

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 31. napján tartandó soros, nyílt ülésére

Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A beszámoló célja, hogy a Képviselő testület számára megismerhető legyen a Csanádpalota Város illetékességi területén bevezetett helyi adók alakulása és a kintlévőségek behajtása érdekében tett intézkedések.

Az Önkormányzat éves költségvetésében fontos bevételi forrást jelentenek a beszedett helyi adók, valamint az állam által átengedett központi adók bevételei.

Az előterjesztésben a tényleges 2018. évi adóelőírások és adóbefizetések adatai kerülnek kimutatásra. Csanádpalota Város illetékességi területén a helyi iparüzési adó képezi a bevételek döntő részét.

A jelenleg hatályos bevezetett helyi adó a helyi iparüzési adó. Továbbá az állam által átengedett központi adók a gépjárműadó, termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó, valamint a talajterhelési díj, melyet adóként kell kezelni.

Ezen kívül adóként kezeljük a késedelmi pótlék, bírság, egyéb bevételek, idegen bevételek, valamint az államigazgatási illeték számlákat.

A bemutatott adóbevételek időarányos adatokat tartalmaznak, október 15-i könyveléssel.

Mivel a helyi iparüzési adó bevételek az elmúlt évekhez viszonyítva jelentősen csökkentek, tekintve, hogy az autópálya-építés befejeződött, fontos lenne figyelembe venni a további adónemek bevezetésének lehetőségét.

Az idegenforgalmi adó jelenthetne még a településen kisebb bevétel-növekedést, hiszen a városban lévő szálláshelyeken folyamatosan vannak szálló vendégek. Ezzel az adónemmel nem a településen élők, hanem a településen vendégéjszakát eltöltő személyeket adóztatnánk.

Idegenforgalmi adó:

Ez az adónem nincs bevezetve Csanádpalota Város illetékességi területén, azonban bevétel növelés céljából érdemes megfontolni az esetleges bevezetését.

A vendégek adatait egy vendégkönyvben kell vezetni, ez alapján kell az idegenforgalmi adót kiszámolni.

Idegenforgalmi adót azoknak kell fizetni, akik nem állandó lakosként a település területén legalább egy éjszakát eltöltöttek. Az idegenforgalmi adó mértékét kétféle módon lehet megállapítani:

- az eltöltött vendégéjszakák utáni fix összegben vagy
- a szállásdíj százalékában kerül meghatározásra

A fenti két lehetőség közül az Önkormányzat Képviselő-testülete hivatott eldönteni, hogy melyik módszert választja és az IFA mértékét is Ők döntenek el. Az idegenforgalmi adó összege évről-évre változhat.

A vidéki városokban és falvakban inkább a fix összegű idegenforgalmi adó a jellemző. A kiemelt turisztikai központokban általában 500 Ft, kisebb településeken, falvakban 200-300 Ft szokott lenni.

Idegenforgalmi adót nem kell fizetni a 18 év alattiaknak, illetve azoknak, akik nem turisztikai célból látogatnak az adott településre. Ezeket a mentességi lehetőségeket tételesen is felsorolja a törvény, illetve az idegenforgalmi adó bevallásban is külön soron kell kimutatni. Ilyenek például: kórházban, szociális intézményben lévő fekvőbeteg, középiskolás vagy felsőfokú intézmény hallgatója, az adott településen üdülőtulajdonnal rendelkező vagy munkavégzés miatt ottalvó stb.

Korábban a 70 év felettiak is mentesültek az idegenforgalmi adó alól. Ez a lehetőség egy ideje már megszűnt, a nyugdíjas vendégekre nem vonatkozik az IFA mentesség.

A beszédett idegenforgalmi adóról a szállásadónak kell bevallást benyújtani az Önkormányzat felé.

A szálláshely tulajdonosa köteles az idegenforgalmi adót elkérni a vendégtől. Ha nem teszi meg, akkor a vendég helyett a szállásadó köteles az IFÁ-t megfizetni.

AZ ÉVES ADÓKÖTELEZETTSÉG TELJESÍTÉSE, HÁTRALÉKOK ADÓNEMENKÉNT 2018. OKTÓBER 15-ÉN

Iparüzési adó:

A helyi rendelet alapján az iparüzési adó mértéke az állandó jellegű iparüzési tevékenység esetén az adóalap 2%-a, mely a törvényben előírt maximumnak felel meg. Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén naptári naponként 5.000,- Ft az adó alapja, mely szintén megfelel a törvényi maximumnak. Így elmondható, hogy a törvény adta lehetőség kihasználtsága 100% Csanádapalotán.

