

## ELŐTERJESZTÉS

### Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. november 25. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére

#### Vállalkozási szerződés gázkazánok karbantartásához, éves üzemi ellenőrző vizsgálatához

##### *Tisztelt Képviselő-testület!*

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 86/2018. (05.30.) Képviselő-testületi határozatával 2018. június 06. napjától a legkedvezőbb ajánlatot adó Thermo Szerviz Kft.-vel kötött határozott idejű szerződést, a szerződés aláírásától számított egy évre, a Csanádpalota Város Önkormányzata és intézményei gázkazánjainak karbantartására, 204.720.- Ft + ÁFA értékben, melynek fedezete a 2018. évi válságköltségvetésben, a dologi kiadások terhére biztosított volt.

A szerződés 2./ pontjában került szabályozásra, hogy a szerződés határozott időre szól, a szerződés aláírásától számított egy év, melyet a szerződés lejárta előtt a szerződött felek ajánlott levélben 90 napos felmondási idő betartása mellett rendes felmondással szüntethetnek meg.

A szerződés a megkötés óta nem került felmondásra és a szerződés hivatkozott 2./ pontja alapján a szerződés határozott ideje 2019. június 06. napján lejárt, új szerződés megkötésére nem került sor az önkormányzat részéről.

Az őszi időszakban, a fűtési szezon kezdete előtt több helyszínen – orvosi rendelő, óvoda, Naplemente Idősek Gondozóháza – szükségessé vált a kazánok szerelése, hibák elhárítása. A vállalkozó kollégája megjelent a munkálatok elvégzésére, ugyanakkor gondok adódtak.

Az óvodában napokig nem volt fűtés, az időseknél százezres nagyságrendű ventilátorok beszerzésére tettek javaslatot. Ezeket a munkálatok a polgármester haladéktalanul elvégeztette más vállalkozóval.

A Thermo Szerviz Kft. részére az idei évben az önkormányzat bruttó 354 913,- Ft átutalást teljesített karbantartási munkálatok elvégzésére (232 054,- Ft), Viessman Vitodens 200 készülék javítására, gázszelep cserére az orvosi rendelőben (100 406,- Ft) és BAXI Luna készülék javítására az óvodában (22 453,- Ft).

A Thermo Szerviz Kft.-vel – figyelemmel a szerződés 2./ pontjára – az önkormányzatnak jelenleg nincs érvényes vállalkozási szerződése, így azt nem is tudja felmondani. Az elmúlt hónapok tapasztalata alapján nem javasolt velük új szerződést kötni a jövőre nézve.

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel Csanádpalota Város polgármesterét, hogy a gázkazánok karbantartására, éves üzemi ellenőrző vizsgálatához árajánlatot kérjen, és az árajánlatok alapján a következő testületi ülésre a legkedvezőbb ajánlatot tevővel megkötendő szerződés tervezetét terjessze a testület elé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot vitassa meg és fogadja el.

.../2019. (11.25.) Képviselő-testületi határozat

**Tárgy:** Vállalkozási szerződés gázkazánok karbantartásához, éves üzemi ellenőrző vizsgálatához

### HATÁROZATI JAVASLAT

- 1) Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Thermo Szerviz Kft.-vel a jövőre nézve nem kíván vállalkozási szerződést kötni gázkazánok karbantartásához, éves üzemi ellenőrző vizsgálatához.
- 2) A képviselő-testület felkéri Csanádpalota Város Polgármesterét, hogy a Thermo Szerviz Kft.-t tájékoztassa arról, hogy közöttük jelenleg nincs érvényes szerződés, és a jövőre nézve nem kívánnak vele szerződést kötni.
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Debreczeni István polgármestert, hogy a gázkazánok karbantartására, éves üzemi ellenőrző vizsgálatához árajánlatot kérjen, és az árajánlatok alapján a következő testületi ülésre a legkedvezőbb ajánlatot tevővel megkötendő szerződés tervezetét terjessze a testület elé.

Felelős: Dr. Debreczeni István polgármester


Határidő: azonnal

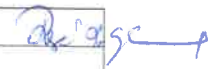
A határozatról értesítést kap:

- Thermo Szerviz Kft., 6729 Szeged, Szabadkai út 9/E.
- Dr. Debreczeni István polgármester
- Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoportja
- Irrattár

Csanádpalota, 2019. november 21.



  
Dr. Debreczeni István  
polgármester

<b>Előterjesztést készítette:</b>	Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző 
<b>látta:</b>	
<b>Tárgyalta:</b>	-
<b>Döntéshozatal:</b>	egyszerű többség