

Ügyiratszám: /2014.

## ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2014. augusztus 8-ai soron kívüli ülésére

### **Tárgy: Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program keretében Csanádpalotán megvalósuló beruházással kapcsolatos döntések meghozatala**

2014. április 9-én elektronikus levél útján tájékoztatott Vigh László Kormánybiztos Úr arról, hogy a köznevelési infrastruktúra-bővítő beruházások, kiemelten tanuszoda, tornaterem, tanterem megvalósításához kapcsolódó Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program (a továbbiakban: Program) Csanádpalotát is érinti. A Programról személyes tájékoztatót tartottak 2014. április 10-én Maroslelén, ahol arról tájékoztattak, hogy településünkön tornaszoba megvalósítását tervezik, mely a helyi általános iskolához közel kerülne elhelyezésre.

Már ekkor levélben kerestük meg a Kormánybiztos Urat, melyben kértük, hogy Csanádpalotán – figyelembe véve az iskola tanulóinak számát, valamint a helyi sportéletet – „A” típusú tornaterem építése valósuljon meg. Később ezen kérésünket Lázár János Miniszter Úr részére is megküldtük.

Az egyeztetések és a tervezés április óta folyamatosan zajlik, többször került sor helyszíni bejárásra is.

A Nemzeti Sportközpont, mint a beruházás megvalósítója arról tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy a tervezett tornaszoba bruttó bekerülési költsége 96.924.650,- Ft, melynek finanszírozása teljes egészében hazai költségvetésből történik, az önkormányzatnak önrész fizetési kötelezettsége nincs. Az „A” típusú tornaterem bruttó bekerülési költsége ehhez képest 155.187.526,- Ft, mely összeg 58.262.876,- Ft-tal haladja meg a rendelkezésre álló keretet. A tájékoztatás szerint amennyiben az önkormányzat vállalja ezen összeg kifizetését, úgy semmi akadálya nincs annak, hogy az „A” típusú tornaterem valósuljon meg.

Csanádpalota Város Önkormányzata sajnos a közel 60 millió forint kifizetését vállalni nem tudja, azonban továbbra is mindent megteszünk annak érdekében, hogy az „A” típusú tornaterem valósulhasson meg településünkön.

A kérdésben a mai napig nem született végleges döntés.

A beruházás megvalósításához elengedhetetlen, hogy további ingatlan csatoljunk az általános iskolához. Az iskola jelenleg a 371. hrsz-on található. A telek mögötti 308. hrsz-ú ingatlan tulajdonosaival tárgyalásokat folytattunk egy esetleges ingatlan vásárlásra vonatkozóan, azonban a tulajdonosok olyan magas összeget határoztak meg vételárként, melyet az önkormányzat vállalni nem tud. Ezzel szemben a beruházás megvalósítható a szomszédos 372. hrsz-ú ingatlannal történő összevonással is. Ezen ingatlan tulajdonosa Bernát Márta, aki elfogadta az annak vételáraként felajánlott 2 millió forintot.

A Nemzeti Sportközpont jelenleg több döntést vár önkormányzatunktól. Kérjük támogatásunkat a beruházás megvalósítása tárgyában, állásfoglalásunkat az önrész esetleges

vállalásáról, valamint arra vonatkozó nyilatkozatunkat, hogy a szükséges ingatlanok rendelkezésre állnak.

Előzőek miatt az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a képviselő-testület elé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és fogadja el a határozati javaslatokat.

## 1. HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a köznevelési infrastruktúra-bővítő beruházások, kiemelten tanuszoda, tornaterem, tanterem megvalósításához kapcsolódó Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program keretében megvalósuló beruházásként Csanádpalotán „A” típusú tornaterem megépítését támogatja.

Amennyiben nincs arra mód, hogy Csanádpalota településen „A” típusú tornaterem valósuljon meg, úgy Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a köznevelési infrastruktúra-bővítő beruházások, kiemelten tanuszoda, tornaterem, tanterem megvalósításához kapcsolódó Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program keretében támogatja a településen tornaszoba kialakítását.

Felhatalmazza a polgármestert a támogató nyilatkozat megküldésére a Nemzeti Sportközpont részére.

Felelős: Kovács Sándor, polgármester

Határidő: 2014. augusztus 8.

A határozatról értesítendőek:

1. Csanádpalota Város Polgármestere
2. Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
3. Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoportja

## 2. HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a köznevelési infrastruktúra-bővítő beruházások, kiemelten tanuszoda, tornaterem, tanterem megvalósításához kapcsolódó Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program keretében esetlegesen megvalósuló „A” típusú tornaterem megépítéséhez önrész fizetését nem vállalja, a szükséges ingatlan megvásárlásán és építésre alkalmassá tételén kívül anyagi hozzájárulást nem tud nyújtani.

Felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat megküldésére a Nemzeti Sportközpont részére.

Felelős: Kovács Sándor, polgármester

Határidő: 2014. augusztus 8.

A határozatról értesítendőek:

1. Csanádpalota Város Polgármestere
2. Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
3. Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoportja

### 3. HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a köznevelési infrastruktúra-bővítő beruházások, kiemelten tanuszoda, tornaterem, tanterem megvalósításához kapcsolódó Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program keretében megvalósuló „A” típusú tornaterem/tornaszoba megépítésének elősegítéséhez megvásárolja a Csanádpalota belterület 372 hrsz. alatti, természetben a Csanádpalota, Szent István utca 44. szám alatti ingatlant bruttó 2.000.000,- Ft, azaz kettő millió forint vételárért Bernát Márta tulajdonostól és intézkedik a megvásárolt ingatlan összevonásáról a szomszédos 371. hrsz-ú ingatlannal.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Kovács Sándor, polgármester

Határidő: 2014. augusztus 8.

A határozatról értesítendők:

1. Csanádpalota Város Polgármestere
2. Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
3. Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoportja

Csanádpalota, 2014. augusztus 5.

**Kovács Sándor**  
**polgármester**