) egyéb jogviszonnyal rendelkezem:

2. A kérelemmel érintett lakásba a fűtési mód:

fa / gáz / villany / olaj / szén / vegyes*

3. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

– életvitelszerűen a lakóhelyemen / a tartózkodási helyemen élek**

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. §-ának (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a NAV hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján - ellenőrizheti.

* (a megfelelő rész aláhúzendó)

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Csanádpalota, 2018.

.....
kérelmező aláírása

** Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik.

HATÁSVIZSGÁLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa támogatásról szóló .../2018. (.....) számú önkormányzati rendelete megalkotásához

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

1. Társadalmi hatása: nincs
 van

A módosítás pozitívan befolyásolja a település alacsony jövedelmű lakosainak szociális támogatottságát, a társadalmi szolidaritás érvényesülését.

2. Gazdasági és költségvetési hatása: nincs
 van

A szállítás költségeit az Önkormányzatnak saját bevételei terhére kell biztosítania.

3. Környezeti és egészségügyi következményei: nincs
 van

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs
 van

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye: nincs
 van

A rendeletet meg kell alkotni, mivel az Önkormányzat pályázat útján jutott a szociális tüzelő anyag vásárlására használható összeghez, ezért kötelessége azt kiosztani a pályázati kiírásban és a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerint.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek fennállása:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek fennállnak.

Csanádpalota, 2018. október 24.

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

Tájékoztató a környezet állapotának alakulásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdésének e) pontja, valamint az 51. § (3) bekezdése alapján Csanádpalota város környezeti állapotának alakulásáról a következő tájékoztatást adom:

1. Település területi leírása

Csanádpalota az Alföld nagytáján belül az Alsó-Tiszavidékhez tartozik, s ennek részeként a Marosszög kistájba tagolódik. A város az ország D- DK-i részén fekszik a román határtól mindegy 20 km-re. A közigazgatási területe 77,76 km², ebből belterület 3,32 km². A város könnyen megközelíthető a városon áthaladó 4434-as számú úton, amely Makót és Gyulát köti össze, valamint vonattal is megközelíthető.

Éghajlatát tekintve Csanádpalota az ország szárazabb régiójába tartozik. Az évi átlagos csapadékmennyiség 5-600 mm között alakul. Az évi középhőmérséklet 10 °C fok felett van.

Az elmúlt évtizedben kialakult változó intenzitású csapadék mérleg alapján megállapítható, hogy jellemzővé vált az időszakos nagymennyiségű (rendkívüli) csapadék megjelenése, mely egyéb tényezők hatásával (talaj adottságok, talajfelszíni tényezők, domborzat, települési, épített környezet térségi jellemzők) káros belvíz megjelenését eredményezte és eredményezi, mely a belvízvédelmi létesítmények hiánya vagy a meglévők nem elégséges működése esetén fokozott belvízkárokat okozhat.

2. Földrajzi helyzet, domborzati és talajviszonyokFöldrajzi helyzet

Csongrád megye szélén fekvő Makói Kistérség egyik meghatározóbb települése Csanádpalota. A város Szegedtől dél-keleti irányban, mintegy 54 km-re, az Alsó-Tiszavidék keleti peremén helyezkedik el.

Domborzat

Csanádpalota város az Alföld nagytájon Körös-Maros Köze középtáján, Csongrádi-sík kistáján helyezkedik el.

A Csongrádi-sík Békés és Csongrád megye területén húzódik. A kistáj 80 és 101 méter közötti tengerszint feletti magasságú, enyhén a Tisza völgy irányába lejtő, a marosi hordalékkúphoz kapcsolódó tökéletes síkság. Orográfiai domborzattípusát tekintve rendkívül kis reliefű (1m/km² alatti a jellemző érték), alacsony ármentes síkság, amit rossz lefolyású mélyedések tagolnak. A marosi hordalékkúp nyugati zónája a Tisza és Maros áradásai által kialakított holocén felszín. A felszíni formák egyveretűek, változatosságot a lösziszapos felszín szikes agyaggal kitöltött erodált mélyedései és a Száraz - érhez kapcsolódó, különböző feltöltöttségi állapotban levő morotvák, morotvaroncsok jelentenek. Az agyagos, iszapos felszín közeli üledékeket keletről nyugatra egyre vastagodó infúziós (ártéri) lösztakaró fedi.

Talajviszonyok

Csanádpalota környékén kitűnő a termőtalaj. Általában a löszhát felső vályogrétege a Maros és a Száraz-ér között kelet felé mind nagyobb méreteket ölt. A csernozjom talajféleség többkevesebb meszet és humuszt tartalmaz porhanyós és kitűnő termőerejű, minden időben jól lehet művelni, és az időjárási viszontagságokat is könnyen elviseli. Csanádpalota környékén ezt a talaj változatot főleg a porhanyós homokra valló színe miatt „feketeföldnek” hívják. Fizikai összetétele szerint azonban nem mondható homoknak, mert 10—15% agyagrész is van benne. Nagy porhanyóssága mésztartalmától ered, amely az agyagos részt is morzsákká szedi szét, s ennél fogva a vályogtalaj soha sem tömítődik össze. Ez a talajforma a felső diluviális korú valódi löszből keletkezett. Főként a terület keleti részén vannak olyan helyek, ahol a talaj homokosabb. A keleti részen jellemzően igen jó minőségű talajok vannak, a mélyebb részeken viszont gyakoriak a szikes talajok.

3. Felszíni vizek

Vízrendezési művek helyzete

A csapadék, valamint belvizek, lefolyó vizek befogadója a 3-0-0 jelű gyűjtőcsatorna, 1-0-0 jelű főgyűjtő csatorna, melyeknek fő befogadója az Élővíz-csatorna, mely a Magyar Állam kizárólagos tulajdonát képezi, és az az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (ATIVIZIG) Hódmezővásárhelyi Szakasz mérnökségének kezelésében áll.

ATIVIZIG Hódmezővásárhelyi Szakasz mérnökség illetékességi területén lévő állami tulajdonba került csatornák vagy csatornaszakaszok, folyók a következők (a Hódmezővásárhelyi Szakasz mérnökség adatszolgáltatása alapján):

Csatorna neve/ Címe	csatorna km kezdet	csatorna km vége	Helység	Vízhozam (m³/s)
Élővíz csatorna	4+000	9+765	Csanádpalota	1,83
Mezőhegyesi-határ csatorna	0+000	2+400	Csanádpalota	70,5
Csanádpalota-éri csatorna	0+000	4+350	Csanádpalota	0,48
Krakk-ér	0+000	3+202	Csanádpalota	0,5
Belezi csatorna	11+333	17+705	Csanádpalota	0,574
Csanádpalota-Ugari csatorna	0+000	1+528	Csanádpalota	0,864
Kövegy - Hullámtéri csatorna	0+000	1+172	Csanádpalota	0,5
Kövegy I. mellék csatorna	3+650	6+775	Csanádpalota	0,23
Kövegy- Tanácsi csatorna	0+000	1+230	Csanádpalota	0,6
Maros folyó	46,4 fkm	49,3 fkm	Csanádpalota	150-200

4. Csapadékvíz elvezető rendszer ismertetése

Befogadó külterületi csatornák

A település belvíz elvezetésében két befogadó csatorna vesz részt: az Élővíz főcsatorna és a Csanádpalota – éri csatorna. Az Élővíz főcsatorna a védtöltés 47+242 fkm-ben történő keresztezését követően a Hullámtéri csatornán keresztül vezeti a belvizet a Maros folyó 51+000 fkm szelvényébe.

A Csanádpalota-éri csatorna az Élővíz főcsatornába a 8+478 km szelvényben lévő 1,00 m átmérőjű bújtatón keresztül csatlakozik.

Magas vízállás esetén a gravitációs beeresztés lehetőségének megszűnésekor (tiltó zárása után) a felgyülemlett belvíz átemelése ideiglenes szivattyú beüzemelésével történik az Élővíz főcsatornába.

A befogadó csatornák Állami tulajdonúak, kezelőjük az ATIVIZIG Hódmezővásárhelyi Szakaszmérnöksége.

A belvíz befogadó csatornák egy részének, valamint a szivattyúház felújítására az önkormányzat pályázatot nyújtott be, mely nyertes lett. A projekt megvalósítása rövidesen elkezdődhet. Az Élővíz főcsatorna kotrása utoljára a 2010-es belvíz idején került sor.

Belterületi rendszer

I. számú vízgyűjtő: területe 29 hektár

Gerbera- Diófa-Nefelejcs u. valamint a Búza sor által határolt terület. Az érkező vizek elvezetése gravitációsan történik, melynek befogadója az Élővíz-csatorna.

II. számú vízgyűjtő: területe 28 hektár

József Attila utca- Zöldmező sor – Gerbera utca – Szél sor határolja. Vízátemeléssel oldható meg a belvíz elvezetése az Élővíz- csatornába.

III. számú vízgyűjtő: területe 81 hektár

Gyöngy – Rákóczi – Kálmány Lajos, Asztalos P. – Kálmán utcák valamint a Zöldmező sor által bezárt terület.

Vízátemeléssel a Zöldmező sori átemelővel történik a Gerbera utca – Búza sori főgyűjtőbe majd onnan az Élővíz- csatornába kerül elvezetésre.

IV. számú vízgyűjtő: területe 12 hektár.

Nefelejcs – Muskátli – Kossuth utca valamint a Búza sor által határolt terület. Gravitációs vízelvezetéssel történik, melynek befogadója az Élővíz- csatorna.

V. számú vízgyűjtő: területe 48 hektár.

Kálmány Lajos – Rákóczi – György utca, a belterület északi-keleti határa illetve a Sirály utca. Vízelveztetés a Csanádpalotai ér-csatornába történik, gravitációs úton, gyűjtő kialakításával.

VI. számú vízgyűjtő: területe 133 hektár.

Kossuth- Sirály utca illetve Csanádpalotai ér-csatorna, vasútvonal.

Vízelveztetés a Csanádpalotai ér-csatornában történik, gravitációs úton.

A település csapadékvíz elvezető hálózata csak részben kiépített.

Az elmúlt években a rendkívül csapadékos időjárás több ízben okozott a város közigazgatási területén időszakos elöntéseket, mely egyes esetekben veszélyesen megközelítette, egyes esetekben elöntötte a lakóingatlant, egyéb épületeket, magán és köztulajdont.

5. Szennyvízelvezetés

2015 évben befejeződött a település szennyvízcsatorna hálózatának és szennyvíztisztító telepének megépítése. A beruházás eredményeképpen megépült:

- 26,9 km gerincvezeték
- 15,4 km bekötővezeték
- 6 db átemelő
- 1 db szennyvíztisztító telep
- 1332 db házi bekötés

2015. december 31-ig 903 ingatlan kötött rá a hálózatra. Ezt követően már csak talajterhelési díj megfizetése mellett lehetett csatlakozni.

A szennyvízhálózatba bekötött ingatlanok száma 2017. júniusában az előző tájékoztató készítésekor 1014 db volt (70,8 %-os arány), mely azóta tovább emelkedett.

A szennyvízhálózat kiépítésével a településen a talajvízszint jelentősen lecsökkent. Ez a tény kedvező hatással van a belterületi csapadékvízlevezető csatornák működésére, és kisebb az esélye az alacsonyabb fekvésű belterületek elöntésére.

6. Ivóvízellátás

Csanádpalota Város is tagja a **Makó és Térsége ivóvízminőség-javító Társulásnak**. Az ivóvízminőség javító program keretében a településen új víztorony épült, néhány utcában rekonstrukció keretében gerincvezeték csere történt és megépültek az Apátfalva-Magyarcsanád-Kővegy-Csanádpalota és Nagylak települések vízellátását biztosító vízellátási létesítmények. Csanádpalotára távvezetéken érkezne az európai uniós szabványnak már megfelelő ivóvíz, azonban a kivitelezési munkák befejezését követően a kiépített új hálózat nem teljesíti a szakhatóságok által előírt vízminőséget. Az Alföldvíz Zrt az új hálózat rendszerbe állásáig a településen meglévő jelenlegi vízellátási létesítményekkel biztosítja a lakosság számára az ivóvizet. A projekt végleges lezártaig víztisztító ASR konténer biztosítja az arzénmentes ivóvizet. Az ivóvízminőség javító program jelenlegi állásával kapcsolatban a 2018. október 9-én megtartott lakossági fórumon részletes tájékoztatást adtunk.

7. Levegő

Levegőminőség

A levegő minőségét a PM 10, NO₂, SO₂, NO_x és O₃ mérésével minősítik. Makó város vonzáskörzetében a meghatározó a PM 10 (levegőben lebegő szilárd és folyékony részecskék elegye), melynek mennyisége elfogadható mértékű a legszennyezesebb helyek mérési és statisztikai alapján. A kültéri levegő szálló por tartalmának hosszú távú hatása a várható élettartam jelentős csökkenésével jár. Megnyilvánulása a szív- és érrendszerei, a légzőszervi betegségekben jelentkezik.

A szálló por forrása a közlekedés, az ipari tevékenység, a háztartási szén és fatüzelés, stb. Sajnálatos módon megállapítható, hogy vannak olyan lakosok, akik tüzelőanyagként például háztartási hulladéknak számító PET palackot, pelenkát, rongyot használnak, mely egyrészt tönkretelheti a kéményt, másrészt jelentős szennyezőanyag kibocsátással is jár.

Pollenterhelés

Az ország más területeihez hasonlóan súlyos egészségügyi problémát okoznak az allergén pollenek. Az ÁNTSZ mérései közül a parlagfű (*Ambrosia*) mennyisége minden nyár végén magasan 100 db/m³ felett van, ez a légköri összes pollenmennyiség 90%-át teszi ki. A kivágott fák visszatelepítése során fontos szempont a nem irritatív növények felhasználása. Az estelegesen fertőzött területek megtisztítását önkormányzatunk rendszeresen végzi.

8. Hulladék helyzet

Hulladékkezelési közszolgáltatás

A DAREH Önkormányzati Társulás területén lévő települések hulladékszállítási közszolgáltatásában jelenleg zajló változások érintik Csanádpalota városát is. Településünknek érvényes közszolgáltatási szerződése volt a Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft-vel, mely szerződés felmondás alatt áll. Az új szolgáltató a DAREH Önkormányzati Társulás tulajdonában álló Dareh Bázis Zrt. lesz. A lakosság számára 2017 év elejétől lehetősége van a szelektív hulladékgyűjtésre, kiosztásra került 1210 db 120 literes új hulladékgyűjtő edényzet. Év elejétől a kétheti gyűjtési időszak heti időszakra változott.

Illegális hulladéklerakók

2015-ben a Délkelet-alföldi Regionális Hulladékgazdálkodási projekt keretében rekultiválásra került a település 094/7 hrsz-ú régi hulladéklerakója. A területen 5 évig monitoring kutak üzemeltetése szükséges évenkénti felülvizsgálattal, jelentéstétellel.

A területre és környezetre elmondható, hogy rendezett, a hulladékok kihordása megszűnt. Illegális hulladékok elhelyezése időnként előfordul a településen, illetve külterületeken, de jelentős mértékkel nem kell számolni. Ami jellemzőbb, a lakatlan ingatlanokban a tulajdonos vagy idegen személyek által felhalmozott kommunális hulladékok tárolása. Ez évben nagy hangsúlyt fektettünk a közterületek rendezettségének fokozására. Több száz felszólítást küldtünk ki és néhány esetben sajnos bírság kiszabására is sor került. Elmondható, hogy az elmúlt hónapok folyamatos ellenőrzései nyomán javulás tapasztalható, azonban még nagyon sok a tennivaló.

9. Zaj és rezgésterhelés

Zaj- és rezgésvédelmi ügyekben az elsőfokú környezetvédelmi hatósági jogkört a jegyző látja el. Az M43 sz. autópálya határig tartó szakaszának átadása tovább javított a város helyzetén zaj és rezgésterhelés szempontjából, azonban megállapítható, hogy a településen áthaladó forgalom megnövekedett, köszönhetően annak, hogy a Békés megyéből az autópályára igyekvő gépjárműveknek át kell haladniuk a településen. Az ipari zajkibocsátás nem jellemző.

10. Közlekedés

A város belterületén önkormányzati kezelésben lévő utak hossza 27,95 km, Magyar Közút Zrt kezelésében 4,5 km van. Kiepített járda hossz 38.6 km. 2015-2016-ban Kövegy községgel összefogva, pályázati forrás felhasználásával a két település között 1,6 km hosszúságban külterületi kerékpárút építése valósult meg. Belterületen a 4434 j. úton kerékpársáv felfestése is megtörtént. Az elmúlt években a településen a 4434 és a 44129 j. országos utakon jelentős felújítási munkák történtek, új körforgalom épült Csanádpalota központjában, ezzel a közlekedési feltételek nagyarányban javultak. A 4434 j. út körforgalomtól Pitvaros felé tartó belterületi szakasza vár még felújításra. 2015-2016-ban önerőből új aszfaltszönyeget kapott a Páva utca, a Nap utca egy szakasza, a Csalogány utca és az Akácfa utca. A belterületi utak állapotáról elmondható, hogy azok újra burkolása kevés kivétellel indokoltá vált. Tekintettel azonban a csaknem 30 km hosszú beterveleti útra ez nagy valószínűséggel csak több szakaszban valósítható meg. Hosszú évek óta problémát jelent a gyepmesteri telephez vezető, rendkívül rossz állapotban lévő út újra burkolásának hiánya. Az út a Közútkezelő tulajdonában van. Tekintettel arra, hogy a mezőgazdasági gépek is ezen az úton közlekednek így a javítás során a rendkívül nagy terhelésre figyelemmel kell majd lenni.

11.Csanádpalota Város zöldterületei

A zöldfelület kezelését, karbantartását közmunka keretében és a lakosság bevonásával végezzük. A közterületen lévő fák védelme érdekében a fakivágás engedélyhez kötött tevékenység. Új fák ültetésére is sor került 2016-ban; a sportpálya mellett közmunka kertében 50 db.

2015-2016-ban közel 200 db babafát ültettünk el ünnepélyes keretek között a Kelemen László Emlékpark területén. A Baba-fák túlmutatnak a puszta virágosításon, hiszen a szülővároshoz való örökös tartozást szimbolizálják. 2018-ban e hónapra terveztük a babafák ültetését, illetőleg a kiszáradt fák pótlását, azonban a kertészet a rendkívül meleg és száraz időjárás miatt nem tudott fákat biztosítani, így azt novemberre kellett elhalasztani. A korábban elültetett fákhöz a névtáblák pótlása az elmúlt év nyarán megtörtént.

12.Összefoglalás

A környezet állapotának javítására az Önkormányzat továbbra is elkötelezett. Rendkívül fontos feladat a környezet megóvása, az esetlegesen okozott károk helyreállítása, Csanádpalota város egészséges, környezettudatos, a fenntartható fejlődést szem előtt tartó élet megtartása, fejlesztése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és döntsön annak elfogadásáról.

..../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató a környezet állapotának alakulásáról

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat képviselő-testülete a környezet állapotának alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta az elfogadja.

A határozatról értesül:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irattár

Csanádpalota, 2018. október 26.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	Kolozsi József műszaki ügyintéző
látta:	dr. Juhász László jegyző
Tárgyalta:	Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sportbizottság Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság Gazdasági, Területfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet	-

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A beszámoló célja, hogy a Képviselő testület számára megismerhető legyen a Csanádpalota Város illetékességi területén bevezetett helyi adók alakulása és a kintlévőségek behajtása érdekében tett intézkedések.

Az Önkormányzat éves költségvetésében fontos bevételi forrást jelentenek a beszedett helyi adók, valamint az állam által átengedett központi adók bevételei.

Az előterjesztésben a tényleges 2018. évi adóelőírások és adóbefizetések adatai kerülnek kimutatásra. Csanádpalota Város illetékességi területén a helyi iparüzési adó képezi a bevételek döntő részét.

A jelenleg hatályos bevezetett helyi adó a helyi iparüzési adó. Továbbá az állam által átengedett központi adók a gépjárműadó, termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó, valamint a talajterhelési díj, melyet adóként kell kezelni.

Ezen kívül adóként kezeljük a késedelmi pótlék, bírság, egyéb bevételek, idegen bevételek, valamint az államigazgatási illeték számlákat.

A bemutatott adóbevételek időarányos adatokat tartalmaznak, október 15-i könyveléssel.

Mivel a helyi iparüzési adó bevételek az elmúlt évekhez viszonyítva jelentősen csökkentek, tekintve, hogy az autópálya-építés befejeződött, fontos lenne figyelembe venni a további adónemek bevezetésének lehetőségét.

Az idegenforgalmi adó jelenthetne még a településen kisebb bevétel-növekedést, hiszen a városban lévő szálláshelyeken folyamatosan vannak szálló vendégek. Ezzel az adónemmel nem a településen élőket, hanem a településen vendégéjszakát eltöltő személyeket adóztatnánk.

Idegenforgalmi adó:

Ez az adónem nincs bevezetve Csanádpalota Város illetékességi területén, azonban bevétel növelés céljából érdemes megtárgyalni az esetleges bevezetését.

A vendégek adatait egy vendégkönyvben kell vezetni, ez alapján kell az idegenforgalmi adót kiszámolni.

Idegenforgalmi adót azoknak kell fizetni, akik nem állandó lakosként a település területén legalább egy éjszakát eltöltenek. Az idegenforgalmi adó mértékét kétféle módon lehet megállapítani:

- az eltöltött vendégéjszakák utáni fix összegben vagy
- a szállásdíj százalékában kerül meghatározásra

A fenti két lehetőség közül az Önkormányzat Képviselő-testülete hivatott eldönteni, hogy melyik módszert választja és az IFA mértékét is Ők döntenek el. Az idegenforgalmi adó összege évről-évre változhat.

A vidéki városokban és falvakban inkább a fix összegű idegenforgalmi adó a jellemző. A kiemelt turisztikai központokban általában 500 Ft, kisebb településeken, falvakban 200-300 Ft szokott lenni.

Idegenforgalmi adót nem kell fizetni a 18 év alattiaknak, illetve azoknak, akik nem turisztikai célból látogatnak az adott településre. Ezeket a mentességi lehetőségeket tételesen is felsorolja a törvény, illetve az idegenforgalmi adó bevallásban is külön soron kell kimutatni. Ilyenek például: kórházban, szociális intézményben lévő fekvőbeteg, középiskolás vagy felsőfokú intézmény hallgatója, az adott településen üdültulajdonnal rendelkező vagy munkavégzés miatt ottalvó stb.

Korábban a 70 év felettiak is mentesültek az idegenforgalmi adó alól. Ez a lehetőség egy ideje már megszűnt, a nyugdíjas vendégekre nem vonatkozik az IFA mentesség.

A beszédett idegenforgalmi adóról a szállásadónak kell bevallást benyújtani az Önkormányzat felé.

A szálláshely tulajdonosa köteles az idegenforgalmi adót elkérni a vendégtől. Ha nem teszi meg, akkor a vendég helyett a szállásadó köteles az IFÁ-t megfizetni.

AZ ÉVES ADÓKÖTELEZETTSÉG TELJESÍTÉSE, HÁTRALÉKOK ADÓNEMENKÉNT 2018. OKTÓBER 15-ÉN

Iparüzési adó:

A helyi rendelet alapján az iparüzési adó mértéke az állandó jellegű iparüzési tevékenység esetén az adóalap 2%-a, mely a törvényben előírt maximumnak felel meg. Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén naptári naponként 5.000,- Ft az adó alapja, mely szintén megfelel a törvényi maximumnak. Így elmondható, hogy a törvény adta lehetőség kihasználtsága 100% Csanádpalotán.

A korábbi évekhez hasonlóan 2018. május 31-ig az iparüzési adóbevallások nagy része beérkezett, többnyire elektronikus úton. 2018. október 4-én kiküldésre kerültek a bevallás benyújtására történő felszólító levelek, összesen 8 adózó részére.

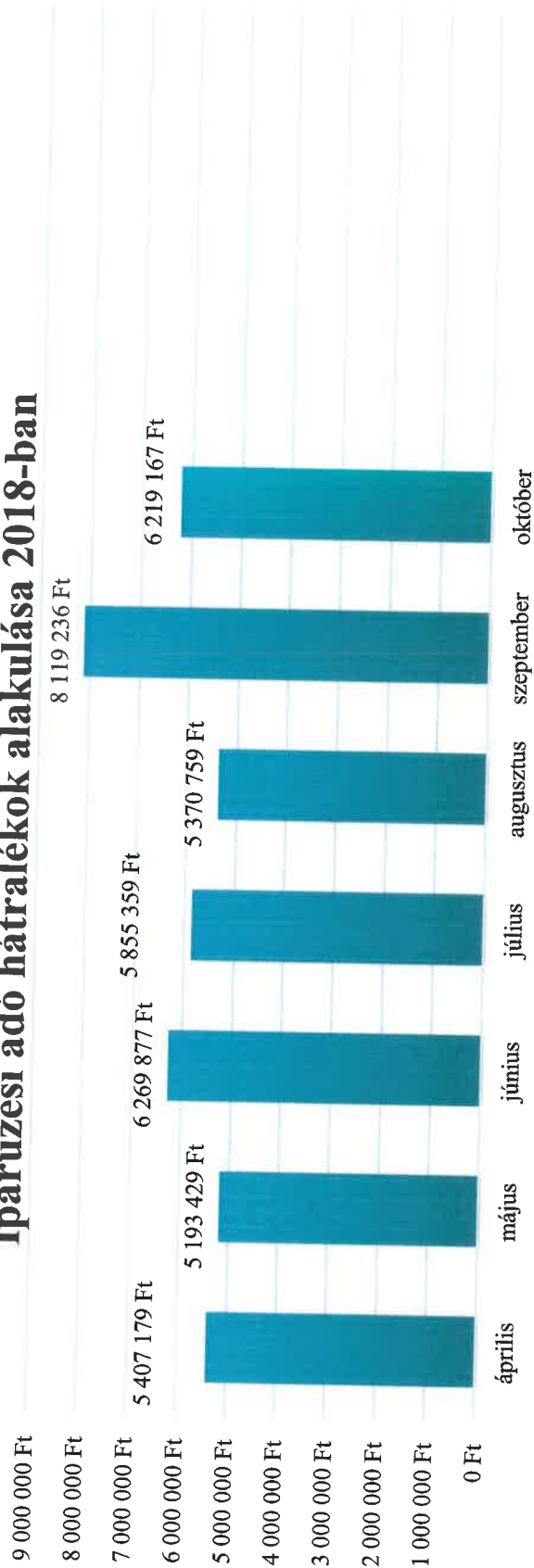
Az adónemet sajátos fizetési mód jellemzi, az adózók az adóévben egyrészt a megelőző év adatai alapján előleget fizetnek (március 15. és szeptember 15.), másrészt elszámolnak a befizetett előlegekkel szemben (május 31.), valamint december 20-ig feltöltési kötelezettséget teljesítenek, ekkor az éves várható adó összegére kiegészítik a már megfizetett előlegeket.

Az adózók a számlák közötti átvezetését, illetve a túlfizetés visszautalását is kérelmezhetik.

A 2018. adóév folyamán 7.637.333,- Ft visszafizetést teljesített kérelemre az adóhatóság az adózók felé, továbbá más adónemre 602.183,- Ft átvezetése történt meg.

2017		2018	
Iparüzési adófizetők száma:	2017- ben esedékes előírás összege	Befolyt adó 2017-ben	Iparüzési adófizetők száma:
353 fő	67.264.856 Ft	66.980.735 Ft	353 fő
2017. évi túlfizetés összege	2017. évi hátralék összege	2018. évi túlfizetés összege	2018. évi túlfizetés összege
5.026.581 Ft	4.616.684 Ft	3.821.704,- Ft	59.660.499,-Ft
			Befolyt adó 2018-ban
			58.627.638,- Ft
			Összes fennálló hátralék
			6.219.167,-Ft

Iparüzési adó hátralékok alakulása 2018-ban



Gépjárműadó:

A gépjárműadó nem minősül helyi adónak, az adóalanyok nem helyi rendelet, hanem a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény alapján kerülnek adóztatásra. Az önkormányzati adóhatóság a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalától adatszolgáltatást kap minden hónap 20. napjáig az előző hónap utolsó napja szerinti állapotnak megfelelő, az előző adatszolgáltatási időszakhoz képest bekövetkezett adókötelezettséget érintő változásokról, pl. gépjárművek évközi forgalomba helyezéséről, forgalomból való kivonásáról, teljesítményadatának illetve környezetvédelmi osztályba sorolásának módosulásáról.

A változásokról (gépjárműadó törlés, illetve előírás) az adózók határozatban értesülnek, fizetési kötelezettség keletkezése esetén csekket kapnak.

A gépjármű tulajdonosának adófizetési kötelezettsége akkor keletkezik, amikor a gépjármű forgalmi engedélyébe tulajdonosként jegyzik be. Amennyiben a gépjármű év közben kerül forgalomba, úgy időarányosan kell az adót megállapítani.

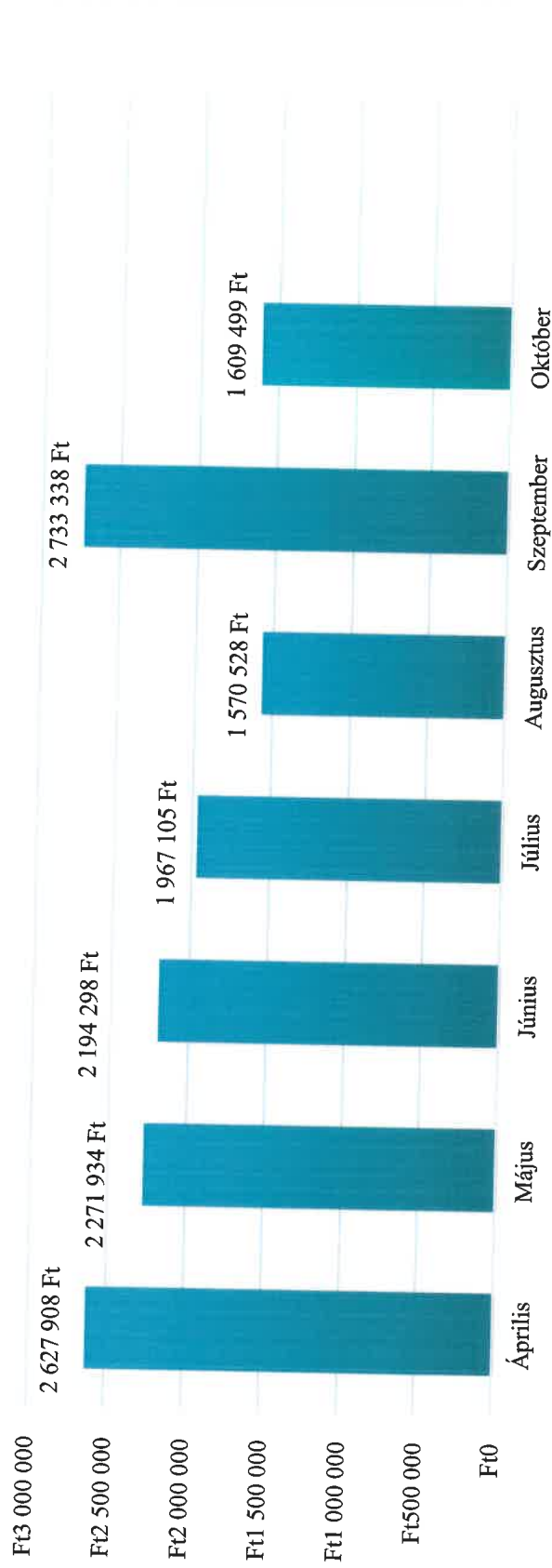
A gépjárműadó átengedett központi adó, ezért a bevétel 40%-a marad az Önkormányzatnál, minden hónap 10. napjáig a befolyt bevétel 60%-át át kell utalni a MÁK gépjárműadó számlájára.

Az adózó által a túlfizetés összege visszaigényelhető, későbbi előírásokra elszámolható, illetve az adószámlák közötti átvezetése kérhető.

Visszautalt túlfizetés összege: 8.447,- Ft.

