

**Intézkedési terv**  
**a Csanádpalota Város Önkormányzatának reorganizációs programja**  
**alapján, melyek hatásai hosszútávon stabilizálhatják az önkormányzat**  
**pénzügyi, gazdasági egyensúlyát**

Csanádpalota Város Önkormányzat által működtetett, fenntartott intézmények, amelyek az intézkedési terv végrehajtásában közreműködnek:

- ❖ **Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal**
- ❖ **Kelemen László Művelődési Ház**
- ❖ **Csanádpalotai Városi Könyvtár**
- ❖ **Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás**
- ❖ **Csanádpalota Térségi Alapszolgáltatási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat**
- ❖ **Csanádpalota Térségi Köznevelési Önkormányzati Társulás**
- ❖ **Csanádpalota Térségi Napsugár Óvoda és Bölcsőde Többcélú Közös Igazgatású Köznevelési Intézmény**
- ❖ **Csanádpalotai Román Nemzetiségi Önkormányzat**
- ❖ **Csanádpalotai Roma Nemzetiségi Önkormányzat**
- ❖ **Csanád Mikro-térségi Területfejlesztési Önkormányzati Társulás**
- ❖ **Képviselő-testület Bizottságai**

## KÖZNEVELÉS

- **A Csanádpalota Térségi Köznevelési Önkormányzati Társulás** megállapodásban foglaltak szerint a tagok vállalt hozzájárulási kötelezettségének rendszeres kiszámlázása, behajtása és egyenlegének folyamatos nyomon követése.
- Felelős: pénzügyi csoportvezető, főkönyvi könyvelő, pénzügyi ügyintéző
- Határidő: folyamatos
  
- A társulási megállapodásban való részvétel Csanádpalota Önkormányzat számára történő felülvizsgálata, figyelembe véve a társulási működtetéséhez szükséges személyi állomány hiányát, a működtetés során vállalt többletfeladatokat és finanszírozási kötelezettségeket.
- Felelős: jegyző
- Határidő: A Képviselő-testület a 2018. május 30-án tartott ülésén döntött a kérdésben.

## KÖZMŰVELŐDÉS

**Csanádpalotai Városi Könyvtár és Kelemen László Művelődési Ház** integrációja, összevonása a minisztériumi szakértői vélemény függvényében. Az összevonást követően az intézmények egy épületbe történő költöztetése pályázati lehetőség függvényében

- Felelős: Polgármester
- Előkészítésben közreműködik: a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sportbizottság
- Határidő: 2018. december 31. ill. pályázati kiírás szerint

## SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI ELLÁTÁS

- **Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás** megállapodásban foglaltak szerint a tagok vállalt hozzájárulási kötelezettségének rendszeres kiszámlázása, behajtása és egyenlegének folyamatos nyomon követése.
- Felelős: pénzügyi csoportvezető, főkönyvi könyvelő, pénzügyi ügyintéző
- Határidő: folyamatos, ill. 2018. december 31.

- Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének 94/2018. (06.04.) döntése alapján az Önkormányzat 2018. december 31. napjával kilép a Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulásból. Társulásból való kilépésének előkészítése, elszámolások elkészítése, gesztori feladatok átadásának lebonyolítása
- Felelős: Polgármester, jegyző, pénzügyi csoportvezető,
- Határidő: 2018. december 31.
  - Önkormányzat által üzemeltetett, saját melegítőkonyha, (esetleg főzőkonyha) és étkeztetőhely kialakítása a Főszolgabírói épületben (Csanádpalota, Kálmány Lajos u. 8. szám alatt). Az épület felújítása, átalakításának megvalósulásához támogatási forrás igénybevétele. Az átalakítás után létrejött melegítőkonyha, étkeztetési hely közmunkaprogram során történő működtetése. Az épület többi helyiségének bérbeadás útján történő hasznosítása.
- Felelős: Polgármester, jegyző,
- Határidő: folyamatos
- 

## IGAZGATÁS ÉS MŰKÖDTETÉS

A saját bevételek növeléséhez kapcsolódóan az alábbi intézkedéseket kell végrehajtani, melyek egyúttal a fenntartási kiadások csökkentését eredményezik:

- ❖ helyi adók bevezetése; kommunális adó

Felelős: Polgármester, jegyző,  
Határidő: 2018. októberi soros ülés

- ❖ Közterülethasználati díjak beszedése, kiemelt időszakokra emelt díjak meghatározása (pl. búcsú idejére)

Felelős: Jegyző, vagyongazdálkodási ügyintéző  
Határidő: a díjmelés megtörtént, a díjak beszedése vonatkozásában folyamatos

- ❖ Forgalomképes, használaton kívüli gépek, eszközök értékesítése:
  - ló
  - sétakocsi
  - régi játszótéri eszközök
  - gépek, mezőgazdasági eszközök

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Alpolgármester, közfoglalkoztatottak munkairányítója:

Határidő: 2018. szeptember 30.

