

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. október 2. napján tartandó soros, nyílt ülésére

Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról (közmeghallgatás)

Tisztelt Képviselő-testület!

A beszámoló célja, hogy a Képviselő-testület számára megismerhető legyen a Csanádpalota Város illetékességi területén bevezetett helyi adók alakulása és a kintlévőségek behajtása érdekében tett intézkedések.

Az Önkormányzat éves költségvetésében fontos bevételi forrást jelentenek a beszédett helyi adók, valamint az állam által átengedett központi adók bevételei.

Az előterjesztésben a tényleges 2019. évi adóelőírások és adóbefizetések adatai kerülnek kimutatásra. Csanádpalota Város illetékességi területén a helyi iparüzési adó képezi a bevételek döntő részét.

A jelenleg hatályos bevezetett helyi adó a helyi iparüzési adó valamint az idegenforgalmi adó. Az állam által átengedett központi adók a gépjárműadó, termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó, valamint a talajterhelési díj, melyet adóként kell kezelni.

Ezen kívül adóként kezeljük a késedelmi pótlék, bírság, egyéb bevételek, idegen bevételek, valamint az államigazgatási illeték számlákat.

A bemutatott adóbevételek időarányos adatokat tartalmaznak, szeptember 26-i könyveléssel.

A helyi iparüzési adó bevételek az elmúlt évekhez viszonyítva jelentősen csökkentek, tekintve, hogy az autópályaépítés befejeződött.

A 2018-as évben úgy gondoltuk, hogy az idegenforgalmi adó jelenthetne még a településen kisebb bevétel növekedést, hiszen a városban lévő szálláshelyeken folyamatosan vannak szálló vendégek. Azonban a településen hivatalosan üzemelő 2 db szálláshely nem fogadott idén olyan szálló vendégeket, akiket adófizetési kötelezettség terhelne. A szálláshelyek által benyújtott bevallások szerint a náluk megszálló vendégek szolgáltatást teljesítenek, így mentesek az adófizetés alól.

AZ ÉVES ADÓKÖTELEZETTSÉG TELJESÍTÉSE, HÁTRALÉKOK ADÓNEMENKÉNT 2019. SZEPTEMBER 26-ÁN

Idegenforgalmi adó

A vendégek adatait egy vendégkönyvben kell vezetni, ez alapján kell az idegenforgalmi adót kiszámolni.

Idegenforgalmi adót azoknak kell fizetni, akik nem állandó lakosként a település területén legalább egy éjszakát eltöltenek. Az idegenforgalmi adó mértékét kétféle módon lehet megállapítani:

- az eltöltött vendégéjszakák utáni fix összegben vagy
- a szállásdíj százalékában kerül meghatározásra

A fenti két lehetőség közül az Önkormányzat képviselő testülete az eltöltött vendégéjszakák utáni fix összegben határozta meg az adó mértékét. Csanádpalotán vendégéjszakánként 300 Ft.

Idegenforgalmi adót nem kell fizetni a 18 év alattiaknak, illetve azoknak, akik nem turisztikai célból látogatnak az adott településre. Ezeket a mentességi lehetőségeket tételesen is felsorolja a törvény, illetve az idegenforgalmi adó bevallásban is külön soron kell kimutatni. Ilyenek például: kórházban, szociális intézményben lévő fekvőbeteg, középiskolás vagy felsőfokú intézmény hallgatója, az adott településen üdülőtulajdonnal rendelkező vagy munkavégzés miatt ottalvó stb.

A beszedett idegenforgalmi adóról a szállásadónak kell bevallást benyújtani az Önkormányzat felé.

A szálláshely tulajdonosa köteles az idegenforgalmi adót elkérni a vendégtől. Ha nem teszi meg, akkor a vendég helyett a szállásadó köteles az IFÁ-t megfizetni.