2017			2018				
Adótárgyak száma	2017. évi előírás	Befolyt adó (Saját költségvetés)	Befolyt adó (Központi költségvetés)	Adótárgyak száma	2018. évi előírás	Befolyt adó (Saját költségvetés)	Befolyt adó (Központi költségvetés)
682 db	13.820.602 Ft	4.875.009 Ft	7.312.513 Ft	710 db	12.185.235 Ft	4.879.436 Ft	7.319.155 Ft
2017. évi túlfizetés összege		2017. évi hátralék összege		2018. évi túlfizetés összege		Összes fennálló hátralék	
52.038 Ft		1.819.672 Ft		418.891 Ft		1.609.499 Ft	

Gépjárműadó hátralékok alakulása 2018-ban



Talajterhelési díj:

2016. május 1. napjával került bevezetésre a településen. Azon adóalanyokat terheli, akik nem csatlakoztak rá a kiépített közcsontra.

Az adó kivetése bevallás alapján történik, melyet minden év március 31. napjáig kell benyújtaniuk, valamint befizetniük az adózóknak.

A 2018-as évben rendeletmódosítás történt, mely alapján az adófizetők jövedelmi helyzetük alapján 50%-70%-os mérséklést kaphatnak.

Továbbá mentesség is adható a módosított helyi rendelet alapján.

A 2018-as évben a korábbi 2016-2017-es elmaradások pótlása történik, vagyis kiküldésre kerültek a felszólító levelek azon adózók részére, akik nem nyújtottak be bevallást az Önkormányzat felé.

A bevallást továbbra sem benyújtó adózók esetében helyszíni ellenőrzést követően hivatalból kell megállapítani a talajterhelési díj összegét. Erre az elkövetkező időkben fog sor kerülni.

2018. évben eddig 75 db bevallás, 9 db nyilatkozat, 20 db részletfizetési kérelem és 9 db mérséklés iránti kérelem érkezett.

2017			2018		
2017. évi előírás összege	2017. évi befizetések összege	2017. évi hátralékok összege	Idei előírás összege	Befolyt adó 2018-ban	Hátralékok összege 2018-ban
1.628.100 Ft	801.310 Ft	403.790 Ft	1.972.980 Ft	1.115.255 Ft	1.224.685 Ft

Mérséklés összege	336.420 Ft
Mérséklés után fizetendő díj összege	241.380 Ft
Részletfizetések összege	1.122.180 Ft

Pótlék:

Az adó késedelmes fizetése esetén az esedékesség napjától késedelmi pótlékot kell fizetni.

A pótlék sajátossága, hogy összege folyamatosan változik: ha adótöke tartozás áll fenn, a pótlék minden egyes naptári nappal növekvő összeget mutat, emellett a jegybanki alapkamat mértéke is befolyásolja.

A késedelmi pótlék 100%-ban önkormányzati bevétel.

2017		2018	
Befolyt összeg	Összes fennálló halmozott hátralék	Befolyt összeg	Összes fennálló halmozott hátralék
20.590 Ft	683.926 Ft	84.719 Ft	610.244 Ft

Bírság:

A bírság bevétel 100%-ban önkormányzati bevétel. Ha az adózó bevallási kötelezettségét a bevallás határidejét követően teljesíti, vagy egyéb mulasztást követően elmulasztási bírságot fizet a jogszabály alapján.

Bírság eddig nem került kivetésre 2018-ban.

Államigazgatási eljárási illeték:

Az önkormányzati adóhatóságnál kezdeményezett eljárásokban az adózók az illetéket az önkormányzat illetékbeszedési számlájára fizetik meg. A beszedett államigazgatási illetékekről nyilvántartást kell vezetni, és minden negyedévet követő hó 15-ig kell átutalni a Magyar Államkincstár illetékbeszedési számla javára. 2018. évben 1 adózó fizetett illetéket 3.000,- Ft összegben.

Adók módjára történő behajtás:

Az államigazgatási szervezetek, hatóságok, rendőrségek által kimutatott szabálysértési bírságok, helyszíni bírságok, gondozási díj hátralékok tartoznak az adók módjára behajtandó tartozások közé. Ezen bevételeket tovább kell utalni a kimutató szervezeteknek.

A korábban Önkormányzati Adóhatóság hatáskörébe tartozó megelőlegezett gyermektartásdíj, közigazgatási bírság, egyéb bírságok, közmű hozzájárulás behajtását a 2016 évi CL. törvény a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörébe utalta.

Az önkormányzati adóhatóság adószámláinak kezelése:

Az adószámlák bankszámla kivonatának megérkezése után megtörtént a befizetések beazonosítása az adózókra. A bevételek és kiadások rögzítését követően, elkészülnek a pénzforgalmi naplók.

A jogszabályi kötelezettségeknek megfelelően a negyedévenkénti zárasi munkafolyamatokat elvégzése megtörtént, azok átadásra kerültek a Hivatal Pénzügyi csoportja, valamint a Magyar Államkincstár részére.

Hátralékok csökkentésével kapcsolatos intézkedések:

Az egyenlegértesítők elkészítése valamennyi adózónak kiküldésre kerültek.

- 2018 júniusában kiküldésre kerültek az első félévi fizetési felhívások
- 2018. október elején kiküldésre kerültek a második félévi fizetési felhívások

Adóhatósági feladatok (kivetések, határozatok kibocsátása, felszólítások, értesítések, hatósági bizonyítványok, igazolások kiadása), adatszolgáltatási kötelezettségek határidőre teljesültek.

Elévülés címén az alábbi összegek kerültek rendezésre:

Helyi iparüzési adó	588.950 Ft
Gépjárműadó	327.804 Ft
Pótlék	254.513 Ft
Egyéb bevételek	371.116 Ft
Idegen bevételek	750.897 Ft

Az elévülés összegének nagy részét a már hivatalosan is megszűnt vállalkozások tartozásai teszik ki, melyet behajtani már nem lehet és a hatályos szabályozás szerint az elévülésig nyilván kell tartani az önkormányzati adóhatóságnak.

Összegzés:

A fentiekben bemutatott adózási morál az elmúlt időszakhoz képest nem mutat változást. A felszólító levelek hatására a befizetések lassan érkeznek az adószámlákra.

Mivel a hátralékok és az előírások folyamatosan változnak, így a kimutatás csak egy figyelembe vett időszakot mutat be.

Az önkormányzati adóhatóság mindent megtesz az adótartozások behajtása érdekében, de az eljárás sikeressége nagyrészt nem az adóhatóságon múlik, azt az adózói kör anyagi helyzete és fizetőképessége határozza meg.

A felszámolás alatt lévőkön túl vannak adózók, akik tartósan fizetéseképtelenek, sem önként nem fizetnek, sem a végrehajtások nem vezetnek eredményre. Ide sorolhatók azok az adózók is, akik címükön, székhelyükön elérhetetlenek, ismeretlen helyre (vagy magánszemélyek esetében külföldre) költöztek.

Vannak vállalkozások, amelyek nem szűntek meg, de inaktív a vállalkozásuk, semmilyen tevékenységük, bevételük nincs, bankszámláikon nincs pénzmozgás. Adóalanyiságuk és adókötelezettségük ettől függetlenül folyamatos, hátralékaik is fennállnak, sőt a késedelmi pótlékuk összege folyamatosan növekszik.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozatot elfogadni szíveskedjenek.

.../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról

HATÁROZATI JAVASLAT

1.) Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat adóbevételeinek alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt elfogadja.

2.) A Képviselő-testület felkéri a Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal székhelytelepülés adóügyi ügyintézőjét, hogy továbbra is fordítson kiemelt figyelmet az adótartozások behajtására, a végrehajtási tevékenység során valamennyi, az adóhatóság hatáskörébe tartozó eljárási lehetőség kihasználására annak érdekében, hogy az adótartozások összege csökkenjen.

3.) A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy 2019. január 1. napjától idegenforgalmi adót kíván bevezetni. Felkéri a hivatali apparátust, hogy a novemberi soros képviselő-testületi ülésre az adórendelet-tervezetet készítse el és terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
dr. Juhász László jegyző

Határidő: folyamatos; adórendelet módosítására: novemberi soros ülés

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Borosné VERNYIK ANITA adóügyi ügyintéző
- Irattár

Csanádpalota, 2018. október 19.



Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Borosné VERNYIK ANITA adóügyi ügyintéző
Látta:	dr. Juhász László jegyző <i>[Signature]</i>
Tárgyalta:	Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság, Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sport Bizottság Gazdasági, Területfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	-

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

Tájékoztató a fogorvosi ellátás helyzetéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. §-ában foglaltak alapján a helyi önkormányzatok feladata az egészségügyi alapellátások körében a háziorvosi, a házi gyermekorvosi, a fogorvosi és a védőnői ellátásról gondoskodni.

A megfelelő ellátás fenntartása érdekében elengedhetetlen a folyamatos beszámolás keretében történő tájékozódás a különböző egészségügyi területeken folyó munkáról. A 2017. decemberi testületi ülésen fogadta el a képviselő testület a 2018. évi munkatervét. Az elfogadott munkaterv szerint a szeptemberi ülés napirendjén szerepel az egészségügyi ellátás helyzetéről szóló tájékoztató. A háziorvosi és a védőnői ellátás helyzetéről szóló tájékoztatót a képviselő-testület a193/2018. (09.25.), valamint a 194/2018. (09.25.) sz. határozatával elfogadta.

A fogorvosi ellátás helyzetéről szóló tájékoztatót, tekintettel dr. Udvardi Klaudia fogorvos kérésére, az októberi testületi ülésre helyezte át a képviselő-testület.

Az előterjesztés mellékletét képezi dr. Udvardi Klaudia fogorvos beszámolója a településen végzett munkájukról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg a melléklet szerinti tájékoztatót és döntsön annak elfogadásáról.

..../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató a fogorvosi ellátás helyzetéről

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta a fogorvosi ellátás helyzetéről készült tájékoztatót, és azt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület megköszöni dr. Udvardi Klaudia fogorvosnak a csanádpalotai lakosokért végzett munkáját.

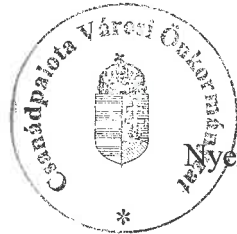
Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Juhász László jegyző
- Dr. Udvardi Klaudia fogorvos
- Irattár

Csanádpalota, 2018. október 24.



Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Répa Renáta titkársági csoportvezető <i>Répa Renáta</i>
látta:	Dr. Juhász László jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság, Jogi, Ügyrendi Bizottság, Szociális Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet	1 db beszámoló

Répa R.
5. 1. sz. melléklet

Tájékoztató csanádpalotai fogorvosi tevékenységről

Rendelésen megjelentek: 283 fő

Kezelések száma: 1479 db

Ezek a forgalmi adatok 17 órás heti rendelésre vonatkoztatva 2018. február-szeptember között lévő időszakban értendő.

A fogászati kezelések korlátozottan működnek a távolság és a részmunkaidős szerződés miatt. Főként fájdalomcsillapító kezeléseket vesznek igénybe a páciensek, prevenciót még nem tudunk végezni.

A környezettel és felszereléssel elégedettek a betegek, szakrendelésre utalást csak indokolt esetben eszközölünk. A rendelő az EU szabványnak megfelel, és folyamatos fejlesztések történnek.

Az egészségügyi finanszírozás abszolút mértékben évről-évre csökken, inflációt csak kis mértékben követi. Az elmúlt időszak befektetéseit magántőke és önkormányzati segítség által tudtuk véghezvinni.

Gyermekfogászati kezelések nem jellemzőek.

Összességében a lakosság fogazati állapota elhanyagolt.

Csanádpalota, 2018. október 10.

Dr. Tóth Gábor Gellért

Dr. Udvardi Klaudia Hédi

Heidident kft.

Heidident Kft.
6791 Szeged, Gyömbér u. 10.
Adószám: 24717281-2-06
Cégi szám: 06-09-020552
Bankszámlaszám:
11735005-20565824

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

Vakok és Gyengénlátók Makói Csoportjának támogatás iránti kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vakok és Gyengénlátók Makói Csoportja az előterjesztés mellékletét képező kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, melyben 20.000,- Ft - 25.000,- Ft támogatást kért, az október havi Fehér Bot napi ünnepség és a Karácsonyi ünnepség megszervezésére.

Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében azonban fedezet nem áll rendelkezésre a civil szervezetek támogatására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

..../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Vakok és Gyengénlátók Makói Csoportjának támogatás iránti kérelme

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vakok és Gyengénlátók Makói Csoportja támogatási kérelmét megtárgyalta azonban azt támogatni nem tudja, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében nem áll rendelkezésre forrás civil szervezetek támogatására.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő értesítésre: azonnal

A határozatról értesül:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Vakok és Gyengénlátók Makói Csoportja
- Irattár

Csanádpalota, 2018. október 15.



Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Kákuja-Simon Helga igazgatási csoportvezető
Látta:	dr. Juhász László jegyző
Tárgyalta:	Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sportbizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 db kérelem

Kaluja - S.H.

2018. 09.21.

005263

PK

Csanádapalota Községi
Képviselőtestületének

Csanádapalota Keleny tér 10.

Tisztelt Képviselőtestület!

CSANÁDAPALOTAI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI		
4616 15- / 2018		
2018. SZEP. 2-5		
Központ: CBF 3105-11/2018		
Előadó:	Előzetes:	Előzetes:
		Kaluja Sümek Helga

A Vokok és Gyengeulatók, Maksi Csoportja, assal a kéressel fordul Önökhöz, hogy csoportunkat egyrészről ömeggel támogatni kérik.

Az ömög felhasználása: októberi Fehér Bot napi ünnepség, Karácsonyi ünnepség + oromog yuttatás.

A karácsonyi ünnepség 20-25 e. Ft-ra gondoltunk.

A csanádapalotai gyengeulatók is csoportunk tagjai.

Helyi meghívott képviselőnk továbbra is Jókai Ferenc Apalota Sas u. 18., aki a támogatást átveheti.

Karácsonyi ünnepséget már javára hánytan adtuk le.

Köszönetet, támogatást előre is köszönjük.

Madsz, 2018. sept. 20.

Tisztelettel
a csoport meghívásából

Madsz Péter

csop. tes.

VAGYCSOME

Madsz

E L Ő T E R J E S Z T É S

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

Gurzó Mihály közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Gurzó Mihály (5726 Méhkerék, Petőfi u. 1.) készíti a Csanádpalota Petőfi u. 12. alatti ingatlan ellátó gázvezeték tervét. A tervezett munkálat érinti a 940 hrsz-ú, Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utat is. A tervezett beruházás nem ellentétes Csanádpalota Város Rendezési Tervével és Helyi Építési Szabályzatával, helyi védett természeti értékeket nem érint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

..../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Gurzó Mihály közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelme

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gurzó Mihály (5726 Méhkerék, Petőfi u. 1.) által készített Csanádpalota Petőfi u. 12. sz. ingatlan földgázbekötésének tervei és kérelme alapján a 940 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú és kezelésű út vonatkozásában a közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulását a tervező részére megadja azzal, hogy a beruházó köteles az érintett utat a beruházás befejezését követően az eredeti állapotban helyreállítani.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: 2018. november 15.

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Juhász László Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Gurzó Mihály (5726 Méhkerék, Petőfi u. 1.)
- Irattár

Csanádpalota, 2018. október 24.



Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Kolozsi József
látta:	dr. Juhász László jegyző
Tárgyalta:	Jogi, Ügyrendi-, Pénzügyi-, Szociális Bizottság
Döntéshozatal:	Egyszerű többség
Melléklet	-

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

a Zöld Határ Kft. közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zöld Határ Kft. (6913 Csanádpalota 3004/2 hrsz.) megbízásából Pataki Dávid (6782 Mórahalom, Mike K. köz. 1.) készíti a Csanádpalota 032/23-34 hrsz-ú ingatlanok öntözésfejlesztésének terveit.

A tervezett munkálatok érintik a 05/2 hrsz-ú, Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utat is. A tervezett beruházás nem ellentétes Csanádpalota Város Rendezési Tervével és Helyi Építési Szabályzatával, helyi védett természeti értékeket nem érint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

..../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: a Zöld Határ Kft. közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelme

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zöld Határ Kft. (6913 Csanádpalota 3004/2 hrsz.) megbízásából Pataki Dávid (6782 Mórahalom, Mike K. köz. 1.) tervező által elkészített, Csanádpalota 032/23-34 hrsz-ú ingatlanok öntözésfejlesztésére vonatkozó tervek alapján, a tervező által benyújtott kérelemre a 05/2 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú és kezelésű út vonatkozásában a közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulását megadja azzal, hogy a beruházó köteles az érintett utat a beruházás befejezését követően az eredeti állapotban helyreállítani.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármesterHatáridő: 2018. november 15.A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Juhász László Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Zöld Határ Kft. (6913 Csanádpalota 3004/2 hrsz.)
- Pataki Dávid (6782 Mórahalom, Mike K. köz. 1.)
- Irattár

Csanádpalota, 2018. október 24.



Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Kolozsi József műszaki ügyintéző
látta:	dr. Juhász László jegyző
Tárgyalta:	Jogi, Ügyrendi-, Pénzügyi-, Szociális Bizottság
Döntéshozatal:	Egyszerű többség
Melléklet	-

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

**INTERREG V-A Románia-Magyarország pályázati program
tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 192/2017. (09. 27.) Kt. határozatával döntött az INTERREG V-A Románia-Magyarország határon átnyúló pályázat benyújtásáról és a szükséges önerő biztosításáról.

A projektben szereplő önerő minimális összeggel változott, melyet a vezető konzorciumi partner a személyes megbeszélés alkalmával jelzett. E miatt a határozat módosítása vált szükségessé.

A pályázat 2. részén belül Csanádpalota esetében, Zsombolya és Gyertyámos településekkel társulva 3 település vonatkozásában turisztikai információs pont kialakítása is kritérium, melyhez kapcsolódik 3 fő napi 4 órában való foglalkoztatása, 12 hónapon keresztül, és mindkét pályázat keretében 1-1 fő foglalkoztatása napi 1 órában 18 hónapon keresztül. Ez utóbbi foglalkoztatások esetében a 18 hónapból a pályázat keretében 12 hónap kerül finanszírozásra és 6 hónapos a továbbfoglalkoztatási kötelezettség, melynek fedezetét (150 EUR/hó), majd előreláthatólag a 2020-as költségvetésből biztosítani szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet, hogy a 192/2017. (09. 27.) Kt. határozat 1. határozati javaslatának 1.) és 2.) pontjában az összegek módosítását fogadja el, továbbá, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és hozza meg a pályázatokkal kapcsolatos döntéseket.

.../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: 192/2017. (09.27.) Kt. határozat módosítása

1. HATÁROZATI JAVASLAT

1.) Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 192/2017. (09. 27.) Kt. határozatát (továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1) pont:

Pályázat megnevezése	INTERREG V-A Románia-Magyarország intézmények együttműködése					
	Eredeti határozat (2017.09.27.)		Módosított határozat (2018.10.26)		Változás	
Megnevezés	Pályázati támogatás EUR-ban	MNB középárfolyamon számított érték (311,85 Ft/EUR)	Pályázati támogatás EUR-ban	MNB középárfolyamon számított érték (324,12 Ft/EUR)	Pályázati támogatás EUR-ban	MNB középárfolyamon számított érték (324,12 Ft/EUR)
Pályázati támogatás	66 390,75 €	20 703 955 Ft	66 390,75 €	21 518 570 Ft	- €	814 615 Ft
Önerő	3 494,25 €	1 089 682 Ft	3 494,49 €	1 132 634 Ft	0,24 €	42 952 Ft
Mindösszesen	69 885,00 €	21 793 637 Ft	69 885,24 €	22 651 204 Ft	0,24 €	857 567 Ft

2) pont kiegészül:

Pályázat megnevezése	INTERREG V-A Románia-Magyarország Kulturális programok megvalósítása					
	Eredeti határozat (2017.09.27.)		Módosított határozat (2018.10.26)		Változás	
Megnevezés	Pályázati támogatás EUR-ban	MNB középárfolyamon számított érték (311.85 Ft/EUR)	Pályázati támogatás EUR-ban	MNB középárfolyamon számított érték (324,12 Ft/EUR)	Pályázati támogatás EUR-ban	MNB középárfolyamon számított érték (324,12 Ft/EUR)
Pályázati támogatás	21 470,00 €	6 695 420 Ft	21 470,00 €	6 958 856 Ft	- €	263 437 Ft
Önerő	1 130,00 €	352 391 Ft	1 133,22 €	367 299 Ft	3,22 €	14 909 Ft
Mindösszesen	22 600,00 €	7 047 810 Ft	22 603,22 €	7 326 156 Ft	3,22 €	278 346 Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a 2019. évi költségvetés tervezésekor az önerő betervezésének fedezetének biztosításáról a saját bevételek terhére gondoskodjon, továbbá a kiadási oldalt a megfelelő rovatok között betervezni szíveskedjen, hogy a pályázat megvalósítása biztosítva legyen.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Kása Zsolt pályázatkezelő (zsoltkasa@yahoo.com)
- Pintér Renáta pályázatkezelő
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

.../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: RO-HU pályázattal kapcsolatos döntés

2. HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 192/2017. (09. 27.) Kt. határozattal az INTERREG V-A Románia-Magyarország program keretében, intézmények együttműködésének fejlesztése, valamint a kulturális programok megvalósítása céljából benyújtott pályázat megvalósításához vállalja 1-1 fő napi 1 órában 6 hónapon keresztül történő továbbfoglalkoztatásával járó költségek biztosítását 150 EUR/ hó összegre, melynek fedezetét- előreláthatólag a 2020. évi költségvetésében - tervezi.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozatról értesítést kap:


- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző

- Közös Önkormányzati Hivatal főkönyvi könyvelője (Bakó Alíz)
- Kása Zsolt pályázatkezelő (zsoltkasa@yahoo.com)
- Pintér Renáta pályázatkezelő
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

Csanádpalota, 2018. október 26.



Nyilvántartás
 Nyergesné Kovács Erzsébet
 polgármester

Előterjesztést készítette:	Pintér Renáta pályázatkezelő
látta:	dr. Juhász László jegyző  Bakó Alíz főkönyvi könyvelő
Tárgyalta:	Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sportbizottság Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság Gazdasági, Területfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	-

ELŐTERJESZTÉS

10. sz. előterjesztés

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére

Döntés a „Zöld Város kialakítása” című, TOP-2.1.2-16 kódszámú, Kelemen László Művelődési Ház felújítására kiírt pályázat benyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Széchenyi 2020 terv keretében kiírásra került a TOP-2.1.2-16 kódszámú pályázat. A pályázat támogatásával - a képviselő-testület korábbi állásfoglalása alapján - a Kelemen László Művelődési Ház épületét és környezetét szeretnénk felújítani. A pályázati támogatás 100 %-os, vissza nem térítendő.

A pályázat feltételeiről és a kötelező elemekről a korábbi TOP-os pályázatainkat előkészítő és koordináló Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft. szakemberei tartanak tájékoztatót 2018. október 29. napján 13:00 órakor a Polgármesteri Hivatal Dísztermében. Mivel a beadási határidő igen szoros - 2018. november 12. - előzetesen már tárgyaltunk a fejlesztési elképzelésekről Bánfi Zsolt építészmérnökkel, ezeket az elképzeléseket ezen a rendezvényen bemutatjuk.

Az informális ülést követően, a 2018. október 31-i testületi ülésen döntést hozhat a Képviselő-testület a pályázat benyújtásáról és a megvalósítandó célokról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a TOP-2-1-2-16 kódszámú pályázat benyújtásáról döntsön és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá.

.../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a TOP-2.1.2-16 kódszámú Kelemen László Művelődési Ház felújítására benyújtandó pályázatról

HATÁROZATI JAVASLAT

1.) Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a TOP-2.1.2-16 kódszámú kiírásra a Kelemen László Művelődési Ház felújítására. A pályázat útján igényelt összeg 300 millió Ft vissza nem térítendő, 100 % intenzitású támogatás.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával és elkészítésével szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester


Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- dr. Pálfi Tímea Ágnes - Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.
- Bánfi Zsolt tervező
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irattár

Csanádpalota, 2018. október 25.

Nyergesné Kovács Erzsébet
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	Kolozsi József műszaki ügyintéző
látta:	dr. Juhász László jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság, Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sport Bizottság Gazdasági, Területfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet	-

E L Ő T E R J E S Z T É S

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

**Családsegítő Központ és Gyermekjóléti Szolgálat infrastrukturális fejlesztése
Csanádpalotán című TOP-4.2.1.-15-CS1-2016-00007 azonosító számú projekt műszaki
ellenőr kiválasztásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Családsegítő Központ és Gyermekjóléti Szolgálat infrastrukturális fejlesztése Csanádpalotán” című TOP-4.2.1.-15-CS1-2016-00007 azonosító számú projekt, mely a Sirály u. 1. sz. alatti épületben valósul meg, a műszaki ellenőr kijelölésének stádiumba került.

A kivitelező kiválasztása három árajánlat bekérésével, Képviselő-testületi határozattal történik.

A projektmenedzseri teendőket ellátó szervezetünk, a Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft. segítségével három - megfelelő szakértelemmel és képesítéssel rendelkező - vállalkozástól kértünk árajánlatot. A felkérésre az alábbi ajánlatok érkeztek:

- 1.) **TG Seventeam Bt.** (6900 Makó, Dobó u. 4.)
Képviseli: Siketné Torma Gabriella ügyvezető
388.000,-Ft + ÁFA = 492.760,-Ft
- 2.) **Stru-CAD Kft.** (6726 Szeged, Lövölde út 133.)
Képviseli: Hercegfalvi Emil
332.000,-Ft + ÁFA = 421.640,-Ft
- 3.) **Fekete János e. v.** (6900 Makó, Justh Gy. u. 16.)
349.250,-Ft + 0 ÁFA = 349.250,-Ft

A beérkező árajánlatok közül a legkedvezőbb Fekete János e.v. ajánlata, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá.

.../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a „Családsegítő Központ és Gyermekjóléti Szolgálat infrastrukturális fejlesztése Csanádpalotán” című TOP-4.2.1.-15-CS1-2016-00007 azonosító számú projekt műszaki ellenőre kiválasztásáról.

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Családsegítő Központ és Gyermekjóléti Szolgálat infrastrukturális fejlesztése Csanádpalotán” című TOP-4.2.1.-15-CS1-2016-00007 azonosító számú projekt műszaki ellenőri teendő ellátására - árajánlatát elfogadva - 349.250,-Ft + 0 ÁFA, azaz összesen 349.250,-Ft összegért felkéri Fekete János egyéni vállalkozót (6900 Makó, Justh Gy. u. 16.). Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.


Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Árajánlatot adó vállalkozások
- dr. Pálfi Tímea Ágnes Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irrattár

Csanádpalota, 2018. október 26.

Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	Kolozsi József műszaki ügyintéző
látta:	dr. Juhász László jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság, Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sport Bizottság Gazdasági, Területfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet	-

E L Ő T E R J E S Z T É S

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

„Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőri tevékenység végzésére a Képviselő-testület 188/2018. (09.14.) Kt. sz. határozatában Fekete János egyéni vállalkozót választotta ki. A döntés kiértékelését követően a vállalkozó előadta, hogy a végzendő munka, „mint utóbb kiderült, több szakági műszaki ellenőrt tesz szükségessé” és mivel ő szabad szellemi foglalkozású vállalkozóként nem tud alvállalkozókat alkalmazni, a megbízást visszamondta, ezért a fent nevezett határozatot vissza kell vonni.

A beruházás kivitelezőjének kiválasztásához, illetve a közbeszerzés elindításához szükséges a műszaki ellenőr újból történő kiválasztása.

A műszaki ellenőr kiválasztása három árajánlat bekérésével, képviselő-testületi határozattal történik. A projektmenedzseri teendőket ellátó szervezetünk, a Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft. segítségével három - megfelelő szakértelemmel és képesítéssel rendelkező - vállalkozástól kértünk árajánlatot. A felkérésre az alábbi ajánlatok érkeztek:

- 1.) **TG Seventeam Bt.** (6900 Makó, Dobó u. 4.)
Képviseli: Siketné Torma Gabriella ügyvezető
225.000,-Ft + ÁFA = 285.750,-Ft
- 2.) **Steel-CAD 2001 Bt.** (6726 Szeged, Lövölde út 133.)
Képviseli: Hercegfalvi Emil
355.000,-Ft + ÁFA = 450.850,-Ft
- 3.) **„B” Dimenzió Kft.** (6723 Szeged, Róna u. 27.)
Képviseli: Babos Tamás ügyvezető
340.000,-Ft + ÁFA = 431.800,-Ft

A beérkező árajánlatok közül a legkedvezőbb a TG Seventeam Bt. ajánlata, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy először a 188/2018. (09.14.) Kt. sz. határozatot vonja vissza, majd a visszavonást követően az alábbi 2.) határozati javaslatot emelje határozattá.

.../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról szóló 188/2018. (09.14.) Kt. sz. határozat visszavonásáról

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról szóló 188/2018. (09.14.) Kt. sz. határozatát visszavonja.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Fekete János egyéni vállalkozó (6900 Makó, Justh Gy. u. 16.)
- dr. Pálfi Tímea Ágnes - Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irattár

.../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról

2. HATÁROZATI JAVASLAT

1.) Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőri teendőik ellátására - árajánlatát elfogadva - 225.000,- Ft + ÁFA, azaz összesen 285.750,- Ft összegért felkéri a TG Seventeam Bt-t (6900 Makó, Dobó u. 4.).

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal


A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Árajánlatot adó vállalkozások
- dr. Pálfi Tímea Ágnes - Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irattár

Csanádpalota, 2018. október 25.


Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	Kolozsi József műszaki ügyintéző
látta:	dr. Juhász László jegyző 
Tárgyalta:	Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság, Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sport Bizottság Gazdasági, Területfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet	-

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

„Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívás elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt, mely a Kálmány L. u. 9. sz. alatti intézményünk teljes körű energetikai felújítását és korszerűsítését foglalja magába a közbeszerzési stádiumba került. Az ajánlattételi felhívás elkészült, elfogadása képviselő-testületi határozattal történik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelten megküldött ajánlattételi felhívást fogadja el és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá.

.../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásának elfogadásáról

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt közbeszerzési eljárását elindítja és a mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Árajánlatot adó vállalkozások
- Szilágyi Anita (EU-MED TENDER Kft.)
- dr. Pálfi Tímea Ágnes - Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.
- Irattár

Csanádpalota, 2018. október 26.



Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Kolozsi József műszaki ügyintéző
látta:	dr. Juhász László jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság, Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sport Bizottság Gazdasági, Területfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet	1 db ajánlattételi dokumentum

Csanádpalota Város Önkormányzata
(6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.)

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

***a „Csanádpalota Város Önkormányzata
Alapellátási Központjának energetikai
korszerűsítése” a TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036
azonosító számú projekt keretében.”***

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

Tartalomjegyzék

1. Az Ajánlatkérő:.....	3
2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:.....	3
3. A választott eljárás:.....	3
4. A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége.....	3
5. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:.....	4
6. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:.....	5
7. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:.....	5
8. A teljesítés helye:.....	5
9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:.....	5
10. Annak meghatározását, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattételi lehetőségre vonatkozó előírás:.....	8
11. Az ajánlatok értékelési szempontja [a Kbt. 76. § (2) bekezdés]:.....	9
12. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:.....	10
13. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:.....	12
14. Az ajánlattételi határidő:.....	15
15. Az ajánlat benyújtásának címe, módja:.....	16
16. Az ajánlattétel nyelve:.....	16
17. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:.....	16
18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:.....	16
19. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:.....	16
20. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:.....	17
21. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:.....	18
22. A hiányok pótlására, valamint felvilágosítások benyújtására vonatkozó információk:..	19
23. Egyéb információk:.....	19
24. A dokumentáció megküldésének napja:.....	26

Ajánlattételi dokumentáció

1. Az Ajánlatkérő:

Csanádpalota Város Önkormányzata

cím: 6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.

telefon: +3662263001

fax: +3662263015

kapcsolattartó: Nyergesné Kovács Erzsébet

e-mail: pmhiv@csanadpalota.hu

honlap cím: www.csanadpalota.hu

A továbbiakban: „Ajánlatkérő”

2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

EU-MED TENDER Kft.

cím: 6725 Szeged, Szentháromság u. 77. fsz. 1.

telefon: +36 30/426-90-20

képviseli: Szilágyi Anita

kapcsolattartó: dr. Molnár Mirtill (FAKSZ - lajstromszám:00477)

e-mail: info@eumedtender.hu

3. A választott eljárás:

Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLIII.** törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) **115. § (1) bekezdésben** rögzített feltételek fennállása alapján, hirdetmény közzététele nélküli, ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével indított, tárgyalás nélküli nemzeti közbeszerzési eljárást kezdeményez.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló **321/2015. (X.30.)** Kormányrendelet (a továbbiakban: „Rendelet”) előírásait figyelembe véve fog eljárni.