- ❖ A hasznosítási, bérbeadási szerződésekhez kötődő késedelmi kamat érvényesítése

Felelős: Jegyző, vagyongazdálkodási ügyintéző pénzügyi ügyintéző

Határidő: folyamatos

- ❖ Az adóhátralékokhoz kapcsolódó késedelmi kamat érvényesítése

Felelős: Jegyző, adóügyi ügyintéző

Határidő: folyamatos

- ❖ A kintlévőségek folyamatos nyomon követésé, behajtása
- ❖ Térkögyártásból, mezőgazdasági tevékenységből származó bevételek növelése

Felelős: Jegyző, pénzügyi csoportvezető

Határidő: folyamatos

- ❖ A nem lakás célú helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálata, évente aktualizálása

Felelős: Jegyző, vagyongazdálkodási ügyintéző pénzügyi ügyintéző

Határidő: 2018. novemberi testületi ülés

- ❖ Földhaszonbérleti díjak felülvizsgálata

Felelős: Jegyző, pénzügyi csoportvezető

Határidő: azonnal

- ❖ A területalapú támogatás folyamatos igénylése

Felelős: Jegyző, pénzügyi csoportvezető, főkönyvi könyvelő

Határidő: jogszabály szerint

- ❖ Önkormányzati gépek, eszközök bérbeadása, bérleti díj növelése, bér munka vállalása az 1 fő közalkalmazott traktoros és árokásógépkezelő igénybevételével

Felelős: Polgármester, jegyző, pénzügyi csoportvezető

Határidő: folyamatos

Az igazgatás területét érintően az alábbi intézkedések bevezetésével biztosítható a szabályos működtetés:

- ❖ Előirányzatok/Kötelezettségvállalások alakulásának folyamatos nyomon követésének biztosítása
- ❖ Gazdasági, pénzügyi tárgyú testületi döntésekhez történő előterjesztések, kizárólag a rendelkezésre álló forrás megjelölésével és pénzügyi, területileg illetékes szakmai munkatárs ellenjegyzéssel készíthetők,

Felelős: Polgármester, jegyző, pénzügyi csoportvezető  
Határidő: folyamatos

## TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉS

Létesítmények gazdaságos üzemeltetésének felülvizsgálata során megoldást jelenthet, az üzemeltetéshez kapcsolódóan Városüzemeltetési Kft. létrehozásának kidolgozása.

A Városüzemeltetési Kft. feladatai közé tartoznának az intézmények alap üzemeltetésén kívül az alábbiak:

- ❖ bér munka, térkögyártás, zöldségtermesztés koordinálása
- ❖ lakossági szolgáltatások térítési díj ellenében történő ellátása (pl. fűnyírás, bontás stb.)
- ❖ bérleti díjak beszedése, pl. Művelődési ház büfé
- ❖ közterülethasználat ellenőrzése

Felelős: Polgármester, jegyző, Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság  
Határidő: .....

Sportpálya fenntartására vonatkozó szerződés felülvizsgálata szükséges, a térítésmentes biztosítása a Sportegyesület részére nem fenntartható. Minimum a használat arányában történő rezsiköltség, karbantartási díjak térítését meg kell határozni.

Felelős: Polgármester, jegyző, Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság

Határidő:azonnal

Az önkormányzati épületek energiahatékonysági felülvizsgálatát el kell végezni. (orvosi rendelő, óvoda napkollektor működését helyreállítani)

Felelős: Polgármester, jegyző, Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság

Határidő:azonnal, ill. az óvodában már megtörtént a javítás

## SZERZŐDÉSEK

Felül kell vizsgálni a szerződéseket, hogy a szerződések tartalmazzák a teljesítés igazolás elszámolásához benyújtandó dokumentumokat, valamint a szerződésből származó előnyök ténylegesen biztosítottak-e, illetve elérhetőek-e kedvezőbb szolgáltatási árak a piacon. A felülvizsgálat további célja, hogy meggyőződjünk arról, hogy a hatályos szerződések tartalmazzák a megbízó érdekeit védő garanciális elemeket, mint pl. késedelmes teljesítés esetén kötbér felszámolása, stb. Amennyiben a számítások nem igazolják az előnyöket, a szerződések felbontásának módját ki kell dolgozni, illetve újakat kell megkötni. A meglévő szolgáltatási szerződések évenkénti felülvizsgálati kötelezettségének bevezetése az Önkormányzat és Intézményei részére is.

- ❖ Közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések felülvizsgálata
- ❖ Munka-, tűzvédelmi megbízott szerződésének felülvizsgálata – óradíj/havi átalánydíj helyett
- ❖ Átalánydíjas szerződések áttekintése
- ❖ Fénymásoló szerződés felülvizsgálata
- ❖ Foglalkoztatás-egészségügyi szerződések felülvizsgálata

Felelős: Polgármester, jegyző, pénzügyi csoportvezető, Gazdasági, Területfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság

Határidő: 2018. november 30.

## KÖLTSÉGVETÉS

A reorganizációs, feladatellátás racionalizálását elősegítő intézkedéseknek biztosítani kell az Önkormányzat működési költségvetésének tartós egyensúlyi pályára történő pozicionálását. A felhalmozási költségvetés tekintetében felújítási célok élet-és vagyonvédelem érdekében jelölhetők ki. Beruházási célok csak magas támogatás-intenzitású projektek esetén vállalhatók.

Felelős: Polgármester, jegyző, pénzügyi csoportvezető

Határidő: folyamatos