Iparűzési adó

A helyi rendelet alapján az iparűzési adó mértéke az állandó jellegű iparűzési tevékenység esetén az adóalap 2%-a, mely a törvényben előírt maximumnak felel meg. Az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén naptári naponként 5.000,- Ft az adó alapja, mely szintén megfelel a törvényi maximumnak. Így elmondható, hogy a törvény adta lehetőség kihasználtsága 100% Csanádpalotán.

A korábbi évekhez hasonlóan 2019. május 31-ig az iparűzési adóbevallások nagy része beérkezett, többnyire elektronikus úton. 2019. júniusában kiküldésre kerültek a bevallás benyújtására történő felszólító levelek.

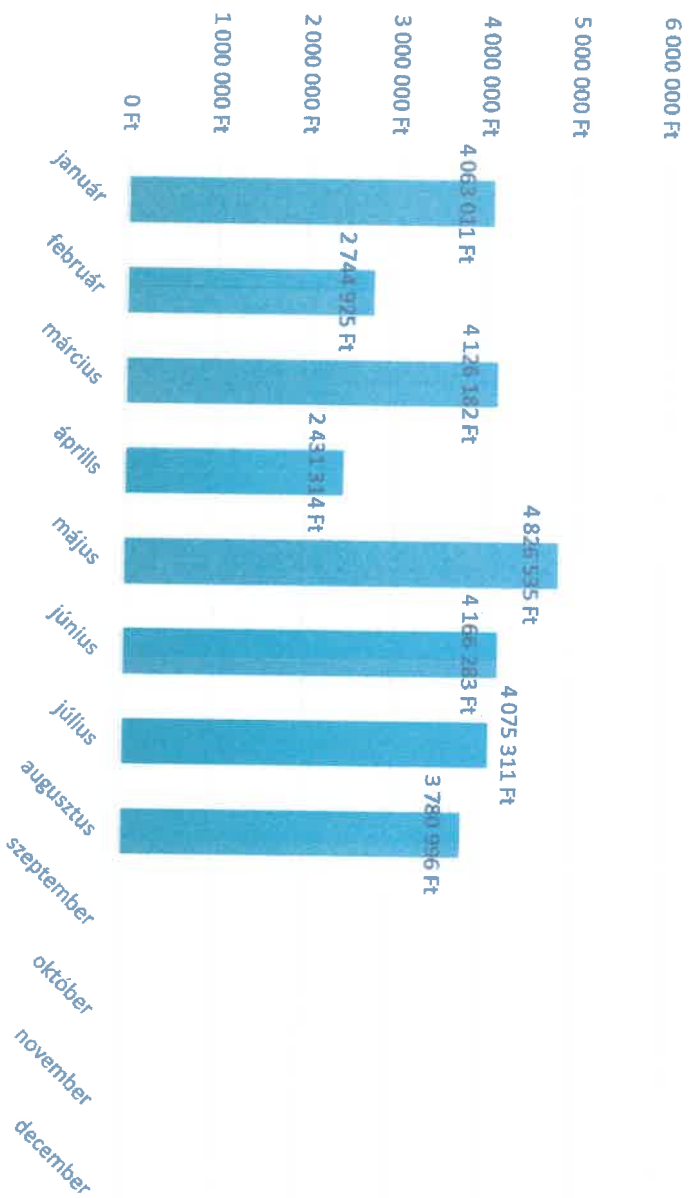
Az adózók az adóévben egyrészt a megelőző év adatai alapján előleget fizetnek (március 15. és szeptember 15.), másrészt elszámolnak a befizetett előlegekkel szemben (május 31.), valamint december 20-ig feltöltési kötelezettséget teljesítenek, ekkor az éves várható adó összegére kiegészítik a már megfizetett előlegeket.

Az adózók amennyiben túlfizetésük keletkezik, kérhetik annak számlák közötti átvezetését illetve a túlfizetés visszautalását is.

2019-es adóév folyamán 2.717.457 Ft visszafizetést teljesített kérelemre az adóhatóság az adózók felé, továbbá más adónemre 114.715 Ft átvezetése történt meg.