Tekintettel arra, hogy az eljárás tárgyát építési beruházás képezi, Ajánlatkérő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló **322/2015. (X. 30.)** Kormányrendelet (a továbbiakban: „**322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet**”) szabályait is megfelelően fogja alkalmazni.

4. A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat korlátlanul, teljes körűen, közvetlenül és térítésmentesen az alábbi elektronikus elérhetőségen teszi hozzáférhetővé: az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (továbbiakban: EKR) keresztül teszi elérhetővé a gazdasági szereplők részére. EKR azonosító: EKRSZ_85981540.

5. **A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

Jelen közbeszerzési eljárás tárgya: a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” a TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosító számú projekt kivitelezési munkáinak megvalósítása az ajánlattevők részére kiadásra kerülő közbeszerzési dokumentumokban részletezettek szerint.

A projekt a Csanádpalota Város Önkormányzat, 6913 Csanádpalota, Kálmány Lajos u. 9. Hrsz: 70 épületét érinti.

Az épületenergetikai felújítási/korszerűsítési kivitelezési tevékenység főbb tervezett mennyiségei:

homlokzati hőszigetelés - 250 m²
lábazat szigetelés – 68 m²
ablakkávák hőszigetelés – 20 m²
lapostető szigetelés – 26 m²
födémszigetelés – 184 m²
nyílászáró csere – 43 m²
hőszivattyú beépítése – 1 db
fan-coil/ radiátor felszerelése – 17 db
passzív légbeeresztők – 15 db
napelem rendszer kiépítése – 8,32 kWp (32 db)
akadálymentesítés kialakítása

A megvalósítandó napelemes rendszerek fajlagos költsége nem haladhatja meg a nettó 450.000 Ft/kW-ot.

Amennyiben a dokumentáció bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg, úgy azok csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, Megrendelő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.

A részletes feltételeket az ajánlattételi dokumentáció (műszaki leírás) tartalmazza.

CPV kód(ok):

CPV-kód	Megnevezés:
45000000-7	Építési munkák
45453100-8	Felújítás
45321000-3	Hőszigetelési munka
45443000-4	Homlokzati munka
45331000-6	Fűtés, szellőzés és légkondicionálás szerelése
45310000-3	Villamos szerelési munka

45320000-6	Szigetelési munka
45350000-5	Gépészeti szerelések

6. **A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:**

Vállalkozási szerződés a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosító számú projekt keretében az épületének energetikai korszerűsítésére, akadálymentesítésére.

7. **A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:**

A szerződés annak mindkét fél általi aláírásának napjával lép hatályba.

A teljesítés a munkaterület átadás-átvételének napjától (az átadás-átvétel napja is beleszámít) számított **180 nap** (naptári nap).

A munkaterület átadás-átvételének határideje: szerződés hatálybalépésétől számított 15 napon belül.

A szerződés időtartama alatt a rendeltetésszerű használatra alkalmas, szerződésben vagy annak alapidokumentumaiban, vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek megfelelő és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának meg kell történnie.

Megrendelő előteljesítést elfogad!

8. **A teljesítés helye:**

Természetbeni megjelölés: 6913 Csanádpalota, Kálmány Lajos u. 9. hrsz.: 70
NUTS Kód: HU333

9. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

A szerződés finanszírozása a „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosítószámú projekt forrásaiból történik.

A támogatási intenzitás mértéke 100 % amely a mindenkor hatályos támogatási szerződés alapján módosulhat. A finanszírozás formája utófinanszírozás.

Az árat átalányáron kell megadni, az sem árfolyamváltozás, sem más ok következtében nem módosulhat automatikusan. A garanciális időszaki hibaelhárításnál sem kiszállási díj sem más költség nem számítható fel.

Ajánlattételi dokumentáció

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései és a 272/2014 (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Az ellenszolgáltatás a nyertes ajánlattevő általi (rész)teljesítést, a Megrendelő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (3) és (5)-(6) bekezdései és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-a szerint történik az alábbiak szerint:

32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során – a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130.§ (1)–(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

Ajánlattételi dokumentáció

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projektársaságot kell érteni.

A kifizetésekre utólag a teljesítésekkel értékarányosan kerül sor. A nyertes ajánlattevő - a végszámlát is ide értve - 4 db részszámla benyújtására jogosult. A teljesítéssel értékarányos részszámlák (Közbenső kimutatások) az alábbi ütemezésben nyújthatóak be:

Megrendelő 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására nyújt lehetőséget részszámlánként legfeljebb a vállalkozási díj (egyösszegű ajánlati ár nettó érték) 25%-ának megfelelő mértékben az alábbi ütemezésben:

1. részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 25%-os teljesítettsége.
2. részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 50%-os teljesítettsége.
3. részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 75%-os teljesítettsége.

A részszámlák benyújtására a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. §-a szerint van lehetőség.

Végszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződés teljesítésében a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Műszaki ellenőr részéről kiadásra került.

A részszámlák szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Előleg:

Ajánlatkérő előleget az alábbiak szerint biztosít:

A nyertes ajánlattevő előleget igényelhet, de az előleg igénylése nem kötelező. Amennyiben a nyertes ajánlattevő előleget igényel, úgy Megrendelő azt az alábbiak szerint tudja biztosítani:

Az előleget, a szerződés hatálybalépését követően igényelheti a nyertes ajánlattevő úgynevezett előleg bekérő dokumentum benyújtásával.

Az igényelhető előleg mértéke a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján legfeljebb a szerződés – tartalékkeret nélküli – elszámolható összegének 50%-a.

Ajánlattételi dokumentáció

Az előleg elszámolása: Nyertes ajánlattevő az előleget a benyújtásra kerülő résszámlák és a végszámla összegéből vonhatja le addig, ameddig az előleg teljes mértékben elszámolásra nem kerül. Az előlegszámla Kbt. 135. §-ban, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében, illetve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kerül kifizetésre. Az előleg igénylésének és kifizetésének a feltétele a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a jelen ajánlattételi dokumentáció 19. pontja szerinti előlegbiztosíték megfelelő módon történő teljesítése.

Az előleg-visszafizetési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

Az előleg kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésben foglaltak szerinti határidőben történik, feltéve, hogy a kifizetés egyéb feltételei teljesültek. Az előleget a Megrendelő az előlegbekérő alapján fizeti ki a Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül. Az előlegbekérőt, az eredeti példányban benyújtandó előleg-visszafizetési biztosítékkal egy időben, legkésőbb a szerződéskötést követő 15 napon belül (jogvesztő határidő) kell benyújtani. Az előleg kifizetésének feltétele a biztosíték rendelkezésre bocsátása.

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a kifizetés vonatkozásában a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 32/B. § szerint kell eljárni.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

A vonatkozó rendelkezések, jogszabályok:

2015. évi CXLIII. törvény

321/2015. (X.30.) Kormányrendelet

272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet

2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet

424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet

A részletes fizetési feltételeket az ajánlattételi dokumentáció mellékletét képező szerződés tervezet tartalmazza.

10. Annak meghatározását, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattételi lehetőségre vonatkozó előírás:

10.1. Többváltozatú (alternatív) ajánlat:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

Ajánlattételi dokumentáció

10.2. **Részajánlattételi lehetőség:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

Indokolás: Jelen eljárást megindító felhívás szereplő beszerzés célja a 70 hrsz. ingatlanon található épület energetikai felújítása, korszerűsítése. Az építési beruházás több egymással összefüggő szakági építési, átalakítási munkanemet tartalmaz, melyek egymást feltételezik és követik. A munka nem tartalmaz olyan részfeladatokat, melyek a többitől logikusan elválaszthatóan, önálló egységként kezelhetőek, továbbá az egyes építési munkálatok megbontása nem lenne gazdaságos és a felelősségi rendet tekintve sem ésszerű.

11. **Az ajánlatok értékelési szempontja [a Kbt. 76. § (2) bekezdés]:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a legjobb ár-érték arány elve alapján értékeli az alábbiak szerint:

Értékelési szempontok	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó forint)	70
2. Az M/1 alatt megjelölt szakember többlet tapasztalata (hónapban) (minimum 0, maximum 36 hónap)	20
3. Többlet jótállás időtartama (hónapban) (minimum 0, maximum 24 hónap)	10

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: **0-10**.

Az értékelés alapját az 1. részszerzőpont esetében az ajánlati ár nettó összege képezi, melynek alapja az ajánlattételi dokumentáció mellékleteként kiadott árazatlan költségvetés teljes körűen beárazva.

Ajánlatkérő az **1. értékelési részszerzőpont** esetében a fordított arányosítás módszerét alkalmazza az alábbi képlet szerint:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Ajánlattételi dokumentáció

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2. és 3. értékelési részszerpont esetében az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza Ajánlatkérő az alábbi képlet szerint:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min} : a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő mindkét részszerpont esetében csak az egész hónapra tett megajánlást fogadja el. A 2. részszerpont esetén a többlettapasztalat szempontjából csak a teljes hónap vehető figyelembe, a megkezdett hónapot nem kell beleszámolni.

A 3. részszerpont esetén: A jóállás kötelező mértéke 12 hónap. Ajánlatkérő a többlet megajánlást értékeli. Az az Ajánlattevő, aki nem ad többlet megajánlást, azaz a minimum 12 hónap jóállási időt vállalja, az 0 pontot kap. A 24 hónap feletti megajánlásokat többlet pontszámmal nem értékeli, azaz 24 hónapot elérő és az azt meghaladó megajánlások esetén egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határa szerinti pontot (maximális pontot) adja Ajánlatkérő.

Az értékelési részszerpontokkal szembeni további követelményeket, az értékelés módszerének részletes ismertetését, amellyel a ponthatárok közötti pontszám megadásra kerül, az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

Az ajánlattételi dokumentációban részletesen ismertetett módszerek alapján kiszámított pontszámok részszerpontonként és alszerpontonként a súlyszámmal megszorzásra, majd összeadásra kerülnek. Az így legtöbb pontot elérő ajánlattevő minősül a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot tevő ajánlattevőnek. Ajánlatkérő a számítás során három tizedesjegyre kerekít.

A legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak.

Ha több ajánlatnak azonos a fentiek szerint kiszámított összerpontszáma, az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szerpontok közül a legmagasabb súlyszámu értékelési szerpontra nagyobb értékelési pontszámot kapott. Az ajánlatkérő jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat e módszerrel sem határozható meg.

12. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

12.1. Az előírt kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az

Ajánlattételi dokumentáció

alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.

12.2. Az előírt kizáró okok igazolási módja:

Ajánlattevőknek a Rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló egyszerű nyilatkozatát, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjára vonatkozóan - a Rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerinti - dokumentumot.

A nyilatkozat kitöltésének elősegítéséhez, az Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerint tényleges tulajdonosnak minősül:

- az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik
- alapítványok esetében az a természetes személy,
 - o aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
 - o akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
 - o aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselésében eljár

Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1)-(2)

bekezdéseiben foglalt kizáró okok hiányáról.

Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a korábbi közbeszerzési eljárásában felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő a kizáró ok hiányát a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján ellenőrzi.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. § szakaszban foglaltakra.

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában vizsgálja a kizáró okok fenn nem állását. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő– ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, illetve az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet, akivel szemben valamely kizáró ok az eljárás során következett be.

13. **Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

Ajánlattevő és – amennyiben valamely alkalmassági követelmény(ek) vonatkozásában más szervezet vagy személy kapacitására kíván támaszkodni, úgy adott alkalmassági követelmény(ek) vonatkozásában – a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően köteles nyilatkozni arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek. Ajánlattevő és adott esetben a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat az ajánlatban nem kötelesek megadni.

Ajánlattevő és a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó az ajánlattételi felhívásban előírt dokumentumokat az ajánlatkérőnek a Kbt. 69.§ (4)-(6) bekezdései szerinti felhívására kötelesek benyújtani figyelemmel ugyanakkor arra, hogy Ajánlatkérő alkalmazza a **Rendelet** 20. § (2) bekezdésében és a 25. § (2) bekezdésében foglaltakat!

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek illetve azon követelménynek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

Ajánlattételi dokumentáció

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az okiratnak tartalmaznia kell továbbá az Ajánlatkérő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor Ajánlattevő az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

13.1. A műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik legalább az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel:

Legalább 1 fő szakemberrel, aki

Végzettség: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 1. Rész D) pontjában meghatározott végzettséggel, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

Szakmai gyakorlat: a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 1. Rész E) pontjában meghatározott gyakorlattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

13.2. A műszaki, illetve szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok, illetve a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattételi dokumentáció

M.1. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a Kbt. 65. § (4) bekezdése és a Rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján Ajánlattevő cégszerű nyilatkozattal ismertesse azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek – a megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Az előírt végzettség az iskolai oklevél egyszerű másolatban történő benyújtásával, a szakmai gyakorlat és tapasztalat az önéletrajz saját kezűleg aláírt példányának benyújtásával igazolandó.

Ahol a szakmai tapasztalat vonatkozásában, időtartamban került meghatározásra a minimumkövetelmény, ott az önéletrajznak a szakmai tapasztalat idejét év, hónap megjelöléssel kell tartalmaznia, azzal, hogy a szakmai tapasztalat a felsorolt, a minimumkövetelménynek megfelelő tárgyú korábbi projektek időtartamaiból kerül megállapításra és igazolásra. A minimumkövetelmény szerint időtartamban megállapított szakmai tapasztalat igazolására megjelölt munkák (korábbi projektek) időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedés, az ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai tapasztalat nem minősíthető többszörös szakmai tapasztalati időként. Az önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lenni az alkalmassági követelményeknek való megfelelés (ajánlatkérő kiemelten felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az önéletrajznak szövegszerűen kell tartalmaznia azokat a minimális fordulatokat, melyeket ajánlatkérő az alkalmassági követelmények esetén előír).

Továbbá csatolni kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

Amennyiben az M.1 pont tekintetében megajánlott szakember a szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartás (kamarai névjegyzék) szerint a felhívás adott pontja tekintetében ajánlatkérő által meghatározott jogosultsággal rendelkezik, abban az esetben a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség és a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlat igazolása tekintetében egyéb dokumentum csatolása nem szükséges, azokat az érvényes jogosultság igazolja.

A fentiekre tekintettel szükséges az ajánlatban feltüntetni azon elektronikus elérési utat, ahol az adott jogosultság fennállása ellenőrizhető.

Ha a szakmagyakorlási jogosultságot – amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód – és a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget és gyakorlatot a gazdasági szereplő más módon nem igazolta, a jogosultság érvényességét igazoló dokumentumok egyszerű másolatban történő benyújtásával köteles a gazdasági szereplő igazolni.

vagy

A Rendelet 25. § (2) bekezdés alapján az Ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt műszaki-szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.

A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján a Kbt. végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásaival együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése alapján azokban az esetekben, amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke – figyelemmel a 30. §-ban és a 39.§-ban foglaltakra is – bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 21. § (2) bekezdésében foglalt egyéb igazolási módok helyett.

Ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített fenti előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum elérhetőségének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a fentiek szerint, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

13.3. A szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság minimumkövetelménye(i):

A Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel ajánlatkérő nem ír elő szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági követelményeket.

14. Az ajánlattételi határidő:

Az ajánlattételi felhívás IV. 2.2. pontja szerint

15. **Az ajánlat benyújtásának címe, módja:**

Az ajánlatok benyújtásának címe: az ajánlatokat elektronikusan a www.ekr.gov.hu oldalon kell benyújtani. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

16. **Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé az ajánlat más nyelven történő benyújtását.

17. **Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

17.1. Az ajánlat(ok) felbontásának helye:

Az ajánlatok bontása elektronikusan, az EKR-ben történik.

17.2. Az ajánlat(ok) felbontásának ideje:

Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően 2 órával később kezdi meg.

17.3. Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdésében foglaltak szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan – azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszik.

18. **Az ajánlati kööttség minimális időtartama:**

Az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától számított 60 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kööttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére, miszerint a nyertes ajánlattevő és – adott esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kööttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított harminc – építési beruházás esetén hatvan – nappal meghosszabbodik.

19. **Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:**

Ajánlati biztosíték:

Ajánlattételi dokumentáció

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.

Előleg-visszafizetési biztosíték:

Mértéke a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 5%-a és a folyósított előleg különbözetére jutó támogatás összege.

A biztosítéknak az előlegbekérő dokumentum benyújtásától az előleggel való teljes elszámolásig kell rendelkezésre állnia.

A nyertes ajánlattevőnek a Megrendelő javára szóló előleg-visszafizetési biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontjában vagy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 83. § (1) bekezdésében meghatározott módon, legkésőbb az előlegbekérő levél benyújtásának időpontjáig rendelkezésre kell bocsátania és az előleggel való elszámolásig érvényességét fenn kell tartania. Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele. Az előleggel kapcsolatos biztosíték nyújtása értelemszerűen csak abban az esetben kötelező, ha az ajánlattevő 5%-nál nagyobb mértékű előleg lehetőségével kíván élni.

Az előleg-visszafizetési biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról ajánlattevőnek ajánlatába nyilatkoznia kell a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján.

20. **A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

Jótállási kötelezettség:

Mértéke az ajánlattevő megajánlása szerint alakul. Nyertes ajánlattevő a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától számított megajánlása szerinti időtartamra a szerződésben foglalt valamennyi munkára teljeskörű jótállást köteles vállalni. A jótállási időszak a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követő napon kezdődik. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újrakezdődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint az Ajánlattevő által megajánlott jótállási időtartam, úgy az adott termékre vagy szerkezetre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.

Az alább meghatározott kötbérek a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) 6:186 § (1) bekezdésnek megfelelően abban az esetben érvényesíthetőek, ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést.

Meghiúsulási kötbér:

Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból, amiért a nyertes ajánlattevő felelős meghiúsul, úgy nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke 15 %, alapja a meghiúsulással érintett nettó vállalási díj.

Ajánlattételi dokumentáció

Késedelmi kötbér:

Nyertes ajánlattevő a szerződésbe foglalt teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén, a késedelem minden naptári napja után 0,5 % mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek alapja a késedelemmel érintett nettó vállalási díj. A késedelmi kötbér maximális mértéke 15 %, alapja a késedelemmel érintett nettó vállalási díj, mely elérése esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni a nyertes ajánlattevővel szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

A nyertes ajánlattevő kötbérfizetési kötelezettsége esetén ajánlatkérő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a nyertes ajánlattevő aktuális számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a nyertes ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni ajánlatkérő követelését. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, ajánlatkérő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznot.

Hibás teljesítési kötbér:

A nyertes ajánlattevő abban az esetben, ha a 2. értékelési szempont alszempontjára tett valamely megajánlását/vállalását nem tudja betartani súlyos szerződésszegést követ el. Ebben az esetben hibás teljesítési kötbért köteles fizetni Megrendelő részére. A hibás teljesítési kötbér mértéke a teljes nettó egyösszegű ajánlati ár (nettó vállalási díj) 15 %-a. A nyertes ajánlattevő abban az esetben is hibásan teljesít, ha a műszaki leírásban vagy a költségvetésben meghatározottakat nem szerződésszerűen teljesíti és ezt a szerződés véghatáridejére nem teljesíti. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibával érintett részre eső nettó ajánlati ár 5%-a, maximális mértéke a teljes nettó egyösszegű ajánlati ár 15%-a, vagy a kötbérmaximum elérése esetén Ajánlatkérő a szerződéstől elállhat.

Hibás teljesítési kötbér érvényesítése esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani a nyertes ajánlattevővel szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

A nyertes ajánlattevő kötbérfizetési kötelezettsége esetén Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a nyertes ajánlattevő aktuális számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a nyertes ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznot.

21. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projekte (programra) vonatkozó adatok:

„Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosító számú projekt

22. **A hiányok pótlására, valamint felvilágosítások benyújtására vonatkozó információk:**

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § (1) bekezdésében és a Kbt. 115. § (6) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja.

23. **Egyéb információk:**

23.1. Az eljárás eredményéről szóló értesítés:

Ajánlatkérő eredményhirdetést nem tart, ajánlattevőket a Kbt. 79. § (1) - (2) bekezdése szerint írásban értesíti az eljárás eredményéről.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 70. § (1)-(2) bekezdésének megfelelően az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül fogja elbírálni, az elbírálást olyan időtartam alatt fogja elvégezni, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kööttség fennállása alatt sor kerüljön.

23.2. Szerződéskötés:

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 131. § (6) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően Megrendelő a szerződést az ajánlati kööttség [Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti] időtartama alatt fogja megkötni azzal, hogy a szerződés nem köthető meg az írásbeli összegezés – ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő **öt napos** időtartam lejártáig.

A szerződéskötés tervezett időpontja az összegezés megküldését követő 6. nap.

23.3. Formai előírások:

Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak, kivéve az EKR nyilatkozatmintákat, melyeket elektronikusan kell csak benyújtani.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

23.4. A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak **felolvasólapot** kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.

23.5. Ajánlattevőnek és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:

Ajánlattételi dokumentáció

1. az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírásmintáját, külföldi illetőségű ajánlattevő esetén az ennek megfelelő dokumentumot (amennyiben ilyen dokumentum az adott országban nem ismert, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy ügyvéd/közjegyző/kamarai jogtanácsos előtt tett okiratba foglalt aláírásminta);
 2. a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást.
 3. Ajánlattevő ajánlatához csatolja nyilatkozatát, hogy vele szemben nincsen folyamatban változásbejegyzési eljárás, vagy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
- 23.6. **Ajánlattevő ajánlatában köteles csatolni a Rendelet 17. §-a szerinti nyilatkozatát a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontja tekintetében.**
- 23.7. **Ajánlattevő ajánlatában köteles csatolni az M/1 szerinti szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát, valamint szakmai önéletrajzát, melyből egyértelműen megállapítható a szakmai többéltapasztalat ideje.**
- 23.8. **Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő eredeti kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.**
- 23.9. Az ajánlattevő az alvállalkozója vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt kizáró okok hiányáról.
- 23.10. **Ajánlattevőnek csatolnia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozatot.**

A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni kell!

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 115. § (4) bekezdésére, amely értelmében a jelen eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. **Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot.** Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

Ajánlattételi dokumentáció

- 23.11. Az ajánlatban benyújtott dokumentumokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat a Kbt. 66. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Amennyiben a felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló irat, igazolás, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni az eredeti ajánlatban.
- 23.12. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.
- 23.13. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- 23.14. Ajánlatkérő a Kbt. 36. § (1) bekezdése alapján felhívja a gazdasági szereplők figyelmét a következő követelményekre:
- Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban
- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
 - b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
 - c) más ajánlatot benyújtó ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja (Kbt. 65.§ (7) bek.)
- 23.15. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat:
- a közös Ajánlattevők nevét
 - azon ajánlattevőt, aki a közös Ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet;
 - az ajánlat aláírása módjának ismertetését;
 - a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet;
 - valamennyi közös Ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződészerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
 - az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

Ajánlattételi dokumentáció

- 23.16. **Amennyiben ajánlattevő bármely alkalmassági minimumkövetelmény igazolásához más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy köteles csatolni (i) a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozatokat, illetve (ii) a kapacitást nyújtó szervezet a Kbt. 67. § (3) bekezdés szerinti megfelelő nyilatkozatot.**
- 23.17. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír.
- 23.18. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
- 23.19. Az előleg-visszafizetési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján az ajánlatában nyilatkoznia kell!
- 23.20. Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- 23.21. Ajánlattevőnek a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő a dokumentációban ad tájékoztatást azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevről és címéről (elérhetőség), amelyektől az ajánlattevő a megfelelő környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezésekre vonatkozó tájékoztatást kaphat.
- 23.22. Ajánlatkérő jelen eljárás keretében megkötendő vállalkozási szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is. Ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell megállapítania, hogy az tartalmazza a felhasználási jogok átruházására irányuló díjazást is, tekintettel arra, hogy a felhasználási jogok átruházására további díj nem állapítható meg.
- 23.23. Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § szakaszban, valamint a dokumentációban foglaltak az irányadók, figyelemmel a Kbt. 114. § (6) bekezdésére.

Az ajánlattevő – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a Felhívásban és a Dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az Ajánlatkérőtől az ajánlattételi határidő lejártá előtt.

Minden ilyen tájékoztatási kérelmet elektronikusan, a www.ekr.gov.hu oldalon kell benyújtani azzal, hogy a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet minden esetben meg kell küldeni szerkeszthető formátumban is!

Ajánlattételi dokumentáció

Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy a tájékoztatási kérelme időben megérkezzen a megadott címre.

A kiegészítő tájékoztatást az ajánlattevők azonos feltételek mellett kapják meg az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül.

TOVÁBBÁ azon szervezetek (hatóságok) neve és címe, amelyektől a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről tájékoztatás kérhető:

Országos Tisztifőorvosi Hivatal

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: +36-1-476-1100

Fax: +36-1-476-1390

Honlap: www.antsz.hu

Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi Ellenőrzési Osztálya

A területileg illetékes szerv a www.ommf.hu internetes oldal, elérhetőség/Munkavédelmi felügyelőségek menüpont alatt található.

Székhely: 1036 Budapest, Váradi u. 15.

Levelezési cím: 1438 Budapest Pf. 520.

Tel.: +36-1- 216-2901, +36-1- 323-3600

Fax: +36-1- 323-3602

Honlap: www.ommf.hu

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal

Székhely: 1145 Bp, Columbus u.17-23.

Levelezési cím: 1590 Bp, Pf. 95.

Tel.: +36-1-301-2900

Fax: +36-1-301-2903

Honlap: www.mbfh.hu

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Tel.: +36-1-428-5100 (kék szám:+36-40-42-42-42)

Fax: +36-1-428-5382

A területileg illetékes regionális igazgatóságok elérhetősége a www.nav.gov.hu internet-címen található.

Egyenlő Bánásmód Hatóság

Székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39/B.

Tel.: +36-1-795-2975 (zöldszám: +36-80-203-939)

Fax: +36-1-795-0760

Postafiók: 1539 Budapest, Pf. 672

Ajánlattételi dokumentáció

e-mail: ebh@egyenlobanasmod.hu
EBH Hatósági és Jogi Főosztály
Előzetes telefonos bejelentkezés: +36-1-795-2975, hétfő 9.00-16.00
Honlap: <http://www.egyenlobanasmod.hu>

Pest Megyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Székhely: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/a-b.
Levelezési cím: 1539 Budapest, Pf.: 675.
Tel.: +36-1-224-9100
Fax: +36-1-224-9163
e-mail: orszagoszoldhatosag@pest.gov.hu

Földművelésügyi Minisztérium
Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.
Tel.: +36-1-795-2000
Fax: +36-1-795-0200
E-mail: info@fm.gov.hu

Emberi Erőforrások Minisztériuma
Szociális Ügyekért és Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság
Székhely: 1055 Budapest, Szalay utca 10-14.
Tel.: +36-1-795-1200
E-mail: info@emmi.gov.hu

- 23.24. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, s kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre. Az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítás: legalább 10.000.000.- HUF/év és legalább 2.000.000.- HUF/káresemény értéket elérő felelősségbiztosítási szerződést kell kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítást ki kell terjeszteni az építési beruházásra. **Ajánlattevő a benyújtott ajánlatában köteles nyilatkozni, hogy az előírt felelősségbiztosítással rendelkező fog a szerződés megkötésekor.**

Abban az esetben, amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, azt ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli, amely esetben Megrendelő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést. A biztosításnak fedezetet kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károkra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károkra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károkra.

Ajánlattételi dokumentáció

- 23.25. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőt, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell.
- 23.26. Ajánlattevő **köteles csatolni ajánlatához a dokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetést teljes körűen beárazva, mint szakmai ajánlatot. Az árazott költségvetést excel formátumban is kérjük benyújtani.**
- 23.27. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 29. § (1) bekezdése alapján más ajánlatkérő nevében (is) folytatja le a közbeszerzési eljárást a konzorcium vezetőjeként. Ajánlatkérő a felhívás 1.1. pontjában megjelölt ajánlatkérő nevében is végzi a beszerzést. Jelen közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő vállalkozási szerződés Megrendelője a **Csanádpalota Város Önkormányzata (EKRSZ...)**
- 23.28. Ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatában, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) (Ptk. 2:47. §) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.
- 23.29. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a megrendelőként szerződő fél vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.
- 23.30. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 138. § alapján az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át! Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. Továbbá a Kbt. 138. § (5) bekezdése alapján a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe

Ajánlattételi dokumentáció

az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

- 23.31. A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek a szerződéskötés időpontjában ismert valamennyi a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozót bejelentenie, – ha a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 23.32. Az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény az irányadó.
- 23.33. Nemzeti elbánás: Az Ajánlatkérő a Kbt. 2. § (5) bekezdésében foglaltak alapján nyújt nemzeti elbánást.
- 23.34. Az ajánlattevők pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki és szakmai alkalmasságának feltételei és azok előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.
- 23.35. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
- 23.36. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 73. § 6) bekezdés c) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja azokat az ajánlatokat, amelyekben a megvalósítandó napelemes rendszerek fajlagos költsége meghaladja a nettó 450.000 Ft/kW-ot.

24. A dokumentáció megküldésének napja:

2018.

Csanádpalota Város Önkormányzata
képviselésében
EU-MED TENDER Kft.
dr. Molnár Mirtill

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

Csanádpalotáért Közalapítvány 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

Gila Mihályné, a Csanádpalotáért Közalapítvány elnöke, mint minden évben, az idén is megküldte a képviselő-testület részére a Csanádpalotáért Közalapítvány 2017. évi pénzügyi adatait tartalmazó egyszerűsített éves beszámolóját.

Az előterjesztés mellékletét képezi az elnök asszony írásos beszámolója, valamint a kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és döntsön annak elfogadásáról.

.../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Csanádpalotáért Közalapítvány 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta és elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, a Csanádpalotáért Közalapítvány 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját és annak mellékleteit.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Gila Mihályné, a Csanádpalotáért Közalapítvány elnöke
- Irattár

Csanádpalota, 2018. október 26.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	Répa Renáta titkársági csoportvezető
látta:	dr. Juhász László jegyző
Tárgyalta:	Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sportbizottság Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság Gazdasági, Területfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet	2 db

Csanádpalotáért Közalapítvány
6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.

Tárgy: Beszámoló a 2017. évi tevé-
kenységről

Mell.: 1 db

Csanádpalota Város
Önkormányzatának Képviselő-testülete

Csanádpalota
Kelemen László tér 10.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csanádpalotáért Közalapítvány Alapító Okiratának VI. cím 8/o pontjában foglaltakra hivatkozással az Alapítvány elmúlt évi pénzügyi adatait tartalmazó egyszerűsített éves beszámolót a tisztelt Képviselő-testület elé terjesztem.

Tisztelt Képviselő-testület! Az Alapítvány a korábbi évekhez hasonlóan, 2017-ben is kulturális területen tevékenykedett, kapcsolódott az Önkormányzat által szervezett rendezvényekhez:

- a Majális alkalmával az Önkormányzat által meghirdetett főzőversenyhez biztosította az alapanyagot a résztvevő csapatoknak (58 ezer Ft), valamint a kulturális műsorhoz a fellépő díjazását és a szerzői jogdíj összegét finanszírozta (115 ezer Ft);
- a 2017. augusztus 5-én megrendezett XVIII. Palotai Lakodalmas hagyományőrző elemeinek költségeit (sátordíszítés, az esküvői ceremónia kelléke) fedezte (31 ezer Ft).