A korábbi évekhez hasonlóan 2018. május 31-ig az iparüzési adóbevallások nagy része beérkezett, többnyire elektronikus úton. 2018. október 4-én kiküldésre kerültek a bevallás benyújtására történő felszólító levelek, összesen 8 adózó részére.

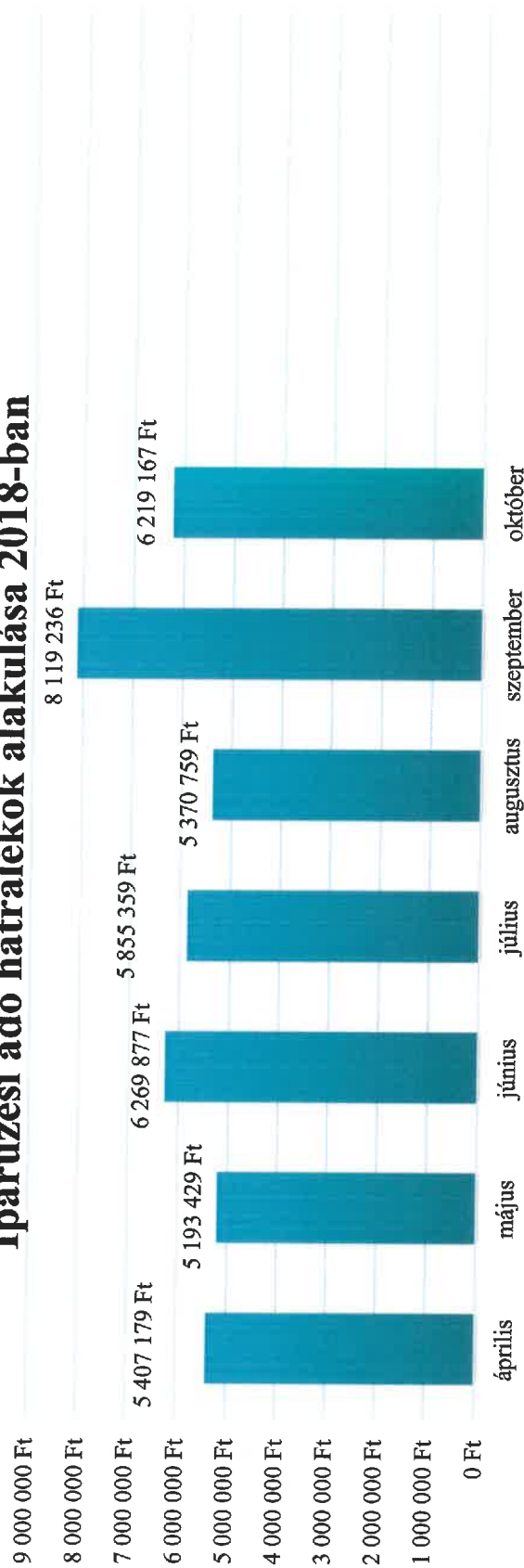
Az adónemet sajátos fizetési mód jellemzi, az adózók az adóévben egyrészt a megelőző év adatai alapján előleget fizetnek (március 15. és szeptember 15.), másrészt elszámolnak a befizetett előlegekkel szemben (május 31.), valamint december 20-ig feltöltési kötelezettséget teljesítenek, ekkor az éves várható adó összegére kiegészítik a már megfizetett előlegeket.

Az adózók a számlák közötti átvezetését, illetve a túlfizetés visszautalását is kérelmezhetik.

A 2018. adóév folyamán 7.637.333,- Ft visszafizetést teljesített kérelemre az adóhatóság az adózók felé, továbbá más adónemre 602.183,- Ft átvezetése történt meg.