2018		2019	
Iparüzési adófizetők száma:	2018- ban esedékes előírás összege	Befolyt adó 2018- ban	Iparüzési adófizetők száma:
353 fő	71.775.118 Ft	71.636.710 Ft	329 fő
2018. évi túlfizetés összege	2018. évi hátralék összege	2018. évi hátralék összege	2019. évi túlfizetés összege
2.371.352 Ft	4.257.471 Ft	4.257.471 Ft	1.058.051,- Ft
			Befolyt adó 2019- ben
			65.725.978,- Ft
			Összes fennálló hátralék
			8.237.150,-Ft

Helvi iparüzési adó



Gépjárműadó

A gépjárműadó nem minősül helyi adónak, az adóalanyok nem helyi rendelet, hanem a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény alapján kerülnek adóztatásra. Az önkormányzati adóhatóság a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalától adatszolgáltatást kap minden hónap 20. napjáig az előző hónap utolsó napja szerinti állapotnak megfelelő, az előző adatszolgáltatási időszakhoz képest bekövetkezett adókötelezettséget érintő változásokról, pl. gépjárművek évközi forgalomba helyezéséről, forgalomból való kivonásáról, teljesítményadatának illetve környezetvédelmi osztályba sorolásának módosulásáról.

A változásokról (gépjárműadó törlés illetve előírás) az adózók határozatban értesülnek, fizetési kötelezettsége keletkezése esetén csekket kapnak.

A gépjármű tulajdonosának adófizetési kötelezettsége akkor keletkezik, amikor a gépjármű forgalmi engedélyébe tulajdonosként jegyzik be. Amennyiben a gépjármű év közben kerül forgalomba, úgy időarányosan kell az adót megállapítani.

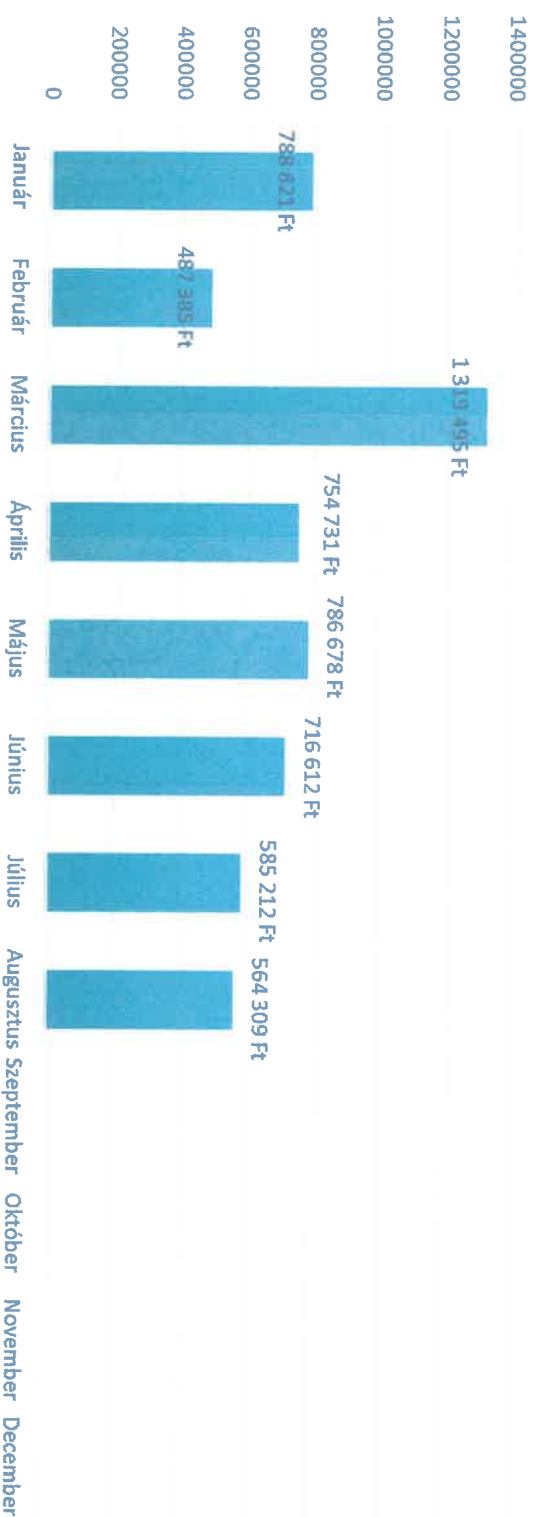
A gépjárműadó átengedett központi adó, ezért a bevétel 40%-a marad az Önkormányzatnál, minden hónap 10. napjáig a befolyt bevétel 60%-át át kell utalni a MÁK gépjárműadó számlájára.

