

1. A Makó-Térségi Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság " végelszámolás alatt" (6900 Makó, Tinódi u 8/A., cégjegyzékszám: 06 09 003055, adószám: 11092698-2-06) forgalmi értéke: 213.952.000.- Ft.

A vagyon nyilvántartási értékét a mérleg „saját tőke” sora rögzíti, amely a törzstőkén felül a felhalmozott vagyon minden elemét is tartalmazza, tehát ez az összeg a társaság egészének az értékével azonos. Tekintettel arra, hogy a végelszámolás megkezdésekor, 2014. októberében a társaság vagyona szakértő által felértékelésre került, s a szakértő megállapította a vagyontárgyak forgalmi értékét, a mérleget megalapozó nyilvántartási értékek a forgalmi értékkel azonosak. Ebből következik, hogy a Makóvíz Kft. saját tőkéje azonos a forgalmi értékével.

Elkészítettem a Makóvíz Kft. mérlegtervezetét 2015. március 31. napjára azzal, hogy a 2015. február 28-i adatokból kell kiindulni, de bele kell építeni minden, még elvégzendő gazdasági eseményt (végrehajtási díjelőlegek, követelések engedményezése a tagokra, megbízások kifizetése, stb.). Ezekről a gazdasági eseményekről a taggyűlés tájékoztatást kapott, s a tagok jóvá is hagyták. Az így elkészített mérleg szerint a társaság saját tőkéje 213.952.000.- (kettőszáztizenhárommillió kilencszázötvenkettő ezer) Ft.

2. A „kis” önkormányzatok üzletrészeinek összértéke 72.101.824.- Ft.

A Makóvíz Kft törzstőkéjének 66,3%-a Makó Város Önkormányzatát illeti. A társaság megszűnése és a vagyon felosztása esetén a vagyonból ugyanilyen arányban részesülne. A nem Makó tulajdonában lévő üzletrészek értéke 72.101.824.- (hetvenkettőmillió egyszázegyezer nyolcszázhuszonnégy) Ft. A Kft. eladása esetén a „kis” önkormányzatoknak jutó vételár ezzel az összeggel lenne azonos- egymás közt üzletrészarányosan felosztva.

3. A társaság eladásával a tagok azonnal ugyanakkora értékhez juthatnak készpénzben, mint a végelszámolási vagyonfelosztással nagyobb részben ingóban, ingatlanban és kisebb részben készpénzben.

Ennek indokát az 1. pont tartalmazza: a vagyonértékelés számvitelben való érvényesítése miatt a két érték azonos.

A különbséget azt jelenti, hogy a megkapott vagyontárgyak hasznosításáról, fenntartásáról, közterheinek viseléséről az önkormányzatoknak maguknak kell gondoskodni, a pénzként megkapott ellenértéket szabadon felhasználhatják.

Az üzletrész ellenértéke nem ÁFA-köteles.

4. A Makóvíz Kft. által az önkormányzatokra engedményezett követeléseket pénzügyileg nem kell finanszírozni.

Az engedményezett követelések ellenértékének megfizetési határideje azért 60 nap, mert ez idő alatt az önkormányzatok hozzájutnak (akár vagyonfelosztás, akár üzletrészvétélár jogcímén) a megfizetés forrásához.

5. A Makóvíz Kft. megvásárolja az összes „kis” önkormányzat üzletrészét nyilvántartási = forgalmi értéken.

A Kft. megvásárolhatja saját üzletrészeit legfeljebb 50% mértékben abban az esetben, ha annak forrása törzstőkéen felüli vagyónként rendelkezésre áll. A Makóvíz Kft. esetében mindkét feltétel megvalósul.

A saját üzletrészre a tagsági jogokat nem lehet gyakorolni. Amennyiben a Makóvíz Kft. megvásárolja a „kis” önkormányzatok összes üzletrészét, tagsági jogokat csak Makó Város gyakorolhat. Tehát a Makóvíz Kft. gyakorlatilag egyszemélyes társaság lesz.

6. Egyebek

Tekintettel arra, hogy az üzletrészeket a Kft. vásárolja meg, s az önkormányzatok a Kft-nek tartoznak a követelések vételárával, azok egymással szemben beszámíthatók lesznek, ezért nem kell külön pénzügyi rendezés.

A saját üzletrész megvásárlásához taggyűlési határozat és 6 hónapnál nem régebbi mérleg kell. A tagok ugyanazon az ülésükön elfogadhatják a 2014. december 31. napi mérleget, s az alapján dönthetnek az üzletrészek értékesítéséről.


A lényegében egyszemélyessé váló Kft. egyetlen tagsági jogok gyakorlására jogosult tagja önállóan dönthet a végelszámolás megszüntetéséről, az új ügyvezetőről, s a függőben lévő ügyekről.


A Kft. a saját üzletrészt 1 évig tarthatja meg. Ennek eltelte előtt térítésmentesen és adókövetkezmények nélkül átadhatja az egyetlen tagnak, s ekkor formailag uis egyszemélyessé válik a társaság.


Jogszábeli háttér:


Az új Ptk-nak a saját üzletrészre vonatkozó rendelkezései

3:174. § [A saját üzletrész megszerzésének feltételei]




(1)  A korlátolt felelősségű társaság saját üzletrészét átruházással a taggyűlés határozata alapján szerezhetheti meg.

(2)  A társaság a saját üzletrészét ellenérték fejében a törzstőkéen felüli vagyona terhére szerezhetheti meg. A társaság saját üzletrészét nem szerezhetheti meg ellenérték fejében, ha osztalék fizetéséről sem határozhatna. A saját üzletrészért nyújtandó ellenérték fedezetének megállapításával összefüggésben a beszámolóban és a közbenső mérlegben foglaltakat a mérleg fordulónapját követő hat hónapon belül lehet figyelembe venni.

(3)  A társaság azokat az üzletrészeket szerezhetheti meg, amelyek esetén a törzsbetétet teljes mértékben szolgáltatták.

(4)  A társaság saját üzletrészeinek alapjául szolgáló törzsbetétek összege nem haladhatja meg a törzstőke ötven százalékát.

3:175. § [A saját üzletrész alapján gyakorolható jogok]

- (1)  A társaság saját üzletrésze alapján tagsági jogokat nem gyakorolhat, ezen üzletrészt a határozatképesség megállapításánál figyelmen kívül kell hagyni.
- (2)  A társaságot a saját üzletrész után osztalék nem illeti meg. A saját üzletrészre eső osztalékot az osztalékra jogosult tagok között törzsbetétek arányában kell felosztani.
- (3)  A társaság által ellenérték fejében megszerzett üzletrészt a vásárlástól számított egy éven belül a társaság köteles elidegeníteni, a tagoknak törzsbetétek arányában térítés nélkül átadni vagy a törzstőkeleszállítás szabályainak alkalmazásával bevonni.