2017		2018	
Iparüzési adófizetők száma:	2017- ben esedékes előírás összege	Iparüzési adófizetők száma:	Befolyt adó 2018-ban
353 fő	67.264.856 Ft	353 fő	58.627.638,- Ft
2017. évi túlfizetés összege		2018. évi túlfizetés összege	
5.026.581 Ft		3.821.704,- Ft	
Befolyt adó 2017-ben		Idén fizetendő előírás összege	
66.980.735 Ft		59.660.499,-Ft	
2017. évi hátralék összege		Összes fennálló hátralék	
4.616.684 Ft		6.219.167,-Ft	

Iparüzési adó hátralékok alakulása 2018-ban



Gépjárműadó:

A gépjárműadó nem minősül helyi adónak, az adóalanyok nem helyi rendelet, hanem a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény alapján kerülnek adóztatásra. Az önkormányzati adóhatóság a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalától adatszolgáltatást kap minden hónap 20. napjáig az előző hónap utolsó napja szerinti állapotnak megfelelő, az előző adatszolgáltatási időszakhoz képest bekövetkezett adókötelezettséget érintő változásokról, pl. gépjárművek évközi forgalomba helyezéséről, forgalomból való kivonásáról, teljesítményadatának illetve környezetvédelmi osztályba sorolásának módosulásáról.

A változásokról (gépjárműadó törlés, illetve előírás) az adózók határozatban értesülnek, fizetési kötelezettség keletkezése esetén csekket kapnak.

A gépjármű tulajdonosának adófizetési kötelezettsége akkor keletkezik, amikor a gépjármű forgalmi engedélyébe tulajdonosként jegyzik be. Amennyiben a gépjármű év közben kerül forgalomba, úgy időarányosan kell az adót megállapítani.

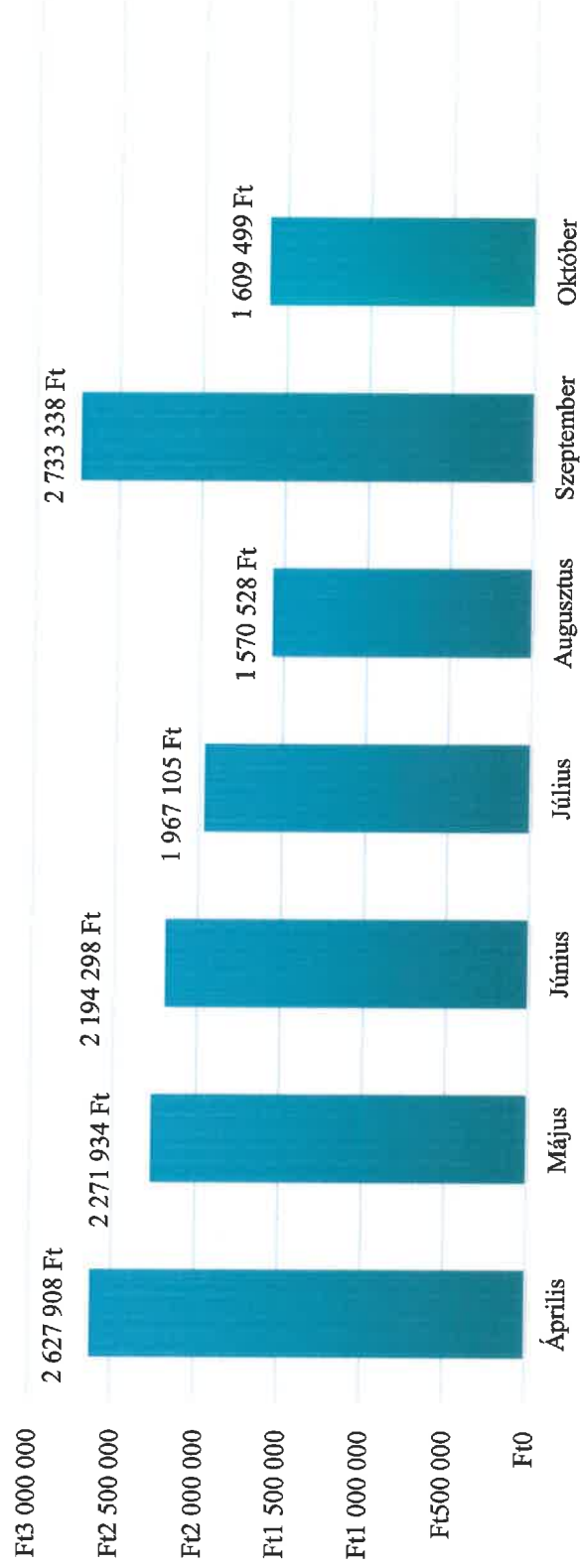
A gépjárműadó átengedett központi adó, ezért a bevétel 40%-a marad az Önkormányzatnál, minden hónap 10. napjáig a befolyt bevétel 60%-át át kell utalni a MÁK gépjárműadó számlájára.