Az adózó által a túlfizetés összege visszaigényelhető, későbbi előírásokra elszámolható, illetve az adószámlák közötti átvezetése kérhető.

Visszautalt túlfizetés összege: 68.557 Ft, az adószámlák közt átvezetett túlfizetés összege: 12.191 Ft.

2018				2019			
Adótárgyak száma	2018. évi előírás	Befolyt adó (Saját költségvetés)	Befolyt adó (Központi költségvetés)	Adótárgyak száma	2019. évi előírás	Befolyt adó (Saját költségvetés)	Befolyt adó (Központi költségvetés)
713 db	12.198.569 Ft	5.338.472 Ft	8.007.709 Ft	729 db	13.159.076 Ft	4.767.575 Ft	7.151.362 Ft
2018. évi túlfizetés összege		2018. évi hátralék összege		2019. évi túlfizetés összege		Összes fennálló hátralék	
47.002 Ft		891.310 Ft		64.649 Ft		1.667.589 Ft	

Gépjárműadó hátralékok



Talajterhelési díj

2016. május 1. napjával került bevezetésre a településen. Azon adóalanyokat terheli, akik nem csatlakoztak rá a kiépített közcsatornára.

Az adó kivetése bevallás alapján történik, melyet minden év március 31. napjáig kell benyújtaniuk, valamint befizetniük az adózóknak.

A 2018-as évben rendeletmódosítás történt, mely alapján az adófizetők jövedelmi helyzetük alapján 50%-70%-os mérséklést kaphatnak.

Továbbá mentesség is adható a módosított helyi rendelet alapján.

A bevallást továbbra sem benyújtó adózók esetében helyszíni ellenőrzést követően hivatalból kell megállapítani a talajterhelési díj összegét. A jegyzőkönyvek kiküldése 2019 augusztusában megtörtént.

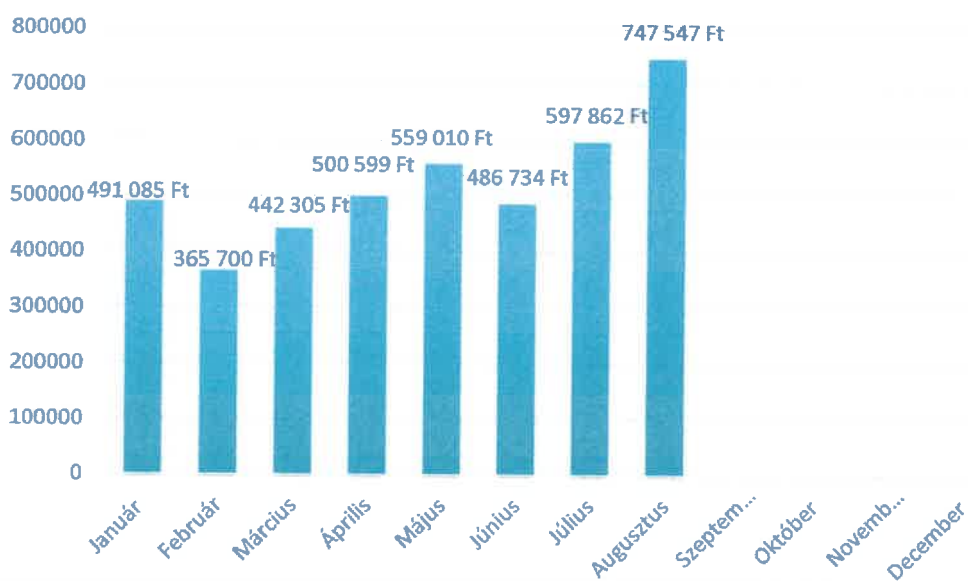
2019. évben eddig 68 fő adott be bevallást, 32 fő adott be nyilatkozatot mentességgel kapcsolatban.