A kiadásokat egyrészt a Majális megrendezésére 2017-ben kapott 65 ezer Ft támogatásból biztosítottuk, másrészt az Alapítvány működéséhez a központi költségvetésből 2015-ben kapott 28 ezer Ft SZJA 1 % összegét és a korábbi években kapott támogatások összegéből 111 ezer Ft-ot használtunk fel.

2017-ben támogatóink voltak: BEN-KÓ '98 Kft., Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft., Gráf József, Tisza-Marosszögi Vízgazdálkodási Társulat.

Az Alapítvány 2017. évi gazdálkodási adatai

Bevétel:

- | | |
|----------------|------------|
| - SZJA 1 % | 13 ezer Ft |
| - támogatások: | 74 ezer Ft |

ebből: - <i>magánszemélyektől</i>	14 ezer Ft
- <i>jogi személyektől</i>	60 ezer Ft
- kamatbevétel	<u>2 ezer Ft</u>
mindösszesen:	89 ezer Ft

Kiadás:

- alapcél szerinti kiadások	207 ezer Ft
(ebből: - <i>anyagköltség</i>	92 ezer Ft
- <i>igénybe vett szolgáltatás</i>	115 ezer Ft
- működési költségek	26 ezer Ft
(ebből: - <i>bankköltség</i>	6 ezer Ft
- <i>könyvviteli szolgáltatás</i>	<u>20 ezer Ft</u>
mindösszesen:	233 ezer Ft


Az Alapítvány 2017. évben is közhasznú tevékenységet végzett, kiadásai ezzel összefüggésben keletkeztek.

Csanádpalota, 2018. október 24.

Tisztelettel:

Csanádpalotáért Közalapítvány
6913 Csanádpalota, Kelemen L. tér 10.
Adószám: 18473755-1-06
Számiaszám: 57400293-11037761

Gila Mihályné
Gila Mihályné
kuratórium elnöke

	A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet	PK-342
	2017. év	

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

06 Szegedi Törvényszék

Beküldő adatai (akinek az ügyfélkapuján keresztül a kérelem beküldésre kerül)

	Előtag	Családi név	Első utónév	További utónevek
Viselt név:		Gila	Mihályné	
Születési név:		Molnár	Ibolya	
Anyja neve:		Molnár	Margit	
Születési ország neve:	Magyarország			
Születési település neve:	Kövegy			
Születési ideje:	1 9 5 3 - 0 9 - 2 6			

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység főbb adatainak megjelenítése

(Elektronikus kitöltés esetén másolt - nem írható - mezők.)

Neve:	
Csanádpalotáért Közalapítvány	
Nyilvántartási szám:	0 6 - 0 1 - 0 0 0 1 2 1 7
Tárgyév:	2 0 1 7
Időszak terjedelme: egész év <input checked="" type="checkbox"/> töredék év <input type="checkbox"/>	2 0 1 7 - 0 1 - 0 1
	időszak kezdete
	2 0 1 7 - 1 2 - 3 1
	időszak vége

Ny.v.:2.2 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2018.05.04 15.26.43



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-342

2017. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

06 Szegedi Törvényszék

Tárgyév:

2 0 1 7

Időszak terjedelme: egész év

törédékv év

2 0 1 7 - 0 1 - 0 1

időszak kezdete

2 0 1 7 - 1 2 - 3 1

időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet



b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy)



Szervezet neve:

Csanádpalotáért Közalapítvány

Szervezet székhelye:

Irányítószám:

6 9 1 3

Település:

Csanádpalota

Közterület neve:

Kelemen László

Közterület jellege:

tér

Házszám:

10.

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám:

Település:

Közterület neve:

Közterület jellege:

Házszám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Nyilvántartási szám:

(Jogi személy szervezeti egység esetében: "Anyaszervezet")

0 6 - 0 1 - 0 0 0 1 2 1 7

Bejegyző határozat száma:

(Jogi személy szervezeti egység esetében:
Jogi személylé nyilvánító határozat száma)

0 6 - P k - 6 0 1 3 2 / 2 0 0 4 / 2

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

1 8 4 7 3 7 5 5 - 1 - 0 6

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Gila Mihályné

Képviselő aláírása:

Gila Mihályné

Keltezés:

Csanádpalota,

2 0 1 8 - 0 5 - 0 4

Csanádpalotáért Közalapítvány
6913 Csanádpalota, Kelemen L. tér 10.
Adószám: 18473755-1-06
Számlasszám: 57400293-11037761



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-342

2017. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Csanádpalotáért Közalapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege			
(Adatok ezer forintban.)			
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			
A. Befektetett eszközök			
I. Immateriális javak			
II. Tárgyi eszközök			
III. Befektetett pénzügyi eszközök			
B. Forgóeszközök	1 089		946
I. Készletek			
II. Követelések			
III. Értékpapírok			
IV. Pénzeszközök	1 089		946
C. Aktív időbeli elhatárolások			
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	1 089		946
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
D. Saját tőke	1 089		946
I. Induló tőke/jegyzett tőke	100		100
II. Tőkeváltozás/eredmény	1 459		990
III. Lekötött tartalék			
IV. Értékelési tartalék			
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	-470		-144
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből			
E. Céltartalékok			
F. Kötelezettségek			
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek			
G. Passzív időbeli elhatárolások			
FORRÁSOK ÖSSZESEN	1 089		946

Ny.v.:2.2 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2018.05.04 15.26.43



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-342

2017. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Csanádpalotáért Közalapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele									
2. Aktivált saját teljesítmények értéke									
3. Egyéb bevételek	309		87				309		87
ebből:									
- tagdíj									
- alapítótól kapott befizetés									
- támogatások	309		87				309		87
ebből: adományok									
4. Pénzügyi műveletek bevételei	6		2				6		2
A. Összes bevétel (1+-2+3+4)	315		89				315		89
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	315		89				315		89
5. Anyagjellegű ráfordítások	785		233				785		233
6. Személyi jellegű ráfordítások									
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai									
7. Értékcsökkenési leírás									
8. Egyéb ráfordítások									
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai									
B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	785		233				785		233
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	785		233				785		233
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	-470		-144				-470		-144
10. Adófizetési kötelezettség									
D. Tárgyévi eredmény (C-10)	-470		-144				-470		-144

Ny.v.:2.2 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2018.05.04 15.26.43



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-342

2017. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Csanádpalotáért Közalapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása 2.

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
Tájékoztató adatok									
A. Központi költségvetési támogatás									
ebből: - normatív támogatás									
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás									
ebből: - normatív támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás									
E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	19		13				19		13
F. Közszolgáltatási bevétel									
G. Adományok									

Könyvvizsgálói záradék

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.



Igen



Nem

Ny.v.:2.2 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2018.05.04 15.26.43



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-342

2017. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Név: Szervezet

Csanádpalotáért Közalapítvány

1.2 Székhely: Szervezet

Irányítószám:

6913

Település:

Csanádpalota

Közterület neve:

Kelemen László

Közterület jellege:

tér

Házszám:

10.

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

1.1 Név: Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely: Jogi személy szervezeti egység

Irányítószám:

Település:

Közterület neve:

Közterület jellege:

Házszám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

1.3 Bejegyző / Jogi személlyé nyilvánító határozat száma:

06-Pk-60132/2004/2

1.4 Nyilvántartási szám: ("Anyaszervezet")

06-01-0001217

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

18473755-1-06

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Gila Mihályné

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Részvétel a Csanádpalota Város Önkormányzata által szervezett Majális programjában, azok lebonyolításában, a XVIII. Palotai Lakodalmas egyes hagyományörző programjai költségeinek finanszírozása

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

kulturális

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

kulturális szolgáltatás 2011.

évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bek. 7. pont, 2011. évi CLXXV. törvény (Civil tv.) 2. § 20. pont

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

Csanádpalota település lakossága

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

2794

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

A városi rendezvények szervezésébe, lebonyolításába történő bekapcsolódással cél a település lakosságának kulturált szórakozási lehetőség biztosítása, a hagyományok és szokások őrzése.



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-342

2017. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Csanádpalotáért Közalapítvány

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

(Adatok ezer forintban.)

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	személyi jövedelemadó 1 %	19	13
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	vállalkozásoktól kapott támogatás	290	60
5.3	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	magánszemélyektől kapott támogatás	0	14
	Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)	309	87
	Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)	309	87

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgy év (2)
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):		

Ny.v.:2.2 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2018.05.04 15.26.43



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-342

2017. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Csanádpalotáért Közalapítvány

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	315	89
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXXVI. törvény alapján átutalt összeg	19	13
D. Közszolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	296	76
H. Összes ráfordítás (kiadás)	785	233
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás		
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	785	233
K. Tárgyévi eredmény	-470	-144
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		
<i>Erőforrás ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
<i>Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Ny.v.:2.2 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2018.05.04 15.26.43



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-342

2017. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Csanádpalotáért Közalapítvány

Támogatási program elnevezése:	kulturális tevékenység	
Támogató megnevezése:	személyi jövedelemadó 1 %	
Támogatás forrása:	központi költségvetés	<input checked="" type="checkbox"/>
	önkormányzati költségvetés	<input type="checkbox"/>
	nemzetközi forrás	<input type="checkbox"/>
	más gazdálkodó	<input type="checkbox"/>
Támogatás időtartama:	2017. év	
Támogatási összeg:	13 489	
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	13 489	
- tárgyévben felhasznált összeg:	0	
- tárgyévben folyósított összeg:	13 489	
Támogatás típusa:	visszatérítendő <input type="checkbox"/>	vissza nem térítendő <input checked="" type="checkbox"/>
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:		
Személyi		
Dologi		
Felhalmozási		
Összesen:		
Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:		
Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása		

Ny.v.:2.2 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2018.05.04 15.26.43



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-342

2017. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Csanádpalotáért Közalapítvány

Támogatási program elnevezése:	kulturális tevékenység	
Támogató megnevezése:		
Támogatás forrása:	központi költségvetés	<input type="checkbox"/>
	önkormányzati költségvetés	<input type="checkbox"/>
	nemzetközi forrás	<input type="checkbox"/>
	más gazdálkodó	<input checked="" type="checkbox"/>
Támogatás időtartama:	2017. év	
Támogatási összeg:	73 780	
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	73 480	
- tárgyévben felhasznált összeg:	73 480	
- tárgyévben folyósított összeg:	73 480	
Támogatás típusa:	visszatérítendő <input type="checkbox"/>	vissza nem térítendő <input checked="" type="checkbox"/>
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:		
Személyi		
Dologi	73 480	
Felhalmozási		
Összesen:	73 480	
Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:		
<p>A 2017. évi Majális programjának költségeire, valamint a Közalapítvány működési kiadásainak fedezetére került felhasználásra.</p>		
Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása		
<p>2017-ben a Közalapítvány a Csanádpalota Város Önkormányzata által szervezett Majális programjának szervezésében, lebonyolításában (főzőverseny, hivatásos előadóművész fellépése) vett részt, valamint a XVIII. Palotai Lakodalmas hagyományörző elemeinek (a sátordíszítés és az esküvői ceremónia kellékei) költségeit finanszírozta.</p>		

Ny.v.:2.2 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2018.05.04 15.26.43



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-342

2017. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Csanádpalotáért Közalapítvány

Csatolt mellékletek

<i>PK-342-01 Könyvvizsgálói jelentés</i>	<i>Melléklet csatolva:</i>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>Eredetivel rendelkezik:</i>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>PK-342-02 Szöveges beszámoló</i>	<i>Melléklet csatolva:</i>	<input type="checkbox"/>
	<i>Eredetivel rendelkezik:</i>	<input type="checkbox"/>
<i>PK-342-03 Jegyzőkönyv</i>	<i>Melléklet csatolva:</i>	<input type="checkbox"/>
	<i>Eredetivel rendelkezik:</i>	<input type="checkbox"/>
<i>PK-342-04 Jelenléti ív</i>	<i>Melléklet csatolva:</i>	<input type="checkbox"/>
	<i>Eredetivel rendelkezik:</i>	<input type="checkbox"/>
<i>PK-342-05 Meghatalmazás</i>	<i>Melléklet csatolva:</i>	<input type="checkbox"/>
	<i>Eredetivel rendelkezik:</i>	<input type="checkbox"/>
<i>PK-342-06 Egyéb</i>	<i>Melléklet csatolva:</i>	<input type="checkbox"/>
	<i>Eredetivel rendelkezik:</i>	<input type="checkbox"/>

Ny.v.:2.2 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2018.05.04 15.26.43

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

A vagyonrendelet módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyon földhivatali, tárgyi eszköz nyilvántatási és kataszteri teljes körű felülvizsgálata, egyeztetése az Önkormányzatnál megtörtént.

Az egyeztetések elvégzéséhez segítségünkre volt a Földhivaltól kapott kimutatás (helyrajzi szám és területnagyság jelöléssel), továbbá az Önkormányzatnál lévő kataszteri- és tárgyi eszköz nyilvántartásból kapott kimutatás.

Az egyeztetések eredményeként megállapítást nyert, hogy az önkormányzati nyilvántartásokat, a kataszteri nyilvántartást és a tárgyi eszköz nyilvántartást módosítani kell az egyeztetések során feltárt, egymástól és a Földhivatali nyilvántartástól való eltérésekkel.

Az Önkormányzat Vagyonrendeletén, annak mellékletein a fentebb említett nyilvántartásokon (tárgyi eszköz, kataszteri) történt módosításokat át kell vezetni.

A Vagyonrendeleten történt átvezetéssel megvalósul az ingatlanvagyon egyezősége a Rendelet, a kataszteri nyilvántartás, a tárgyi eszköz nyilvántartás és a Földhivatali nyilvántartás között.

Az ingatlanvagyont érintő változások/javítások miatt a Vagyonrendelet mellékleteiben az alábbi módosítások végrehajtását javasoljuk:

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2011. (XII.22.) önkormányzati rendeleten végrehajtandó módosítások:

I./ A Rendeleten az alábbi módosítások végrehajtása szükséges:

1./ A Forgalmképtelen vagyon (1. sz. melléklet) esetében

a.) a Rendelet 1.sz. mellékletében a **0201/12 helyrajzi szám (6930 négyzetméter, 315.000.-Ft bruttó nyilvántartási értékkel) törlésre** kerül a 4451sz. a Nagylak elkerülő út építése miatti kisajátításból eredő helyrajzi szám megosztásra tekintettel,

b.) az a.) pontban említettek következtében a megosztásból eredően új helyrajzi számok (továbbiakban: hrsz.) kerültek meghatározásra az alábbiak szerint:

- **0201/25 hrsz. 1671 négyzetméter,**
- **0201/26 hrsz. 2103 négyzetméter,**
- **0201/27 hrsz. 3156 négyzetméter,**

c.) a megosztás után az Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadába a b.) pontban felsoroltak közül a vastagon szedett, a **0201/25 hrsz.-ú, 1671 négyzetméter alapterületű, 76.000.-Ft bruttó nyilvántartási értékű ingatlan** és a **0201/27 hrsz.-ú, 3156 négyzetméter**

alapterületű, 143.400.-Ft bruttó nyilvántartási értékű ingatlan kerül. A fentieket figyelembe véve a 0201/12 hrsz. 315.000.- Ft bruttó nyilvántartási értékkel a Rendelet 1. sz. mellékletéből kivételre, a 0201/25 hrsz. bruttó 76.000.- Ft bruttó nyilvántartási értékkel és a 0201/27 hrsz. 143.400.- Ft bruttó nyilvántartási értékkel bevezetésre kerül,

d.) továbbá a kisajátítás miatt a Rendelet 1. sz. mellékletében a 0201/11 hrsz.-ú, (20775 m² alapterületű, 2.675.000.- Ft bruttó nyilvántartási értékkel bíró ingatlan) törlésre kerül,

e.) a kisajátításból eredő helyrajzi szám megosztás következtében új helyrajzi számok kerültek meghatározásra az alábbi felsorolás szerint:

- 0201/28 hrsz. 481 négyzetméterrel,
- **0201/29 hrsz. 20294 négyzetméterrel,**

A továbbiakban az Önkormányzat tulajdonát képezi az előző felsorolásban vastagon szedett, 0201/29 hrsz.-ú, 20294 m² alapterületű ingatlan. A 0201/11 hrsz. törlése miatt a Rendelet 1.sz. mellékletéből kivételre kerül 2.675.000.- Ft bruttó nyilvántartási érték. Az új, 0201/29 hrsz. (20294 négyzetméter alapterülettel) bevezetése a Rendelet 1. sz. mellékletébe 2.613.100.- Ft bruttó nyilvántartási értéken történik.

A fentiek szerinti módosítás következtében az önkormányzati ingatlanvagyon területnagysága 2584 négyzetméterrel, a bruttó nyilvántartási 157.500.- Ft-tal csökken.

II./ Az önkormányzati ingatlanok helyrajzi szám szerinti egyeztetése

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok Földhivatali nyilvántartásból nyert kimutatás és a kataszteri nyilvántartás szerinti kimutatás alapján történő egyeztetése kapcsán az alábbi eltéréseket tapasztaltam:

FORGALOMKÉPTELEN INGATLANVAGYON					
Sorsz	Hrsz.	Kataszteri terület nagyság m2	Földhivatali terület nagyság m2	Eltérés= Földhivatali - Kataszteri	Megjegyzés
1	0201/ 11/ /	20775			Kisajátítás miatti helyrajzi szám megosztás alapján az ingatlant törölni kell.
2	0201/29		20294		Kisajátítás miatti helyrajzi szám megosztás alapján keletkező új ingatlant be kell vezetni a nyilvántartásba.
3	0254/ //	24881	23 576	1 305	eltérés:1305 m2 mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
4	075/ //	2736	2 730	6	eltérés: 6 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell

5	477/ 5/ /	4157	4 156	1	Eltérés: 1 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
6	0201/ 12/ /	6930			Kisajátítás miatti telek megosztás alapján törölni kell.
7	0201/25		1671		Kisajátítás miatti helyrajzi szám megosztás alapján keletkező új ingatlant be kell vezetni a nyilvántartásba.
8	0201/27		3156		Kisajátítás miatti helyrajzi szám megosztás alapján keletkező új ingatlant be kell vezetni a nyilvántartásba.
9	0244/ 1/ /	3969	3 696	273	Eltérés: 273 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
10	0202/ //	6090	6 000	90	Eltérés: 90 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
11	0245/34		1078		A Földhivatal 32822/2014.05.15. bejegyző határozata alapján: a 0245/24 hrsz. - ú osztatlan közös tulajdonból önálló földrészlet kialakítása, a földrészletek megközelíthetőségére kitűzött utak a törvény alapján (1993. évi II.tv. 12§.(4) bek.) a települési önkormányzat tulajdonába kerül.

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES

<i>Sorsz</i>	<i>Hrsz.</i>	<i>Kataszteri terület nagyság m2</i>	<i>Földhivatali terület nagyság m2</i>	<i>Eltérés= Földhivatali - Kataszteri</i>	<i>Megjegyzés</i>
1	418/ 2/ /	3882	3682	200	Eltérés: 200 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
2	1806/ //	8920	6938	1 982	Eltérés: 1982 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
3	4026/ 2/ /	6938	443	6 495	Eltérés:6495 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell.
ÜZLETI (FORGALOMKÉPES)					
<i>Sorsz</i>	<i>Hrsz.</i>	<i>Kataszteri terület nagyság m2</i>	<i>Földhivatali terület nagyság m2</i>	<i>Eltérés= Földhivatali - Kataszteri</i>	<i>Megjegyzés</i>
1	180/ //	2075	3798	-1 723	Eltérés: 1723 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást növelni kell
2	0252/ 54/ /	66776	6776	60 000	Eltérés: 60000 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
3	181/ //	1313	1000	313	Eltérés: 313 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell.
4	606/ 1/B/		88	-88	eltérés: 88 m2, melyet a kataszteri nyilvántartásba be kell venni

A Földhivataltól kapott helyrajzi szám szerinti lista alapján megállapítható, hogy a lista tartalmazza az 1807-es helyrajzi számot, mint önkormányzati tulajdont, 1982 négyzetméter területnagysággal. Az ingatlanról készült tulajdoni lap alapján az ingatlan un. kivett beépítetlen terület. Az 1807. hrsz.-ú ingatlan az 1806. helyrajzi számú, un. Vízmű telep melletti ingatlan. A korábbi nyilvántartások az önkormányzatnál összevontan tartalmazták a két ingatlan. Tekintettel arra, hogy az ingatlanok külön helyrajzi számon szerepelnek a Földhivatali nyilvántartásban indokolt, hogy az önkormányzati nyilvántartásokon is külön szerepeljenek. Az 1807-es hrsz.-on csak beépítetlen terület van, így a korábban együtt – az 1806. hrsz.-on - nyilvántartott földterület bruttó nyilvántartási értékét kell egyik hrsz.-on, az 1806. hrsz.-on csökkenteni és másik hrsz.-on, az 1807. hrsz.-on újként bevinni. A fentebb

leírtak értelmében az 1806. hrsz.-on a területnagyság 1982 négyzetméterrel, továbbá a földterület bruttó nyilvántartási értéke 87.869.-Ft-tal csökken; az 1807. hrsz. a továbbiakban egyezően a Földhivatali nyilvántartással - 1982 m2 terület nagysággal és 87.869.- Ft bruttó nyilvántartási értékkel szerepel.

A 0245/34 hrsz.-ú, 1078 m2 alapterületű ingatlan a Földhivatal kimutatása alapján önkormányzati tulajdon. A Földhivatal 32822/2014.05.15. bejegyző határozata alapján: a 0245/24 hrsz.-ú, osztatlan közös tulajdonból önálló földrészlet kialakítása miatt, a földrészletek megközelíthetőségére kitűzött utak a törvény alapján (1993. évi II.tv. 12§.(4) bek.) a települési önkormányzat tulajdonába kerül. A Takarnet-ből lekért tulajdoni lap alapján az ingatlan un. kivett út. Indokolt az ingatlan forgalomképtelen vagyoni körben való tartása, tekintettel az ingatlan jellegére. Az ingatlan bruttó nyilvántartási értékét javasolt 50.000.- Ft.ban megállapítani.

III. A kataszteri nyilvántartásban szereplő bruttó nyilvántartási érték és a könyvelési tárgyi eszköz nyilvántartásban szereplő bruttó nyilvántartási érték egyeztetése kapcsán tett megállapítások:

1./ Az ingatlanvagyon **kataszteri bruttó nyilvántartási értéke** ezen előterjesztésben vázolt módosítások átvezetése előtt, 2018. szeptemberben nyomtatott lista alapján **3.484.605.143.-Ft volt.**

2./ Az egyeztetés eredményeként, a kataszteri nyilvántartás a tárgyi eszköznyilvántartástól az alábbiak miatt tér el :

- a.) A **Forgalomképtelen (1. melléklet)** vagyoni körben, a **1437 hrsz.-on** (utak) a bruttó nyilvántartási érték **41.175.-Ft-tal kevesebb,** mint a tárgyi eszköznyilvántartás. A jelzett hrsz.-on vízhálózat felújítást végeztek - 41.175.- Ft -, melyet a kataszteri nyilvántartáson is át kell vezetni. Ezen összeggel a hrsz. bruttó nyilvántartási értéke nő.
- b.) a **0245/34 hrsz.-ú, osztatlan közös tulajdonból önálló földrészlet kialakítása miatt e vagyoni kör 1078 m2 területnagysággal és az ingatlan bruttó nyilvántartási értékével 50.000.-Ft-tal nő.**
- c.) A **Forgalomképtelen (1. melléklet)** vagyoni körbe a **II. világháborús emlékmű** létesítésével kapcsolatos beruházást, összesen **655.000.-Ft bruttó értéken az 1210/20 hrsz.-on kataszteri nyilvántartásba kell venni. Ugyanezen helyrajzi számon, az 1210/20 hrsz.-on kataszteri nyilvántartásba kell venni az alább felsoroltakat (összesen 966.000,- és 434.000.-):**
 - Székelykapu állítás bruttó nyilvántartási értéke 100.000.-Ft,
 - Trianoni Emlékoszlop bruttó nyilvántartási értéke 188.000.-Ft,
 - Emléktáblák bruttó nyilvántartási érték 146.000.-Ft, 630.000.-Ft és 336.000.-Ft
- d.) A **Forgalomképtelen –korábban nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősített - vagyoni kör (2. melléklet)** tekintetében nem javasolt az ingatlanok e körben való tartása, indokolt azok alábbiak szerinti átsorolása.

A táblázatban jelölt helyrajzi számok esetében – a korábbi Rendelet 2. mellékletéből - az ingatlanok Korlátozottan forgalomképes kategóriába való sorolása indokolt.

Sorsz	Helyrajzi szám	Naturális mutató (terület nagyság m ²)	Megnevezés	Utcanev	Könyv szerinti bruttó érték (Ft)	Megjegyzés
1	3051/ //	17 156	Temető	6913 Csanádpalota, DÓZSA SOR	9 136 398	
3	3100/ //	8 506	Temető kiv. tartalékterület	6913 Csanádpalota, DÓZSA SOR	298 000	Temető tartalék
2	476/ //	3 830	Polgármesteri hivatal	6913 Csanádpalota, KELEMEN LÁSZLÓ TÉR 10	107 993 548	
Összesen		29 492			117 427 946	

Az alábbi helyrajzi számú ingatlan - a korábbi Rendelet 2. mellékletéből - esetében javasolt az Üzleti (forgalomképes) vagyoni körbe történő átsorolás.

Sorsz	Helyrajzi szám	Naturális mutató (terület nagyság m ²)	Megnevezés	Utcanev	Könyv szerinti bruttó érték (Ft)	Megjegyzés
4	0174/ 30/ //	15 087	Szántó Temető tartalék terület	6913 Csanádpalota, Külterületi	1 361 756	AK érték:23,82

c.) A **Korlátozottan forgalomképes vagyoni körben (3. melléklet), a 1026/1 hrsz.-on** (lakóház) nyilvántartott **bruttó értéket növelni kell 78.250.-Ft-tal a kataszteri nyilvántartásban, tekintettel arra, hogy a jelzett hrsz.-on és összegben vízhálózat felújítás történt.**

d.) Az **Üzleti (forgalomképes) vagyoni körben (4. melléklet) a 0174/30 hrsz.-ú Temető ingatlanhoz kapcsolódó kerítés** létesítésével kapcsolatos beruházást, összesen **400.050.-Ft bruttó értéken kataszteri nyilvántartásba kell venni.**

e.) Az **Üzleti (forgalomképes) vagyoni körben (4. melléklet) a 068/2 hrsz. (gyakorló kert) bruttó nyilvántartási értéke kevesebb 3.536.126.-Ft-tal.** A jelzett hrsz.-on lévő fólia sátrak fűtés korszerűsítése kapcsán történt beruházást (2.800.000.- Ft és 736.126.-Ft) a kataszteri nyilvántartáson is át kell vezetni.

A fentiek kataszteri nyilvántartáson történő átvezetése után **az ingatlanok összes kataszteri bruttó nyilvántartási értéke 157.500.-Ft-tal csökkent és 6.160.601.-Ft-tal nőtt, melynek**

következtében az ingatlanok összes kataszteri bruttó nyilvántartási értéke 3.490.608.244.-Ft lett.

3./ Az egyeztetés eredményeként, a **tárgyieszköz nyilvántartás** a kataszteri nyilvántartástól az alábbiak miatt tér el:

a.) A **Forgalomképtelen** vagyoni körben (1. melléklet), a **8 hrsz.** (belterületi utak) **tárgyi eszköz nyilvántartási értéke kevesebb**, mint a kataszteri bruttó nyilvántartási érték, **630.000.-Ft-tal**. A tárgyieszköz nyilvántartást javítani kell, tekintettel arra, hogy a jelzett hrsz.-on a hivatkozott összeg nem került feltüntetésre. A 8 hrsz.-on történt javítás (könyvelés) után a bruttó nyilvántartási érték 630.000.-Ft (járda, gyalogút) összeggel nő.

b.) A **Forgalomképtelen** vagyoni körben (1. melléklet) **422 hrsz.** (belterületi utak) **tárgyi eszköz nyilvántartási értéke kevesebb**, mint a kataszteri bruttó nyilvántartási érték, **336.000.-Ft-tal**. A tárgyieszköz nyilvántartást javítani kell, tekintettel arra, hogy a jelzett hrsz.-on a hivatkozott összeg nem került feltüntetésre. A 422 hrsz.-on történt javítás (könyvelés) után a bruttó nyilvántartási érték 336.000.-Ft (építmény) összeggel nő.

c.) A **Forgalomképtelen vagyon** esetében a Rendelet 1.sz. mellékletében a **0201/12 helyrajzi szám (6930 négyzetméter, 315.000.-Ft bruttó nyilvántartási értékkel) törlésre** kerül a 4451sz. a Nagylak elkerülő út építése miatti kisajátításból eredő helyrajzi szám megosztásra tekintettel. A megosztásból eredően új helyrajzi számok (továbbiakban: hrsz.) kerültek meghatározásra az alábbiak szerint:

- **0201/25 hrsz. 1671 négyzetméter,**
- 0201/26 hrsz. 2103 négyzetméter,
- **0201/27 hrsz. 3156 négyzetméter,**

a megosztás után az Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadába a b.) pontban felsoroltak közül a vastagon szedett, a **0201/25 hrsz.-ú, 1671 négyzetméter alapterületű, 76.000.-Ft bruttó nyilvántartási értékű ingatlan** és a **0201/27 hrsz.-ú, 3156 négyzetméter alapterületű, 143.400.-Ft bruttó nyilvántartási értékű ingatlan** kerül. A fentieket figyelembe véve a **0201/12 hrsz. 315.000.- Ft bruttó nyilvántartási értékkel kivezetésre**, a **0201/25 hrsz. bruttó 76.000.- Ft bruttó nyilvántartási értékkel** és a **0201/27 hrsz. 143.400.- Ft bruttó nyilvántartási értékkel bevezetésre kerül,**

Kisajátítás miatt továbbá a **0201/11 hrsz.-ú, (20775 m² alapterületű, 2.675.000.- Ft bruttó nyilvántartási értékkel bíró ingatlan) törlésre** kerül. A kisajátításból eredő helyrajzi szám megosztás következtében új helyrajzi számok kerültek meghatározásra az alábbi felsorolás szerint:

- 0201/28 hrsz. 481 négyzetméterrel,
- **0201/29 hrsz. 20294 négyzetméterrel,**

A továbbiakban az Önkormányzat tulajdonát képezi **az előző felsorolásban vastagon szedett, 0201/29 hrsz.-ú, 20294 m² alapterületű ingatlan**. A **0201/11 hrsz. törlése miatt kivezetésre kerül 2.675.000.- Ft bruttó nyilvántartási érték**. Az új, **0201/29 hrsz. (20294 négyzetméter alapterülettel) bevezetése 2.613.100.- Ft bruttó nyilvántartási értéken** történik.

A fentiek szerinti módosítás következtében az önkormányzati ingatlanvagyon területnagysága 2584 négyzetméterrel, **a bruttó nyilvántartási 157.500.- Ft-tal csökken.**

d.) A **Korlátozottan forgalomképes** (3. melléklet) vagyoni körben, a **309 hrsz.** (Óvoda) **tárgyi eszköz nyilvántartási értéke kevesebb**, mint a kataszteri bruttó nyilvántartási érték, **60.690.879.-Ft-tal**. A tárgyeszköz nyilvántartást javítani kell, tekintettel arra, hogy a jelzett hrsz.-on a hivatkozott összeg nem került feltüntetésre. A 309 hrsz.-on történt javítás (könyvelés) után a bruttó nyilvántartási érték 60.690.879.-Ft összeggel nő.

e.) A **Korlátozottan forgalomképes** (3. melléklet) vagyoni körben, a **367 hrsz.** (Iskola) **tárgyi eszköz nyilvántartási értéke kevesebb**, mint a kataszteri bruttó nyilvántartási érték, **29.318.585.-Ft-tal**. A tárgyeszköz nyilvántartást javítani kell, tekintettel arra, hogy a jelzett hrsz.-on a hivatkozott összeg nem került feltüntetésre. A 367 hrsz.-on történt javítás (könyvelés) után a bruttó nyilvántartási érték 29.318.585.-Ft összeggel nő.

f.) Az **Üzleti (forgalomképes)** vagyoni körben (4. melléklet) a **240 hrsz.** (tornaterem) **tárgyi eszköz nyilvántartási értéke kevesebb**, mint a kataszteri bruttó nyilvántartási érték, **14.695.000-Ft-tal**. A tárgyeszköz nyilvántartást javítani kell, tekintettel arra, hogy a jelzett hrsz.-on a hivatkozott összeg nem került feltüntetésre. A 240 hrsz.-on történt javítás (könyvelés) után a bruttó nyilvántartási érték 14.695.000.-Ft összeggel nő.

g.) Az **Üzleti (forgalomképes)** vagyoni körben (4. melléklet) a **0257/4 hrsz.** (földterület) **tárgyi eszköz nyilvántartási értéke több**, mivel a földterület értékesítése nem került kivezetésre a tárgyi eszköznyilvántartásból. A kivezetést eredményeként az ingatlanok összes bruttó nyilvántartási értéke, **34.000-Ft-tal csökken**.

A fentiek tárgyi eszköznyilvántartáson történő átvezetése után **a tárgyi eszközök bruttó nyilvántartási értéke 157.500.-Ft-tal csökken és 105.636.464.-Ft-tal nő, melynek következtében az összes bruttó nyilvántartási érték – a kataszteri nyilvántartással egyezően 3.490.608.244.-Ft lesz.**

Az Önkormányzat ingatlanvagyonára össz. önkormányzati szinten a fentiek szerinti átvezetések után az alábbi összértékeket mutatja:

<i>Megnevezés</i>	<i>Területnagyság(m²)</i>	<i>Bruttó nyilvántartási érték (Ft)</i>
Forgalomképtelen	1.794.687	832.849.420
Korlátozottan forgalomképes	101.232	2.501.057.383
Üzleti (Forgalomképes)	518.030	156.701.441
<u>Önkormányzat összesen</u>	<u>2.413.949</u>	<u>3.490.608.244</u>

A vagyont érintő változások a kataszteri nyilvántartáson is és a tárgyeszköz nyilvántartáson is átvezetésre kerültek.

A jogszabályi előírásnak megfelelően megvizsgáltuk a rendeletalkotás (módosítás) hatásait az alábbiakban leírtak szerint.

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

Társadalmi hatás: a rendelet-módosításnak társadalmi hatása nincs.

Gazdasági, költségvetési hatás: az önkormányzati ingatlanvagyon jelen rendeletmódosítással egyezőséget mutat a nyilvántartásokkal.

Környezeti és egészségi következményei:

A rendelet-módosításnak környezeti, egészségi következménye nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A vagyonváltozás rendeleten történő átvezetése rendeletmódosítással történik.

A rendeletmódosítás szükségessége, elmaradásának következménye:

A vagyonrendelet jelen módosítással került összhangba az önkormányzati vagyon kataszteri nyilvántartásával és a tárgyeszköz nyilvántartással.

A rendelet-módosításhoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A meglévően túl egyéb személyi, tárgyi, pénzügyi feltételeket nem igényel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet vitassa meg az előterjesztést és szíveskedjen meghozni döntését.

Csanádpalota, 2018. október 18.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	Szabó Ildikó mb. vagyongazdálkodásért felelős ügyintéző
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	dr. Juhász László jegyző Pintér Angéla főkönyvi könyvelő <i>Pintér Angéla</i> Kolozsi József műszaki ügyintéző
Tárgyalta:	Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság, Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sport Bizottság Gazdasági, Területfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság
Döntéshozatal:	minősített többség
Melléklet:	Rendelet-tervezet + mellékletek (Excel-táblázat)

**CSANÁDPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

../2018. (.....)

önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2011.
(XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Záradék:

A rendelet megalkotás napja: 2018.

A rendelet kihirdetve: 2018.

A rendelet hatályba lép: 2018.

dr. Juhász László
jegyző

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §. (4) bekezdés i) pontjában és 143. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) -c) pontjában, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. §-ában, és 18.§ (1) és (12) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja meg az önkormányzat vagyonáról.

1. § A rendelet 1. melléklete hatályát veszti, helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.
2. § A rendelet 2. melléklete hatályát veszti, helyébe e rendelet 2. sz. melléklete lép.
3. § A rendelet 3. melléklete hatályát veszti, helyébe e rendelet 3. sz. melléklete lép.
4. § A rendelet 4. melléklete hatályát veszti.
5. § E rendelet 2018. napján lép hatályba.

Csanádpalota, 2018. október 25.

.....
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

.....
dr. Juhász László
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2018.

.....
dr. Juhász László
jegyző

INDOKOLÁS

a .../2018. (.....) önkormányzati rendelethez

A rendeletmódosítást az alábbiakban felsorolt ingatlanvagyont érintő változások átvezetése indokolta:

1./ A forgalomképtelen vagyon (1. sz. melléklet) esetében

a.) A Rendelet 1.sz. mellékletében helyrajzi szám kisajátításból eredő megosztás miatt a 0201/12 helyrajzi szám törlésre kerül.

b.) A Rendelet 1.sz. mellékletében helyrajzi szám megosztás miatt (0201/12 hrsz.) a 0201/25 helyrajzi szám és a 0201/27 helyrajzi szám újként bevitelre kerül.

c.) A Rendelet 1.sz. mellékletében helyrajzi szám kisajátításból eredő megosztás miatt a 0201/11 helyrajzi szám törlésre kerül.

d.) A Rendelet 1.sz. mellékletében helyrajzi szám megosztás miatt (0201/11 hrsz.) a 0201/29 helyrajzi szám újként bevitelre kerül.

2./ Az önkormányzati ingatlanok helyrajzi szám szerinti egyeztetése: a Földhivatali nyilvántartásból nyert kimutatás és a kataszteri nyilvántartás alapján az alábbi eltérések miatt kell módosítani a rendeletet, a nyilvántartásokat:

FORGALOMKÉPTELEN INGATLANVAGYON					
<i>Sorsz</i>	<i>Hrsz.</i>	<i>Kataszteri terület nagyság m2</i>	<i>Földhivatali terület nagyság m2</i>	<i>Eltérés= Földhivatali - Kataszteri</i>	<i>Megjegyzés</i>
1	0201/ 11/ /	20775			Kisajátítás miatti helyrajzi szám megosztás alapján az ingatlant törölni kell.
2	0201/29		20294		Kisajátítás miatti helyrajzi szám megosztás alapján keletkező új ingatlant be kell vezetni a nyilvántartásba.
3	0254/ //	24881	23 576	1 305	eltérés:1305 m2 mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
4	075/ //	2736	2 730	6	eltérés: 6 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell

5	477/ 5/ /	4157	4 156	1	Eltérés: 1 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
6	0201/ 12/ /	6930			Kisajátítás miatti telek megosztás alapján törölni kell.
7	0201/25		1671		Kisajátítás miatti helyrajzi szám megosztás alapján keletkező új ingatlant be kell vezetni a nyilvántartásba.
8	0201/27		3156		Kisajátítás miatti helyrajzi szám megosztás alapján keletkező új ingatlant be kell vezetni a nyilvántartásba.
9	0244/ 1/ /	3969	3 696	273	Eltérés: 273 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
10	0202/ / /	6090	6 000	90	Eltérés: 90 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
11	0245/34		1078		A Földhivatal 32822/2014.05.15. bejegyző határozata alapján: a 0245/24 hrsz. -ú osztatlan közös tulajdonból önálló földrészlet kialakítása, a földrészletek megközelíthetőségére kitűzött utak a törvény alapján (1993. évi II.tv. 12§. (4) bek.) a települési önkormányzat tulajdonába kerül.

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES

<i>Sorsz</i>	<i>Hrsz.</i>	<i>Kataszteri terület nagyság m2</i>	<i>Földhivatali terület nagyság m2</i>	<i>Eltérés= Földhivatali - Kataszteri</i>	<i>Megjegyzés</i>
1	418/ 2/ /	3882	3682	200	Eltérés: 200 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
2	1806/ //	8920	6938	1 982	Eltérés: 1982 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
3	1807	1982	1982		A Földhivatali nyilvántartással egyezően
4	4026/ 2/ /	6938	443	6 495	Eltérés:6495 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell.
ÜZLETI (FORGALOMKÉPES)					
<i>Sorsz</i>	<i>Hrsz.</i>	<i>Kataszteri terület nagyság m2</i>	<i>Földhivatali terület nagyság m2</i>	<i>Eltérés= Földhivatali - Kataszteri</i>	<i>Megjegyzés</i>
1	180/ //	2075	3798	-1 723	Eltérés: 1723 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást növelni kell
2	0252/ 54/ /	66776	6776	60 000	Eltérés: 60000 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell
3	181/ //	1313	1000	313	Eltérés: 313 m2, mellyel a kataszteri nyilvántartást csökkenteni kell.
4	606/ 1/B/		88	-88	eltérés: 88 m2, melyet a kataszteri nyilvántartásba be kell venni

3.) a.) A nyilvántartások összevontan tartalmazták az 1806-os és 1807-es hrsz-ot. Tekintettel arra, hogy az ingatlanok külön helyrajzi számon szerepelnek a Földhivatali nyilvántartásban indokolt, hogy az önkormányzati nyilvántartásokon is külön szerepeljenek. A Korlátozottan forgalomképes vagyoni kör kerül módosításra a leírtak alapján.

3.) b.) A 0245/34 hrsz.-ú, 1078 m2 alapterületű ingatlan a Földhivatal kimutatása alapján önkormányzati tulajdon. A Földhivatal 32822/2014.05.15. bejegyző határozata

szerint: a 0245/24 hrsz.-ú, osztatlan közös tulajdonból önálló földrészlet kialakítása miatt, a földrészletek megközelíthetőségére kitzűzött utak a törvény alapján (1993. évi II.tv. 12§. (4) bek.) a települési önkormányzat tulajdonába kerül. A Takarnetből lekért tulajdoni lap szerint az ingatlan un. kivett út. Indokolt az ingatlan forgalomképtelen vagyoni körben való tartása, tekintettel az ingatlan jellegére. Az ingatlan bruttó nyilvántartási értéke 50.000.-Ft-ban került megállapításra.

4./ A 3051, a 476 és a 3100 helyrajzi számok esetében – a korábbi Rendelet 2. mellékletéből - az ingatlanok (közfeladatellátási szerepüknél fogva (temető, Polgármesteri Hivatal)) Korlátozottan forgalomképes kategóriába való sorolása indokolt.

5./ A 0174/30 helyrajzi számú ingatlan – a korábbi Rendelet 2.mellékletéből – esetében javasolt az Üzleti (forgalomképes) vagyoni körbe történő átsorolás.

6./ A bruttó nyilvántartási értékek egyeztetése kapcsán feltárt eltérések miatt az alábbi módosítások átvezetése szükséges:

a.) A Forgalomképtelen vagyoni körben (1. melléklet), a 1437 hrsz.-on (utak) a bruttó nyilvántartási érték 41.175.-Ft-tal kevesebb, mint a tárgyi eszköznyilvántartás. A jelzett hrsz.-on vízhálózat felújítást végeztek - 41.175.- Ft - , melyet a kataszteri nyilvántartáson is át kell vezetni. Ezen összeggel a hrsz. bruttó nyilvántartási értéke nő.

b.) A Forgalomképtelen vagyoni körbe (1. melléklet) a II. világháborús emlékmű létesítésével kapcsolatos beruházást, összesen 655.000.-Ft, valamint Székelykapu állításával és a Trianoni Emlékoszlop, valamint Emléktábla állításával kapcsolatos összesen 1.400.000.-Ft-ot bruttó értéken az 1210/20 hrsz.-on kataszteri nyilvántartásba kell venni.

c.) A Korlátozottan forgalomképes vagyoni körben (2.sz. melléklet), a 1026/1 hrsz.-on (lakóház) nyilvántartott bruttó értéket növelni kell 78.250.-Ft-tal a kataszteri nyilvántartásban, tekintettel arra, hogy a jelzett hrsz.-on és összegben vízhálózat felújítás történt.

d.) Az Üzleti (forgalomképes) vagyoni körben (3. sz. melléklet) a 0174/30 hrsz.-ú Temető ingatlanhoz kapcsolódó kerítés létesítésével kapcsolatos beruházást, összesen 400.050.-Ft bruttó értéken kataszteri nyilvántartásba kell venni.

e.) Az Üzleti (forgalomképes) vagyoni körben (3. sz. melléklet) a 068/2 hrsz. (gyakorló kert) bruttó nyilvántartási értéke kevesebb 3.536.126.-Ft-tal. A jelzett hrsz.-on lévő fólia sátrak fűtőkorszerűsítése kapcsán történt beruházást (2.800.000.-. Ft és 736.126.-Ft) a kataszteri nyilvántartáson is át kell vezetni.

7./ A 0245/34 hrsz.-ú, 1078 m2 alapterületű ingatlan a Földhivatal kimutatása alapján önkormányzati tulajdon. A Földhivatal 32822/2014.05.15. bejegyző határozata alapján: a 0245/24 hrsz.-ú, osztatlan közös tulajdonból önálló földrészlet kialakítása miatt, a földrészletek megközelíthetőségére kitzűzött utak a törvény alapján (1993. évi II.tv. 12§. (4) bek.) a települési önkormányzat tulajdonába kerül. A Takarnet-ből lekért tulajdoni lap alapján az ingatlan un. kivett út. Indokolt az ingatlan forgalomképtelen vagyoni körben való tartása, tekintettel az ingatlan jellegére. Az ingatlan bruttó nyilvántartási értékét javasolt 50.000.-Ft.ban megállapítani.

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

15.1. SZ. MELLÉKLET

	Helyrajzi szám	Naturális mutató (terület nagyság m ²)	Megnevezés	Utcanév	Ingyanjelleg	Könyv szerinti bruttó érték (Ft)	Megjegyzés
1	405/ 1/ /	154	Údvar	6913 Csanádpalota, CSOKONAI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	30 000	Csokonai utca sarok -
2	1210/ 3/ /	1 813	Közterület Lip előkert	6913 Csanádpalota, KOSSUTH UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1 691 276	
3	416/ / /	4 658	Sport,üdülés(Horgászító)	6913 Csanádpalota, PÁZSIT SOR	24120 - ÉGYEB SPORT ÉS ÜDÜLÉSI CÉLÚ ÉPÍTMÉNYEK	600 000	
4	417/ / /	3 884	Záportározó	6913 Csanádpalota, ZÖLDMEZŐ SOR	22124 - VÍZTÁROLÓK	5 681 000	
5	1563/ / /	1 442	Árok	6913 Csanádpalota, HÓVIRÁG UTCA	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	329 000	
6	1566/ / /	245	Árok	6913 Csanádpalota, HÓVIRÁG UTCA	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	55 000	
7	0134/ / /	2 641	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	495 680	VezetékJog 128 m ² területre EDF Démász Hálózati Elosztó Kft 6720Szeged Klauzál tér 1. 33122/2012.03.23. Föld.hat.
8	8/ / /	1 816	Közterület	6913 Csanádpalota, FÉSZEK U ARANY- TÁNCSCSKÖZÖTT	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	2 808 376	Közút -
9	33/ / /	1 165	Közterület	6913 Csanádpalota, ÁG UTCA DIÓFA-APKKÖZT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	425 000	Közút -
10	94/ / /	5 852	Közterület	6913 Csanádpalota, ERZSÉBET UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	8 190 500	Közút -
11	106/ / /	8 053	Közterület	6913 Csanádpalota, TÁNCSCS UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	13 145 098	Közút -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

12	130/ //	11 114	Községi terület	6913 Csanádpalota, ASZTALOS P KÁLMÁN UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	13 693 684	Községi terület
13	166/ //	16 419	Községi terület	6913 Csanádpalota, AKÁCFA UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	12 387 892	Községi terület
14	204/ //	13 242	Községi terület	6913 Csanádpalota, SIRÁLY UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	15 149 168	Községi terület
15	230/ //	14 120	Községi terület	6913 Csanádpalota, ADY ENDRE UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	11 609 458	Községi terület
16	263/ //	14 800	Községi terület	6913 Csanádpalota, ROZMARING UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	14 254 545	Községi terület
17	396/ //	15 358	Községi terület	6913 Csanádpalota, FÜRDŐ SOR	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	9 415 300	Községi terület
18	415/ //	3 438	Községi terület	6913 Csanádpalota, PÁZSIT SOR	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	6 200 248	Községi terület
19	422/ //	9 999	Községi terület	6913 Csanádpalota, ZÖLDMEZŐ SOR	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	14 728 030	Községi terület
20	451/ //	12 527	Községi terület	6913 Csanádpalota, TOMPA UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	8 883 852	Községi terület
21	468/ //	626	Községi terület	6913 Csanádpalota, MAROS U SZENTI-DÉLIBÁBKÖZT	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	644 300	Községi terület
22	488/ //	1 629	Községi terület	6913 Csanádpalota, LANT U SZENTI-DEAKFKÖZT	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	2 266 776	Községi terület
23	582/ //	22 727	Községi terület	6913 Csanádpalota, DÉLIBÁB UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	14 172 000	Községi terület
24	591/ 2//	2 340	Községi terület	6913 Csanádpalota, RÁKÓCZI UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	2 366 000	Községi terület
25	702/ //	13 272	Községi terület	6913 Csanádpalota, SZÉCHENYI UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	13 597 215	Községi terület
26	724/ //	14 322	Községi terület	6913 Csanádpalota, BÉKE UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	14 904 966	Községi terület

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE

29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

27	800/ / /	28 050	Községi terület	6913 Csanádpalota, VÖRÖSMARTY UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	21 373 500	Községi terület -
28	832/ / /	22 835	Községi terület	6913 Csanádpalota, GYÖNGY UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	8 078 309	Községi terület -
29	896/ / /	20 496	Községi terület	6913 Csanádpalota, BAJZA UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	4 673 000	Községi terület -
30	925/ / /	6 629	Községi terület	6913 Csanádpalota, JÓKAI UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	7 242 315	Községi terület -
31	940/ / /	15 800	Községi terület	6913 Csanádpalota, PETŐFI UTCA BAJZAUTCÁTÓL	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	12 857 446	Községi terület -
32	942/ / /	17 005	Községi terület	6913 Csanádpalota, SZABADSÁG UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	14 696 135	Községi terület - Vezetékhely EDF Démasz 6720 Szeged Klauzál tér 1.32228/2013.03.28
33	943/ 1/ /	11 311	Községi terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	12 754 316	Községi terület -
34	943/ 3/ /	2 990	Községi terület	6913 Csanádpalota, SZENT ISTVÁN UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	3 911 090	Községi terület -
35	944/ / /	9 419	Községi terület	6913 Csanádpalota, FECSKE SOR	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	3 493 696	Községi terület -
36	983/ / /	572	Községi terület	6913 Csanádpalota, TÜCSÖK UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	397 000	Községi terület -
37	988/ / /	13 803	Községi terület	6913 Csanádpalota, ARANY JÁNOS UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	10 137 945	Községi terület -
38	1004/ / /	7 179	Községi terület	6913 Csanádpalota, HADAK ÚTJA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	9 023 000	Községi terület -
39	1049/ / /	5 039	Községi terület	6913 Csanádpalota, SAS UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	7 636 255	
40	1083/ / /	4 359	Községi terület	6913 Csanádpalota, GERLE UTCA CSALOGÁNYUTCÁTÓL	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	10 367 064	Községi terület -
41	1121/ / /	5 751	Községi terület	6913 Csanádpalota, HATYÚ UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	8 586 418	Községi terület -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

42	1147/ / /	3 884	Községi terület	6913 Csanádpalota, PACSIRTA UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	5 814 217	Községi terület
43	1203/ / /	7 154	Községi terület	6913 Csanádpalota, CSALOGÁNY UTCA GERLEUTCÁTÓL	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	10 040 048	Községi terület
44	1225/ / /	2 108	Községi terület	6913 Csanádpalota, NEFELEJCS U DÍÓFA- MUSKÁTLIKÖZ	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	4 412 629	Községi terület
45	1248/ / /	7 042	Községi terület	6913 Csanádpalota, GERBERA UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	11 549 925	Községi terület
46	1282/ / /	11 783	Községi terület	6913 Csanádpalota, MUSKÁTLI UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	16 581 928	Községi terület
47	1353/ / /	11 905	Községi terület	6913 Csanádpalota, RÓZSA UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	31 326 600	Községi terület
48	1366/ / /	3 895	Községi terület	6913 Csanádpalota, IBOLYA UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	1 734 272	Községi terület
49	1382/ / /	5 039	Községi terület	6913 Csanádpalota, REZEDA UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	7 842 300	Községi terület
50	1403/ / /	6 183	Községi terület	6913 Csanádpalota, VIOLA UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	10 451 532	Községi terület
51	3058/ 21/ /	5 313	Községi terület	6913 Csanádpalota, PÁVA UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	7 254 000	Községi terület
52	1765/ / /	532	Községi terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK KISKÖZ	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	149 000	
53	1678/ / /	1 388	Községi terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	1 049 017	
54	1648/ / /	6 388	Községi terület	6913 Csanádpalota, HÓVIRÁG UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	11 945 073	Községi terület
55	1548/ / /	7 718	Községi terület	6913 Csanádpalota, TULIPÁN UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	11 148 534	Községi terület

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE

29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

56	1517/ / /	9 379	Községi terület	6913 Csanádpalota, SZÉL SOR	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	4 829 476	Községi terület
57	1502/ / /	11 196	Községi terület	6913 Csanádpalota, BÚZA SOR	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	9 495 917	Községi terület
58	1489/ / /	4 125	Községi terület	6913 Csanádpalota, SZEGFŰ UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	9 315 091	Községi terület
59	1463/ / /	5 823	Községi terület	6913 Csanádpalota, GYÖNGYVIRÁG UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	7 431 200	Községi terület
60	926/ / /	5 528	Községi terület	6913 Csanádpalota, JÓKAI UTCA (DÜLŐÚT)	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	685 000	Jócai utca folytatása -
61	1048/ 1/ /	3 012	Községi terület	6913 Csanádpalota, GERLE HATYU	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	459 000	Összekötő út -
62	1148/ 1/ /	369	Községi terület	6913 Csanádpalota, PACSIRTA MÖGÖTT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	103 000	
63	1579/ / /	1 961	Községi terület	6913 Csanádpalota, HÓVIRÁG TULIPÁN HÁTSÓ ÖSSZEKÖTŐ	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	503 000	
64	3045/ / /	337	Községi terület	6913 Csanádpalota, NINCS UTCA NÉV	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	90 000	Gerbera utca végén levő földút -
65	3053/ / /	1 656	Községi terület	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	222 000	Gabonaforgalminali levő földút -
66	3078/ / /	662	Községi terület	6913 Csanádpalota, NINCS UTCA NÉV	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	191 000	Petőfi utca végén levő földút -
67	011/ / /	8 461	Községi terület	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 436 000	
68	020/ / /	11 655	Községi terület	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 458 000	Földút -
69	043/ / /	3 003	Községi terület	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	543 000	Földút -
70	0120/ 5/ /	688	Községi terület	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	175 000	Földút -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

71	0201/ 4/ /	4 821	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	621 000	Földút - Földút - Vezetékg 12 m2 területre EDF Déomász Hálózatelosztó Kft 6720 SzegedKlauzál tér 1. 40929/2009.11.05 Föld. határozatVezetékg 11 m2 területre EDF Déomász Hálózatelosztó Kft 6720 SzegedKlauzál tér 1. 30913/2012.01.20. Földhivatali határozat
72	0201/ 5/ /	19 492	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	2 509 000	Földút - Vezetékg 5 m2 területre EDF Déomász Hálózatelosztó Kft 6720 SzegedKlauzál tér 1. 30914/2012.01.20. Földh.határozat
73	0201/ 8/ /	836	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	186 000	Földút - Vezetékg 2 m2 területre EDF Déomász Hálózatelosztó Kft 6720 SzegedKlauzál tér 1. 30915/2012.01.20. Földhiv.határozat
74	0201/ 9/ /	5 431	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	490 000	Földút - "4451.sz.Nagylak elkerülő út építése" eénevezésű projekt megvalósítása miatti kisajátításból eredő megosztásból
75	0201/29	20 294	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	2 613 100	Földút - Földút - Vezetékg 2 m2 területre EDF Déomász Hálózatelosztó Kft 6720 SzegedKlauzál tér 1. 30915/2012.01.20. Földhiv.határozat
76	0247/ 2/ /	6 459	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 033 000	Földút -
77	0252/ 51/ /	3 645	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	584 000	Földút - Földút - Területmagyság javítás a Földhivatali kimutatást alapul véve
78	0254/ / /	23 576	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	3 035 000	Földút -
79	0256/ / /	1 308	Közút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	210 000	Földút -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE

29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

80	0258/ / /		356	Köztút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	79 000	Földút -
81	0270/ / /		8 191	Köztút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 311 000	Földút -
82	0272/ 1/ /		3 323	Köztút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	449 000	Földút -
83	0273/ / /		1 525	Köztút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	244 000	Földút -
84	941/ / /		3 719	Közterület	6913 Csanádpalota, PETŐFI UTCA BAJZAUTCAIG	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	5 478 169	Köztút -
85	0145/ 25/ /		1 104	Út	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	177 000	Földút -
86	0145/ 16/ /		3 484	Út	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	558 000	Földút -
87	0129/ 25/ /		157	Út	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	34 000	Földút -
88	0130/ / /		9 782	Köztút	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 259 000	Földút -
89	079/ / /		21 517	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, DÜLŐÚT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	2 771 000	Földút -
90	0115/ / /		16 697	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	2 149 000	Dűlőt Gránic felé -
91	018/ 2/ /		4 340	Folyékony hulladéklerakó	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	22232 - SZENNYVÍZGYŰJTŐK 24111 - SZABADTERI	1 500 000	
92	421/ 1/ /		1 592	Jászótiér	6913 Csanádpalota, DIÓFA UTCA	SPORTPÁLYÁK (PL. LABDARÚGÁS RÉSZÉRE, AUTÓ- VAGY KERÉKPÁR	7 597 600	
93	421/ 2/ /		26 836	Közterület	6913 Csanádpalota, DIÓFA UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	22 024 479	Köztút -
94	0246/ / /		9 369	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNAK	1 118 000	vezetékjog EDF DEMASZ Hálózati Elosztó Kft. részére 89 m2 területre47159/2008.11.21
95	071/ / /		4 458	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	713 000	
96	0110/113/ /		2 718	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	435 000	

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

97	0184/25//	2 594	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	334 000	
98	069/ / /	14 243	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	2 279 000	
99	075/ / /	2 730	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	437 000	Területnagyság javítása a Földhivatali kimutatást alapul véve
100	060/20//	10 994	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 759 000	Földút -
101	065/ / /	5 234	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	837 000	
102	059/ / /	26 421	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	3 402 000	Földút -
103	0117/ / /	10 247	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 640 000	
104	105/ / /	2 100	Közterület	6913 Csanádpalota, FÉSZEK U TÁNCSICS-SIRÁLYKÖZ	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	2 474 976	Köztút -
105	231/ / /	435	Közterület	6913 Csanádpalota, FÉSZEK UTCA SIRÁLY-ADYKÖZT	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	1 358 688	Köztút -
106	323/ / /	1 014	Közterület	6913 Csanádpalota, FÉSZEK UTCA ADY-SZENTIKÖZT	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	2 090 534	Köztút -
107	129/ / /	924	Közterület	6913 Csanádpalota, ÁG UTCA APK-AKÁCFAKÖZT	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	385 000	Köztút -
108	262/ / /	378	Közterület	6913 Csanádpalota, ÁG UTCA AKÁCFA-ROZMARINGKÖZT	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	173 000	Köztút -
109	300/ / /	878	Közterület	6913 Csanádpalota, ÁG UTCA ROZMARING-SZENTIKÖZ	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	538 000	Köztút -
110	581/ / /	1 744	Közterület	6913 Csanádpalota, MAROS U DÉLIBÁB-SZÉCHENYIKÖZT	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	485 000	Köztút -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

111	701/ / /		1 464	Községi terület	6913 Csanádapalota, MAROS U SZÉCHENYI- VÖRÖSMARTYK	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	391 000	Községi -
112	605/ / /		1 636	Községi terület	6913 Csanádapalota, LANT UTCA DEÁKF-BÉKEKÖZT	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	1 837 088	Községi -
113	723/ / /		1 140	Községi terület	6913 Csanádapalota, LANT UTCA BÉKE- GYÖNGYKÖZT	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	1 689 100	Községi -
114	1204/ / /		4 516	Községi terület	6913 Csanádapalota, CSALOGÁNY U ARANY- GERLEKÖZÖTT	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	8 685 000	Községi -
115	1294/ / /		2 007	Községi terület	6913 Csanádapalota, NEFELEJCS U MUSKÁTLI- RÓZSAKÖZ	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	690 000	Községi -
116	1437/ / /		8 560	Községi terület	6913 Csanádapalota, NEFELEJCS U RÓZSA- BÚZASORKÖZ	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	10 252 806	Községi - Vízhálózat felújítás miatt bruttó nyilvántartási érték 41.175.-Ft.tal nő.
117	3034/ 1/ /		610	Községi terület	6913 Csanádapalota, GYAKORLÓKERTI ÚT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	234 000	
118	930/ 1/ /	Mocsár	1 378		6913 Csanádapalota, PETŐFI UTCA (RIGÓGÖDÖR)	00001 - MUVELES ALA NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	48 000	
119	1048/ 2/ /		2 045	Községi terület	6913 Csanádapalota, GERLE HADAK U MÖGÖTT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	486 000	Összekötő út -
120	1148/ 2/ /		140	Községi terület	6913 Csanádapalota, HATTYÚ PACSIRTA U MÖGÖTT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	47 000	
121	1202/ / /		4 352	Községi terület	6913 Csanádapalota, GERLE UTCA KOSSUTHUTCÁTÓL	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	4 102 000	községi -
122	000001/ 1/ /		71	Községi területi járda	6913 Csanádapalota, JÓZSEF ATTILA	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	229 000	járda -
123	000001/ 2/ /		345	Községi területi járda	6913 Csanádapalota, DOZSA SOR	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	1 072 000	járda -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

124	477/ 5/ /		4 156	Közterület	6913 Csanádpalota, KELEMEN LÁSZLÓ TÉR	24200 - MASHOVA NEM SOROLT EGYÉB ÉPÍTMÉNYEK	14 097 226	Területnagyság javítása a Földhivatali kimutatást alapul véve
125	477/ 3/ /		2 945	Közpark	6913 Csanádpalota, KELEMEN LÁSZLÓ TÉR	00001 - MUVELES ALA NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	30 987 770	
126	477/ 4/ /		2 244	Játszóter	6913 Csanádpalota, KELEMEN LÁSZLÓ TÉR	00001 - MUVELES ALA NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	11 376 043	
127	606/ 2/ /		20 450	Közterület	6913 Csanádpalota, DEÁK FERENC UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	25 847 055	
128	606/ 1/ /		1 493	Piacter	6913 Csanádpalota, DEÁK FERENC UTCA	24200 - MASHOVA NEM SOROLT EGYÉB ÉPÍTMÉNYEK	447 760	
129	0244/ 2/ /		2 856	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	130 000	
130	0201/25		1 671	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET NAGYLAKI ÚT MELLETT	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	76 000	Földút - "4451.sz.Nagylak elkerülő út építése" éelnevezésű projekt megvalósítása miatti kiszajátításból eredő megosztásból
131	0201/27		3 156	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET NAGYLAKI ÚT MELLETT	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	143 400	Földút - "4451.sz.Nagylak elkerülő út építése" éelnevezésű projekt megvalósítása miatti kiszajátításból eredő megosztásból
132	0232/ 2/ /		7 941	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET KÖVEGY HATÁRDÜLŐNÉL	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	361 000	
133	0207/ 2/ /		6 618	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	301 000	
134	0220/ 4/ /		13 404	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	610 000	Nagylaki szemételep mellett -
135	0145/ 11/ /		3 070	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	140 000	Mezőhegyesi Élővíz csatorna mellett román határtól vissza -
136	0206/ / /		2 823	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	128 000	

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE

29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

137	0228/ 5/ /		5 834	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	265 000	Gazdag tanya körül -
138	0120/ 19/ /		8 688	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	395 000	Mezőhegyesi vasút mellett -
139	0243/ 2/ /		9 446	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	430 000	
140	0222/ 3/ /		8 601	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	391 000	
141	0212/ 45/ /		1 899	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	86 000	Csigai legelőnél "NATURA 2000 TERÜLET " - " NATURA 2000 TERÜLET "
142	0212/ 12/ /		11 304	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	514 000	NATURA 2000 TERÜLET - " NATURA 2000 TERÜLET "
143	0212/ 15/ /		8 225	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	374 000	" NATURA 2000 TERÜLET " - "NATURA 2000 TERÜLET "
144	018/ 4/ /		36 980	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	1 683 000	Mezőhegyesi öntözőcsatorna I szakasza " NATURA 2000 TERÜLET " - " NATURA 2000 TERÜLET "
145	0120/ 20/ /		482	Árok	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	22 000	Gránic előtt -
146	015/ 13/ /		12 333	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	561 000	
147	055/ / /		2 393	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	109 000	
148	051/ / /		3 225	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	147 000	
149	083/ / /		3 763	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	171 000	Mari Antal tanyája mellett -
150	085/ / /		2 617	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	119 000	SERKÖV körüli dűlő -
151	028/ / /		2 717	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	124 000	" NATURA 2000 TERÜLET " Királyhegyesi Puszták alatt - " NATURA 2000 TERÜLET "
152	031/ / /		2 572	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	117 000	" NATURA 2000 TERÜLET " - " NATURA 2000 TERÜLET "
153	032/ 6/ /		478	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	22 000	Perneki László Tanya 177.sz-hoz vezető út -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE

29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

154	033/ / /	3 302	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	150 000	
155	035/ / /	4 481	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	204 000	
156	041/ / /	14 239	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	648 000	Tehénjáráshoz vezető -
157	045/ 18/ /	3 768	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	171 000	
158	045/ 32/ /	1 160	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	53 000	
159	0137/ / /	3 126	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	142 000	
160	0164/ / /	3 014	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	137 000	
161	0169/ / /	17 056	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	776 000	" NATURA 2000 TERÜLET " - " NATURA 2000 TERÜLET "
162	0173/ / /	2 082	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	95 000	AGRÁR KER és ZÖLD HATÁR kft közt -
163	0141/ / /	4 059	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	185 000	
164	0147/ 12/ /	2 320	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	106 000	
165	0149/ 8/ /	1 670	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	76 000	
166	091/ 2/ /	87 869	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	3 998 000	Mezőhegyesre vezető földút - Bányaszolgalmi jog 9089 m2 területre az ÉGÁZ-DÉGÁZ Zrt részére 9027Győr Puskás Tivadar u.37. 1438/2010.üi. Kelemen major mellett - ÉGÁZ- DÉGÁZ Zrt 9027 Győr Puskás Tivadar u.37. bányaszolgalmi jog feljegyezve 119 m2 területre 1438/2010. üi.
167	097/ / /	4 918	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	224 000	
168	098/ 55/ /	1 489	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	68 000	

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

169	0100/ //			15 402	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	701 000	Bányászolgalmi jog MOL Nyrt - Bányászolgalmi jog MOL Rt. Budapest 1117 Október 23. utca.18.Bányászolgalmi jog ÉGÁZ-DÉGÁZ Zrt 9027 Győr Puskás Tivadar u.37. 37 m2 területre. 1438/2010. üi.
170	0111/ //			17 880	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	814 000	
171	0116/ 14//			5 037	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	229 000	Bányászolgalmi jog MOL Nyrt Budapest - Bányászolgalmi jog MOL Nyrt Budapest
172	0119/ //			16 202	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	737 000	Mezőhegyesi Gránic -
173	0121/ //			6 080	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	277 000	
174	0129/ 17//			410	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	19 000	tanya bejártó -
175	0131/ //			18 433	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	839 000	
176	0132/ 26//			968	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	44 000	Vezetékgjog 9 m2 területre EDF DÉMÁSZ Hálózatelosztó Kft 6720 SzegedKlauzál tér I.33128/2012.03.23. Föld.hat.
177	047/ //			1 384	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	63 000	
178	046/ //			646	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	29 000	
179	060/ 11//			3 406	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	155 000	
180	060/ 61//			6 819	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	310 000	"28-3063 vízszintes alappont " áthelyezés 28-3057 számú EOVA földmérés alappont áthelyezése földmérési jel 50 m2 erejéig határozatlan időre szóló ingyenes közérdekű használati jog.Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog a Csongrád Megyei Kormányhivatal Földhivatala részére 35147/2013.09.04.

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

181	061/ / /		3 655	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	166 000	
182	066/ 8/ /		1 048	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	48 000	
183	066/ 9/ /		1 221	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	56 000	
184	080/ 4/ /		1 800	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	82 000	
185	016/ / /		8 904	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	405 000	
186	05/ 1/ /		1 362	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	62 000	
187	05/ 2/ /		58 660	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	7 609 000	Bányaszolgalmi jog Siófok Gáz és Olajszállító Vállalat Siófok Tanácsház u.5.
188	019/ 2/ /		4 107	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	187 000	" NATURA 2000 TERÜLET " - " NATURA 2000 TERÜLET "
189	024/ / /		2 352	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	107 000	" NATURA 2000 TERÜLET " - " NATURA 2000 TERÜLET "
190	026/ / /		1 065	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	48 000	" NATURA 2000 TERÜLET " - " NATURA 2000 TERÜLET "
191	057/ / /		2 435	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	111 000	
192	3091/ / /		3 993	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, BELTERÜLET	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	182 000	Nap utcai kertek alatt lévő dűlőút
193	02/ / /		4 130	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	188 000	Kövegyi határtiló -
194	06/ 14/ /		1 569	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	71 000	
195	012/ / /		12 302	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	560 000	
196	014/ / /		14 200	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	646 000	
197	015/ 7/ /		3 648	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	166 000	
198	0204/ 3/ /		4 277	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	195 000	

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

199	0245/ 14/ /	3 176	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	145 000	
200	0266/ / /	26 805	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 220 000	Marospart nagylejtő Körös- Maros Nemzeti Park terület? " NATURA 2000 TERÜLET " -
201	0271/ / /	11 779	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	536 000	Marospart Körös-Maros Nemzeti Park területe;" NATURA 2000 TERÜLET " -
202	0244/ 1/ /	3 696	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	168 000	Területnagyság javítása a Földhivatali kimutatást alapul véve
203	0228/ 10/ /	7 442	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	339 000	
204	0179/ / /	4 777	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	20 000	
205	0193/ / /	6 421	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	292 000	
206	0195/ / /	6 427	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	292 000	
207	0196/ 12/ /	7 293	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	332 000	
208	0197/ / /	4 046	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	184 000	
209	0199/ / /	3 690	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	168 000	Pedagógus földeknél -
210	0202/ / /	6 000	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	274 000	Csorba tanyánál - Területnagyság javítás a Földhivatali nyilvántartás alapján
211	0204/ 2/ /	2 630	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	120 000	
212	0204/ 1/ /	24 634	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 121 000	Kövegyi határdűlő -
213	0207/ 1/ /	10 234	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	466 000	
214	0212/ 13/ /	3 876	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	176 000	
215	0212/ 25/ /	6 979	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	318 000	

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

216	0212/ 43/ /	4 472	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	203 000	" NATURA 2000 TERÜLET " - " NATURA 2000 TERÜLET "
217	0215/ 2/ /	3 448	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	157 000	
218	0220/ 5/ /	20 351	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	926 000	
219	0228/ 9/ /	888	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	40 000	Gazdag tanya bejárója -
220	0204/ 4/ /	4 111	Csatorna	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	187 000	
221	0194/ 43/ /	925	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	42 000	
222	0247/ 1/ /	18 085	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	823 000	
223	0222/ 1/ /	13 935	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	634 000	
224	0222/ 2/ /	6 914	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	315 000	
225	0243/ 3/ /	8 190	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	373 000	
226	06/ 84/ /	476	Út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	22 000	
227	1210/ 20/ /	37 711	Kellemen Emlékpark	6913 Csanádpalota, KOSSUTH UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	15 670 027	Közpark - 1210/20/A alrészlet önálló építmény KÁPOLNA 58 m ² Földhasználati jog az 1210/20 hrsz alatti ingatlanrajtajedonos: Római Katolikus Egyház Csanádpalota Kelemen L. tér 2.II. Világáborús emlékmű építése miatt a bruttó nyilvántartási érték 655.000.-Ft-tal nő, Székelykapu állítás, Trianoni Emlékmű, Emlékoszlop állítás miatt összesen bruttó 1.400.000.-ft-tal nő a nyilvántartási érték
228	000001/ 3/ /	988	Közterületi járda	6913 Csanádpalota, KOSSUTH UTCA	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	3 077 569	Járda -

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

229	000001/ 4/ /		590	Közterületi járda	6913 Csanádpalota, KÁLMÁNY LAJOS UTCA	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	2 571 450	Járda -
230	000001/ 5/ /		20	Közterületi járda	6913 Csanádpalota, SZENT ISTVÁN UTCA	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	5 860 196	
231	0149/ 46/ /		7 368	Külterületi díllóút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	335 300	
232	0149/ 48/ /		7 982	Külterületi díllóút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	363 200	
233	0153/ 61/ /		410	Külterületi díllóút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	18 300	
234	0153/ 55/ /		298	Külterületi díllóút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	13 750	Vezetékjog EDF DEMASZ Hálózati Elosztó Kft 6720 Szeged Klauzál tér 9. 48 m2 területre
235	0201/ 13/ /		9 969	Külterületi díllóút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 281 100	
236	0201/ 15/ /		5 634	Külterületi díllóút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	724 000	
237	0201/ 22/ /		1 648	Külterületi díllóút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	212 500	
238	0201/ 24/ /		889	Külterületi díllóút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	114 500	
239	0149/ 45/ /		1 661	Külterületi díllóút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	75 420	
240	0152/ 1/ /		22 528	Külterületi díllóút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1 025 300	
241	0152/ 3/ /		6 536	Külterületi díllóút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	297 500	
242	0153/ 62/ /		389	Külterületi díllóút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	17 700	
243	0153/ 64/ /		7 376	Külterületi díllóút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	335 500	
244	0154/ 2/ /		4 819	Külterületi díllóút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	219 000	
245	0185/ 1/ /		3 619	Külterületi díllóút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	164 600	
246	0185/ 3/ /		10 037	Külterületi díllóút	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	456 500	

FORGALOMKÉPTELEN VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

247	025/ 6/ /	10 561	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	480 000	
248	0114/ 23/ /	279	út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	13 000	NATURA 2000 terület
249	0104/ 31/ /	4 474	Saját használatú út	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	200 000	
250	3044/ 7/ /	157	Szennyvíz áttemelő	6913 Csanádpalota, BELTERÜLET	00001 - MUVELES ALA NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	47 300	
251	1504/ 6/ /	14 287	Szennyvízes áttemelő	6913 Csanádpalota, BÚZA SOR	00001 - MUVELES ALA NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3 700 000	48,43 AK érték
252	/ /		Kerékpár út	6913 Csanádpalota,	21126 - KERÉKPÁRUTAK	61 442 302	DAOP – 3.1./11-2011-0023 Csanádpalota 04 hrsz.-en található kerékpárút
253	591/ 1/ /	9 036	Köztút	6913 Csanádpalota,	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	13 554 000	
254	0245/34	1 078	Kivett út	6913 Csanádpalota,	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	50 000	A Földhivatal 32822/2014.05.15. bejegyző határozata alapján: a 0245/24 hrsz. -ú osztatlan közös tulajdonból önálló földrészeletr kialakítása miatt, a földrészeletek megközelíthetőségére kitérő utak a törvény alapján (1993. évi II.tv. 12§.(4) bek.) a települési önkormányzat tulajdonába kerül.
		1 794 687			Összesen	832 849 420	

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 2
sz. melléklete

15.2.SZ. MELLÉKLET

Sorsz.	Hellyeljáró szám	Naturális mutató (terület nagyság m ²)	Megevezetés	Utcanév	Ingyanjelleg	Könyv szerinti bruttó érték (Ft)	Megjegyzés
1	1210/ 4/1	1 283	Orvosi rendelő	6913 Csanádpalota, KOSSUTH LAKÓTELEP I ÉPÜLET	12645 - HÁZIORVOSI RENDELŐ	35 301 376	KFK törvény alapján
2	70/ 1/1	931	Kálmány L.utcai Öregek na	6913 Csanádpalota, KÁLMÁNY LAJOS UTCA 9	12647 - IDŐS VAGY MEGVÁLTOZOTT KÉPESSÉGŰ EMBEREK ELIÁTÁSÁRA SZOLGÁLÓ ÉPÜLETE	22 939 066	KFK törvény alapján
3	537/ 1/1	820	NAPLEMENTE Idősek Go	6913 Csanádpalota, DÉLIBÁB UTCA 2	12648 - IDŐS VAGY MEGVÁLTOZOTT KÉPESSÉGŰ EMBEREK RÉSZÉRE ATMENETI OTTTHONA	20 424 198	KFK helyi döntés alapján, Bányaszolgalmi jog ÉGÁZ, DÉGÁZ Zrt 9027 Győr Puskás Tivadar u.37.42 m2 területre 1438/2010. üti.
4	242/ 1/1	842	Könyvtár	6913 Csanádpalota, KÁLMÁNY LAJOS UTCA 6	12621 - KÖNYVTÁR ÉS RAKTÁRAI	49 448 500	KFK törvény alapján
5	359/ 1/1	1 421	Új Bölcsöde Szent I.utca	6913 Csanádpalota, SZENT ISTVÁN UTCA 64	12631 - BÖLCSÖDE	58 329 653	KFK helyi döntés alapján
6	309/ 1/1	6 016	Volt óvoda Kálmány L.utca	6913 Csanádpalota, KÁLMÁNY LAJOS 1	12632 - ÓVODA	304 742 828	KFK törvény alapján, telek összevonás
7	420/ 1/1	13 117	Sportpálya	6913 Csanádpalota, FÜRDŐ SOR	24111 - SZABADTÉRI SPORTPÁLYÁK (PL. LABDARÚGÁS RÉSZÉRE, AUTÓ- VAGY KERÉKPÁR	20 543 333	KFK helyi döntés alapján
8	095/ 5/1	2 000	Dögútér	6913 Csanádpalota, MEZŐHEGYESI ÚT MELLETT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	905 000	KFK helyi döntés alapján,Bányaszolgalmi jog ÉGÁZ, DÉGÁZ Zrt 9027 Győr Puskás Tivadar u.37.42 m2 területre 1438/2010. üti.
9	094/ 7/1	6 000	Szeméttelep	6913 Csanádpalota, MEZŐHEGYESI ÚT MELLETT	24201 - TÉRSÉGI CÉLÚ HULLADÉKKEZELŐ TELEP	340 000	KFK helyi döntés alapján

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 2
sz. melléklete

10	238/ / /		2 385	Sirály utcai óvoda	6913 Csanádpalota, SIRÁLY UTCA 6	12632 - ÓYODA	167 033 476	KFK törvény alapján
11	367/ / /		2 497	Régi községházi iskola	6913 Csanádpalota, SZENT ISTVÁN UTCA 48	12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA	29 658 585	KFK törvény alapján
12	374/ / /		2 291	Művelődési ház	6913 Csanádpalota, SZENT ISTVÁN UTCA 40	12611 - MŰVELŐDÉSI OTTHON, HÁZ, SZABADIDŐ KÖZPONT, KÖZÖSSÉGI HÁZ, IFJÚSÁGI H	91 889 500	KFK törvény alapján
13	418/ 2/ /		3 682	Régi VIZMÉ telep	6913 Csanádpalota, PÁZSIT SOR	22122 - SZIVATTYÚTELEPEK	1 000	KFK törvény alapján
14	1806/ / /		6 938	Új VIZMű telep	6913 Csanádpalota, JÓZSEF ATTILA UTCA 27	22122 - SZIVATTYÚTELEPEK	75 935 268	KFK törvény alapján
15		1807	1982	Kivett beltérület	6913. Csanádpalota	00001Művelés alá nem tartozóbeépítetlen földterület	87 869	Javítás: kivételre került az 1806- os hrsz.ból.
16	1026/ 1/ /		725	Lakóház udvar	6913 Csanádpalota, HADAK ÚTJA 5	11100 - EGYLAKÁSOS ÉPÜLETEK	4 604 550	KFK helyi döntés alapján, vizhálózat felújítás miatt a bruttó nyilvántartási érték 78.250.- Ft-tal nő.
17	4026/ 2/ /		443	SZIVATTYÚHÁZ	6913 Makó, BELTERÜLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1 000	KFK törvény alapján, területmagság javítás a Földhivatali kimutatás alapján
18	094/ 30/ /		10 310	Szeméttérakó telep	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLET MHEGYESI ÚT MELLÉ	24201 - TÉRSÉGI CÉLÚ HULLADÉKKEZELŐ TELEP	320 000	KFK helyi döntés alapján Mezőhegyesi út mellett -
19	0192/ 23/ /		8 057	Szennyvíztisztító telep	6913 Csanádpalota, KÜLTÉRÜLET	22233 - SZENNYVÍZTISZTÍTÓ- TELEPEK (ÁLLOMÁSOK)	1 501 124 235	KFK törvény alapján
20	3051/ / /		17156	Temető	6913. Csanádpalota, Dózsa sor	00001Művelés alá nem tartozóbeépítetlen földterület	9 136 398	Átsorolás 2018.
21	3100/ / /		8506	Temető kiv. Tartalékterület	6913. Csanádpalota, Dózsa sor	00001Művelés alá nem tartozóbeépítetlen földterület	298 000	
22		476	3830	Polgármesteri Hivatal	6913. Csanádpalota, Kelemen László tér 10.	12201 polgármesteri Hivatalok, Környezetvédelmi Épületei	107 993 548	
	ÖSSZESEN		101 232				2 501 057 383	

ÜZLETI (FORGALOMKÉPES) VAGYONOK JEGYZÉKE

29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 3

. sz. melléklet

Sorsz	Helyrajzi szám	Naturális mutató (terület nagyság m2)	Megnevezés	Utcanév	Ingatlanjelleg	Könyv szerinti bruttó érték (Ft)	Megjegyzés
1	1 806/ / /	1 438	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, VÖRÖSMARTY UTCA 47	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	200 000	
2	2 809/ / /	1 432	Beépítetlen terület	VÖRÖSMARTY UTCA 43	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	180 000	
3	3 1576/ / /	1 439	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, HÓVIRÁG UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	150 000	
4	4 1577/ / /	1 439	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, HÓVIRÁG UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	150 000	
5	5 1578/ / /	3 550	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, HÓVIRÁG UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	320 000	
6	6 1668/ 2/ /	3 136	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, ZÖLDMEZŐ SOR TELEKBELSŐ	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	250 000	
7	7 1669/ 2/ /	2 726	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, ZÖLDMEZŐ SOR TELEKBELSŐ	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	230 000	
8	8 1143/ / /	1 104	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, PACSIRTA U 16/A	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	100 000	
9	9 1519/ / /	1 439	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, SZÉL SOR	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	200 000	
10	10 1685/ / /	1 766	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	110 000	
11	11 1688/ / /	94	Vízállás	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5 000	
12	12 1690/ / /	104	Vízállás	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	6 000	
13	13 1691/ / /	191	Vízállás	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
14	14 1692/ / /	827	Vízállás	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	60 000	
15	15 1694/ / /	27	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2 000	Önk.tul.hányada 24/48
16	16 1696/ / /	104	Vízállás	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
17	17 1700/ / /	94	Vízállás	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10 000	

ÜZLETI (FORGALOMKÉPES) VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 3.
sz. melléklete

18	1702/ / /		104	Béépítetlen terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	12 000	
19	1703/ / /		97	Vízállás	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
20	1704/ / /		324	Béépítetlen terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	30 000	
21	1705/ / /		327	Vízállás	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	30 000	
22	1707/ / /		356	Béépítetlen terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	30 000	
23	1717/ / /		119	Béépítetlen terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
24	1723/ / /		101	Béépítetlen terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
25	1724/ / /		101	Béépítetlen terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
26	1726/ / /		43	Béépítetlen terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5 000	
27	1727/ / /		86	Béépítetlen terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	7 000	
28	1730/ / /		122	Béépítetlen terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	7 000	
29	1732/ / /		104	Béépítetlen terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
30	1733/ / /		115	Béépítetlen terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
31	1735/ / /		108	Béépítetlen terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
32	1737/ / /		108	Béépítetlen terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10 000	
33	1738/ / /		198	Béépítetlen terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	13 000	
34	1742/ / /		115	Béépítetlen terület	6913 Csanádapalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10 000	

ÜZLETI (FORGALOMKÉPES) VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 3
.sz. melléklete

35	1744/ / /			97	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	8 000	
36	1755/ / /			129	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, DINNYEFÖLDEK	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	11 000	
37	1826/ / /			1 964	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, JÓKAI UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	74 000	
38	3005/ 12/ /			1 058	Vízállás	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	115 000	Építési telek -
39	3005/ 24/ /			1 046	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	Dűlőút van rajta -
40	3005/ 25/ /			1 047	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
41	3005/ 26/ /			1 046	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
42	3005/ 27/ /			1 047	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
43	3005/ 28/ /			1 046	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
44	3005/ 29/ /			1 047	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
45	3005/ 30/ /			1 046	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
46	3005/ 31/ /			1 047	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
47	3005/ 32/ /			1 046	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
48	3005/ 33/ /			1 047	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	80 000	
49	3005/ 34/ /			1 299	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, NAP UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	92 000	
50	3101/ 31/ /			336	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, DÓZSA SOR	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	33 000	
51	3101/ 51/ /			140	Beépítetlen terület	6913 Csanádpalota, DÓZSA SOR	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	14 000	

ÜZLETI (FORGALOMKÉPES) VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 3
. sz. melléklete

52	1212/ / /		Kossuth utcai 4 lakásos szolgálati lakások	1 370 lakások	6913 Csanádapalota, KOSSUTH UTCA 3	11221 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK	6 515 000	
53	240/ / /		Tornaterem	460	6913 Csanádapalota, ADY ENDRE UTCA 1	12653 - TORNATERMEK	14 695 000	
54	1210/ 16/ /		Gerle utcai szolgálati lakás	1 833 lakás	6913 Csanádapalota, GERLE UTCA 2/C	11100 - EGYLAKÁSOS ÉPÜLETEK	3 095 000	
55	482/ / /		Önkormányzati lakás	1 348	6913 Csanádapalota, SZENT ISTVÁN UTCA 53	12746 - RENDŐRSÉGI ÉPÜLETEK	4 000 000	
56	475/ / /		Volt-Bölcsöde	946	6913 Csanádapalota, SZENT ISTVÁN UTCA 45	12631 - BÖLCSÖDE	12 382 800	
57	533/ / /		Lakás + tornaszoba	1 500	6913 Csanádapalota, DEÁK FERENC UTCA 1	11100 - EGYLAKÁSOS ÉPÜLETEK	14 088 800	
58	1283/ / /		Szolgáltatóház	1 050	6913 Csanádapalota, KOSSUTH LAJOS UTCA 7/A	12318 - EGYÉB NAGY-ÉS KISKERESKEDELMI ÉPÜLETEK	6 070 000	Keretbiztosítási jelzálogjog 55.000.000 Ft erejéig az OTP nyrt részére 438/2001. iii. alatt
59	1715/ / /		József Attila utcai lakóépület	396	6913 Csanádapalota, JÓZSEF ATTILA UTCA 30	11100 - EGYLAKÁSOS ÉPÜLETEK	60 000	
60	951/ / /		Fecske sor 5. lakóépület	223	6913 Csanádapalota, FECSKE SOR 5	11100 - EGYLAKÁSOS ÉPÜLETEK	380 000	
61	180/ / /		Lakóház, udvar (Gamesz)	3 798	6913 Csanádapalota, KÁLMÁNY LAJOS UTCA 8	12000 - NEM LAKÓÉPÜLETEK	38 568 000	55.000.000 Ft erejéig, jelzálogjog bejegyzés OTP Bank Nyrt részére 438/2011. szám alatt, TERÜLETNAGYSÁG JAVÍTÁS Földhivatali kimutatás alapján
62	1184/ / /		Csalogány utcai lakás	1 014	CSALOGÁNY UTCA 25	11100 - EGYLAKÁSOS ÉPÜLETEK	1 995 000	
63	418/ 1/ /		Vásártér (Lovaspálya)	23 224	6913 Csanádapalota, FÜRDŐ SOR	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEEPÍTETTLEN FÖLDTERÜLET	2 100 000	3.500.000 Ft és jánlékai erejéig a Kiszombor és Vidéke Takarékszövetkezet részére. 2011.08.18.
64	01826/ / /		Bogácsi útiúő	1 396	SZARVAS UTCA 23	12123 - GYERMEK VAGY CSALÁDI NYARALÓTÁBOROK	3 752 891	

ÜZLETI (FORGALOMKÉPES) VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 3
.sz. melléklete

65	068/ 2/ /		5 209	Gyakorló kert	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	17 461 402	AK érték:22,61, Fólia sátrak fűtőszerszerítése miatt a bruttó nyilvántartási érték 3.536.126.-Ft- tal nő
66	0198/ 3/ /		46 095	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	560 000	AK érték:111,51
67	0200/ 3/ /		102 051	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	985 000	AK érték:185,73
68	2342/ / /		342	Gyümölcsös Zártkert	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	15 000	Zártkert - AK érték: 1,01
69	042/ 36/ /		61 118	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	720 000	AK érték:265,25
70	042/ 35/ /		3 962	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	48 000	AK érték:17,2
71	430/ / /		1 439	Lakóház,udvar	6913 Csanádpalota, JÓKAI UTCA 7	11100 - EGYLAKÁSOS ÉPÜLETEK	702 000	udvar
72	0174/ 30/ /		15087	Szántó Temező tartalék terület	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1 361 756	AK érték:23,82
73	0116/ 28/ /		61 072	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	645 000	AK érték:74,51
74	0252/ 54/ /		6 776	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	73 000	AK érték:8,27, Területnagyság javítás Földhivatali kimutatás alapján
75	0252/ 56/ /		3 856	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	46 000	vezetékjog DÉMÁSZ Hálózatelosztó Kft-nek 56 m2 területre.2008.11.21., AK érték: 4,7
76	0252/ 55/ /		3 348	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	40 000	AK érték:4,08
77	0116/ 25/ /		64 044	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	680 000	AK érték:110,99
78	332/ 1/ /		11 509	Szántó	6913, NEVTELEN UTCA BÉLTERÜLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	450 000	Vezetékjog 124 m2 területre EDF Démász Hálózatelosztó Kft 6720 SzegedKlauszál tér 1.
79	0252/ 57/ /		13 154	Szántó	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	140 000	AK érték:16,05

ÜZLETI (FORGALOMKÉPES) VAGYONOK JEGYZÉKE
29/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet 3.
sz. melléklete

80	1183/ 2/ /		4 669	Nevelőotthon	KOSSUTH UTCA 16	12643 - CSECSEMŐÖTTHON, GYERMEKÖTTHON	19 277 250	
81	1666/ / /		127	Béépítetlen terület	6913 Csanádpalota, BELTERÜLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	15 000	terület -ÖNK. Tul.hányad: 30/420
82	0104/ 49/ /		25 017	Szántó-gyep	6913 Csanádpalota, KÜLTERÜLETI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	260 000	AK érték:45
83	183/ / /		1 385	Béépítetlen terület	6913 Csanádpalota, SIRÁLY UTCA 5	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	300 000	terület
84	181/ / /		1 000	Béépítetlen terület	6913 Csanádpalota, SIRÁLY UTCA 1	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	200 000	terület , Területmagság javítás Földhivatali kimutatás alapján
85	1497/ / /		1 834	ipartelep	6913 Csanádpalota,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	300 000	ipartelep -
86	606/ 1/B/		88	Önálló építmény a piactéren	6913 Csanádpalota, BELTERÜLET	12318 - EGYÉB NAGY-ÉS KISKERESKEDELMI EPÜLETEK	475 542	Illet a Csanádpalota 606/1 ingatlan terhelő földhasználati jog, Földhivatali területmagságra javítva
87	1504/ 4/ /		2 437	Szántó	6913 Csanádpalota, BELTERÜLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	280 000	AK érték:8,26
88	0200/ 2/ /		4 927	szántó , fásított terület	6913 Csanádpalota,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	600 000	AK érték:7,27
	Összesen		518 030				156 701 441	

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

A vagyongazdálkodási terv elkészítése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 9. § (1) bekezdése az alábbiakról rendelkezik:

„ A helyi önkormányzat a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni.”

„7.§(2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon megőrzése, értékének és állagának védelme, rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.”

Magyarország Alaptörvénye 38. cikk (1) bekezdése kimondja, hogy

„Az állam és a helyi önkormányzatok tulajdona nemzeti vagyon. A nemzeti vagyon kezelésének és védelmének célja a közérdek szolgálata, a közös szükségletek kielégítése és a természeti erőforrások megóvása, valamint a jövő nemzedékek szükségleteinek figyelembevétele.”

Elkészítettük és jelen előterjesztésünkhöz csatoltuk az Önkormányzat Vagyongazdálkodási tervét, melyet a továbbiakban évente – a Képviselő-testület elé terjesztett dokumentum formájában – felül kell vizsgálni. A felülvizsgálattal biztosított a költségvetés és a vagyongazdálkodási terv közötti összhang megteremtése.

A vagyongazdálkodási tervet aktualizálni kell továbbá az Önkormányzat mindenkori Gazdasági programjában meghatározottakkal.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és szíveskedjen meghozni döntését.

.../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: A vagyongazdálkodási terv elkészítése

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csanádpalota Város Önkormányzata Vagyongazdálkodási tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Szabó Ildikó mb. vagyongazdálkodásért felelős ügyintéző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

Csanádpalota, 2018. október 25.



Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Szabó Ildikó mb. vagyongazdálkodásért felelős ügyintéző
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	dr. Juhász László jegyző Pintér Angéla főkönyvi könyvelő Kolozsi József műszaki ügyintéző
Tárgyalta:	Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság, Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sport Bizottság Gazdasági, Területfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 db Vagyongazdálkodási terv (tervezet)

Csanádpalota Város Önkormányzatának vagyongazdálkodási terve

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvtv.) 9. § (1) bekezdése kimondja, hogy a helyi önkormányzatoknak vagyongazdálkodásuk Alaptörvényben és az Nvtv. 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerinti biztosítása céljából közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet kell készíteniük.

Az önkormányzat vagyongazdálkodásának alapelvei – összhangban az Alaptörvénnyel és az Nvtv. 7-10. §-ában foglaltakkal – az alábbiak szerint határozhatók meg:

- nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának a biztosítása,
- nemzeti vagyonnal felelősen és rendeltetésszerűen kell gazdálkodni,
- a nemzeti vagyont meg kell őrizni.

Az önkormányzat feladata a vagyongazdálkodás keretében különösen:

- a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges vagyonnak az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása,
- önkormányzati feladatellátás szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

A helyi önkormányzatnak a vagyonnal való gazdálkodása terén figyelembe kell vennie továbbá, hogy vállalkozási tevékenysége a kötelező feladatainak az ellátását nem veszélyeztetheti. A helyi önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben a felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulásának a mértékét.

A nemzeti vagyont, annak értékét és változásait nyilván kell tartani. A nyilvántartási adatok – a minősített adat kivételével – nyilvánosak.

Önkormányzati vagyonra vonatkozó általános előírások

Az Alaptörvény 38. cikkében meghatározottak alapján a nemzeti vagyonról szóló törvény sarkalatos törvény, mely az önkormányzati vagyon megőrzésének, védelmének, a vagyonnal való felelős gazdálkodásnak az alapkövetelményeit tartalmazza.

E sarkalatos törvényben került meghatározásra az önkormányzati törzsvagyon és üzleti vagyon fogalma és azok elemei.

1. Az önkormányzat vagyona *törzsvagyon* vagy *üzleti vagyon* lehet.

1.1. Törzsvagyon *forgalomképtelen*, vagy *korlátozottan forgalomképes*.

1.1.1. Forgalomképtelen törzsvagyon *kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon*, vagy *nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon*.

A *törzsvagyon* közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását, vagy hatáskör gyakorlását szolgáló azon vagyonelemek körét jelenti, amelyeket:

a.) a Nvtv. kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősíti az alábbiakat:

aa) a helyi közutak és műtárgyaik,

ab) a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok

ac) a helyi önkormányzat tulajdonában álló – külön törvény rendelkezései alapján átadott – vizek, közcélú vízi létesítmények (ide nem értve a vízi közműveket),

b.) törvény, vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonnak minősít,

c.) törvény, vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

A *forgalomképtelen törzsvagyon* nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog, vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével nem terhelhető meg, biztosítékul nem adható, azon osztott tulajdon nem létesíthető.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon a helyi önkormányzat tulajdonában álló közművek, a helyi önkormányzat tulajdonában lévő, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmények, költségvetési szervek elhelyezését és feladataik ellátását szolgáló épület, épületrész, a helyi önkormányzat többségi tulajdonában álló, közszolgáltatási tevékenységet ellátó gazdasági társaságban fennálló helyi önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedés. A korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni minősítés mindaddig fennáll, míg a vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását, vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja. E vagyoni kör önkormányzati hitelfelvétel és kötvénykibocsátás esetén annak fedezetül nem szolgálhat és kizárólag másik helyi önkormányzat, vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el.

Az *üzleti (forgalomképes) vagyoni körbe* tartozó vagyonnal az önkormányzat szabadon rendelkezhet az idevonatkozó jogszabályok betartása mellett. E vagyoni körbe tartozó vagyon bére,- és használatba adható, elidegeníthető, a vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható, hitelfelvétel esetén, szabadon megterhelhető. Önkormányzatoknál ilyen minősítést kaphatnak, ide sorolhatóak a telkek, zártkertek, mezőgazdasági földterületek, belterületi ingatlanok, lakások.

Önkormányzati vagyonnal való rendelkezés, a vagyon kezelése és hasznosítása

Az önkormányzati vagyonnal való rendelkezés, a vagyon kezelése és hasznosítása tekintetében szem előtt kell tartani, hogy a vagyonnak

- a rendeltetése: közfeladatok ellátása, a közérdek szolgálata,
- közös szükségletek kielégítése.

A vagyonnal való gazdálkodás célja a fentiekben túlmenően a természeti erőforrások megóvása, a jövő nemzedékek szükségleteinek figyelembe vétele.

Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás követelménye a vagyon költségtakarékos, értékmegőrző,-és növelő működtetése, hasznosítása.

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető.

Az önkormányzati vagyon átruházására, hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel és kizárólag olyan szervezettel köthető, melynek szerkezte, szervezete, tevékenysége megismerhető, átlátható.

Az önkormányzat vagyonának hasznosítása történhet:

1. a vagyon használatba adásával,
2. a vagyon bérbeadásával, valamint
3. vállalkozási tevékenység folytatásával.

A vagyonhasznosítása az önkormányzatnál:

1. Mezőgazdasági földterületek hasznosítása egyrésztől közmunkaprogram keretén belül történik, másrésztől szerződés alapján műveltetéssel történik, továbbá természetes személyek részére történő bérbeadással valósul meg.
2. A vízi közművek üzemeltetését az Alföldvíz Zrt. látja el az erre vonatkozó üzemeltetési szerződés alapján.
3. Az Önkormányzat Intézményei a törvényben előírt kötelező és önként vállalt feladataik ellátására rendelkeznek a feladatellátáshoz szükséges eszközökkel.
4. A lakások (bérlakások) hasznosítása bérbeadással történik.

A nemzeti - önkormányzati - vagyon tulajdonjogának átruházása

A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjogának átruházása az Nvtv. ide vonatkozó rendelkezései, valamint az önkormányzat 29/2011. (XII.22.) sz. „az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló” rendelet szabályainak betartása mellett történhet meg.

Az önkormányzati vagyon tulajdonjogának átruházását az idevonatkozó jogszabályok versenyeztetéshez, a minden szempontból legelőnyösebb ajánlathoz és a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának a követelményéhez kötik. Térítésmentes átadás kizárólag törvényi rendelkezésen alapulhat. Ingyenes átruházás kizárólag közfeladat ellátásához kapcsolódhat, a közfeladat ellátásának szükséges mértékéig. Az önkormányzati vagyon ingyenes átruházása esetén a tulajdonjog megszerzését követő 15 évig a vagyon nem idegeníthető el, továbbá a juttatási célnak megfelelően köteles a jogot szerző fél a vagyont működtetni, állagát megóvni.

Az önkormányzati vagyongazdálkodás középtávú szabályozásának alapjai (jogszabályok, helyi szabályozások)

Az önkormányzat vagyongazdálkodási tevékenysége kihat:

- a vagyon növelésére, gyarapítására,
- a vagyon fenntartására, üzemeltetésére, karbantartására,
- a vagyon hasznosítására

A vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos helyi rendelkezéseket elsődlegesen az önkormányzat un.vagyonrendelete tartalmazza. A vagyonrendelet a képviselő-testület által elfogadott azon rendelkezések összessége, mely az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást szabályozza.

A Vagyonrendelet mellett egyéb rendeletek és szabályzatok, melyeket a vagyonnal való gazdálkodással összefüggésben alkalmazni kell:

- Szervezeti és Működési Szabályzat,
- Költségvetési és zárszámadási rendeletek,
- a Csanádpalota Városi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló rendelet,
- a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló rendelet,

- a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló rendelet,
- Csanádpalota Város településképinek védelméről szóló rendelet,
- Egyéb szabályzatok (selejtezési és leltározási szabályzat, közbeszerzési szabályzat, szervezeti és működési szabályzatok)
- ügyrendek

Ingtatlanvagyon önkormányzati szinten

<i>Ingtatlanvagyon 2018.</i>		Megoszlás
<i>Megnevezés</i>	Ft	%
Forgalomképtelen ingatlanvagyon	832 849 420	23,86
Korlátozottan forgalomképes ingatlanvagyon	2 501 057 383	71,65
Üzleti (forgalomképes) ingatlanvagyon	156 701 441	4,49
Összesen	3 490 608 244	100,00



A táblázatból és kördiagramból látható, hogy a bruttó nyilvántartási érték szerint az önkormányzat ingatlanvagyonának döntő többségét a törzsvagyoni körbe tartozó *korlátozottan forgalomképes* vagyonok teszik ki (71,7 %). Ugyancsak a *törzsvagyoni körbe* tartozó un. forgalomképtelen vagyonok az összes ingatlanvagyon 23,8 %-át teszik ki. Az *Üzleti (forgalomképes) vagyonok* az összes ingatlanvagyonnak a 4,5-át alkotják.

Az önkormányzat ingatlanvagyonának nyilvántartása az Ingatlanvagyon-kataszterben történik. A kataszteri nyilvántartás negyedévente aktualizálására kerül az ingatlanvagyonban bekövetkezett negyedévi változásokkal. A kataszteri nyilvántartás egyezőséget mutat a 40/2012. (XI.07.) sz. „az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásának szabályairól szóló” önkormányzati rendelet mellékletében található ingatlanlistával, továbbá a tárgyeszköz nyilvántartás ingatlanadataival.

A kataszteri nyilvántartásból nyert lista alapján - 2018. szeptemberi adatok szerint - az önkormányzat az alábbi ingatlanokkal rendelkezik ingatlanjelleg szerinti bontásban:

Ingatlan-jelleg kódszám	Ingatlanjelleg megnevezés	db	Terület-nagyság (m2)
00001	Művelés alá nem tartozó beépítetlen terület	88	587 813
21534	Nyílt elvezető árok, csatornák	21	150 256
21123	Belterületi gyűjtőutak	21	136 395
21124	Belterületi kiszolgáló és lakóutak	53	406 274
21125	Külterületi közutak	129	962 985
21127	Gyalogutak és járdák	5	2 014
12318	Egyéb nagy,-és kiskereskedelmi épületek	2	1 138
00004	Temető	2	25 662
11100	Egylakásos épületek	7	7 130
11221	Három és több lakásos lakóépületek	1	1 370
12000	Nem lakóépületek	1	3 798
12123	Gyermek vagy családi nyaralótáborok	1	1 396
12201	Polgármesteri Hivatalalok, Körjegyzőségek épületei	1	3 830
12611	Művelődési Otthon,Ház, Szabadidő Központ, Közösségi Ház	1	2 291
12621	Könyvtár és raktárai	1	842
12631	Bölcsőde	2	2 367
12632	Óvoda	2	8 401
12633	Általános Iskola	1	2 497
12643	Csecsemőotthon, Gyermekotthon	1	4 669
12645	Háziorvosi Rendelő	1	1 283
12647	Idős vagy megváltozott képességű emberek ellátására szolgáló épület	1	931
12648	Idős vagy megváltozott képességű emberek részére átmeneti otthon	1	820
12653	Tornatermek	1	460
12746	Rendőrségi épületek	1	1 348
21120	Helyi utak és utcák	6	29 752
21126	Kerékpárutak	1	0
22122	Szivattyútelepek	2	10 620
22124	Víztárolók	1	3 884
22232	Szennyvízgyűjtők	1	4 340
22233	Szennyvíztisztító telepek (Állomások)	1	8 057
24111	Szabadtéri sportpályák (Pl.: labdarugás részére, autó-vagy kerékpár)	2	14 709
24120	Egyéb sport és üdülési célú építmények	1	4 658
24200	Máshova nem sorolt egyéb építmények	2	5 649
24201	Térségi célú hulladékkezelő telep	2	16 310
	ÖSSZESEN	364	2 413 949

A vagyongazdálkodási terv és a költségvetés

Az Önkormányzat 2018. évi költségvetése 1.001.183.614,- Ft bevételi és kiadási eredeti előirányzatot mutat. A kiadási előirányzaton belül a beruházási kiadások tervezett összege 128.648.700,- Ft, a felújítások tervezett összege 31.560.265,- Ft.

Az önkormányzat 2018 évi költségvetése	
Megnevezés	összeg (Ft)
Működési bevételek	714 015 487
Finanszírozási bevételek	287 168 127
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	1 001 183 614
Működési kiadások	713 437 474
Finanszírozási kiadások	127 537 175
Felhalmozási kiadások	160 208 965
KIADÁSOK ÖSSZESEN	1 001 183 614

A költségvetésben a beruházási és felújítási kiadások között szerepel az önkormányzat tulajdonában álló épületek energetikai felújítása, a szociális alapszolgáltatás infrastrukturális központjának fejlesztése, a csapadékvíz elvezetése és konferencia-terem kialakítása.

Az önkormányzati vagyon működtetését ellátó szervezetek:

Az önkormányzati vagyon működtetői a rájuk bízott önkormányzati vagyonnal végzik az önkormányzat kötelező,- és nem kötelező feladatainak ellátását.

Az önkormányzati vagyont kezelő, üzemeltető, használó szervezetek, egyéb:

- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal,
- Kelemen László Művelődési Ház,
- Csanádpalotai Városi Könyvtár,
- Intézmények (Csanádpalota Térségi Napsugár Óvoda és Bölcsöde Többcélú Közös Igazgatású Köznevelési Intézmény; Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás, Csanádpalota Térségi Alapszolgáltatási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat (2018.12.31-ig, 2019.01.01-től Csanádpalotai Szociális Intézmény és Gyermekjóléti Szolgálat),
- vagyonkezelő (Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ),
- üzemeltető (Alföldvíz Zrt.)
- bérlők (jogi személyek, magánszemélyek)

Önkormányzat társulásokban való részvétele

Csanádpalota Város Önkormányzata az alábbi társulásokban vesz részt:

- 1./ Csanádpalota Térségi Köznevelési Önkormányzati Társulás
- 2./ Csanád Mikro-térségi Területfejlesztési Önkormányzati Társulás
- 3./ Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás (2018. december 31. napjáig)

Nemzetiségi ügyek:

A településen két nemzetiségi önkormányzat működik, a Csanádpalotai Román Nemzetiségi Önkormányzat és a Csanádpalotai Roma Nemzetiségi Önkormányzat. Az önkormányzat a nemzetiségi önkormányzatok működéséhez biztosítja a szükséges feltételeket, a Hivatal Pénzügyi csoportja látja el a nemzetiségi önkormányzatok könyvelési, költségvetési, beszámoló készítési feladatait, a Titkársági csoport gondoskodik az ülések lebonyolításáról, a jegyzőkönyvek elkészítéséről, felterjesztéséről.

Hosszú távú vagyongazdálkodási célok és feladatok

Az önkormányzati vagyongazdálkodás legfőbb célja kell hogy legyen úgy hosszú, mint rövidtávon az, hogy a közfeladatok ellátása a lehető legmagasabb szinten valósuljon meg a rendelkezésre álló vagyon optimális kihasználása mellett.

Az önkormányzati vagyon gazdálkodásával úgy kell munkálkodni, hogy a gazdálkodás „eredménye” biztosítsa a vagyonnal való felelős, költségtakarékos, rendeltetésszerű és átlátható gazdálkodást.

Az önkormányzat által ellátandó kötelező- és önként vállalt feladatok körének a változása kihatással van a vagyongazdálkodásra is. Az önkormányzat teherbíró képességének a figyelembe vétele javasolt önként vállalt feladatai körének a fenntartása, avagy esetleges bővítése terén.

Vállalkozási tevékenység végzése esetén figyelembe kell venni azt, hogy a vállalkozási tevékenység végzése nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását.

Az önkormányzati vagyongazdálkodás hosszú távú elképzelései

Vagyongazdálkodás területén kiemelt fontosságúak azok a programok, koncepciók, stratégiák, melyek az önkormányzati elképzeléseket, célokat foglalják össze. Ezek a hosszútávú dokumentumok a település jövőjével kapcsolatos elképzeléseket, célokat, terveket tartalmazzák.

Ilyenek pl.:

- a Környezetvédelmi terv és program,
- Szociális szolgáltatástervezési koncepció,
- Önkormányzat gazdasági programja,
- a Településfejlesztési koncepció, Integrált Városfejlesztési Stratégia

A településfejlesztési koncepció/Integrált Városfejlesztési Stratégia a településrendezési tervet megalapozó, az önkormányzati településfejlesztési döntéseket tartalmazó, a Képviselő-testület részéről önkormányzati határozattal elfogadott, kötelezően elkészítendő dokumentum.

A településfejlesztési koncepcióval szemben alapvető követelmény, hogy legyen összhangban a megyei, a regionális és az országos településrendezési tervekkel, fejlesztési célkitűzésekkel. A koncepció készítésekor vizsgálni kell a település adottságait, értékeit, melyek ismeretében meghatározhatók a stratégiai célok és a település jövőképe.

A településfejlesztési koncepció olyan dokumentum, mely az önkormányzati vagyon fejlesztésével, korszerűsítésével, fenntartásával, üzemeltetésével, hasznosításával kapcsolatos

hosszú távú célkitűzéseket tartalmazza, különös figyelemmel az önkormányzati vagyон hosszú távra szóló gyarapítására, korszerűsítésére, üzemeltetésére.

VI. Közép távú vagyongazdálkodási terv

A vagyongazdálkodási tervnek összhangban kell lennie a településfejlesztési koncepcióval, a gazdasági programmal, az önkormányzat mindenkor i költségvetésével.

Az önkormányzatnak, az önkormányzati választásokat követő 6 hónapon belül el kell készíteni gazdasági programját, mely a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit tartalmazza.

A gazdasági program helyi szinten határozza meg a célkitűzéseket és feladatokat a lehetőségek és adottságok figyelembe vételével.

Az önkormányzat vagyongazdálkodási tervének gazdasági programmal történő összehangolása az alábbiakban történik.

Csanádpalota Csongrád és Békés megye határán, közigazgatási területileg Romániával közvetlenül határos Csongrád megye dél-keleti térségében, Szegedtől 58 km-re, Makótól 16 km-re keletre, elhelyezkedő település. A település a Makói járáshoz tartozik, a 290/2014 (XI.26) Kormányrendelet 3. melléklete alapján a Makói járás települései a kedvezményezett és fejlesztendő kategóriába sorolandók. 2009-ben városi rangra emelkedett, lakosainak száma sajnos folyamatosan csökken, a 2015. január 1-jei népességstatisztika adatai szerint 2971 fő. A település közigazgatási területe 7776 hektár, ebből belterület 332 hektár. A lakóingatlanok száma 1617 db, melyből 118 romos 70 telek.

A település valamennyi lakóházához az áram-, gáz-, víz-, telefon- valamint kábeltelevízió-hálózat csatlakozási lehetősége kiépített. A szennyvíztisztító megépült, 2015 végére befejeződik a település szennyvízcsatorna-hálózatának kiépítése, ezáltal lehetővé válik, hogy az ivóvízbekötéssel rendelkező ingatlanok csatlakozzanak a hálózatra. A városban jelenleg 11 élelmiszerüzlet, 8 vendéglátóhely, 12 egyéb üzlet, összesen 31 kereskedelmi és vendéglátóhely üzemel. A kereskedelmi egységek megoszlása az utóbbi öt évben nem sokat változott, közel azonosan alakult.

A településen valamennyi szociális, egészségügyi és köznevelési alapellátás biztosított, az önkormányzat a hatékonyabb működés érdekében köznevelési, szociális alapellátási és önkormányzati hivatala feladatainak ellátására jogi személyiségű társulásokat hozott létre több környékbeli település önkormányzatával, melyek székhelyeként működik, így mikro-térségi központként funkcionál.

A Hivatal Kövegy és Királyhegyes községek önkormányzataival kötött megállapodás alapján Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal néven, Csanádpalota székhellyel közös hivatalként működik. A társtelepüléseken a folyamatos ügyfélfogadást az ott működő kirendeltségek biztosítják.

Az általános iskolai köznevelés feladatok 2013. január 1. napjától állami fenntartásba kerültek. Az óvoda és bölcsőde a Csanádpalota Térségi Köznevelési Intézményi Társulás által fenntartott Csanádpalota Térségi Napsugár Óvoda és Bölcsőde intézmény keretein belül működik.”

2015-2019. közötti időszakra szóló GAZDASÁGI PROGRAM

„A gazdasági program, fejlesztési terv a már hivatkozott jogszabály előírásainak megfelelően a képviselő-testület megbízatásának időtartamára szól. Meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek az önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével az önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálja.

A gazdasági program – a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A Gazdasági Program alapvető célja, hogy - a helyzetelemzésre alapozottan - megfogalmazza azokat az alapelveket, megállapítsa azokat a prioritásokat, meghatározza mindazon teendőket, amelyek lehetővé teszik, hogy önkormányzatunk költségvetésének egyensúlyban tartása mellett • biztosítsa a város lakói számára fontos intézmények működését, • képes legyen a szolgáltatások színvonalának fejlesztésére, • gondoskodjon a város infrastruktúrájának folyamatos fejlesztéséről, • törekedjen az élhetőbb környezet kialakítására, • biztosítsa az esélyegyenlőséget, • csökkentse a hátrányos helyzetű családok leszakadását, • javítsa a halmozottan hátrányos helyzetű személyek életminőségét. • hozzájárul a településen lakók életszínvonalának javításához, valamint igyekszik javítani a település demográfiai helyzetét 2009. évben régi iskola épületéből felújított, kibővített 120 férőhelyes korszerű Napsugár Óvoda. Tagintézményei Csanádpalotán a 2010. évben a Szent István utcai óvodaépület felújításával, bővítésével és átalakításával létrehozott 30 férőhelyes bölcsőde, és a 30 férőhelyes királyhegyesi tagóvoda.

A szociális alapellátási feladatokat – családgondozás, gyermekjólét, idősök nappali ellátása és bentlakásos intézménye, házi segítségnyújtás és szociális étkeztetés feladatait – Csanádpalota székhellyel 9 település (Ambrózfalva, Csanádalberti, Csanádpalota, Királyhegyes, Kövegy, Magyarcsanád, Nagyer, Nagylak és Pitvaros) önkormányzatának társulása által fenntartott Csanádpalota Térségi Alapszolgáltatási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat látja el. Az intézmény keretein belül működik a 16 férőhelyes Naplemente Idősök Gondozóháza, amely kizárólag a csanádpalotai idősök átmeneti elhelyezését biztosítja.

A település közművelődési feladatait a Kelemen László Művelődési Ház és a Csanádpalotai Városi Könyvtár, mint önkormányzati költségvetési szervek látják el. A Művelődési Ház nyílászárócseréje, fűtés- világításkorszerűsítése 2010-ben fejeződött be, a könyvtár teljes épülete az Integrált Közösségi Szolgáltató Tér kialakítása révén került kibővítésre, felújításra.

Az egészségügyi alapellátást a központi orvosi rendelőben 2 vállalkozó háziorvos, 1 vállalkozó fogszakorvos, és a Csanádpalota Térségi Alapszolgáltatási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat intézmény keretében működő 2 védőnő és egy fő szakképzett fizioterápiás asszisztens végzi.

A városban számos civil szervezet működik, akik a kultúra, honismeret, hagyományörzés, sport, tánc, művészet, egészség, közbiztonság, iffúság összefogása területeken végzik aktív tevékenységüket.

A településen a 3A Takarékszövetkezet Kirendeltsége, valamint a Magyar Posta Zrt. postahivatala működik, a távolsági tömegközlekedést a MÁV Zrt. vasútvonalán napi 2 pár, illetve a Dél-alföldi Közlekedési Központ Zrt. 18 pár járattal biztosítják.

A település külterülete mezőgazdasági művelésre alkalmas, jó minőségű szántó terület. Jelentősebb erdő - a közigazgatásilag Csanádpalotához tartozó – Maros parti területek kivételével nincs. A település alapvetően mezőgazdasági jellege miatt a mezőgazdasági termékek közül jellemző a gabonafélék, a kukorica, a napraforgó termesztése. A termőterület egy részének öntözési lehetősége biztosított. A jó minőségű szántóterületek lehetőséget biztosítanak a bio termesztés meghonosítására, s a keresletnek megfelelően paprika, zöldségfélék, konyhakerti növények termesztésére. Ugyanakkor termelhető lenne gyógynövény, kender, dohány. A megtermelt mezőgazdasági termékek, gabona stb. tárolási lehetőségét az Agrár-Ker. Kft., a Zöld Határ Kft. telepén vállalni tudja. Továbbá ánizs és mustármag is termelt a szántóterületeken. A település közigazgatási területének jelentős része a Békés-Csanádi hát Magas Természeti Értékű Területén (MTÉT) helyezkedik el.

A Maros part közelsége, a természetvédelmi területek látványossága a turizmus fejlesztésének a forrása kiaknázható lehetőségeket tartalmaz. A településen három panzió működik, valamint a Magyar-Román Barátság Háza, amely testvértelepülésünk, a Romániai Kőhalom Város Önkormányzata (Rupea) tulajdonában van. Városunk nevezetessége, hogy itt nyugszik Kelemen László, az első magyar színigazgató, akinek sírhelye körül emlékpark létesült.

Csanádpalota város számos régi külföldi testvértelepülési kapcsolattal rendelkezik, Romániában Kőhalom, Lippa, Gyertyámos, Szerbiában Padé településekkel. Szoros baráti kapcsolatot ápol továbbá a romániai Nagylakkal, Kisjenővel és Pécskával. A Csanádpalota székhellyel működő Csanád Mikro-térségi Területfejlesztési Önkormányzati Társulásnak együttműködési megállapodása van a zombolyai székhelyű Banat Ripensis Térségi Területfejlesztési Társulással.

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a programban szereplő, pénzügyi kihatással járó feladatokról minden évben a költségvetési rendeletében dönt.”

Az önkormányzat fejlesztési elképzelései

Csanádpalota város Önkormányzatának fejlesztési elképzeléseit a gazdasági program időszaka alatt a Képviselő-testület által a 82/2014. (V. 28.) Kt.h. számú határozattal elfogadott, a 2014-2020. évekre vonatkozóan kidolgozott fejlesztési tervben szereplő, még megvalósításra váró feladatok végrehajtását képezik azzal, hogy az önkormányzatnak ki kell használni minden olyan kedvező pályázati lehetőséget is, amely az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatellátásának fejlesztését, az önkormányzat településfejlesztési célkitűzéseit szolgálják még akkor is, ha azok ezen gazdasági programban konkrétan megnevezésre nem kerültek.

*A gazdasági program időszaka alatt megvalósításra tervezett fejlesztések:
Megvalósítás sorrendje:*

- Környezeti infrastruktúra fejlesztése*
- Települési infrastruktúra fejlesztése*
- Közlekedési infrastruktúra fejlesztése*
- Belterületen lévő Utak szilárd- burkolatának, felújítása, karbantartás*
- A város területének és intézményeinek megújítása*

- Belterületi csapadékvízvezető csatorna- bővítése, felújítása
- Közterületek zöldfelületeinek, növelése, fásítás
- Bogácsi üdülő felújítása
- Szociális bérlakás- állomány felújítása
- Romos ingatlanok megvásárlása, lebontása, fásítása

Európai Unió forrásokból regionális összefogással megvalósításra kerülő folyamatban lévő fejlesztés a Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Program.

A foglalkoztatás feltételeinek elősegítése

Csanádpalota város Önkormányzata a település foglalkoztatási helyzetének javítása érdekében a gazdasági program időszaka alatt –lehetőségei függvényében – maximálisan élni fog a közmunkaprogramok, a közhasznú foglalkoztatás különböző formái nyújtotta lehetőségekkel.

A közmunkaprogramoknak, közhasznú foglalkoztatásoknak egyrészt a munkanélküliek munkához jutását kell elősegítenie, másrészt az önkormányzat kötelező feladatellátását kell szolgálnia az alábbi területeken.

A településüzemeltetés, településfejlesztés területén:

- közterületek tisztántartása,
- parkok, közterületek virágosítása, gondozása,,
- belvízelvezető csatornarendszer felújítása,
- önkormányzati intézmények kisjavítása, karbantartása,
- egyes önkormányzati közszolgáltatási feladatok ellátása,

Az értékteremtő munka keretében:

- utcabútorok készítése, • térkő- és betonelem gyártása,
- különböző mezőgazdasági programok (fóliasátorban konyhakerti növények - paradicsom, paprika, uborka stb. - és virágpalánták nevelése)

E L Ő T E R J E S Z T É S

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

A Pályázatelőkészítő Bizottság összetételéről szóló 10/2016. (01.27.) Kt. határozat módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 10/2016. (01.27.) Kt. határozatával döntött a Pályázat-előkészítő Bizottság létrehozásáról.

Tekintettel arra, hogy a bizottság tagjai között név szerint szerepelnek, akik már e tisztséget valamilyen oknál fogva nem tudják betölteni (képviselő-testület tagjai, hivatali apparátus dolgozói), így indokoltá vált a határozat módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet, hogy a 10/2016. (01.27.) Kt. határozat módosításait az alábbiak szerint szíveskedjenek elfogadni:

.../2018. (10.31.) Kt. határozat**Tárgy: A Pályázatelőkészítő Bizottság összetételéről szóló 10/2016. (01.27.) Kt. határozat módosítása****HATÁROZATI JAVASLAT**

1.) Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 10/2016. (01.27.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1.) A Határozat

„A Bizottság tagjai:

Kovács Sándor polgármester

Perneki László alpolgármester

Hajas Lászlóné bizottsági elnök

Erdélyi Sándorné dr. bizottsági elnök

Jancsik Zoltán képviselő

Vetró Józsefné bizottsági elnök

Debreczeni István tanácsnok

Benke Marcell vállalkozó

Gila Mihályné Csanádpalotáért Közalapítvány elnöke

Pipis Gábor Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal műszaki ügyintéző

Bán Teodóra Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal pályázatkezelő”

szövegrész helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Bizottság tagjai:

- *A képviselő-testület mindenkori tagjai*

- *A Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal mindenkori műszaki ügyintézője*

- *A Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal mindenkori pályázatkezelő ügyintézője*

- *Benke Marcell vállalkozó*

- *Gila Mihályné Csanádpalotáért Közalapítvány elnöke”*

2.) A Határozat

„A bizottság a feladatai a következők lennének:

- pályázati lehetőségek feltérképezése
- a településfejlesztési lehetőségek feltérképezése
- a fejlesztési elképzelések és pályázati lehetőségek összehangolása
- a fentiek tükrében fejlesztési, pályázati lehetőségek javaslatainak kidolgozása, képviselő-testület elé történő benyújtása stb.”

szövegrész helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Bizottság feladatai:

- pályázati lehetőségek és a
- a településfejlesztési lehetőségek feltérképezése,
- a fejlesztési elképzelések és pályázati lehetőségek összehangolása,
- a fentiek tükrében fejlesztési, pályázati lehetőségek javaslatainak kidolgozása, véleményezése, képviselő-testület elé történő benyújtása stb.”

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- érintett bizottsági tagok
- Irattár

Csanádpalota, 2018. október. 25.

Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	Répa Renáta titkársági csoportvezető
látta:	dr. Juhász László jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság, Jogi, Ügyrendi Bizottság, Szociális Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	-

E L Ő T E R J E S Z T É S

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2018. október 26. napján tartandó soros, nyílt ülésére

Csanádpalota Város Önkormányzat által ellátandó felnőtt közétkeztetés beszerzése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás 2018. december 31-i megszűnésével sürgős felmérni és megtervezni az Önkormányzatra visszaszálló feladatellátási kötelezettségek körét, mértékét és költségeit. A közétkeztetés feladatellátásra a Társulás közbeszerzési eljárás keretében kötött szerződést Túri Kálmánné egyéni vállalkozóval. A Társulás jogutód nélkül megszűnése miatt a megkötött vállalkozási szerződés a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:3 d) pontja szerint megszűnik (*„A kötelelem megszűnik a jogosult halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével, ha a szolgáltatást - annak jellegénél fogva - kifejezetten részére kellett nyújtani).*

Önkormányzatunk közbeszerzési szakértői véleményt kért az Önkormányzat és Társulásai jelenleg fennálló, közbeszerzési eljárások eredményeként megkötött közétkeztetési-vállalkozási szerződésai értelmezéséhez azon kérdések vonatkozásában, hogy az adott beszerzések esetében fennáll-e az egybeszámítási kötelezettség, illetve, hogy a beszerzések a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatálya alá tartozó beszerzéseknek minősülnek-e? A szakvélemény elkészítése iránt három közbeszerzési szakértőtől kértünk ajánlatot, melyek közül Fodor András ajánlatát fogadtuk el.

A közbeszerzési szakértő szakvéleménye alapján a felvetett kérdések vonatkozásában a Kbt. 111. § c) pontjának van kiemelt jelentősége, mely szerint nem kell Kbt.-t alkalmazni az uniós értékhatárt el nem érő, a 3. melléklet szerinti szállodai és éttermi szolgáltatásokra. A törvény 3. melléklete szerint ezen szolgáltatások közé tartoznak CPV kód szerint a 55520000-1 Élelmezési szolgáltatások, 55524000-9 Iskolai élelmezési szolgáltatások, 55510000-8 Étkezési szolgáltatások, 55523100-3 Iskolai ebédszolgáltatás. A szakértő véleménye alapján a közétkeztetési szolgáltatás is ebbe a körbe tartozik. A közbeszerzési szakértő szakvéleményét támasztja alá a Közbeszerzési Hatóság is 2018. október 22-én kelt elvi jellegű jogértelmezése is, amely szintén a Kbt. 111. § c) pontjára hivatkozik, továbbá felveti a 111. § b) pontjának alkalmazhatóságát is, amely értelmében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 59-85/A. §-ában szabályozott szociális szolgáltatások körében ellátottak teljes ellátására szolgáló árubeszerzés és szolgáltatás megrendelése esetén szintén nem kell alkalmazni a Kbt. rendelkezéseit az uniós értékhatárt (2018. január 1-től 750.000 euró, azaz 232.995.000 forint) el nem érő beszerzések esetében.

A fentiek értelmében tehát nem kell közbeszerzési eljárást indítani a közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére, ahhoz elegendő 3 ajánlat beszerzése.

Kérem tisztelt képviselő-testületet, hogy tárgyalja az előterjesztést és hozza meg döntését.

...../2018. (10. 31.) Kt.határozat

Tárgy: Csanádpalota Város Önkormányzata 2019. évre vonatkozó felnőtt közétkeztetési feladatainak ellátására árajánlatok bekérése

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermejjóléti Önkormányzati Társulás megszűnése miatt a felnőtt közétkeztetés feladatellátásának biztosítása érdekében a Közbeszerzési Hatóság T-03845/02/2018 iktatószámú elvi jellegű állásfoglalása és dr. Fodor András (5600 Békéscsaba, Luther u. 12. II. em. 207-208. FAKSZ lajstromszám: 00896) közbeszerzési szakvéleménye alapján közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül a felnőtt közétkeztetési feladat ellátására 3 árajánlat beszerzéséről dönt az alább meghatározott vállalkozásoktól és feltételek szerint:

Három árajánlat kérése:

- **Túri Kálmánné** egyéni vállalkozó 6913 Csanádpalota, Szent István u. 59.
- **Megacrisz Kft.** 6933 Nagylak, Pacsirta utca 27.
- **Eurest Makói Központi Konyha** 6900 Makó, Posta u. 4-6.

vagy

.....
.....

- **Szerződés időtartama:** 1 év (2019. január 1. – 2019. december 31.),

- **Teljesítés helye:** 6913 Csanádpalota, Délibáb u. 2.

6913 Csanádpalota, Kálmány Lajos u. 9.

- **Teljesítés ideje:** 6913 Csanádpalota, Délibáb u. 2.

reggeli – 7:30 – 8:00 óra

ebéd – 12:00 – 12:30 óra

vacsora – 17:00 – 17:30 óra

6913 Csanádpalota, Kálmány Lajos u. 9.

ebéd – 12:00 – 12:30 óra

- **Teljesítés módja:**

1. A Vállalkozó köteles gondoskodni saját vagy használatában levő gépjárművével az ételek fenti teljesítési helyekre történő kiszállításáról a mindenkor érvényes közegészségügyi szabályok betartása, az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletről szóló 2008. évi XLVI. törvény vonatkozó előírásai betartásával.
2. A Vállalkozó feladata a jogszabály által meghatározott minőségű és mennyiségű edényzet, csereedényzet biztosítása.
3. Vállalkozó a heti A és B menüsört jóváhagyásra tárgyhétet megelőző hét kedd napja 10 óráig az intézményvezetőhöz köteles betérjeszteni. A

menüterv összeállításához az intézmények javaslatot tehetnek. A menüsorban szereplő fogás 4 héten belüli megismétlésére nincs lehetőség. A jóváhagyott menüsor összetételének betartását az intézményvezető és a jegyző szakember bevonásával ellenőrizheti. Amennyiben arra a pénteki napig nem érkezik írásos elutasítás, azt elfogadottnak kell tekinteni.

4. Vállalkozó köteles az ételek mennyiségét és minőségét a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, a megrendelő igényeit figyelembevéve meghatározni. Köteles igény szerint a speciális – diétás – étkezést is biztosítani, köteles konyháján a Magyar Élelmiszerkönyv előírásainak megfelelő konyhai és ebédlői fogyóeszközöket és állóeszközöket alkalmazni.
5. Az igényelt napi adagszámokról tárgynapot megelőző nap délelőtt 10 óráig kell a megrendelést a Vállalkozóhoz írásban eljuttatni. Pótmegrendelés és lemondás a teljesítés napját megelőző nap 10 óráig lehetséges, erre az intézményegység vezetője jogosult.
6. A Vállalkozó a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett vállalja, hogy az alapanyagok beszerzése során tartósítószermentes, természetes színezéket tartalmazó, természetes összetevőkből álló élelmiszereket választ és az ételek elkészítése során vitaminmegőrző technikát választ. A Vállalkozó köteles a felnőtt étkeztetést színvonalasan, változatosan, kulturált módon ellátni az adott korosztály életkortának megfelelő kalóriaértékű, választékos, jóminőségű ételek biztosításával.
7. Vonatkozó jogszabályok, előírások:
 - 1991. évi XI. törvény az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről
 - 1997. évi CLIV. törvény az egészségügyről
 - 2008. évi XLVI. törvény az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről
 - 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről
 - 62/2011. (VI. 30.) VM rendelet a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről
 - 68/2007. (VII. 26.) FVM-EÜM-SZMM együttes rendelet az élelmiszer-előállítás és forgalomba hozatal egyes élelmiszer-higiéniai feltételeiről és az élelmiszerek hatósági ellenőrzéséről
 - 852/2004/EK Rendelet az élelmiszer higiéniről
 - 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi
 - Az országos tisztifőorvos ajánlása a rendszeres étkeztetést biztosító, szervezett ételmezési ellátásra vonatkozó táplálkozás egészségügyi ajánlás közétkeztetők számára

A Képviselő-testület felkéri Nyergesné Kovács Erzsébet polgármestert, hogy a beérkezett árajánlatokat terjessze elő a Képviselő-testület 2018. november havi soros ülésére.

Az ajánlatok benyújtásának határideje:

2018. november 16.

Az árajánlatok benyújtásának módja:

Postai úton Csanádpalota Város Önkormányzata nevére címezve (6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.) Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester *vagy* személyesen hivatali munkaidőben.

Határidő: árajánlatok bekérésére: azonnal
egyebekben: értelem szerint

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet Csanádpalota Város polgármestere
dr. Juhász László a Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

Határozatról értesül:

- Nyergesné Kovács Erzsébet Csanádpalota Város polgármestere
- dr. Juhász László a Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Irrattár

Csanádpalota, 2018. október 24.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	dr. Juhász László jegyző
Látta:	
Pénzügyileg ellenőrizte:	Bakó Alíz főkönyvi könyvelő
Tárgyalta:	Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sportbizottság Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság Gazdasági, Területfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	közbeszerzési szakértői vélemény, Közbeszerzési Hatóság elvi jogértelmezése

Nyergesné Kovács Erzsébet asszony részére
polgármester

pmhiv@csanadpalota.hu

Iktatószám: T-03845/02/2018

Ügyintéző: dr. Kugler Tibor

dr. Szini Katalin

Telefon: +36 1 882 8545

+36 1 882 8577

Tisztelt Polgármester Asszony!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 187. § (2) bekezdés m) pontja alapján a Kbt. alkalmazása tárgyában írott levelére a Közbeszerzési Hatóság elvi jellegű jogértelmezés elősegítése érdekében az alábbi állásfoglalást adja.

Kérdése arra vonatkozott, hogy a szociális étkeztetés, felnőtt és gyermekközétkeztetés a Kbt. 3. melléklet szerinti szolgáltatásnak minősül-e és alkalmazható-e ebben az esetben a Kbt. 111. § c) pont szerinti kivételi kör?

A szociális étkeztetés, felnőtt és gyermekközétkeztetés a Kbt. 111. § c) pontja szerinti kivételi körbe tartozhat, így, amennyiben annak értéke az irányadó uniós értékhatárt nem éri el, ajánlatkérőnek nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatnia.

A Kbt. 111. § c) pontja szerint a törvényt nem kell alkalmazni az uniós értékhatárt el nem érő a 3. melléklet szerinti szállodai és éttermi szolgáltatásokra.

Az étkeztetés, közétkeztetés a Kbt. 111. § c) pontjába tartozhat az alábbiak szerint.

A közétkeztetés a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011. (VI. 30.) VM rendelet 2. § 13. pontja szerint olyan vendéglátó tevékenység, amelynek során meghatározott fogyasztói csoportot, vendéglátó-ipari termékekkel, többnyire előre megrendelés alapján a nap egy-egy meghatározott időszakában, meghatározott időtartamban látnak el különösen oktatási, gyermek-, szociális-, egészségügyi-, bentlakásos intézményben, táborban, munkahelyen. Ugyanezen § 19. pontja alapján a vendéglátó tevékenység vendéglátó-ipari termékek előállítása, tárolása, szállítása, forgalomba hozatala a végső fogyasztónak, illetve más vendéglátónak.

Az étkeztetés nem csupán a készétel beszerzését foglalja magában, hanem ahhoz kapcsolódóan a fogyasztás céljából történő egyéb - szolgáltató - tevékenységet is jelent (például többek között a folyamatos feladatellátáshoz szükséges árubeszerzési tevékenység ellátását, az étlap összeállítását, az étel elkészítését, a tálaláshoz, szállításhoz szükséges eszközök, személyek, csomagoló anyagok, gépjárművek biztosítását).

A Kbt. 8. § (4) bekezdés szerint a szolgáltatás megrendelése - árubeszerzésnek és építési beruházásnak nem minősülő - olyan visszerthes szerződés, amelynek tárgya különösen valamely tevékenység megrendelése az ajánlatkérő részéről.

A közétkeztetés szolgáltatás-megrendelésnek minősülhet a Kbt. 8. § (4) bekezdés alapján [például a Közös Közbeszerzési Szójegyzékről (CPV) szóló - az Európai Bizottság 213/2008/EK rendeletével módosított - 2195/2002/EK európai parlamenti és tanácsi rendeletben az 55500000-5 CPV-kódú étkezdei és ételmezési szolgáltatások, illetve az 55523100-3 kód szerinti iskolai ebédszolgáltatás].

A Kbt. 111. § c) pontja értelmében a Kbt.-t nem kell alkalmazni az uniós értékhatárt el nem érő, a 3. melléklet szerinti szállodai és éttermi szolgáltatásokra, szórakoztató, kulturális és sportszolgáltatásokra. Ugyanakkor a beszerzés CPV kódjának meg kell felelnie valamely, a Kbt. 3. mellékletében a szállodai és éttermi szolgáltatások CPV-hivatkozási számának (55100000-1-től 55524000-9-ig és 98340000-8-tól 98341100-6-ig).

Fentieken túl, a szociális étkeztetés kapcsán felmerül a Kbt. 111. § b) pont alkalmazhatósága is, amennyiben a levelében említett szociális étkeztetés a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 67. § (1) bekezdés szerinti teljes ellátás körébe tartozik.

A Kbt. és a kapcsolódó jogszabályok alkalmazásával kapcsolatos valamennyi döntés és azokért való felelősség a döntéshozó, illetve az ajánlatkérő joga és kötelezettsége.

Tájékoztatom, hogy a központi állami szervektől, minisztériumoktól származó iránymutatást tartalmazó állásfoglalások, útmutatók, leiratok bíróság vagy más hatóság előtt kötelező erővel nem rendelkeznek, ezért jelen levelemben foglaltak csupán tájékoztató jellegűek, melyek az ajánlatkérő/állásfoglalást kérő személy helyes jogalkalmazását, valamint a jogszerű közbeszerzési eljárások előkészítését és lefolytatását hivatottak elősegíteni.

Budapest, 2018. október 12.

Tisztelettel:


Rigó Csaba Balázs
elnök *


§

**Dr. Fodor András ügyvéd, jogász-közgazdász
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 000896
5600 Békéscsaba, Luther u. 12. II. emelet 207-208.
Telefon/Telefax: 66/444-568 Mobil: 20/994-0909
E-mail: fodora.gyula@gmail.com**

§

Csanádpalota Városi Önkormányzat
6913 CSANÁDPALOTA, KELEMEN LÁSZLÓ TÉR 10.

Tisztelt Megbízóm!

Alulírott dr. Fodor András ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó az alábbi szakvéleményt adom a felkérésben szereplő közétkeztetésekhez kapcsolódó szolgáltatás-megrendelések közbeszerzési-jogi minősítésével kapcsolatban.

I. fejezet

Közbeszerzési kötelezettség vizsgálata

1. Az alkalmazott jogszabály meghatározása:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) jelen szakvélemény elkészítésének napján hatályos szabályait vettem figyelembe a szakvéleményem elkészítése során.

A rendelkezésemre bocsátott adatok alapján a kérdéssel érintett ajánlatkérők helyi önkormányzat, ill. helyi önkormányzati társulás, melyek a Kbt. 5. § (1) c) pontja szerinti klasszikus ajánlatkérőnek minősülnek.

2. A részekre bontás tilalma

2.1. A Kbt. releváns előírásai és a jogalkalmazást segítő források

A felmerülő beszerzési igények kapcsán annak eldöntéséhez, hogy fennáll-e közbeszerzési kötelezettség, meg kell határozni az egyes beszerzések tárgyát és azok becslött

Békés Megyei Ügyvédi Kamara
lajstromszám: 447, KASZ: 36060111
Budapest Bank Zrt.
10102615-41864100-01004001

§

Dr. Fodor András ügyvéd, jogász-közgazdász
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 000896
5600 Békéscsaba, Luther u. 12. II. emelet 207-208.
Telefon/Telefax: 66/444-568 Mobil: 20/994-0909
E-mail: fodora.gyula@gmail.com

§

értékét. Ezen információk birtokában lehet megállapítani, hogy az adott beszerzéssel összefüggésben szükséges –e közbeszerzési eljárás lefolytatása és ha igen, akkor milyen eljárásrendben.

A Kbt. 8. § (4) bekezdése a szolgáltatásmegrendelés fogalmát a következők szerint határozza meg: „A szolgáltatás megrendelése – árubeszerzésnek és építési beruházásnak nem minősülő – olyan beszerzés, amelynek tárgya különösen valamely tevékenység megrendelése az ajánlatkérő részéről.”

A közbeszerzések becsült értékével kapcsolatban a Kbt. 16. §-a az alábbi előírásokat tartalmazza:

„(1) A közbeszerzés becsült értékén a közbeszerzés megkezdésekor annak tárgyáért az adott piacon általában kért vagy kínált – általános forgalmi adó nélkül számított, a 17–20. §-ban foglaltakra tekintettel megállapított – teljes ellenszolgáltatást kell érteni. Opcionális részt tartalmazó ajánlatkérés esetén a teljes ellenszolgáltatásba az opcionális rész értékét is bele kell érteni.

(2) A közbeszerzés becsült értékébe be kell számítani az ajánlatkérő által a részvételre jelentkezők vagy az ajánlattevők részére fizetendő díjat vagy egyéb kifizetést (jutalékot) is, ha az ajánlatkérő teljesít ilyen jellegű fizetést.

(3) Ha az ajánlatkérő lehetővé teszi a részekre történő ajánlattételt, a közbeszerzés becsült értékébe minden rész értékét be kell számítani.

(5) A Közbeszerzési Hatóság a becsült érték meghatározásának egyes módszereiről, illetve a módszer megválasztásának szempontjairól útmutatót ad ki.”

Fontos tilalmat tartalmaz a Kbt. 19. § (1)–(2) bekezdése, melyek szerint:

„(1) Tilos a becsült érték meghatározásának módszerét e törvény megkerülése céljával megválasztani.

(2) Tilos a közbeszerzést oly módon részekre bontani, amely e törvény vagy e törvény szerinti uniós értékhatárt elérő vagy meghaladó becsült értékű beszerzésekre vonatkozó szabályai alkalmazásának megkerülésére vezet.”

Ezeket a szabályokat nevezzük összefoglalóan a részekre bontás tilalmának. Látható, hogy a Kbt. az időbeni összefüggés mellett jelentőséget tulajdonít a beszerzések hasonlóságának, amelyet azonban közelebbről nem határozott meg.

2.2. A Közbeszerzési Hatóság útmutatója

A helyes jogértelmezést és -alkalmazást több, a hatóságok által kiadott dokumentum segíti. A Kbt. 16. § (5) bekezdésben hivatkozott útmutató: „A Közbeszerzési Hatóság módosított útmutatója a becsült érték számítása, a részekre bontás tilalma és a beszerzési

Békés Megyei Ügyvédi Kamara
lajstromszám: 447, KASZ: 36060111
Budapest Bank Zrt.
10102615-41864100-01004001

§
Dr. Fodor András ügyvéd, jogász-közgazdász
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 000896
5600 Békéscsaba, Luther u. 12. II. emelet 207-208.
Telefon/Telefax: 66/444-568 Mobil: 20/994-0909
E-mail: fodora.gyula@gmail.com

§

igények mesterséges egyesítése tárgyában” (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.).

Az útmutató legfontosabb megállapításai az alábbiak:

„Mi számít egy közbeszerzésnek, amellyel kapcsolatban több szerződés értékét össze kell számítani?”

Az Európai Unió Bírósága (Bíróság) ítéleteiben – amely az irányelveknek a tagállami jogalkalmazók számára is követendő értelmezését adja – funkcionálisan közelíti meg, hogy mit kell egy közbeszerzés alatt érteni. A funkcionális megközelítés azt jelenti, hogy a Bíróság egy, az irányelvek célját érvényre juttató tartalmi szempontrendszer alapján ítéli meg az egy beszerzés fennállását (függetlenül attól, hogy pl. államháztartási okok miatt az ajánlatkérő azt több szerződésként kötötte meg).

Műszaki-gazdasági funkcionális egység

(...)

Lényeges, hogy mindig az adott eset egyedi körülményeinek megfelelően kell megítélni az egy közbeszerzés fennállását. Amennyiben a műszaki-gazdasági funkció egysége, mint fő szempont tekintetében nem tehető egyértelmű megállapítás, úgy segítségül hívhatóak további **kiegészítő szempontok** is, melyek az adott esetben az egy közbeszerzés fennállását támasztják alá. Ilyen tényezők lehetnek különösen:

- az egységes tervezés és döntés
- ugyanazon ajánlatkérő személye
- azonos jogalap és azonos feltételek a szerződések megkötésekor,
- időbeli összefüggés.

Fentiek közül kiemelendő az **időbeli összefüggés**, amely kapcsán hangsúlyozandó, hogy az nem feltétlenül jelent teljes egyidejűséget. Az egy közbeszerzés funkcionális megközelítését alkalmazva nem lehet az adott beszerzés tárgyától és feltételeitől függetlenül, általános érvénnyel megmondani, hogy pontosan milyen időtartam alatt megvalósított beszerzések értéke nem bontható meg. Egy hosszabb idő alatt megvalósuló építési beruházáshoz kapcsolódó mérnöki szolgáltatások beszerzésénél pl. nem bontja meg a beszerzés egységét az sem, ha évente kerül sor szerződések megkötésére, melyek egy időben összefüggő folyamatba épülnek. Ha viszont a beruházás valamilyen okból megszakad, és évek múlva kell újabb szerződéseket kötni a folytatásra, már nem az eredetivel egy közbeszerzésről beszélhetünk. Ehhez hasonlóan a Közbeszerzési Hatóság álláspontja szerint nem az eredetivel egy közbeszerzésről beszélhetünk az előre nem látható, előre nem tervezhető módon felmerülő, elkülönített beszerzési igények esetében.

(...)

Hogyan vizsgálható a műszaki-gazdasági funkció egysége?

A műszaki és gazdasági funkció egysége az adott beszerzés tárgyával és feltételeivel

Békés Megyei Ügyvédi Kamara
lajstromszám: 447, KASZ: 36060111
Budapest Bank Zrt.
10102615-41864100-01004001

§

Dr. Fodor András ügyvéd, jogász-közgazdász
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 000896
5600 Békéscsaba, Luther u. 12. II. emelet 207-208.
Telefon/Telefax: 66/444-568 Mobil: 20/994-0909
E-mail: fodora.gyula@gmail.com

§

összefüggésben vizsgálható minden esetben. Nincs általános szabály, mindig a konkrét beszerzés a döntő.

(...)

Szolgáltatás-megrendelések

Szolgáltatás megrendelések esetében a vizsgálat elsődleges szempontja az, hogy az egyes beszerzések ugyanazon közvetlen cél megvalósítására irányuljanak. A Kbt. 19. § (3) bekezdésének utolsó mondata alapján szolgáltatás megrendelése esetében az ugyanazon közvetlen célra irányultság vizsgálatakor az egyes szolgáltatások műszaki és gazdasági funkcionális egységét kell alapul venni.

(...)

Az Európai Bizottság auditjai során kiemelte, hogy a beszerzés tárgyának (szolgáltatások esetében azok tartalmának), rendeltetésének azonossága és felhasználásuk egymással közvetlen összefüggése a döntő szempontok annak vizsgálata során, hogy a becsült értéküket részekre lehet-e bontani.

(...)

Szolgáltatások megrendelése esetében lényeges szempont a szolgáltatás tartalmának a vizsgálata a tekintetben, hogy annak mi a közvetlen célja. A közvetlen cél meghatározása során természetesen nem az adott szolgáltatás elnevezése dönt (például pénzügyi és műszaki tervezés a tervezés ellenére jogszerűen részekre bontható).

Az egyes szolgáltatások szakmai tartalmának elkülönülését az ajánlatkérőnek minden esetben körültekintően kell megvizsgálnia.

(...)

Amennyiben a vizsgált szolgáltatások, tevékenységek szakmai tartalmának hasonlósága nem áll fenn, vagy a tevékenységek szakmai tartalmának hasonlósága ugyan fennáll, de a tevékenységek felhasználása nem függ össze közvetlenül, a részekre bontás megalapozott.

Szolgáltatások megrendelése esetében tehát az ajánlatkérőnek a műszaki-gazdasági funkció egysége körében elsődlegesen azt kell vizsgálnia, hogy a szolgáltatások egy közvetlen cél megvalósítását szolgálják-e.

Abban az esetben, ha a szolgáltatások eltérő feladatokat foglalnak magukban, és nem képeznek műszaki és gazdasági-funkcionális egységet, a két tevékenység eltérő közvetlen cél megvalósítására irányul. Az ugyanazon közvetlen cél hiánya miatt két ilyen tevékenység szolgáltatás megrendeléseként történő beszerzésére nem vonatkozik a részekre bontás tilalma, tekintettel arra, hogy a gazdasági-funkcionális egység hiánya miatt erre vonatkozóan egyértelmű megállapítás tehető.

(...)

Olyan jellegű szolgáltatások esetében, melyek többféle, egyértelműen eltérő területhez kötődhetnek (pl. különféle, egymástól szakmailag lényegesen eltérő tárgyú oktatás, vagy eltérő szakterületeken nyújtott tanácsadás), alapvetően azok a beszerzések tekinthetők tartalmilag egységesnek, amelyek azonos szakterülethez vagy szakmához tartoznak, de a

Békés Megyei Ügyvédi Kamara
lajstromszám: 447, KASZ: 36060111
Budapest Bank Zrt.
10102615-41864100-01004001

§
Dr. Fodor András ügyvéd, jogász-közgazdász
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 000896
5600 Békéscsaba, Luther u. 12. II. emelet 207-208.
Telefon/Telefax: 66/444-568 Mobil: 20/994-0909
E-mail: fodora.gyula@gmail.com

§

megítélés során szerephez juthat a szükséges végzettség-képzettség is, illetve, hogy tipikusan egy vállalkozó képes lehet-e a szolgáltatásokat teljesíteni.

2.3. Vélemény a részekre bontás tilalma vonatkozásában

A fent ismertetett szabályok a részekre bontás tilalmával összefüggésben minden esetben egy ajánlatkérő szempontjából határozzák meg azokat a kritériumokat, amelyek alapján eldönthető, fennáll-e a tilalom, vagy az adott beszerzés részekre bontható.

A felkérésben szereplő kérdés Csanádpalota Város Önkormányzata, valamint az önkormányzat részvételével működő Csanádpalota Térségi Köznevelési Önkormányzati Társulás közétkeztetési szolgáltatás-megrendeléseire vonatkozik.

Tekintettel arra, hogy mind az önkormányzat, mind a társulás önálló jogi személyek, közbeszerzési szempontból is önálló ajánlatkérőnek minősülnek. Miután a részekre bontás tilalma a fent kifejtettek szerint csak egy ajánlatkérő vonatkozásában értelmezhető, álláspontom szerint az önkormányzat és a társulás beszerzései kapcsán a részekre bontás tilalma, ill. egybeszámítási kötelezettség nem merülhet fel.

Az egyes ajánlatkérők által beszerzésre kerülő különböző közétkeztetési szolgáltatásokat azonban egymással egybe kell számítani.

II. fejezet Közbeszerzési értékhatárok a közétkeztetési szolgáltatások esetében

A közétkeztetéssel kapcsolatosan felvetett kérdés vonatkozásában álláspontom szerint a Kbt. 111. § c) pontjának van kiemelt jelentősége.

A jogszabályhely szerint *nem kell a Kbt-t alkalmazni az uniós értékhatárt el nem érő, a 3. melléklet szerinti szállodai és éttermi szolgáltatásokra.*

A 3. melléklet szerinti szállodai és éttermi szolgáltatások között fellelhető pl. az Étkeztetési szolgáltatások egyéb vállalatok és intézmények számára, az Étkezési szolgáltatások ill. az Iskolai ebédszolgáltatás. A felkérésben meghatározott közétkeztetési szolgáltatások álláspontom szerint ebbe a körbe tartoznak.

Ezt alátámasztja a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011. (VI. 30.) VM rendelet is, amelynek 2. § 13.

Békés Megyei Ügyvédi Kamara
lajstromszám: 447, KASZ: 36060111
Budapest Bank Zrt.
10102615-41864100-01004001

§

Dr. Fodor András ügyvéd, jogász-közgazdász
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 000896
5600 Békéscsaba, Luther u. 12. II. emelet 207-208.
Telefon/Telefax: 66/444-568 Mobil: 20/994-0909
E-mail: fodora.gyula@gmail.com

§

pontja határozza meg a közétkeztetés fogalmát: olyan vendéglátó tevékenység, amelynek során meghatározott fogyasztói csoportot, vendéglátó-ipari termékekkel, többnyire előre megrendelés alapján a nap egy-egy meghatározott időszakában, meghatározott időtartamban látnak el különösen oktatási, gyermek-, szociális-, egészségügyi-, bentlakásos intézményben, táborban, munkahelyen.

A Közbeszerzési Hatóság Elnökének tájékoztatója a 2018. január 1-jétől irányadó közbeszerzési értékhatárokról előírja, hogy a Kbt. 5. §-a szerinti valamennyi ajánlatkérő esetében, ha a beszerzés tárgya a Kbt. 3. mellékletében (2014/24/EU irányelv XIV. mellékletében) szereplő szociális és egyéb szolgáltatás, a közbeszerzési értékhatár 750 000 euró, azaz 232 995 000 forint.

A fentiek alapján tehát a közétkeztetési szolgáltatások esetében nem a klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó általános közbeszerzési értékhatárok alkalmazandók. Ennek megfelelően az ilyen típusú szolgáltatások csak abban az esetben közbeszerzés kötelesek az önkormányzatok, ill. azok társulásai számára, ha azok becsült értéke eléri a fenti 232.995.000,- forintos értékhatárt.

III. fejezet
Összefoglalás

A fent kifejtettek alapján az önkormányzat és a társulás klasszikus ajánlatkérőnek minősülnek, beszerzéseiket az idézett és elemzett jogszabályi előírások alapján kell megvizsgálniuk és minősíteniük.

Figyelemmel arra, hogy az önkormányzat és a társulás külön-külön ajánlatkérőnek minősülnek, beszerzéseiket nem kell egybeszámítani. Az egyes ajánlatkérők által beszerzésre kerülő közétkeztetési szolgáltatások azonban nem bonthatók részekre, azaz ezek becsült értékeit egybe kell számítani.

Miután azonban a közétkeztetési szolgáltatások a Kbt. 3. melléklete szerinti szolgáltatások körébe tartoznak, a közbeszerzési értékhatár az általánosnál jóval magasabb, 232 995 000 forint.

A rendelkezésemre álló adatok alapján a kérdéssel érintett beszerzések becsült értékei a fenti összeghatár töredékét sem érik el, közbeszerzési eljárást e beszerzések vonatkozásában tehát nem kell lefolytatni.

Békés Megyei Ügyvédi Kamara
lajstromszám: 447, KASZ: 36060111
Budapest Bank Zrt.
10102615-41864100-01004001

§

**Dr. Fodor András ügyvéd, jogász-közgazdász
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 000896**

5600 Békéscsaba, Luther u. 12. II. emelet 207-208.

Telefon/Telefax: 66/444-568 Mobil: 20/994-0909

E-mail: fodora.gyula@gmail.com

§

Figyelemfelhívás

Tájékoztatom Tisztelt Megbízómat, hogy szakvéleményem a rendelkezésre bocsátott adatokra épül, így amennyiben ettől eltérő adatok merülnek fel, vagy az alkalmazott jogszabályokban jelentősebb változás következik be, akkor szükséges a szakvélemény ismételt felülvizsgálata.

Békéscsaba, 2018. október 26.

Dr. Fodor András
ügyvéd

5600 Békéscsaba, Luther u. 12. II. em. 207-208.
Adószám: 56216168-2/24
Tel./Fax: 66/444-568

Dr. Fodor András
felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó

5600 Békéscsaba, Luther u. 12. II. em. 207-208.
Lajstromszám: 00896

Tisztelettel,

Dr. Fodor András
ügyvéd, FAKSZ

**Békés Megyei Ügyvédi Kamara
lajstromszám: 447, KASZ: 36060111
Budapest Bank Zrt.
10102615-41864100-01004001**

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

A Fény Kút Kft. közútkezelői- és tulajdonosi hozzájárulás módosítási kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fény Kút Kft. (6913 Csanádpalota, Szt. István u. 59.) megbízásából, Marosi Tamás e.v. (6781 Domaszék, Szentgyörgyi A. u. 6.) tervező műszaki dokumentációja alapján a „Fényes Benzinkút (hrsz: 0200/23) ingatlan szennyvíz nyomóvezeték bekötése” vízjogi létesítési engedélyezési eljárás folyik. A vezetékek tervezett nyomvonala az Önkormányzat tulajdonában lévő 1764. hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú és kezelésű utat érinti. A Képviselő-testület a 189/2018. (09.14.) Kt. határozatában közútkezelői- és tulajdonosi hozzájárulását megadta. Sajnálatosan a kérelemhez mellékelt tervdokumentáció téves, 1467. hrsz-ot tartalmazott, ezért a határozat is erre szólt. A tervező most kérelmében a téves helyrajzi szám korrigálását kérte.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

.../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: A 189/2018. (09.14.) Kt. határozat módosítása

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 189/2018. (09. 14.) Kt. határozatát (a továbbiakban: határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1.) A Határozat „1467 hrsz” szövegrész helyébe az „1764 hrsz” szövegrész lép.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármesterHatáridő: azonnalA határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Fény-Kút Kft. (6913 Csanádpalota, Szent István u. 59.)
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irattár

Csanádpalota, 2018. október 29.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	Kolozsi József műszaki ügyintéző
látta:	
Tárgyalta:	Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sport Bizottság Gazdasági, Területfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet	-

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című, TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásra meghívandó vállalkozások kiválasztásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt műszaki ellenőri és a közbeszerzési feladatokat ellátó cég kiválasztásáról már döntött. A közbeszerzési eljárás elindításához szükséges a meghívandó kivitelező cégek kiválasztása, mely képviselő-testületi határozattal történik. Az előzetes érdeklődéseinkre az alábbi – erre a feladatra alkalmas és megfelelő kapacitással rendelkező - vállalkozások jelezték ajánlattételi szándékukat:

1. Csámpi & CsámpiKft
5630 Békés Tárház utca 66.
2. Békési Általános Építőipari Bt.
5630 Békés, Álmos utca 9.
3. SKORPIÓ Ipari és Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2318 Szigetszentmárton, Ráckevei út 1.
4. Laminar Bau Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2310 Szigetszentmiklós, Bánki Donát utca 8.
5. enerGO ZERO Korlátolt Felelősségű Társaság
1085 Budapest, Stáhly utca 1. fszt. 4/a.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a közbeszerzési eljárás mielőbbi megindítása érdekében a felsorolt vállalkozásokat kérje fel az ajánlattételre és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá.

.../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásra meghívandó vállalkozások kiválasztásáról

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0036 azonosító számú projekt kivitelezési munkáinak közbeszerzési eljárására az alábbi vállalkozásokat hívja meg ajánlattételre:

1. Csámpi & Csámpi Kft
5630 Békés Tárház utca 66.
2. Békési Általános Építőipari Bt.
5630 Békés, Álmos utca 9.
3. SKORPIÓ Ipari és Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2318 Szigetszentmárton, Ráckevei út 1.
4. Laminar Bau Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2310 Szigetszentmiklós, Bánki Donát utca 8.
5. enerGO ZERO Korlátolt Felelősségű Társaság
1085 Budapest, Stáhly utca 1. fszt. 4/a.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Juhász László Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Érintett meghívottak
- Közös Önkormányzati Hivatal műszaki ügyintézője
- Irattár

Csanádpalota, 2018. október 29.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	Kolozsi József műszaki ügyintéző
látta:	dr. juhász László jegyző
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	Egyszerű többség
Melléklet	-