Az adózó által a túlfizetés összege visszaigényelhető, későbbi előírásokra elszámolható, illetve az adószámlák közötti átvezetése kérhető.

Visszautalt túlfizetés összege: 8.447,- Ft.

2017		2018			
Adótárgyak száma	2017. évi előírás	Befolyt adó (Saját költségvetés)	Adótárgyak száma	2018. évi előírás	Befolyt adó (Saját költségvetés)
682 db	13.820.602 Ft	4.875.009 Ft	710 db	12.185.235 Ft	4.879.436 Ft
2017. évi túlfizetés összege		2017. évi hátralék összege		2018. évi túlfizetés összege	
52.038 Ft		1.819.672 Ft		Összes fennálló hátralék	
		418.891 Ft		1.609.499 Ft	

Gépjárműadó hátralékok alakulása 2018-ban



Talajterhelési díj:

2016. május 1. napjával került bevezetésre a településen. Azon adóalanyokat terheli, akik nem csatlakoztak rá a kiépített közcsatornára.

Az adó kivetése bevallás alapján történik, melyet minden év március 31. napjáig kell benyújtaniuk, valamint befizetniük az adózóknak.

A 2018-as évben rendeletmódosítás történt, mely alapján az adófizetők jövedelmi helyzetük alapján 50%-70%-os mérséklést kaphatnak.

Továbbá mentesség is adható a módosított helyi rendelet alapján.

A 2018-as évben a korábbi 2016-2017-es elmaradások pótlása történik, vagyis kiküldésre kerültek a felszólító levelek azon adózók részére, akik nem nyújtottak be bevallást az Önkormányzat felé.

A bevallást továbbra sem benyújtó adózók esetében helyszíni ellenőrzést követően hivatalból kell megállapítani a talajterhelési díj összegét. Erre az elkövetkező időkben fog sor kerülni.

2018. évben eddig 75 db bevallás, 9 db nyilatkozat, 20 db részletfizetési kérelem és 9 db mérséklés iránti kérelem érkezett.

2017			2018		
2017. évi előírás összege	2017. évi befizetések összege	2017. évi hátralékok összege	Idei előírás összege	Befolyt adó 2018-ban	Hátralékok összege 2018-ban
1.628.100 Ft	801.310 Ft	403.790 Ft	1.972.980 Ft	1.115.255 Ft	1.224.685 Ft

Mérséklés összege	336.420 Ft
Mérséklés után fizetendő díj összege	241.380 Ft
Részletfizetések összege	1.122.180 Ft

Pótlék:

Az adó késedelmes fizetése esetén az esedékesség napjától késedelmi pótlékot kell fizetni.

A pótlék sajátossága, hogy összege folyamatosan változik: ha adótöke tartozás áll fenn, a pótlék minden egyes naptári nappal növekvő összeget mutat, emellett a jegybanki alapkamat mértéke is befolyásolja.

A késedelmi pótlék 100%-ban önkormányzati bevétel.

2017		2018	
Befolyt összeg	Összes fennálló halmozott hátralék	Befolyt összeg	Összes fennálló halmozott hátralék
20.590 Ft	683.926 Ft	84.719 Ft	610.244 Ft

Bírság:

A bírság bevétel 100%-ban önkormányzati bevétel. Ha az adózó bevallási kötelezettségét a bevallás határidejét követően teljesíti, vagy egyéb mulasztást követ el mulasztási bírságot fizet a jogszabály alapján.

Bírság eddig nem került kivetésre 2018-ban.

Államigazgatási eljárási illeték:

Az önkormányzati adóhatóságnál kezdeményezett eljárásokban az adózók az illetéket az önkormányzat illetékbeszedési számlájára fizetik meg. A beszedett államigazgatási illetékekről nyilvántartást kell vezetni, és minden negyedévet követő hó 15-ig kell átutalni a Magyar Államkincstár illetékbeszedési számla javára. 2018. évben 1 adózó fizetett illetéket 3.000,- Ft összegben.

Adók módjára történő behajtás:

Az államigazgatási szervezetek, hatóságok, rendőrségek által kimutatott szabálysértési bírságok, helyszíni bírságok, gondozási díj hátralékok tartoznak az adók módjára behajtandó tartozások közé. Ezen bevételeket tovább kell utalni a kimutató szervezeteknek.