14 fő kapott 50% kedvezményt, melynek összege: 726.300 Ft.

10 fő kapott 70% kedvezményt, melynek összege: 243.000 Ft.

2018			2019		
2018. évi előírás összege	2018. évi befizetések összege	2018. évi hátralékok összege	Idei előírás összege	Befolyt adó 2019-ben	Hátralékok összege 2019-ben
2.323.980 Ft	1.705.845 Ft	485.895 Ft	4.700.765 Ft	3.394.755 Ft	780.662 Ft

Talajtehelési díj hátralékok



Pótlék

Az adó késedelmes fizetése esetén az esedékesség napjától késedelmi pótlékot kell fizetni.

A pótlék sajátossága, hogy összege folyamatosan változik: ha adótőke tartozás áll fenn, a pótlék minden egyes naptári nappal növekvő összeget mutat, emellett a jegybanki alapkamat mértéke is befolyásolja.

A késedelmi pótlék 100%-ban önkormányzati bevétel.

2018		2019	
Befolyt összeg	Összes fennálló halmozott hátralék	Befolyt összeg	Összes fennálló halmozott hátralék
88.359 Ft	602.726 Ft	96.456 Ft	504.168 Ft

Bírság, végrehajtási költség

A bírság bevétel 100%-ban önkormányzati bevétel. Ha az adózó bevallási kötelezettségét a bevallás határidejét követően teljesíti, vagy egyéb mulasztást követ el mulasztási bírságot fizet a jogszabály alapján.

Az adóhatóságot a végrehajtás foganatosításáért 5.000,- Ft költségátalány illeti meg. A 2018- as évben a végrehajtásonként kiszabott 145.000 Ft előírt bírságból 55.000 Ft került befizetésre.

2019-ben befizetésre került a 2018-as évben előírt 80.000 Ft, továbbá befizetésre került még 65.000 Ft. A jelenleg fennálló hátralék összege 65.000 Ft.

Államigazgatási eljárási illeték

Az önkormányzati adóhatóságnál kezdeményezett eljárásokban az adózók az illetéket az önkormányzat illetékbeszedési számlájára fizetik meg. A beszedett államigazgatási illetékekről nyilvántartást kell vezetni, és minden negyedévet követő hó 15-ig kell átutalni a Magyar Államkincstár illetékbeszedési számla javára. 2019-ben nem került illeték befizetésre.

Adók módjára történő behajtás

Az államigazgatási szervezetek, hatóságok, rendőrségek által kimutatott szabálysértési bírságok, helyszíni bírságok, gondozási díj hátralékok tartoznak az adók módjára behajtandó tartozások közé. Ezen bevételeket tovább kell utalni a kimutató szerveknek.

A korábban Önkormányzati Adóhatóság hatáskörébe tartozó megelőlegezett gyermektartásdíj, közigazgatási bírság, egyéb bírságok, közmű hozzájárulás behajtását a 2016 évi CL. törvény a Nemzeti adó-és Vámhivatal hatáskörébe utalta.

Az önkormányzati adóhatóság adószámláinak kezelése

Az adószámlák bankszámla kivonatának megérkezése után megtörtént a befizetések beazonosítása az adózókra. A bevételek és kiadások rögzítését követően, elkészülnek a pénzforgalmi naplók.

A jogszabályi kötelezettségeknek megfelelően a negyedévenkénti zárási munkafolyamatokat elvégzése megtörtént, azok átadásra kerültek a Hivatal Pénzügyi csoportja, valamint a Magyar Államkincstár részére.

