

Víziközmű vagyonértékeléssel kapcsolatos iránymutatás

I. Együttműködés a vagyonértékelés tekintetében

Ütemezés (véghatáridő: 2015. december 31-ig)

legalább víziközmű-rendszereként
a vagyonértékelő kiválasztásához szükséges közbeszerzés figyelembevételével
az adatszolgáltatás időigényére figyelemmel
egyéb szempontok

Előkészítés, felek közötti munkamegosztás, együttműködés

Kiindulási alap rögzítése:

meglévő önkormányzati vagyonszázter,
2013. januári átadáskori leltár állapot,
víziközmű-szolgáltató által vezetett nyilvántartás,
egyéb, pl. vagyonértékelést előkészítő felmérés

A vagyonértékelőre vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítása az önkormányzat kötelezettsége. *(Javasolt minél előbb, de legkésőbb 2014. I. félévéig lefolytatni az eljárást.)*

Az átadáskori állapotig a víziközmű-szolgáltató köteles adatszolgáltatásra a vagyonértékeléshez szükséges - az ellátásért felelős rendelkezésére nem álló - adatok erejéig. *(Javasolt legalább 60-120 napos határidővel.)*

Az átadáskori állapotot követően a víziközmű-szolgáltató köteles adatszolgáltatásra a rendelkezésére álló, a vagyonértékelés szempontjából - az ellátásért felelős rendelkezésére nem álló - releváns adatok erejéig. *(Javasolt legalább 60-120 napos határidővel.)*

Költségviselés (az adatszolgáltatás költségeire kiterjedően is)

- a.) az ellátásért felelős finanszírozza használati díj vagy egyéb forrásai terhére,
- b.) a használati díj terhére a víziközmű-szolgáltató előfinanszírozásában,
- c.) egyéb.

(Javasolt 2014-2015. évben.)

II. Együttműködés a közös tulajdonú víziközmű vagyonértékelése esetében

Az átszálló közös tulajdonú víziközmű vagyon tulajdonosok közötti megosztásának rögzítése, figyelemmel a Vksztv. 2. § 23. a)-d) bekezdéseire.

A víziközmű-rendszer lehatárolására, tulajdonosok közti megosztására a víziközmű-szolgáltató tesz javaslatot, és arról az ellátásért felelősök döntenek. Önkormányzati döntés hiányában a víziközmű vagyon átadása a víziközmű-szolgáltató javaslata alapján történik.

A megállapodásban érintett víziközmű-rendszer ellátásért felelősöket képviselő ellátásért felelősének megnevezése: (továbbiakban: képviselő).

A több ellátási felelős közös tulajdonában lévő víziközmű-rendszer esetén, az képviseli a többieket, akit az ellátásért felelősök maguk közül - a víziközmű-szolgáltató előzetes javaslatára is tekintettel - kijelölnek. Kijelölés hiányában, a legnagyobb lakosságsszámmal

rendelkező település ellátási felelőse a víziközmű-rendszer ellátásért felelőseit képviselő. A lakosság-szám adat az éves költségvetésről szóló normatíva alapján kerül meghatározásra.

Az ellátásért felelősök egymás között megkötött megállapodásukban rögzíteniük szükséges azokat a jogokat és kötelezettségeket, amelyekkel a képviselő rendelkezik, és ezt a képviselő a víziközmű-szolgáltató felé haladéktalanul megküldeni köteles. A víziközmű-szolgáltató a közös tulajdonnal kapcsolatos megkereséseit írásban a képviselő felé jogosult és köteles megtenni. A képviselő köteles a víziközmű-szolgáltató megkereséseire a szükséges felhatalmazások beszerzését követően a tulajdonosi választ írásban megadni. A víziközmű-szolgáltató a képviselő adott ügyre vonatkozó felhatalmazását vizsgálni nem jogosult és nem köteles.

Az ellátásért felelősök egymás közötti megállapodása a Vksztv. 9.§ (4) szerinti kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban felmerülő indokolt költségek viseléséről.