A korábban Önkormányzati Adóhatóság hatáskörébe tartozó megelőlegezett gyermektartásdíj, közigazgatási bírság, egyéb bírságok, közmű hozzájárulás behajtását a 2016 évi CL. törvény a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörébe utalta.

Az önkormányzati adóhatóság adószámláinak kezelése:

Az adószámlák bankszámla kivonatának megérkezése után megtörtént a befizetések beazonosítása az adózókra. A bevételek és kiadások rögzítését követően, elkészülnek a pénzforgalmi naplók.

A jogszabályi kötelezettségeknek megfelelően a negyedévenkénti zárási munkafolyamatokat elvégzése megtörtént, azok átadásra kerültek a Hivatal Pénzügyi csoportja, valamint a Magyar Államkincstár részére.

Hátralékok csökkentésével kapcsolatos intézkedések:

Az egyenlegértékesítők elkészítése valamennyi adózónak kiküldésre kerültek.

- 2018 júniusában kiküldésre kerültek az első félévi fizetési felhívások
- 2018. október elején kiküldésre kerültek a második félévi fizetési felhívások

Adóhatósági feladatok (kivetések, határozatok kibocsátása, felszólítások, értesítések, hatósági bizonyítványok, igazolások kiadása), adatszolgáltatási kötelezettségek határidőre teljesültek.

Elévülés címén az alábbi összegek kerültek rendezésre:

Helyi iparűzési adó	588.950 Ft
Gépjárműadó	327.804 Ft
Pótlék	254.513 Ft
Egyéb bevételek	371.116 Ft
Idegen bevételek	750.897 Ft

Az elévülés összegének nagy részét a már hivatalosan is megszűnt vállalkozások tartozásai teszik ki, melyet behajtani már nem lehet és a hatályos szabályozás szerint az elévülésig nyilván kell tartani az önkormányzati adóhatóságnak.

Összegzés:

A fentiekben bemutatott adózási morál az elmúlt időszakhoz képest nem mutat változást. A felszólító levelek hatására a befizetések lassan érkeznek az adószámlákra.

Mivel a hátralékok és az előírások folyamatosan változnak, így a kimutatás csak egy figyelembe vett időszakot mutat be.

Az önkormányzati adóhatóság mindent megtesz az adótartozások behajtása érdekében, de az eljárás sikeressége nagyrészt nem az adóhatóságon múlik, azt az adózói kör anyagi helyzete és fizetőképessége határozza meg.

A felszámolás alatt lévőkön túl vannak adózók, akik tartósan fizetéképtelenek, sem önként nem fizetnek, sem a végrehajtások nem vezetnek eredményre. Ide sorolhatók azok az adózók is, akik címükön, székhelyükön elérhetetlenek, ismeretlen helyre (vagy magánszemélyek esetében külföldre) költöztek.

Vannak vállalkozások, amelyek nem szűntek meg, de inaktív a vállalkozásuk, semmilyen tevékenységük, bevételük nincs, bankszámláikon nincs pénzmozgás. Adóalanyiságuk és adókötelezettségük ettől függetlenül folyamatos, hátralékaik is fennállnak, sőt a késedelmi pótlékok összege folyamatosan növekszik.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozatot elfogadni szíveskedjenek.

.../2018. (10.31.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról

HATÁROZATI JAVASLAT

1.) Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat adóbevételeinek alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt elfogadja.

2.) A Képviselő-testület felkéri a Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal székhelytelepülés adóügyi ügyintézőjét, hogy továbbra is fordítson kiemelt figyelmet az adótartozások behajtására, a végrehajtási tevékenység során valamennyi, az adóhatóság hatáskörébe tartozó eljárási lehetőség kihasználására annak érdekében, hogy az adótartozások összege csökkenjen.

3.) A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy 2019. január 1. napjától idegenforgalmi adót kíván bevezetni. Felkéri a hivatali apparátust, hogy a novemberi soros képviselő-testületi ülésre az adórendelet-tervezetet készítse el és terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
dr. Juhász László jegyző

Határidő: folyamatos; adórendelet módosítására: novemberi soros ülés

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- dr. Juhász László jegyző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Borosné VERNYIK ANITA adóügyi ügyintéző
- Irattár

Csanádpalota, 2018. október 19.



Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Borosné VERNYIK ANITA adóügyi ügyintéző
Látta:	dr. Juhász László jegyző <i>[Signature]</i>
Tárgyalta:	Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság, Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sport Bizottság Gazdasági, Területfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	-