Hátralékok csökkentésével kapcsolatos intézkedések

Az egyenlegértesítők elkészítése valamennyi adózónak kiküldésre kerültek, 2019. január 1-től a vállalkozások és egyéni vállalkozók elektronikus úton kapják meg az értesítőket. Azonban problémát jelent, hogy sokan nem követik figyelemmel cégkapujukat, így az értesítőket postai úton is kézbesíteni kell – bár nem kötelező.

- 2019 áprilisában kiküldésre kerültek az első félévi fizetési felhívások
- 2019. augusztusában kiküldésre kerültek a be nem vallott talajterhelési díj ellenőrzéséhez kapcsolódó jegyzőkönyvek, melyet a fizetendő díjat tartalmazó határozat követ majd

Adóhatósági feladatok (kivetések, határozatok kibocsátása, felszólítások, értesítések, hatósági bizonyítványok, igazolások kiadása), adatszolgáltatási kötelezettségek határidőre teljesültek.

Elévülés címén az alábbi összegek kerültek rendezésre:

Helyi iparüzési adó	1.204.226 Ft
Gépjárműadó	182.411 Ft
Pótlék	207.374 Ft
Egyéb bevételek	46.200 Ft
Idegen bevételek	4.123.244 Ft
Bírság	90 Ft

Az elévülés összegének nagy részét a már hivatalosan is megszűnt vállalkozások tartozásai teszik ki, melyet behajtani már nem lehet és a hatályos szabályozás szerint az elévülésig nyilván kell tartani az önkormányzati adóhatóságnak.

Összegzés

A fentiekben bemutatott adózási morál az elmúlt időszakhoz képest nem mutat változást. A felszólító levelek hatására a befizetések lassan érkeznek az adószámlákra.

Mivel a hátralékok és az előírások folyamatosan változnak, így a kimutatás csak egy figyelembe vett időszakot mutat be.

Az önkormányzati adóhatóság mindent megtesz az adótartozások behajtása érdekében, de az eljárás sikeressége nagyrészt nem az adóhatóságon múlik, azt az adózói kör anyagi helyzete és fizetőképessége határozza meg.

A felszámolás alatt lévőkön túl vannak adózók, akik tartósan fizetéképtelenek, sem önként nem fizetnek, sem a végrehajtások nem vezetnek eredményre. Ide sorolhatók azok az adózók is, akik címükön, székhelyükön elérhetetlenek, ismeretlen helyre (vagy magánszemélyek esetében külföldre) költöztek.

Vannak vállalkozások, amelyek nem szűntek meg, de inaktív a vállalkozásuk, semmilyen tevékenységük, bevételük nincs, bankszámláikon nincs pénzmozgás. Adóalanyiságuk és adókötelezettségük ettől függetlenül folyamatos, hátralékaik is fennállnak, sőt a késedelmi pótlékaik összege folyamatosan növekszik.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozatot elfogadni szíveskedjenek.

.../2019. (10.02.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat adóbevételeinek alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Közös Önkormányzati Hivatal székhelytelepülés adóügyi ügyintézőjét, hogy továbbra is fordítson kiemelt figyelmet az adótartozások behajtására, a végrehajtási tevékenység során valamennyi, az adóhatóság hatáskörébe tartozó eljárási lehetőség kihasználására annak érdekében, hogy az adótartozások összege csökkenjen.

Felelős: Dudaszegné Dr. Lajos Tímea jegyző
Borosné VERNYIK ANITA adóügyi ügyintéző

Határidő: folyamatos

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dudaszegné Dr. Lajos Tímea jegyző
- Borosné VERNYIK ANITA adóügyi ügyintéző
- Irattár

Csanádpalota, 2019. szeptember 27.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	Borosné VERNYIK ANITA adóügyi ügyintéző
látta:	Dudaszegné Dr. Lajos Tímea jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi, Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság, Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sport Bizottság, Gazdasági, Területfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség